

(สำเนา)

ที่ มท ๐๗/๑๓/๑๖๔๐๘

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท. ๑๐๒๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในเขตพระราชกฤษฎีกาหวงห้าม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี

อ้างถึง (๑) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗/๑๓/๑๗๐๗๒ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๓๒

(๒) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗/๑๓/๒๔๑๑๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๓๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๔๐๗/๖๕๕๒ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๓๓
พร้อมเอกสารต่อท้าย รวม ๑๑ ฉบับ

ตามที่แจ้งผลดำเนินการเรื่อง การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
ในเขตพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๑ ในท้องที่อำเภอเมืองกาญจนบุรี
อำเภอปอพลอย อำเภอไทรโยค อำเภอท่าม่วง อำเภอพนมทวน อำเภอทองผาภูมิ อำเภอศรีสวัสดิ์
และอำเภอสังขละบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งจังหวัดขอให้กรมที่ดินประสานงานกับกองทัพบกและ
กรมธนารักษ์ นั้น

บัดนี้ กรมที่ดินได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า การแก้ไขปัญหาราชฎรอยู่อาศัยทำกิน
ในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหารดังกล่าว สำนักนายกรัฐมนตรีได้เสนอแนวทางและเงื่อนไขในการ
แก้ไขปัญหาดามมติคณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ต่อคณะรัฐมนตรี และ
คณะรัฐมนตรีได้มีมติในเรื่องนี้เมื่อวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๓๓ แล้ว รายละเอียดปรากฏตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) อุดม วัฒนะศิริ

(นายอุดม วัฒนะศิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๓๐๔๗๔

(สำเนา)

ที่ กก ๐๔๐๗/๖๕๕๒

กรมธนารักษ์

ถนนจักรพงษ์ กท. ๑๐๒๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินและ น.ส. ๓ ในเขตพระราชกฤษฎีกาหวงห้าม พ.ศ. ๒๔๘๑

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๑๓/๑๗๐๗๑ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๓๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ค่วนมาก ที่ นร ๐๒๐๒/ว (ล) ๘๘๗๒
ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๓๓ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๔ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า การออกโฉนดที่ดินและ น.ส. ๓ ในเขตพระราชกฤษฎีกาหวงห้ามที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๑ ในท้องที่อำเภอเมืองกาญจนบุรี อำเภอบ่อพลอย อำเภอไทรโยค อำเภอท่าม่วง อำเภอพนมทวน อำเภอทองผาภูมิ อำเภอศรีสวัสดิ์ และ อำเภอสังขละบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ได้ยึดถือแนวทางในการพิจารณาโดยจะต้องเป็นการครอบครองที่ดินมาโดยชอบด้วยกฎหมาย มีหลักฐานแสดงว่ามีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดิน เช่น สก. ๑ ใบจอง ใบไต่สวน ใบนำหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ก่อน พ.ศ. ๒๔๘๑ กรมที่ดินเห็นว่าแนวทางดังกล่าวน่าจะยังไม่เป็นข้อยุติ ควรจะพิจารณาจากพยานหลักฐานและข้อเท็จจริงอื่นอีก เช่น การปลูกสร้างอาคารบ้านเรือน ปลูกต้นไม้ยืนต้น หรือทำไร่ทำนาด้วย นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า การแก้ไขปัญหาราชฎาอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหารดังกล่าว สำนักนายกรัฐมนตรีได้เสนอแนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหามาตามมติของคณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ต่อคณะรัฐมนตรี และคณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๓๓ ลงมติว่า

๑. ให้สอบถามความเห็นจากกระทรวงกลาโหมซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่ก่อน
๒. หากกระทรวงกลาโหมซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่ไม่ขัดข้อง จึงให้ถือว่าเห็นชอบด้วยตามมติคณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ที่รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี (นายบุญเอื้อ ประเสริฐสุวรรณ) เสนอ และให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติ

