

โครงการปรับปรุงการจัดเก็บระวางแผนที่ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน



โครงการปรับปรุงการจัดเก็บระวางแผนที่

ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

๑. ความเป็นมา

ในปี พ.ศ. ๒๕๕๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้รับการคัดเลือกเป็นต้นแบบในการทำงานของกรมที่ดิน (Best Practice) ด้านอำนวยการหรือภารกิจอื่น ๆ โดยนำเสนอวิธีการบริหารจัดการงานค้ำ ในฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ได้แก่ การจัดเก็บ ท.ด. ๑ , การจัดเก็บระวางแผนที่ระบบ ยู ที เอ็ม , การลงที่หมายแผนที่ รวมทั้งการจัดสถานที่ทำงานให้เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน จากผลการดำเนินงานที่ผ่านมา ยังพบปัญหาอุปสรรค ดังนี้

๑.เรื่องสถานที่ ช่องทางเดินเข้า – ออก เพื่อสืบค้นระวางแผนที่ไม่สะดวก คับแคบ เนื่องจาก ระวางแผนที่ระบบ ยู ที เอ็ม จำนวน ๔๐ ระวาง ๖,๓๗๔ แผ่น จัดเก็บโดยระบบแขวนใช้ไม้แขวนระวาง ทั้งสิ้น ๖,๓๗๔ ไม้ ซึ่งตู้เก็บระวาง ๔๐ ตู้ไม่เพียงพอสำหรับการจัดเก็บ จึงต้องใช้พื้นที่สำหรับแขวนระวางแผนที่ที่เหลือ นอกจากนี้ยังพบปัญหาไม้แขวนซึ่งทำรังด้วยดินมาทำรังบนระวาง อันอาจทำให้เกิดความเสียหายได้

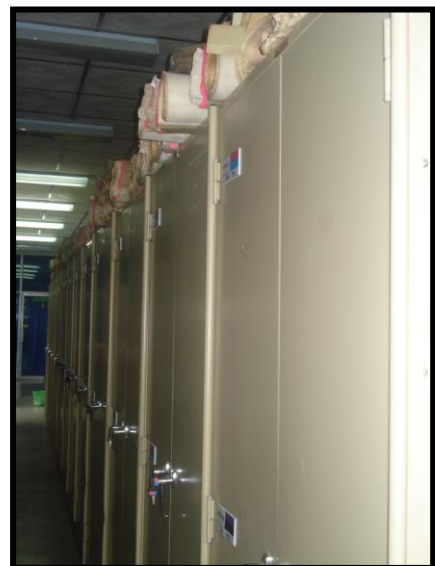


๒.การค้นหาระวางแผนที่ ยังไม่สะดวกและรวดเร็วเท่าที่ควร เนื่องจากดัชนีที่ติดไว้หน้าตู้เก็บระวางมีรายละเอียดไม่เพียงพอ ใช้เวลาในการค้นหาระวางแผนที่ที่ต้องการ



๓.ระวางแผนที่ระบบเดิม (๒๙ ศูนย์) ประมาณ ๒,๒๐๙ แผ่น ที่จัดเก็บไว้บนหลังตู้เก็บระวางแผนที่ บางแผ่นเริ่มกรอบและฉีกขาดได้ง่าย

ดังนั้น เพื่อให้ระวางแผนที่ระบบเดิม (๒๙ ศูนย์) และระบบ ยู ที เอ็ม ได้รับการจัดเก็บในตู้เก็บระวางที่มี



อยู่แล้วได้ทั้งหมด ป้องกันความเสียหาย อันอาจเกิดขึ้นแก่ทางราชการและเป็นการแก้ไข ปรับปรุง และพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้ผู้มาติดต่อขอรับบริการได้รับความพึงพอใจมากที่สุด การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสอดคล้องกับหลักเกณฑ์ การพัฒนาคุณภาพการบริหารจัดการภาครัฐ (PMQA) และตามวิสัยทัศน์กรมที่ดิน ที่ต้องการให้กรมที่ดิน “เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ มุ่งสู่การบริการที่เป็นเลิศ ” จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงการจัดเก็บระวางแผนที่ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาเรื่องช่องทางเดินเข้า – ออก คับแคบ ไม่สะดวก
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มพื้นที่สำหรับจัดเก็บระวางแผนที่
- ๒.๓ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน สามารถให้บริการแก่เจ้าหน้าที่ ทั้งภายในและภายนอกหน่วยงานให้ได้รับความสะดวก รวดเร็ว มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
- ๒.๔ เพื่อสร้างความพึงพอใจให้กับผู้มาติดต่อขอรับบริการ
- ๒.๕ เพื่อเสริมสร้างภาพลักษณ์ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

