

ที่	ลำดับงานที่ดิน	ปริมาณงาน			รวมทั้งปี	การจัดเก็บรายได้จากการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่นๆ					
		งานทะเบียน	งานรังวัด	รวม		รายได้หลักเงิน	สรรพากร	ท้องถิ่นจังหวัด	อปท.	รวม	รวมทั้งปี
1	รังวัดที่ดินของปศุ	1,385	99	1,484	7,751	75,270.00	8,800,194.12	267,309.69	6,151,997.00	15,294,770.81	76,465,249.33
2	สำรวจที่ดินของ	1,304	101	1,405	7,437	54,325.00	2,768,743.99	83,814.79	2,411,369.00	5,318,252.78	23,745,361.56
3	สำรวจที่ดินของ	1,247	107	1,354	7,212	44,310.00	4,039,426.21	119,546.68	2,598,123.00	6,901,405.89	39,143,314.38
4	สำรวจป่าของ	539	66	605	4,000	19,545.00	1,517,601.40	22,254.71	1,068,521.00	2,627,922.11	13,490,308.58
5	สำรวจที่ดินของ	316	135	451	2,072	16,060.00	552,599.84	12,891.30	315,476.15	897,027.29	8,529,870.20
6	สำรวจที่ดินของ	448	39	487	3,254	14,383.00	728,343.69	27,362.73	614,653.00	1,384,742.42	8,180,728.19
7	สำรวจที่ดินของ	734	39	773	4,027	16,440.00	1,009,599.81	49,682.43	1,268,502.00	2,344,224.24	9,168,825.51
8	ดำเนินการสำรวจ	109	9	118	781	4,135.00	157,109.66	998.13	201,236.00	363,478.79	2,298,538.51
9	ดำเนินการสำรวจ	20	4	24	165	980.00	215,139.50	-	138,447.00	354,566.50	1,451,188.68
10	ดำเนินการสำรวจ	208	4	212	996	365.00	51,439.28	2,665.56	26,912.00	81,381.84	8,458,333.37
11	ดำเนินการสำรวจ	37	-	37	137	1,670.00	55,144.56	1,833.30	45,452.00	104,100.26	562,146.84
12	ดำเนินการสำรวจ	3	-	3	11	55.00	-	-	-	55.00	13,685.12
13	ดำเนินการสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,336.05
รวม		6,350	603	6,953	37,843	247,538.00	19,895,342.46	588,350.32	14,940,688.15	35,571,927.93	191,550,685.12

การสังกตเล็กคำขอออกโฉนดที่ดิน

จากการที่ในปัจจุบัน มีราษฎรได้รับเรียนไปยังหลายหน่วยงาน และฟุ้งคิด ต่อศาลปกครองว่า เจ้าหน้าที่ละเลยการปฏิบัติหน้าที่ไม่ออกโฉนดที่ดินให้ หรือปฏิบัติหน้าที่ล่าช้า ซึ่งเมื่อตรวจสอบแล้วพบว่า เป็นเรื่องที่ไม่สามารถ ดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้ได้ เนื่องจากไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดิน แต่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ไม่ส่งยกเลิกเรื่อง และแจ้งผู้ขอทราบ เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ แต่กลับเก็บเรื่องไว้โดยไม่มีการดำเนินการใด ๆ เมื่อผู้ขอมาตามเรื่อง จึงไม่สามารถ ชี้แจงให้ผู้ขอทราบได้ ทำให้เกิดภาพลักษณ์ในทางที่เสียหายต่อกรมที่ดินอยู่เนือง ๆ อีกทั้ง บางกรณี ผู้ขอได้ฟ้องคดีต่อศาลปกครองและเรียกค่าเสียหายจากการละเลย การปฏิบัติหน้าที่ และกรมที่ดินต้องแพ้คดี ทำให้เกิดความเสียหายต่อทางราชการ เป็นอย่างมาก ดังนั้น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากกรณี ดังกล่าว กรมที่ดินขอวางรูปแบบปฏิบัติ ดังนี้