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังนั้น กรมธนารักษ์จึงเห็นสมควรดำเนินการตามมติ
คณะรัฐมนตรีดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) กรุงไกร ภักตร์โกมล

(นายกรุงไกร ภักตร์โกมล)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองที่ราชพัสดุ

โทร. ๒๘๒๓๘๓ ต่อ ๒๕

(สำเนา)

ด่วนมาก

ที่ นร ๐๒๐๒/ว. (ร) ๘๕๗๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑๓ มิถุนายน ๒๕๓๓

เรื่อง การแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนมาก ที่ นร ๑๐๐๘/๔๓๐๒
ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๓๓

ด้วยสำนักนายกรัฐมนตรีได้เสนอเรื่อง การแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่
สงวนหวงห้ามของทหาร มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือ
ที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๓๓ ลงมติว่า

๑. ให้สอบถามความเห็นจากกระทรวงกลาโหม ซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่ก่อน

๒. หากกระทรวงกลาโหมซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่ไม่ขัดข้อง จึงให้ถือว่าเห็นชอบด้วยตามมติ

คณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ที่รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี
(นายบุญเื้ออ ประเสริฐสุวรรณ) เสนอ และให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) สติ ศรีบุญเรือง

(นายสติ ศรีบุญเรือง)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี รักษาการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองการประชุมคณะรัฐมนตรี

โทร. ๒๘๒๕๔๔๔

(สำเนา)

ด่วนมาก

ที่ นร ๑๐๐๘/๔๓๐๒

สำนักนายกรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๐ พฤษภาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัญชาของนายกรัฐมนตรี
๒. เอกสารประกอบการพิจารณา จำนวน ๘๕ ชุด

ด้วยคณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ได้มีคำสั่งแต่งตั้ง “คณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร” ประกอบด้วย นายลิขิต เทอดสัณธิ์ศักดิ์ ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรี ประจำเขตตรวจราชการที่ ๕ เป็นประธานอนุกรรมการ นายสุทธิชัย เลียงชัยศ ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรี ประจำเขตตรวจราชการที่ ๔ เป็นรองประธานอนุกรรมการ และผู้แทนส่วนราชการที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะอนุกรรมการฯ ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและเสนอแนะแนวทางแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่ของกองการสัตว์และเกษตรกรรมที่ ๑ กรมการสัตว์ทหารบก ตั้งอยู่ที่อำเภอเมืองกาญจนบุรี และอำเภอด่านมะขามเตี้ย จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ประมาณ ๔๖,๓๑๘ ไร่ และในพื้นที่ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดินในท้องที่อำเภอเมืองกาญจนบุรี อำเภอวังขนาย อำเภอบ้านทอน และอำเภอด่านมะขามเตี้ย จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ. ๒๕๔๑ เนื้อที่รวมประมาณ ๓,๕๐๐,๐๐๐ ไร่

คณะอนุกรรมการฯ ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงและพิจารณาเรื่องนี้แล้ว มีมติให้ดำเนินการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินเฉพาะในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ก่อน โดยได้เชิญสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดกาญจนบุรี คือ พล.ต.ท. จำรัส มังคลารัตน์, นายชวิน เป้าอารีย์, นายเรวัต สิริกุล, นายพินิจ จันทรสมบูรณ์ และพลโท รวมศักดิ์ ไชโยภินทร์ วุฒิสมาชิก ร่วมปรึกษาหารือและให้คำแนะนำด้วย ได้ขอเสนอแนะเป็นแนวทางในการแก้ไขปัญหารูปได้ดังนี้

๑. กรณีราษฎรอยู่อาศัยทำกินมาก่อนการสงวนหวงห้าม

ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรีแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยผู้แทนจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้องและผู้แทนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี เพื่อดำเนินการตรวจสอบและพิสูจน์

(๑) หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของราษฎรสำหรับรายที่อ้างว่ามีเอกสารดังกล่าว หากถูกต้อง ก็ยังคงมีสิทธิตามกฎหมายต่อไป

