

รายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา /ส่วนแยก/
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ, หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน, หัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๖

วันศุกร์ที่ ๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ผู้มาประชุม	๑. นายสุวัฒน์ เกิดผล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ประธาน
	๒. นางสาวธณัตตา รักอาชีพ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาท่าม่วง
	๓. นายทศพร มิตรนิโยดม	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาท่ามะกา
	๔. นางปิยะรัตน์ วาระเสน	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
	๕. นางเทียนทอง อัคระมหาศักดา	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
	๖. นายวุฒิชัย โสภิตภักดีพงษ์	แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาบ่อพลอย
	๗. นายสมเกียรติ วัฒนวงศ์สกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ และแทนเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสังขละบุรี
	๘. นายสุรศักดิ์ วงศ์อนันต์นนท์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาพนมทวน
	๙. นายคัมภีร์ พงษ์สวัสดิ์	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเลาขวัญ
	๑๐. นายสมศักดิ์ ไรจน์พุทธิกุล	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
	๑๑. นางปัทมา เกลิมศรี	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
	๑๒. ส.ต.ท.เฉลิม อินทชาติ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอไทรโยค
	๑๓. นายประภาส พรหมคชสุต	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองปรือ
	๑๔. นายเทิดศักดิ์ แสนคลัง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอด่านมะขามเตี้ย
	๑๕. นายชาลี สุตภิษณะ	รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยกระเจา
	๑๖. นางสาวปราณี นิสสัยดี	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอศรีสวัสดิ์
	๑๗. นางอุบล มิ่งเมือง	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
ผู้ไม่มาประชุม	นางสาวเขมรจุ พิทักษา	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

เริ่มประชุม เวลา ๑๐.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน ๑.๑ สืบเนื่องจากการประชุมหัวหน้าส่วนราชการและนายอำเภอ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๖
เมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๖ ดูรายละเอียดได้ที่ (www.Kanchanaburi.go.th)
โครงการจังหวัดเคลื่อนที่และโครงการคลินิกหมอไทย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๗
สำหรับเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๖ ตามแผนปฏิบัติงานตามโครงการฯ ได้กำหนดออก
ดำเนินงานตามโครงการจังหวัดเคลื่อนที่และโครงการคลินิกหมอไทย ครั้งที่ ๒ ประจำปี
งบประมาณ ๒๕๕๗ ในวันพฤหัสบดีที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ ณ โรงเรียนสมาคมป่าไม้
แห่งประเทศไทย หมู่ที่ ๘ ตำบลห้วยเขย่ง อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

/มติที่...

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๖

ประธาน มีท่านใดจะขอแก้ไขรายงานการประชุมหรือไม่ ถ้าไม่มีถือว่ารับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓ ติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ

สรุปปริมาณงานของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอประจำเดือนตุลาคม 2556										
สำนักงานที่ดิน	ทะเบียน					รังวัด				
	งาน ค้าง ยกมา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป	เพิ่ม + / ลด -	งาน ค้าง ยกมา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป	เพิ่ม + / ลด -
จังหวัดกาญจนบุรี	463	1,270	1,182	551	88	435	90	103	422	-13
สาขาท่ามะกา	102	1203	1182	123	21	232	60	74	218	-14
สาขาบ่อพลอย	85	669	655	99	14	148	31	76	103	-45
สาขาท่าม่วง	275	1,041	1,001	315	40	475	81	104	452	-23
สาขาทองผาภูมิ	259	371	351	279	20	157	47	47	157	0
สาขาพนมทวน	56	499	503	52	-4	4	31	27	8	4
ส่วนแยกเลาขวัญ	66	596	599	63	-3	105	22	37	90	-15
อำเภอไทรโยค	8	79	77	10	37	30	11	10	31	1
อำเภอด่านมะขามเตี้ย	5	19	16	8	3	9	2	3	8	-1
อำเภอห้วยกระเจา	6	143	145	4	-2	0	0	0	0	0
อำเภอหนองปรือ	10	17	16	11	1	0	0	0	0	0
อำเภอศรีสวัสดิ์	2	3	3	2	0	0	0	0	0	0
อำเภอสังขละบุรี	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
รวม	1,337	5,912	5,732	1,517	215	1,595	375	481	1,489	-106

/ศิริรังวัด...

<u>คิวิรังวัด</u>	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา	คิวิรังวัด	๗๗	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง	คิวิรังวัด	๖๐	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาบ่อพลอย	คิวิรังวัด	๘๕	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน	คิวิรังวัด	๗๕	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ	คิวิรังวัด	๑๐๐	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ส่วนแยกเลาขวัญ	คิวิรังวัด	๕๖	วัน
	- สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี	คิวิรังวัด	๔๒	วัน

หน.ฝ่ายควบคุมและ
รักษาหลักฐานที่ดิน

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนตุลาคม ๒๕๕๖

งานลงที่หมายระวาง UTM ยอดยกมา ๒,๐๘๙ ราย งานเกิด ๓๓๐ ราย
งานเสร็จ ๗๗๖ ราย ยอดยกไป ๑,๖๔๓ ราย

