

(สำเนา)

ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๔๔

โดยที่เห็นเป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ให้เหมาะสมยิ่งขึ้น กรมที่ดินจึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๔”

ข้อ ๒. ให้ยกเลิกข้อความในข้อ ๒๗.๒ วรรค ๒ แห่งระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๒๗.๒ วรรค ๒ ในกรณีเจ้าของที่ดินที่มีหลักฐานใบจอง (น.ส. ๒) ตาย ทายาทผู้มีสิทธิตามกฎหมายหรือผู้รับพินัยกรรมสามารถนำทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินได้โดยไม่ต้องไปจดทะเบียนโอนมรดกในชั้นใบจองก่อน โดยให้ปฏิบัติตามนัยหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๑๙.๑/ว ๑๕๕๔๐ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๔๓ โดยอนุโลม”

ข้อ ๓. ให้เพิ่มความในข้อ ๒๗.๒ วรรค ๓ ดังนี้ “กรณีผู้มีชื่อในใบจอง (น.ส. ๒) ตายก่อนที่จะได้รับใบจองมาจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้ทายาทหรือผู้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดิน แจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ยกเลิกเรื่องการออกใบจองเสียก่อนแล้วจึงนำเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๕๘ ทวิ วรรคสอง (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป”

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๔๔

(ลงชื่อ) ยงยุทธ วิชัยดิษฐ
(นายยงยุทธ วิชัยดิษฐ)
อธิบดีกรมที่ดิน

(เวียนตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๒๙.๑/ว ๐๒๓๔๘ ลว. ๓๐ ม.ค. ๔๔)