(๒) พยานหลักฐานแสดงการครอบครองที่ดินของราษฎรอย่างอื่น หรือพยานหลักฐานแสดงการรับโอนการครอบครองที่ดินต่อเนื่องกันมา และได้ทำประโยชน์มาก่อนการสงวนหวงห้าม หากพิสูจน์ได้ว่าเป็นความจริง ก็ให้ราษฎรผู้กล่าวอ้างดำเนินการขออนุญาตออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามขั้นตอนของประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป

๒. กรณีราษฎรอยู่อาศัยทำกินภายหลังการสงวนหวงห้าม

ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการดังนี้

๒.๑ ให้กองทัพบกโดยกองการสัตว์และเกษตรกรรมที่ ๑ กรมการสัตว์ทหารบก ร่วมกับส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการจัดสรรที่ดินของกองการสัตว์ฯ ที่ยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ และมีราษฎรอยู่เป็นชุมชนหนาแน่น ให้ราษฎรที่อยู่ในกองการสัตว์ฯ ดังกล่าวได้เช่าอยู่อาศัยทำกิน โดยมีเงื่อนไขดังนี้

(๑) ให้เช่าตามจำนวนเนื้อที่ที่ได้ครอบครองอยู่เดิม ทั้งนี้ต้องไม่เกินครอบครัวละ ๑๕ ไร่

(๒) ครอบครัวใดครอบครองพื้นที่เกินกว่า ๑๕ ไร่ ให้ลดลงเหลือ ๑๕ ไร่ โดยถือเกณฑ์ “บ้านเลขที่” บ้านหนึ่งเท่ากับ “๑ ครอบครัว” หรือ “๑ ราย” ตามรายชื่อซึ่งทางราชการได้สำรวจไว้แล้ว

(๓) ต้องทำสัญญาเช่ากับกระทรวงการคลังตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ ห้ามมิให้โอนสิทธิการเช่าดังกล่าวแก่บุคคลอื่น เว้นแต่ผู้ได้รับการจัดสรรให้เช่าที่ดินดังกล่าวถึงแก่กรรม ก็ให้สิทธิแก่ทายาทที่จะขออนุมัติสืบสิทธิการเช่าได้ต่อไปเท่านั้น

(๔) ครอบครัวใดที่ปลูกสร้างบ้านเรือนอยู่กระจัดกระจายในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ให้อพยพโยกย้ายมาเช่าอยู่อาศัยและทำกินในบริเวณที่ทางราชการจัดสรรให้

(๕) ครอบครัวใดมีที่ดินทำกินอยู่นอกพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ที่หน่วยราชการอื่นจัดสรรให้แล้วให้ครอบครัวนั้นเลือกที่ดินทำกินได้เพียงแห่งเดียวเท่านั้น

(๖) ครอบครัวใดมีที่ดินทำกินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของตนเองถูกต้องตามกฎหมายอยู่แล้ว ไม่มีสิทธิที่จะเช่าที่ดินของกองการสัตว์ฯ

๒.๒ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ดำเนินการดังนี้

(๑) จัดสรรที่ดินในเขตโครงการปฏิรูปที่ดินที่ตำบลวังดัง อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ให้แก่ผู้อพยพออกจากพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้คือ ครอบครัวละไม่เกิน ๑๐ ไร่

(๒) ให้สงวนสิทธิแปลงที่ดินที่จัดให้ราษฎรที่อพยพออกจากพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ซึ่งได้ละทิ้งที่ดินได้มีสิทธิกลับเข้าทำกินอีกครั้งหนึ่งหลังจากทางราชการได้พัฒนาปรับปรุงพื้นที่แล้ว ยกเว้นผู้ที่ได้รับการช่วยเหลือจากกองการสัตว์ฯ แล้ว