๓. เป้าหมาย

๓.๑ ระวังแผนทีระบบ ยู ที เอ็ม จำนวน ๔๐ ระวัง ๖,๓๗๔ แผ่น ได้รับการจัดเก็บในตู้เก็บระวัง แผนทีอย่างเป็นระบบ

๓.๒ ระวังแผนทีระบบเดิม (๒๙ ศูนย์) จำนวน ๒,๒๐๙ แผ่น ได้รับการจัดเก็บในตู้เก็บระวังแผนที

๔. ตัวชี้วัดความสำเร็จของโครงการ

๔.๑ ลดจำนวนการใช้ไม้แขวน ระวังแผนที ระบบ ยู ที เอ็ม ๕๐ % ของการใช้ไม้แขวนระวัง ทั้งหมด (๖,๓๗๔ ไม้)

๔.๒ จัดเก็บระวังแผนทีระบบเดิม (๒๙ ศูนย์) ด้วยระบบแขวน ได้ร้อยละ ๙๐

๕. พื้นที่ดำเนินการ

ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

๖. วิธีดำเนินการ

๖.๑ สังเกตจากการปฏิบัติงานและจากการสอบถามผู้มาติดต่อขอรับบริการเพื่อสำรวจความต้องการและสิ่งที่ต้องปรับปรุงแก้ไข

๖.๒ นำข้อมูลที่ได้จาก ๖.๑ ปรีกษา หรือ กับเจ้าหน้าที่ในฝ่ายเพื่อหาช่องทางและวิธีการทำงานที่ดี ที่สุด โดยเน้นที่ความสะดวก รวดเร็ว สร้างความพึงพอใจให้กับผู้มาติดต่อขอรับบริการ

๖.๓ เมื่อได้แนวทางและวิธีการทำงานแล้ว นำเสนอผู้บริหารเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดำเนินการ

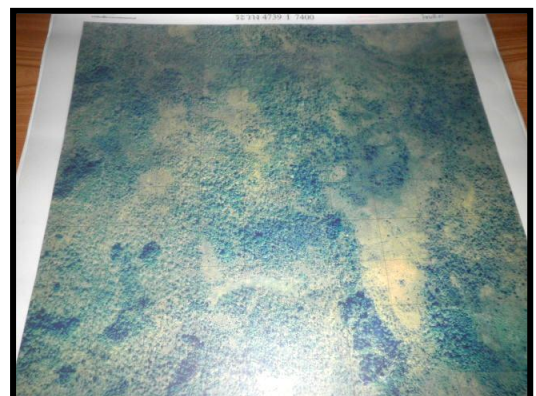
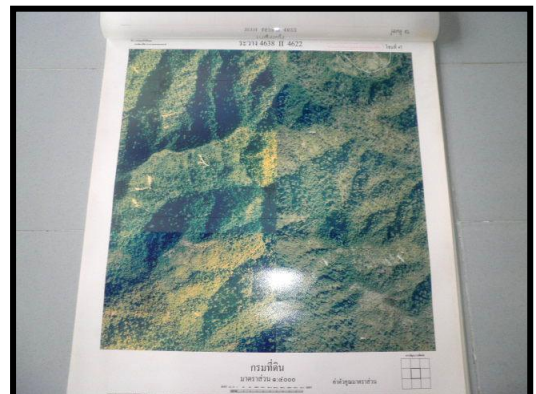
๗. ขั้นตอนการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่

๗.๑ นำบัญชีคุมระวังแผนทีที่กับระวังแผนที ระบบ ยู ที เอ็ม เริ่มจาก หมายเลขระวังแผนที ภูมิประเทศน้อยที่สุด คือ หมายเลข ๔๖๓๘ I , ๔๖๓๘ II ... ถึง ๔๙๓๘ IV รวมทั้งหมด ๔๐ ระวัง มาตรวจสอบและ พิจารณาโดยกำหนดหลักเกณฑ์ ดังนี้

๗.๑.๑ ระวังหมายเลขใดมีการจัดเก็บ ระวังแผนทีแผ่นพิมพ์กับระวังแผนทีภาพถ่ายทางอากาศ แยกกันคนละไม้แขวนให้นำมารวมจัดเก็บเป็นไม้เดียวกัน แต่ต้องพิจารณาด้วยว่าเมื่อรวมกันแล้วจะไม่หนาหรือมี น้ำหนักมากเกินไปซึ่งจะไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงาน ให้ พิจารณาตามความเหมาะสม

