

(สำเนา)

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๒๕/ว ๔๗๘๑

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท. ๑๐๒๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การแจก น.ส. ๓ ก.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๓/ว ๑๓๓๑๔ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๓๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างหมายเหตุรายงาน น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ”

ตามที่กรมที่ดินขอให้จังหวัดเร่งรัดการแจก น.ส. ๓ ก. ที่ได้มีการเดินสำรวจไว้ให้หมดสิ้นไปโดยเร็ว พร้อมทั้งให้ดำเนินการเพิ่มเติมเกี่ยวกับการจัดทำบัญชีสรุปรายงานผลการแจก น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ให้แยกรายงานออกเป็น ๒ กลุ่ม คือ กลุ่ม ก. ที่อยู่นอกอำนาจของกรมที่ดินที่จะแก้ไขได้ และกลุ่ม ข. ที่อยู่ในอำนาจของกรมที่ดินที่จะแก้ไขได้ โดยให้หมายเหตุไว้ด้านหลังของบัญชีดังกล่าว นั้น

จากการตรวจสอบบัญชีสรุปรายงานผลการแจก น.ส. ๓ ก. ที่จังหวัดต่าง ๆ รายงานไปให้ทราบเป็นประจำทุกเดือนนั้น ปรากฏว่า ส่วนมากจังหวัดต่าง ๆ ยังไม่ได้มีการหาทางเร่งรัดแจก น.ส. ๓ ก. ที่ค้างอยู่ให้หมดสิ้นไปโดยเร็วตามแผนที่มีการจัดทำไว้ เป็นเหตุให้มีปัญหาในการปฏิบัติงานโครงการพัฒนากรรมที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ “โดยการเปลี่ยน น.ส. ๓ ก. เป็นโฉนดที่ดิน” ตามมาตรา ๕๘ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน นอกจากนั้น บางจังหวัดไม่ได้จัดทำหมายเหตุรายงานแยกกลุ่ม น.ส. ๓ ก. ที่ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ไว้ด้านหลังของบัญชีสรุปรายงานผลฯ ตามหนังสือกรมที่ดินที่อ้างถึงดังกล่าว ตลอดจนการจัดทำหมายเหตุรายงานแยกกลุ่มของแต่ละจังหวัด ไม่ได้ปฏิบัติให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน เป็นเหตุให้การรวบรวมข้อมูลของเจ้าหน้าที่เพื่อสรุปรายงานผล เป็นไปด้วยความยุ่งยากและสับสน

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การเร่งรัดแจก น.ส. ๓ ก. ที่ค้างอยู่ให้หมดสิ้นไปโดยเร็ว และสอดคล้องกับโครงการพัฒนากรรมที่ดินและเร่งรัดออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตลอดจน

การจัดทำหมายเหตุรายงานแยกกลุ่ม น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดดำเนินการดังนี้

๑. กรณี น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะ “รอแจก” เป็น น.ส. ๓ ก. ที่นายอำเภอลงนามแล้ว พร้อมทั้งจะแจกให้กับเจ้าของที่ดินได้ทันที จึงขอให้จังหวัดพิจารณาหาทางเร่งรัดโดยการสั่งกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบรีบแจก น.ส. ๓ ก. กลุ่มนี้ให้ถึงมือเจ้าของที่ดินให้หมดสิ้นไปโดยด่วน

๒. กรณี น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ในกลุ่ม ข. ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดินที่จะแก้ไขได้ ขอให้จังหวัดพิจารณาหาทางแก้ไข ข้อขัดข้อง แล้วสั่งให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบรีบดำเนินการแก้ไขให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็ว สำหรับแนวทางและวิธีการแก้ไข ข้อขัดข้องต่าง ๆ เกี่ยวกับการออกและแจก น.ส. ๓ ก. กระทรวงมหาดไทยและกรมที่ดินได้วางแนวทางไว้แล้วตามหนังสือที่ มท ๐๖๐๔/ว ๔๑๔ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๒๓ และที่ มท ๐๖๐๔/ว ๑๕๔๔๔ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๒๓

๓. จังหวัดใดยังไม่ได้จัดทำหมายเหตุรายงานแยกกลุ่ม น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ขอให้จังหวัดสั่งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ จัดทำส่งไปพร้อมกับบัญชีสรุปรายงานผลการแจก น.ส. ๓ ก. แล้วส่งให้ถึงกรมที่ดินภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไปให้จงได้ หากจังหวัดใดไม่อาจจัดทำส่งได้ทันภายในกำหนดดังกล่าว ให้ชี้แจงข้อเท็จจริงไปให้ทราบทุกครั้ง

๔. วิธีการจัดทำหมายเหตุรายงาน น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ” ขอให้จัดทำตามตัวอย่างที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอให้จังหวัดสั่งกำชับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสอดส่องดูแลกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้ปฏิบัติตามนัยดังกล่าวข้างต้นโดยเคร่งครัดและต่อเนื่อง หากผู้ใดละเลยหรือละเว้น ขอให้จังหวัดพิจารณาการปฏิบัติงานของผู้นั้นตามควรแก่กรณีด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) **อุดม วัฒนศิริ**
(นายอุดม วัฒนศิริ)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองออกเอกสารสิทธิ

โทร. ๒๒๓๔๓๗๑

ตัวอย่าง

หมายเหตุ ประกอบบัญชีสรุปรายงานผลการแจก น.ส. ๓ ก. ตามโครงการเดินสำรวจ ออก
น.ส. ๓ ก. (น.ส. ๓ ก. ค้างแจกเพราะเหตุ “อื่น ๆ”)

ก. กลุ่มที่อยู่นอกอำนาจของกรมที่ดินที่จะแก้ไขได้

- | | | | |
|---------------|------------|------|------------------|
| ๑. อำเภอ..... | จำนวน..... | แปลง | เนื้อที่.....ไร่ |
| ๒. อำเภอ..... | จำนวน..... | แปลง | เนื้อที่.....ไร่ |

- ฯลฯ -

รวม	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่.....ไร่
-----	------------	------	------------------

ข. กลุ่มที่อยู่ในอำนาจของกรมที่ดินที่จะแก้ไขได้

- | | | | |
|---------------|------------|------|------------------|
| ๑. อำเภอ..... | จำนวน..... | แปลง | เนื้อที่.....ไร่ |
| ๒. อำเภอ..... | จำนวน..... | แปลง | เนื้อที่.....ไร่ |

- ฯลฯ -

รวม	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่.....ไร่
-----	------------	------	------------------