



ที่/มท 0516.3/ว 29663

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. 10200

13 ตุลาคม 2549

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินในเขตพื้นที่ป่าไม้

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด เว้นกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0516.3/ว 30475 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2546

ตามที่กรมที่ดินได้มีโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 ระยะที่ 1 (วันที่ 1 ตุลาคม 2546 - 31 ธันวาคม 2546) โดยให้จังหวัดเข้าดำเนินการในเขตพื้นที่ป่าไม้ เฉพาะที่ดินที่มีหลักฐานใบของและ ส.ก.1 ดังความละเอียด-แจ้งแล้ว นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เห็นว่า จากการตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 ระยะที่ 1 (1 ตุลาคม 2546 - 31 ธันวาคม 2546) ปรากฏว่า เรื่องราวการออกโฉนดที่ดินที่อยู่ระหว่างดำเนินการไม่แล้วเสร็จนั้น อยู่ในเขตพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์หรือที่ดินของรัฐประเภทอื่น และทั้งที่อยู่นอกเขตพื้นที่ดังกล่าว สาเหตุเนื่องจากมีปัญหาอุปสรรคทางด้านเทคนิคการรังวัด และมีเหตุขัดข้องบางประการ ทำให้การออกโฉนดที่ดินเป็นไปด้วยความล่าช้า และไม่บรรลุตามวัตถุประสงค์ อันส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์กรมที่ดินและอาจก่อให้เกิดการแสวงหาผลประโยชน์ที่มิชอบด้วยกฎหมายจากกลุ่มบุคคลผู้มีเจตนาทุจริต ซึ่งจะสร้างความเสียหายแก่ทางราชการและ ประชาชนอย่างยิ่ง ดังนั้น เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวจึงได้วางแนวทางให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ ดังนี้

1. เรื่องราวการออกโฉนดที่ดินในเขตพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์หรือที่ดินของรัฐประเภทอื่น ซึ่งอยู่ในหลักเกณฑ์ที่พนักงานเจ้าหน้าที่อาจออกโฉนดที่ดินให้ได้โดยชอบด้วยกฎหมาย และสามารถดำเนินการต่อไปได้ ให้จังหวัดเร่งรัดพนักงานเจ้าหน้าที่นำที่ดินแปลงดังกล่าวเข้าสู่กระบวนการ

ตรวจพิสูจน์...