๗.๑.๒ ระวังแผนทีหมายเลขใดมีโอกาสนำไปใช้น้อย เช่น เป็นพื้นที่ป่าไม้ทั้งระวัง หรือระวัง ภาพถ่ายทางอากาศ (ออร์โทสตี)ให้นำมารวมกันโดยเรียงไป ตามลำดับหมายเลข ประมาณ ๕ หมายเลข เช่น ๔๘๓๘ III

๒๔๐๔ , ๔๘๓๘ III ๒๔๐๖ , ๔๘๓๘ III ๒๔๐๘ , ๔๘๓๘ III ๒๔๑๐ , ๔๘๓๘ III ๒๔๑๒ รวมจัดเก็บแขวนเป็น ไม้เดียวกัน ยกเว้นระวังแผนทีที่มีการนำไปใช้งาน



/๗.๒ เมื่อดำเนินการ...

๗.๒ เมื่อดำเนินการรวมระวางตามหลักเกณฑ์ ๗.๑ เป็นไม้แขวนเดียวกันแล้ว ให้คุมด้วยหมายเลขโดยติด สติกเกอร์ไว้หลังไม้แขวนด้านซ้าย

๗.๓ จัดทำบัญชีคุมไม้แขวนระวาง จำนวน ๒ ชุด จัดเก็บไว้ในแฟ้ม ๑ ชุด เพื่อตรวจสอบ ดัดหน้าตู้เก็บระวาง แผนที จำนวน ๑ ชุด เพื่อเป็นดัชนีในการสืบค้นระวาง

๗.๔ จัดทำแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งระวาง แผนที เพื่อความสะดวก รวดเร็ว และง่ายในการสืบค้นระวาง แผนที

๗.๕ นำระวางแผนที่ระบบเดิม (๒๙ ศูนย์) จัดเก็บในตู้ เก็บระวางแผนที่จัดเรียงเป็นหมวดหมู่ตามโซนพื้นที่

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่ เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ ถึงเดือน กรกฎาคม ๒๕๕๔

๙. งบประมาณที่ใช้

เงินงบประมาณที่กรมที่ดินจัดสรรให้เป็น ค่าล่วงเวลาของเจ้าหน้าที่ จำนวน ๘,๐๐๐.- บาท

๑๐. การกำกับ ดูแล และติดตามประเมินผล

๑๐.๑ รายงานผลการปฏิบัติงาน

๑๐.๒ สังเกตจากการปฏิบัติงาน เช่น ระยะเวลา ในการสืบค้นระวางแผนที่ลดน้อยลง สะดวกและรวดเร็วขึ้น ตลอดจนการแสดงความคิดเห็นของผู้มาติดต่อ ขอรับบริการเพื่อนำข้อมูลมาปรับปรุงและพัฒนาต่อไป

๑๐.๓ บัญชีลงเวลาการปฏิบัติงานนอก เวลาของเจ้าหน้าที่

๑๑. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

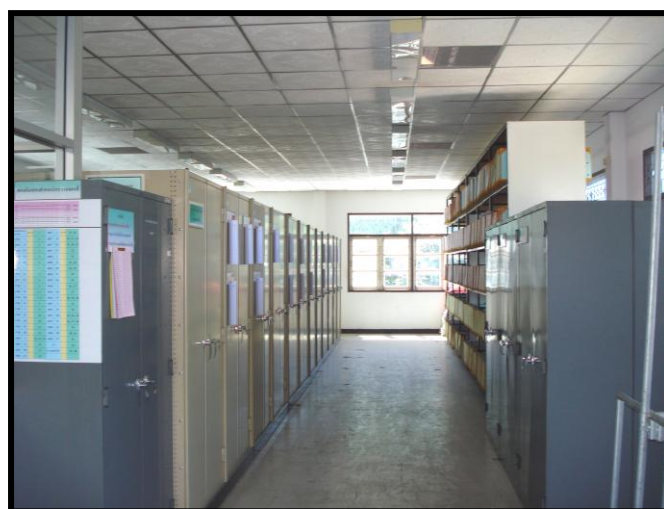
๑๑.๑ ลดปริมาณการใช้ไม้แขวนระวาง แผนทีระบบ ยู ที เอ็ม

๑๑.๒ มีตู้ระวางเพียงพอสำหรับจัดเก็บ ระวางแผนที่ได้ทั้งหมด

๑๑.๓ มีพื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้น



ระวาง	หมายเลข	ลำดับไม้	หมายเหตุ
4638	II	3022	4
		3024	4
		3026	4
		3028	4
		3030	4