งานตรวจสอบหลักฐานที่ดิน

	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>ยอดยกไป</u>
ท.ด. ๑	๒๐,๓๕๔	๒๐,๓๕๔	-
ท.ด. ๙	๑๒๐	๑๒๐	-
น.ส. ๕	๒๘๐	๒๘๐	-
ท.ด. ๔๕	-	-	-
<u>รวม</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	-

งานจัดเก็บหลักฐานที่ดิน

	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>ยอดยกไป</u>
<u>จัดเก็บหลักฐาน</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	-
<u>รวมทั้งสิ้น</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	<u>๒๐,๗๕๔</u>	-

มติที่ประชุม

รับทราบ

หน.กลุ่มงานฯ แบบรายงานการดำเนินการของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
ประจำเดือนตุลาคม ๒๕๕๖

ลำดับ ที่	ประเภท	หน่วย นับ	งานค้าง ยกมา	งานเกิด เดือนนี้	รวมงานที่ ต้อง ดำเนินการ	งานเสร็จ	งานค้าง ยกไป	หมายเหตุ					
								ค้างเจ้าหน้าที่กลุ่มงาน	ค้างจังหวัด	ค้างกรมที่ดิน	ค้างหน่วยงานอื่น(สาขา)	ค้างผู้ร้องเรียน/หน่วยงานอื่น	ค้างอื่นๆ
๑	ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ หลวง	แปลง	๓	๖	๙	๗	๒	-	-	-	-	๑	-
๒	รังวัดตรวจสอบ น.ส.ล.	แปลง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๓	เพิกถอน/แก้ไข น.ส.ล.	แปลง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๔	ขออนุญาตดูตรวจราย	ราย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๕	ขออนุญาตขุดดินลูกรัง	ราย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๖	การดำเนินการตาม ม.๙ กรณี อื่นๆ	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๗	การดำเนินการตาม ม.๑๐-๑๒	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๘	การถอนสภาพฯ	เรื่อง	๔	๑	๕	๑	๔	-	-	๑	๑	๒	-
๙	การขึ้นทะเบียนฯ	เรื่อง	๒	-	๒	-	๒	-	-	-	๒	-	-
๑๐	การเปลี่ยนสภาพการใช้ที่ สาธารณะ	เรื่อง	๓	-	๓	-	๓	-	-	๑	-	๒	-
๑๑	การสงวนหวงห้าม	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๑๒	กบร.	ราย	-	๓๒๘	๓๒๘	๓๒๘	-	-	-	-	-	-	-
๑๓	กรรมการกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	ราย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๑๔	จัดสรรที่ดิน	ราย	-	๓	๓	-	๓	-	-	-	-	-	๑
๑๕	ออกตาม ม.๕๙ ทวิ	ราย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๑๖	ขออนุมัติ ผวจ.กรณีเนื้อที่เกิน ๕๐ ไร่	ราย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๑๗	เพิกถอน/แก้ไข ตาม ม.๖๑	เรื่อง	๒๑	-	๒๑	๙	๑๒	-	-	๕	๖	๑	-
๑๘	การได้มาตาม ม.๘๔	เรื่อง	๑	-	๑	๑	-	-	-	-	-	-	-
๑๙	หารือระเบียบ/กฎหมาย	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๒๐	ร้องเรียน/ร้องทุกข์	เรื่อง	๑๑	๑	๑๒	๑	๑๑	-	-	๓	๘	-	-
๒๑	ดำเนินการทางศาล/ตั้งกรรมการ สืบสวน/สอบสวน	เรื่อง	๑๕	-	๑๕	๓	๑๒	-	-	๙	๒	๖	-
๒๒	การพิจารณาอุทธรณ์	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๒๓	โครงการต่างๆ	เรื่อง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๒๔	เรื่องอื่นๆ	เรื่อง	๕	๑๐	๑๕	๒	๑๓	-	-	๒	๘	๒	๑
	รวม		๖๕	๓๔๙	๔๑๔	๓๕๒	๖๒	-	-	๑๖	๒๗	๑๕	๔

หน.ฝ่ายอำนวยการ

๑. ฝ่ายอำนวยการ ขอสรุปการจัดเก็บเงินรายได้ ประจำเดือนตุลาคม ๒๕๕๖ ดังนี้			
- ค่าธรรมเนียมและค่าจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์	๖๖,๖๗๐.๐๐	บาท	
- ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์	๑๖,๕๗๙.๑๔	บาท	
- ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการ	๖,๕๖๑.๑๒	บาท	
ส่วนท้องถิ่น			
- รายได้ค่าธรรมเนียมที่ดินที่จัดเก็บเพื่อองค์กรปกครอง	๔,๙๑๘,๔๑๕.๐๐	บาท	
ส่วนท้องถิ่น			
- ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	๒,๑๗๐,๒๔๕.๐๐	บาท	
- ภาษีเงินได้นิติบุคคล	๓๖๐,๘๐๔.๐๐	บาท	
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒,๑๘๖,๙๓๐.๐๐	บาท	
- อากรแสตมป์	๕๕๗,๓๗๖.๘๖	บาท	
- รายได้ส่วนท้องถิ่น	๒๑๒,๑๔๒.๘๘	บาท	
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๕๐๐.๐๐	บาท	
รวมทั้งสิ้น		๑๐,๔๙๖,๒๒๔.๐๐	บาท
- รับเงินมัดจำรังวัด	๓๒๙,๕๙๐.๐๐	บาท	
- จ่ายเงินมัดจำรังวัด	๓๕๑,๒๗๐.๐๐	บาท	