๑. กรณีผู้ขอมายื่นคำขออนุญาตที่ดินโดยพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดและประกาศรกร้างที่ดินแล้ว และไม่มีเหตุขัดข้องอื่น ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้ขอและเรียกผู้ขอมารับโฉนดที่ดินโดยเร็ว

๒. กรณีเรื่องอยู่ระหว่างดำเนินการที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ แต่ยังไม่สามารถออกโฉนดที่ดินได้เนื่องจากอยู่ระหว่างการดำเนินการตรวจสอบของหน่วยงานอื่น ถ้ายังไม่ได้รับแจ้งผลจากหน่วยงานนั้น ให้มีหนังสือขอทราบผลจากหน่วยงานนั้นเป็นระยะ ๆ เพื่อเป็นหลักฐานว่า เจ้าหน้าที่ ไม่ได้เก็บเรื่องไว้โดยไม่ดำเนินการใด ๆ อันจะเป็นมูลเหตุให้ผู้ขอฟ้องคดีต่อศาลปกครองว่าเจ้าหน้าที่ละเลยไม่ปฏิบัติหน้าที่หรือปฏิบัติหน้าที่ล่าช้า และเกิดความเสียหายต่อผู้ขอ

๓. กรณีเรื่องใดที่ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินให้ผู้ขอได้ ให้เจ้าพนักงานที่ดิน ส่งยกเลิกคำขอและแจ้งผู้ขอทราบ เพื่อใช้สิทธิอุทธรณ์ตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ โดยเร็ว หากพิจารณาแล้ว เห็นว่าไม่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ ห้ามไม่ให้เก็บเรื่องไว้โดยไม่ส่งยกเลิกคำขอ และแจ้งผู้ขอทราบโดยเด็ดขาด หากปรากฏว่ามีกรรณเรียกว่าเจ้าหน้าที่ไม่ออกโฉนดที่ดินให้ และเป็นกรณีที่ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ แต่เจ้าพนักงานที่ดินไม่ได้ส่งยกเลิกคำขอในเรื่องนั้น กรมที่ดิน จะได้พิจารณาสมรรถนะของเจ้าพนักงานที่ดินตามสมควรแก่กรณีต่อไป



รู้เ็นวันสงกรานต์

กุหลาบงาม มะลิหอม พร้อมใส่พาน
บรรจงสาน สายใยรัก ด้วยน้ำใส
น้ำอบหอม พร้อมพรม เต็มลงไป
กราบขอพร ญาติผู้ใหญ่ วันสงกรานต์



จุดสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ปีที่ ๔ ฉบับที่ 7 ประจำเดือนเมษายน ๒๕๕๖

ถนนแสงชูโต อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี ๗๑๐๐๐

ໂທ/ໂທສາ ໐-໓໔໕໑-໕໒໖໑/ ໐-໓໔໕໑-໑໕໙໐

<http://west.doi.go.th/kanchanaburi>

E-Mail : kanchanaburi@dol.go.th

“มุ่งมั่นพัฒนาสู่การบริการที่เป็นเลิศ

ภาพกิจกรรม



เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา/ ส่วนแยก/ อำเภอ
และเจ้าหน้าที่ร่วมพิธีรดน้ำขอพรผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี
เนื่องในประเพณีสงกรานต์ เมื่อวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๖
ณ จวนผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี



นายสุวัฒน์ เกิดผล เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
และเจ้าหน้าที่ ร่วมงานพิธีวันพระบาทสมเด็จพระพุทธยอดฟ้า
จุฬาโลกมหาราช และวันที่ระลึกมหาจักรีบรมราชวงศ์
เมื่อวันที่ ๖ เมษายน ๒๕๕๖ ณ ศาลา ๖๐ พระรามหาราช



นายสุวัฒน์ เกิดผล เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
และหัวหน้าส่วนราชการ ออกหน่วยโครงการจังหวัดเคลื่อนที่
และโครงการคลินิกหมอไทย จังหวัดกาญจนบุรี
เมื่อวันพุธ ที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๖
ณ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเป็ด อ.ศรีสวัสดิ์ จ.กาญจนบุรี