

(สำเนา)

ที่ มท ๐๗๑๔/ว ๒๕๖๐๔

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท. ๑๐๒๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๔๐

เรื่อง หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่เจ้าพนักงานบังคับคดีแจ้งการยึดทรัพย์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (ยกเว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยกรมบังคับคดี ได้ขอความร่วมมือกรมที่ดิน ในการแก้ไขปัญหาข้อมูลที่ดิน ที่ถูกเจ้าพนักงานบังคับคดียึดที่ดิน ซึ่งเป็นที่ดินที่มีหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ต่อมามีการดำเนินการออกเป็น โฉนดที่ดิน หรือเปลี่ยนเป็น น.ส. ๓ ก. โดยเจ้าพนักงานที่ดิน ไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทราบ จนเป็นเหตุให้ต้องใช้เวลา ในการตรวจสอบทรัพย์สินนั้นซ้ำอีกครั้ง

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เห็นว่า กรณีมีการนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ที่ถูกยึด โดยเจ้าพนักงานบังคับคดี และมีหนังสือแจ้งการยึดที่ดินดังกล่าว ซึ่งมีการลงบัญชีการยึดทรัพย์ไว้ มาเปลี่ยนเป็น น.ส. ๓ ก. หรือนำมาออกโฉนดที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือนายอำเภอท้องที่ แล้วแต่กรณี แจ้งให้เจ้าพนักงานบังคับคดี ทราบ โดยทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อได้ดำเนินการเปลี่ยน น.ส. ๓ เป็น น.ส. ๓ ก. หรือออกโฉนดที่ดิน และแจ้งให้เจ้าของที่ดินรับไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) วิเชียร รัตนะพีระพงศ์
(นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๕๐๓๓๔๕๕