๑๑.๔ การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รวดเร็ว สะดวก
มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

๑๑.๕ ผู้มาติดต่อขอรับบริการได้รับความพึงพอใจ

๑๑.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรีมีภาพลักษณ์ที่ดี

๑๒. ผู้เสนอโครงการ



(ลงชื่อ)

(นางสาวประทิน เพ็ญพิบูลรัตน์)
หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

๑๓. ผู้อนุมัติโครงการ

(ลงชื่อ)

(นายยุทธ แสงรุ่งเรือง)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ประมวลภาพ จากอดีตสู่ปัจจุบัน

ก่อนทำ



หลังทำ



ก่อนทำ

หมู่บ้าน		รหัส		ตำบล	
แผนที่หมู่บ้าน	สีสัญลักษณ์	แผนที่หมู่บ้าน	สีสัญลักษณ์		
บ้านปืลคคี	4638 1	บ้านหัวน้ำขาว	4836 14		
บ้านอีตง	4638 15	บ้านลำเหย	4837 1		
ยาพู	4638 14	บ้านสาคดัด	4837 15		
บ้านเอ็งชะบุรี	4639 15	บ้านเอ็งไทรโยค	4837 155		
หัวองค์พระ	4639 155	บ้านแก้งเขียว	4837 14		
บ้านไทรโยค	4737 1	เขาพุเตย	4838 1		
บ้านเขาว่าน	4737 15	บ้านหนองปรือ	4838 15		
เขาเราะระ	4737 14	บ้านเอ็งศรีสวัสดิ์	4838 155		
บ้านเขาขงาม	4738 1	บ้านพุง	4838 14		
บ้านลิ้นถิ่น	4738 15	บ้านหนองผ้า	4839 155		
บ้านเอ็งทองพูน	4738 155	บ้านเอ็งบ้านโป่ง	4936 1		
บ้านท่ามะเดื่อ	4738 14	บ้านเอ็งงศกษา	4936 155		
เขากระเชื่อแดง	4739 1	บ้านเอ็งท่าม่วง	4936 14		
เขาดีทะ	4739 15	บ้านเอ็งอุ้ม	4937 1		
บ้านกุ่มงะ	4739 155	บ้านทุ่งคอก	4937 15		
บ้านไผ่	4739 14	บ้านเอ็งกาหลงบุรี	4937 155		

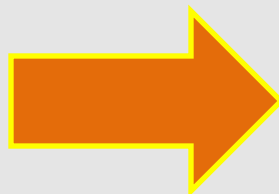


หลังทำ

แผนผังแสดงตำแหน่งระวางแผนที่							
ตู้ 48		ตู้ 37		แถว 4			
ตู้ 25		ตู้ 36		แถว 3			
↑							
ตู้ 24		ตู้ 13		แถว 2			
ตู้ 1		ตู้ 12		แถว 1			

แผนที่แสดงชั้นโครงการงาน , อนุควาเทียม	ตู้ระวางที่	1	4837	I	ตู้ระวางที่	15 , 16
4638	I	"	2	4837	II	" 16 , 17 , 18
4638	II	"	2	4837	III	" 19 , 20 , 21
4638	IV	"	2	4837	IV	" 22
4639	II	"	3	4838	I	" 23
4639	III	"	3	4838	II	" 23 , 24
4737	I	"	4	4838	III	" 24 , 25
4737	II	"	5	4838	IV	" 25
4737	IV	"	5	4839	III	" 26
4738	I	"	6	4936	I	" 26 , 27
4738	II	"	6 , 7	4936	III	" 27

ก่อนทำ



หลังทำ



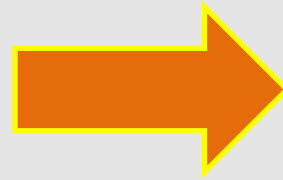
ก่อนทำ



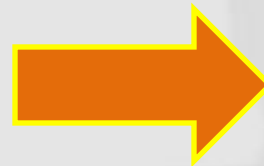
หลังทำ



ก่อนทำ

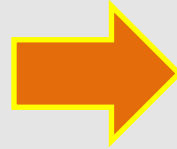


หลังทำ

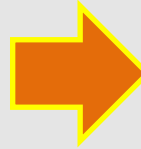


ก่อนทำ

หลังทำ



ก่อนทำ



หลังทำ



ก่อนทำ



หลังทำ