(๓) ให้สำรวจจำนวนแปลงที่ดินที่จัดให้ราษฎรดังกล่าวแล้วว่า ปัจจุบันยังคงอยู่อาศัยทำกินกี่ราย สละสิทธิกี่ราย และละทิ้งที่ดินกี่ราย ตลอดจนมีบุคคลภายนอกเข้ามาทำกินโดยไม่ชอบกี่ราย โดยดำเนินการให้บุคคลภายนอกเหล่านี้ออกจากพื้นที่ด้วย

(๔) พิจารณาจัดทำแผนการพัฒนาและปรับปรุงพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดินตำบลวังดัง อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี โดยระบุโครงการที่จะดำเนินการให้ชัดเจน ตลอดจนงบประมาณและระยะเวลาดำเนินการ หากโครงการใดเป็นอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานอื่น ให้ดำเนินการติดต่อประสานงานขอความร่วมมือไปยังหน่วยงานเหล่านั้นให้จัดทำโครงการขึ้นแล้วแจ้งให้สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีทราบ เพื่อนำเสนอ กษก. พิจารณาสับสนับสนุนต่อไป เพื่อให้ผู้รับความช่วยเหลือสามารถอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่นี้ได้ตลอดไป

๒.๓ ให้ส่วนราชการและบุคคลที่เกี่ยวข้องดำเนินการ คือ

(๑) ให้ฝ่ายปกครอง ฝ่ายทหาร สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดกาญจนบุรี และส่วนราชการที่เกี่ยวข้องร่วมมือช่วยกันทำความเข้าใจกับราษฎรที่อยู่อาศัยทำกินในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ให้ปฏิบัติตามแนวทางและเงื่อนไขของคณะอนุกรรมการฯ

(๒) หากราษฎรที่ได้รับการช่วยเหลือจากทางราชการแล้วหรือราษฎรที่ไม่มีสิทธิได้รับความช่วยเหลือไม่ยอมปฏิบัติตามแนวทางและเงื่อนไขของคณะอนุกรรมการฯ ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามกฎหมายอย่างจริงจัง เพื่อให้ราษฎรดังกล่าวออกไปจากพื้นที่ ทั้งนี้ ให้รวมถึงราษฎรผู้บุกรุกภายหลังด้วย

๓. การแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทางราชการแปลงอื่น

ให้ใช้แนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยในพื้นที่ของกองการสัตว์และเกษตรกรรมที่ ๑ กรมการสัตว์ทหารบก เป็นแนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามแปลงอื่นตามพระราชกฤษฎีกาซึ่งออกตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการหวงห้ามที่ดินรกร้างว่างเปล่าอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน พ.ศ. ๒๔๗๘ โดยอนุโลม

กชก. ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๓๓ มีมติเห็นชอบด้วยกับข้อเสนอแนะดังกล่าวของคณะอนุกรรมการฯ และให้นำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีอนุมัติให้ใช้ข้อเสนอแนะของคณะอนุกรรมการฯ เป็นแนวทางในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่กองการสัตว์ฯ และในพื้นที่สงวนหวงห้ามแปลงอื่นตามพระราชกฤษฎีกา ซึ่งออกตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการหวงห้ามที่ดินรกร้างว่างเปล่าอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน พ.ศ. ๒๔๗๘ โดยอนุโลม และนายกรัฐมนตรีพิจารณาแล้ว มีบัญชาให้เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการโดยด่วนต่อไปด้วย จักขอบคุณมาก

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) เอนก สิทธิประศาสน์
(นายเอนก สิทธิประศาสน์)
ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
สำนักงานกลางช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน
โทร. ๒๘๑๘๑๐๕

(สำเนา)

บันทึกข้อความ

ด่วนมาก

ส่วนราชการ สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี งานตรวจราชการเขตที่ ๕ โทร. ๒๕๒๐๒๔๕
ที่ นร ๑๐๐๘/๓๒ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๓๓
เรื่อง การแก้ไขปัญหาการอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร

