

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๒๐๙๒๐

กรมที่ดิน

๒๖ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง การพิจารณาจัดทำโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งตำบล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๙/ว.๑๓๐๒ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๒

ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดหลักการและวิธีดำเนินการในการพิจารณาจัดทำโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งตำบลขึ้นใหม่ โดยให้จังหวัดจัดส่งโครงการพร้อมด้วยแผนที่ประกอบจำนวน ๒ ชุด ส่งให้กรมที่ดินพิจารณาก่อนเดือนแรกของปีงบประมาณที่ขอดำเนินการเป็นเวลา ๑๒ เดือน เพื่อกรมที่ดินจะได้รวบรวมพิจารณาจัดทำรายละเอียดของอนุมัติงบประมาณค่าใช้จ่ายได้ทันตามกำหนดเวลา ทั้งนี้ให้เริ่มจัดทำโครงการส่งให้กรมที่ดินพิจารณาก่อนเดือนกันยายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ทุกปี นั้น

โดยที่การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล เป็นงานนโยบายของกรมที่ดินที่มีความมุ่งหมายจะขยายพื้นที่การออกโฉนดที่ดินและเพิ่มจำนวนโฉนดที่ดินให้มากขึ้น โดยเฉพาะในจังหวัดที่มีจำนวนโฉนดที่ดินน้อยให้มากขึ้นเป็นลำดับ และตั้งเป้าหมายไว้ว่าจะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในจังหวัดที่มีจำนวนโฉนดที่ดินต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ แปลงก่อน ต่อจากนั้นจะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในท้องที่จังหวัดที่มีโฉนดที่ดินต่ำกว่า ๒๐,๐๐๐ แปลง เป็นลำดับไป โดยเฉพาะในปีงบประมาณ ๒๕๖๓ จึงได้กำหนดแผนดำเนินงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่จังหวัด พะเยา กำแพงเพชร กระบี่ พังงา และจังหวัดสตูล ซึ่งเป็นจังหวัดที่มีจำนวนโฉนดที่ดินเป็นจำนวนน้อยก่อน ฉะนั้น เพื่อให้การเตรียมงานขยายการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของแต่ละจังหวัดบรรลุวัตถุประสงค์ตามเป้าหมายและสอดคล้องกับนโยบายของกรมที่ดิน จึงขอให้จังหวัดพิจารณาดำเนินการดังนี้

๑. ให้จังหวัดสำรวจจำนวนโฉนดที่ดินที่ได้แจกแล้ว รวมกับโฉนดที่ดินที่สร้างโดยการเดินสำรวจไว้แล้วแต่ยังมิได้แจก ซึ่งมีจำนวนน้อยกว่า ๒๐,๐๐๐ แปลง พิจารณาจัดทำโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล ตามนี้หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๑๓๐๒

ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๒ พร้อมกับรายงานในหนังสือแนบส่งด้วยว่านับตั้งแต่สิ้นเดือนกันยายน ๒๕๖๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดมีโฉนดที่ดินที่แจกแล้ว อำเภอใด จำนวนเท่าใด และที่ยังมิได้แจก อำเภอใด จำนวนเท่าไร รวมแล้วเป็นจำนวนโฉนดที่ดินที่แจกแล้ว เท่าใด และยังคงมีค้างแจกอยู่เท่าใด โดยให้ส่งถึงกรมที่ดินภายในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๒. จังหวัดที่มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ เสร็จแล้ว และจังหวัดที่จะมีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในปีงบประมาณ ๒๕๖๓ หากมีผลงานที่เดินสำรวจไว้ได้รวมกับโฉนดที่ดินที่แจกแล้วน้อยกว่า ๒๐,๐๐๐ แปลง ให้พิจารณาจัดทำโครงการเพื่อขอเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพิ่มเติมได้อีก โดยชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับจำนวนโฉนดที่ดินตามข้อ ๑ และส่งโครงการให้กรมที่ดินพิจารณาภายในเดือนกันยายน ของปีที่เสร็จงานเดินสำรวจด้วย

๓. จังหวัดที่มีจำนวนโฉนดที่ดินซึ่งแจกแล้วและอยู่ระหว่างการแจก ตั้งแต่ ๒๐,๐๐๐ แปลงขึ้นไป หากมีความจำเป็นและเหตุผลอื่น ๆ ที่สมควรดำเนินการ เช่น เป็นพื้นที่ที่มีความเจริญและที่ดินมีราคาสูงมาก หรือจังหวัดมีโครงการจะแยกเป็นสำนักงานที่ดินสาขา ฯลฯ ก็ให้ชี้แจงเหตุผลและความจำเป็นดังกล่าว พร้อมทั้งแจ้งจำนวนโฉนดที่ดินตามข้อ ๑ และจัดทำโครงการส่งให้กรมที่ดินพิจารณาภายในเดือนกันยายนของทุกปี

อนึ่ง จังหวัดที่ได้ส่งโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้กรมที่ดินพิจารณาแล้ว และกรมที่ดินยังมิได้ดำเนินการ จะได้ทยอยดำเนินการให้ในปีงบประมาณต่อไป จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) ระคม มหาศรานนท์
(ร.ต.ท. ระคม มหาศรานนท์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๖๖๑๓๑ ต่อ ๒๓๕