

(สำเนา)

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๖๒๕/ว ๐๘๐๒๐

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท. ๑๐๒๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๓๖

เรื่อง การปฏิบัติงานตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๖๒๕/ว ๓๒๕๕ ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๖

ตามที่กรมที่ดิน ขอให้จังหวัดส่งกำกับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดให้ถือเป็นนโยบายสำคัญในการเร่งลงนามในโฉนดที่ดิน และพิจารณาวางแผนเร่งรัดการแจกโฉนดที่ดินให้ถึงมือราษฎรโดยเร็ว โดยให้เป็นหน้าที่ของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดที่จะต้องควบคุม ตรวจสอบ สดับรับฟังปัญหา แก้ปัญหาและเร่งรัดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทั้งในสำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาให้เป็นไปตามระเบียบกฎหมายและนโยบายของทางราชการอย่างใกล้ชิดและต่อเนื่อง หากมีผู้ใดฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม ขอให้รายงานกรมที่ดินทราบโดยด่วน นั้น

บัดนี้ ปรากฏว่า การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินบางกองกำกับฯ ยังไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนด และบางเรื่องยังปฏิบัติไม่ถูกต้องตามระเบียบแบบแผนของทางราชการ โดยเฉพาะเรื่องผลงานเดินสำรวจฯ และผลการแจกโฉนดที่ดินจะต้องเร่งรัดให้ได้ตามเป้าหมาย และแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจสอบสวนสิทธิและการทำประโยชน์ซึ่งเจ้าหน้าที่จะต้องสอบสวนให้ได้ข้อเท็จจริงถูกต้องชัดเจน ทราบประวัติความเป็นมาของที่ดิน การทำประโยชน์ที่ดิน และต้องบันทึกการสอบสวนดังกล่าวไว้ในข้อ ๙. ของใบได้สวน (น.ส. ๕) เพื่อให้ทราบว่าที่ดินนั้นได้ทำประโยชน์ เป็นที่นา ที่บ้าน ที่ปลูกสร้างหรือไม่ ลักษณะอย่างไร เลขที่เท่าใด หรือที่สวนปลูกพืชชนิดใด ปลูกมาแล้วกี่ปี เต็มพื้นที่หรือไม่ และห้ามใช้ตราประทับแทนการบันทึกการสอบสวนดังกล่าว โดยเด็ดขาด

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ถูกต้องตามระเบียบแบบแผนของทางราชการบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของโครงการ และมีให้เกิดการร้องเรียนจากราษฎรเกี่ยวกับพฤติกรรมของเจ้าหน้าที่ในทางแสวงหาผลประโยชน์โดยมิชอบ เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจะต้องอุทิศเวลาให้แก่ราชการ เอาใจใส่และมีสำนึกในหน้าที่ ไม่ทอดทิ้ง และพร้อมที่จะแก้ไขปัญหอุปสรรคที่เกิดขึ้นให้สำเร็จลุล่วงไปด้วยดี จึงขอให้จังหวัดคอยติดตามตรวจสอบ และกำชับเจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติตามนัยดังกล่าว โดยเคร่งครัด หากมีเจ้าหน้าที่ผู้ใดฝ่าฝืนไม่ตั้งใจปฏิบัติงานในหน้าที่ และมีกรณีที่น่าจะเกิดความเสียหายแก่ราชการ ให้จังหวัดรายงานกรมที่ดินทราบ และพิจารณาสั่งให้เจ้าหน้าที่ผู้นั้นพ้นจากหน้าที่หรือส่งกลับกรมที่ดิน และตั้งกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริง เพื่อพิจารณาโทษทางวินัยตามควรแก่กรณีต่อไปทุกสายด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ
(ลงชื่อ) ผัน จันทรปาน
(นายผัน จันทรปาน)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองออกเอกสารสิทธิ
โทร. ๒๒๓๙๓๗๑
โทรสาร ๒๒๓๗๙๑๕