กราบเรียน นายกรัฐมนตรี

๑.ความเป็นมา

คณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.) ได้มีคำสั่ง กชก. ที่ ๔/๒๕๓๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๓๒ แต่งตั้ง “คณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาการอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร” มีนายลิขิต เทอดสิทธิ์ศักดิ์ ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรี เป็นประธาน นายสุทธิชัย เลียงชัย ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรี เป็นรองประธาน และผู้แทนส่วนราชการที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นอนุกรรมการ ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและเสนอแนะแนวทางในการแก้ไขปัญหาการอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทหาร ๒ พื้นที่ คือ

๑.๑ พื้นที่ของกองการสัตว์และเกษตรกรรมพื้นที่ ๑ กรมการสัตว์ทหารบก ตั้งอยู่ที่อำเภอเมืองกาญจนบุรี และอำเภอด่านมะขาม จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ประมาณ ๔๖,๓๑๘ ไร่

๑.๒ พื้นที่ในเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดินในท้องที่ อำเภอเมืองกาญจนบุรี อำเภอด่านมะขาม อำเภอบ้านทอน และอำเภอด่านมะขาม จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ. ๒๕๒๑ เนื้อที่รวมประมาณ ๓,๕๐๐,๐๐๐ ไร่

๒. การดำเนินงานของคณะอนุกรรมการฯ

คณะอนุกรรมการฯ ได้ดำเนินการตามนโยบายคำสั่งแล้วและเห็นควรพิจารณาแก้ไขปัญหาการอยู่อาศัยทำกินเฉพาะในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ก่อน โดยเชิญสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดกาญจนบุรี คือ พล.ต.ท. จาริส มงคลรัตน์, นายชวิน เป้าอารีย์, นายเรวัต สิริกุล, นายพินิจ จันทรสมบูรณ์ และพลโท รวมศักดิ์ ไชโยภินทร์ วุฒิสมาชิกเข้าร่วมประชุมปรึกษาให้คำแนะนำด้วย ในการแก้ไขปัญหาข้างต้นได้ขอให้กองการสัตว์ฯ จัดทำภาพถ่ายทางอากาศ

เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการพิจารณา และจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ในพื้นที่รวมทั้งแสดงแนวเขตที่ดินให้ชัดเจน ตลอดจนได้ร่วมกันทำความเข้าใจกับราษฎรที่อยู่อาศัยทำกินในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ และในพื้นที่ตามพระราชกฤษฎีกาฯ บางส่วน ซึ่งปรากฏว่าราษฎรเข้าใจ พอใจ และยินยอมที่จะปฏิบัติตามแนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหาของคณะอนุกรรมการฯ ทุกประการ

๓. ความเห็นและข้อเสนอแนะของคณะอนุกรรมการฯ

คณะอนุกรรมการฯ ได้เสนอแนะแนวทางและเงื่อนไขการแก้ไขปัญหาราษฎรสรุปดังนี้

๓.๑ กรณีราษฎรอยู่อาศัยทำกินมาก่อนการสงวนหวงห้าม ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรีแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยผู้แทนส่วนราชการที่เกี่ยวข้องและผู้แทนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี เพื่อดำเนินการตรวจสอบและพิสูจน์

(๑) หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของราษฎรสำหรับรายที่กล่าวอ้างว่ามีเอกสารดังกล่าว หากถูกต้อง ก็ยังคงมีสิทธิตามกฎหมายต่อไป

(๒) พยานหลักฐานแสดงการครอบครองที่ดินอย่างอื่นนอกจากหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือพยานหลักฐานแสดงการรับโอนการครอบครองที่ดินต่อเนื่องกันมาก่อนการสงวนหวงห้ามที่ดิน หากพิสูจน์ได้ว่าเป็นความจริง ก็ให้ราษฎรผู้กล่าวอ้างดำเนินการขออนุญาตหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามขั้นตอนของประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป

๓.๒ กรณีราษฎรอยู่อาศัยทำกินภายหลังการสงวนหวงห้าม ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ดังนี้