มติที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๔

รับทราบ
เรื่องเพื่อพิจารณา
- ไม่มี

มติที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๕

ประธาน

รับทราบ
เรื่องเสนอเพื่อทราบ/พัฒนาองค์ความรู้
ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๒.๒/; ๒๕๔๑๐ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๖
เรื่อง การจัดร้านค้าสวัสดิการกรมที่ดินและการนำตราสัญลักษณ์ของกรมที่ดิน
เพื่อใช้ในการผลิตหรือจำหน่ายสินค้า สรุปดังนี้
- ด้วยระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในของส่วน
ราชการ พ.ศ.๒๕๔๗ มีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างขวัญกำลังใจในการปฏิบัติงาน
ยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้ปฏิบัติงาน และเสริมสร้างความสัมพันธ์ที่ดีในหมู่
ราชการ ส่งผลให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยอยู่ภายใต้
หลักการว่าให้หัวหน้าส่วนราชการมีหน้าที่ริเริ่มดำเนินการสนับสนุนให้มีการจัด
สวัสดิการ โดยนำรายได้หรือผลประโยชน์ที่ได้รับเข้ากองทุนสวัสดิการของ
หน่วยงาน และระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในกรมที่ดิน
พ.ศ.๒๕๔๘ กำหนดว่า กองทุนสวัสดิการอาจมีรายได้จากการจัดกิจกรรมหรือการ
จัดบริการของสวัสดิการภายในส่วนราชการ และรายได้อื่น ๆ คณะกรรมการ
สวัสดิการกรมที่ดินได้มีมติในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน
๒๕๕๖ อนุมัติจัดให้มีร้านค้าสวัสดิการกรมที่ดิน เพื่อจำหน่ายสินค้าที่มีตรา
สัญลักษณ์ของกรมที่ดิน โดยนำรายได้และผลประโยชน์ที่ได้รับเข้ากองทุน
สวัสดิการกรมที่ดิน สำหรับนำมาใช้ในการจัดสวัสดิการให้แก่เจ้าหน้าที่กรมที่ดิน
โดยรวม ฯลฯ และหากหน่วยงานใดต้องการนำตราสัญลักษณ์ของกรมที่ดินไปใช้

ในการผลิตหรือจำหน่ายสินค้าอื่นใด ให้มีหนังสือแจ้งเหตุผลในการขอใช้
ตราสัญลักษณ์ดังกล่าวต่อคณะกรรมการสวัสดิการกรรมที่ดินก่อนทุกครั้ง
รับทราบ

มติที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๖

ประธาน

เรื่องอื่น ๆ

๖.๑ การร่วมบริจาคเงินและสิ่งของในการออกฐานกาชาด งานวัน “รวมน้ำใจ”
ในวันอังคารที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๔.๐๐ น. ณ จวนผู้ว่า
ราชการจังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งทางสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรีได้มอบ
รถจักรยาน จำนวน ๒๐ คัน เพื่อออกงานฐานกาชาด จึงขอเชิญชวนเจ้าพนักงาน
ที่ดินสาขา/ส่วนแยก/อำเภอ/ฝ่าย และเจ้าหน้าที่ ร่วมงานในวันดังกล่าวโดย
พร้อมเพรียงกัน

๖.๒ การอบรมความรู้เกี่ยวกับกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) เพื่อ
เสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับการบริหารเงินทุนสิทธิประโยชน์และ
สวัสดิการฯ ในวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ เวลา ๑๖.๓๐ – ๑๘.๐๐ น.
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ปรากฏว่ายังไม่ได้รับการอนุมัติจาก กบข.
จึงต้องขอเลื่อนการอบรมออกไปก่อน ซึ่งจะได้อำนาจให้ทราบอีกต่อไป

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

ท่านใดมีปัญหาที่จะหารือหรือปรึกษาเพิ่มเติมหรือไม่ ถ้าไม่มี ขอปิดการประชุม
และขอขอบคุณทุกท่านที่มาร่วมประชุมโดยพร้อมเพรียงกัน

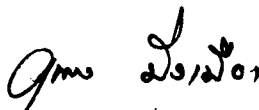
มติที่ประชุม

เลิกประชุม

รับทราบ

เวลา ๑๒.๐๐ น.

ลงชื่อ


(นางอุบล มิ่งเมือง)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จัดรายการประชุม

ลงชื่อ



(นางปิพมา เฉลิมศรี)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้ตรวจรายการประชุม

(นางอุบล มิ่งเมือง)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๖