

(สำเนา)

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๒๕.๑/ว ๑๓๕๕๖

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๑ มิถุนายน ๒๕๕๕

เรื่อง การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในพื้นที่ตากค้างการเดินสำรวจ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๒๕/ว ๓๕๒๔๐ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๓๗

ตามที่กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึงให้จังหวัดแก้ไขปัญหาและช่วยเหลือเพื่อให้ราษฎรมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน กรณีมีพื้นที่บางส่วนในบริเวณจังหวัดซึ่งเป็นพื้นที่ตากค้างจากการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามโครงการพัฒนากรมที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ รวม ๒ ประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากกรมที่ดินได้รับการร้องขอจากราษฎรเป็นจำนวนมากให้จัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่กรมที่ดินได้ปิดดำเนินการไปแล้ว แต่กรมที่ดินไม่สามารถดำเนินการให้ได้ เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นกลุ่มย่อยกระจัดกระจาย และมีข้อจำกัดทางด้านงบประมาณ ประกอบกับมีกลุ่มบุคคลที่ไม่หวังดีต่อกรมที่ดินหลอกลวงราษฎรว่ามีความสัมพันธ์กับผู้บริหารของกรมที่ดิน สามารถที่จะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่ตากค้างจากการเดินสำรวจ ได้ โดยเรียกร่องผลประโยชน์ตอบแทน ถ้าหากราษฎรไม่ให้ก็จะไม่ส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำการเดินสำรวจ ซึ่งมีราษฎรจำนวนมากหลงเชื่อ ทำให้ภาพลักษณ์ของกรมที่ดินเสียหาย ดังนั้น จึงขอให้จังหวัดดำเนินการดังนี้

๑. ประชาสัมพันธ์ให้ราษฎรทราบถึงวิธีการ พฤติกรรมของกลุ่มบุคคลดังกล่าว และอย่าได้หลงเชื่อ รวมทั้งคอยติดตาม ตรวจสอบว่ามีกลุ่มบุคคลใดเข้าไปหลอกลวงราษฎรในพื้นที่หรือไม่ หากมีก็ให้แจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวนเพื่อให้ดำเนินคดีกับกลุ่มบุคคลนั้นทันที

๒. กำชับเจ้าหน้าที่ไม่ให้เข้าไปเกี่ยวข้องกับกลุ่มบุคคลที่ไม่หวังดีต่อกรมที่ดินทั้งทางตรงทางอ้อม เนการเอื้อประโยชน์หรือแสวงหาผลประโยชน์โดยมิชอบ ถ้าหากมีเจ้าหน้าที่คนใดเข้าไปเกี่ยวข้องไม่ว่าในกรณีใดๆ กรมที่ดินจะพิจารณาโทษตามควรแก่กรณีทุกรายไป

๓. หากราษฎรมีความประสงค์ที่จะมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน และพิจารณาแล้วว่าไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เป็นการเฉพาะรายได้แล้ว ก็ให้

จังหวัดพิจารณาช่วยเหลือจัดทำโครงการจัดที่ดินแปลงเล็กแปลงน้อยให้แก่ราษฎร ตามนโยบายที่อ้างถึงเป็นการด่วน เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนของราษฎร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) ประวิทย์ สีห์โสภณ
(นายประวิทย์ สีห์โสภณ)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. ๕๐๓๓๓๘๐

โทรสาร ๕๐๓๓๔๕๘