๓.๒.๑ ให้กองการสัตว์และเกษตรกรรมที่ ๑ กรมการสัตว์ทหารบก ดำเนินการจัดสรรที่ดินบริเวณส่วนกองการสัตว์ฯ ยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ และราษฎรได้ปลูกสร้างบ้านเรือนอยู่หนาแน่นเป็นชุมชน ให้ราษฎรที่อยู่ในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ เช่าอยู่อาศัยและทำกิน โดยมีเงื่อนไขดังนี้คือ ให้เช่าตามจำนวนเนื้อที่ที่ได้ครอบครองอยู่เดิม ไม่เกินครอบครัวละ ๑๕ ไร่ ต้องทำสัญญาเช่ากับกระทรวงการคลัง ห้ามมิให้โอนสิทธิการเช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่ผู้ได้รับการจัดสรรให้เช่าที่ดินดังกล่าวถึงแก่กรรม ก็ให้สิทธิแก่ทายาทที่จะขออนุมัติสืบสิทธิการเช่าได้ต่อไป

๓.๒.๒ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จัดสรรที่ดินในเขตโครงการปฏิรูปที่ดินที่ตำบลวังดัง อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ให้แก่ผู้อพยพออกจากพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ครอบครัวละไม่เกิน ๑๐ ไร่ และทำการพัฒนาปรับปรุงพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดินดังกล่าวให้ผู้รับความช่วยเหลือสามารถอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่นี้ได้ตลอดไป

๓.๒.๓ ให้ฝ่ายปกครอง ฝ่ายทหาร สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัด กาญจนบุรี และส่วนราชการที่เกี่ยวข้องร่วมมือช่วยกันทำความเข้าใจกับราษฎรที่อยู่อาศัยทำกิน ในพื้นที่ของกองการสัตว์ฯ ให้ปฏิบัติตามแนวทางและเงื่อนไขของคณะอนุกรรมการฯ หากราษฎร ไม่ยอมปฏิบัติตามแนวทางและเงื่อนไขของคณะอนุกรรมการฯ ดังกล่าว ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการตามกฎหมายอย่างจริงจัง เพื่อให้ราษฎรดังกล่าวออกไปจากพื้นที่ ทั้งนี้ให้รวมถึงราษฎร ผู้บุกรุกภายหลังด้วย

๓.๓ การแก้ไขปัญหากรณีราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวนหวงห้ามของทาง ราชการแปลงอื่น

ให้ใช้แนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยในพื้นที่ของ กองการสัตว์ฯ เป็นแนวทางและเงื่อนไขในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัยทำกินในพื้นที่สงวน หวงห้ามแปลงอื่นตามพระราชกฤษฎีกา ซึ่งออกตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการหวงห้ามที่ดิน รกร้างว่างเปล่าอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน พ.ศ. ๒๔๗๘ โดยอนุโลม

๔. มติของคณะกรรมการช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน (กชก.)

กชก. ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๓๓ มีมติเห็นชอบ ตามความเห็นและข้อเสนอแนะของคณะอนุกรรมการฯ ดังกล่าว และเห็นควรกราบเรียนนายกรัฐมนตรี เพื่อพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบใช้เป็นแนวทางในการแก้ไขปัญหาราษฎรอยู่อาศัย ทำกินในพื้นที่กองการสัตว์ฯ และในพื้นที่สงวนหวงห้ามแปลงอื่นตามพระราชกฤษฎีกาซึ่งออกตาม พระราชบัญญัติว่าด้วยการหวงห้ามที่ดินรกร้างว่างเปล่าอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน พ.ศ. ๒๔๗๘ โดยอนุโลมต่อไป

จึงขอประทานกราบเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ กรุณามีบัญชาให้เสนอ คณะรัฐมนตรีเพื่อให้ความเห็นชอบให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติตามมติ กชก. ดังกล่าวต่อไป รายละเอียดปรากฏตามรายงานของคณะอนุกรรมการฯ ที่แนบมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ) บุญเอื้อ ประเสริฐสุวรรณ

(นายบุญเอื้อ ประเสริฐสุวรรณ)

รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี