

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๓๙๗๗

กรมที่ดิน

๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง การมอบหมายงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)
อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยเอกสารและหลักฐานการรังวัดที่ใช้ปฏิบัติงานเดินสำรวจออก
โฉนด และสอบเขตที่ดินทั้งคำบล และออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๐
สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบันทึกมอบหมายการงาน ๑ ชุด

ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยเอกสารและหลักฐานการรังวัดที่ใช้ปฏิบัติงานเดินสำรวจ
ออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งคำบล ที่อ้างถึง กำหนดให้ช่างรังวัดจัดทำสำเนารายการ
รังวัดต่าง ๆ และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จแล้วให้ส่งมอบสำนักงานที่ดินจังหวัด หรือสำนักงานที่ดิน
สาขาไว้ใช้ราชการ โดยให้ทำบันทึกส่งมอบไว้เป็นหลักฐานด้วย นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า ในการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน
ทั้งคำบลนอกจากจะมีเอกสารเกี่ยวกับการรังวัดทำแผนที่ ที่จะต้องมอบตามระเบียบดังกล่าวแล้ว
ยังมีเอกสารเกี่ยวกับทะเบียนที่ดิน เอกสารใบไต่สวน และโฉนดที่ดิน บัญชีการสร้างระวาง
แผนที่ และเอกสารอื่นที่สมควรจะต้องส่งมอบ หรือชี้แจงให้ผู้รับมอบได้ทราบด้วยว่าในการเดิน
สำรวจเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการไปแล้วอย่างไร ทั้งนี้เพราะการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้
กำหนดให้มีการสร้างระวางแผนที่ทางส่วนกลาง และไม่อาจส่งมอบให้สำนักงานที่ดินจังหวัดได้
ทันทีเมื่อเสร็จการปฏิบัติงานในท้องที่ ฉะนั้น เพื่อให้การมอบหมายงานโครงการเดินสำรวจออก
โฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งคำบล เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และอยู่ในรูปแบบเดียวกัน

จึงให้ผู้กำกับ การเดินสำรวจชี้แจงผลการปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารต่าง ๆ ตามรายละเอียดที่ปรากฏในแบบบันทึกมอบหมายการงานที่ส่งมาพร้อมหนังสือต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด โดยให้จัดทำเป็นสามชุด เก็บไว้ทางสำนักงานที่ดินหนึ่งชุด ส่งให้กรมที่ดินหนึ่งชุด และอีกหนึ่งชุดให้ผู้มอบเก็บรักษาไว้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) ระดม มหาสารานนท์
(ร.ต.ท. ระดม มหาสารานนท์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๒๖๑๓๑ ต่อ ๒๓๔

บันทึกการมอบหมายภาระงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
และสอบเขตที่ดินทั้งตำบล

ระหว่าง นาย..... ผู้กำกับการเดินสำรวจ (ผู้มอบ)
นาย..... เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด..... (ผู้รับมอบ)
ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดให้มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งตำบล
ประจำปีงบประมาณ..... ในท้องที่อำเภอ..... จังหวัด.....
โดยได้เริ่มดำเนินการเป็นลำดับมาแล้วนั้น บัดนี้ สิ้นสุดระยะเวลาที่จะต้องปฏิบัติงานตามโครงการ
แล้ว จึงขอส่งมอบงานต่อผู้รับมอบ ณ ที่สำนักงานที่ดิน จังหวัด..... เมื่อวันที่.....
เดือน..... พ.ศ..... เวลา..... น. โดยผู้รับมอบงานได้รับคำ
ชี้แจงเกี่ยวกับกิจการที่มอบและเอกสารต่างๆ จากผู้ส่งมอบงาน ตามรายละเอียด ดังนี้

๑. จำนวนผลงานที่ดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแต่ละประเภทในตำบลต่างๆ เอกสาร
ใบไต่สวนและโฉนดที่ดินที่ส่งมอบมาแล้วแต่ละครั้ง ทะเบียนที่ดิน บัญชีรับและจ่ายโฉนดที่ดิน
บัญชีรายวันทำการเดินสำรวจ (บ.ท.ด. ๑๖) จำนวนแบบพิมพ์โฉนดที่ดินคงเหลือ จำนวน
หลักเขตที่ดินและหมุดหลักฐานแผนที่ที่ปักและส่งคืน ปราบฎรายละเอียดตามบัญชีหมายเลข ก.
แนบท้าย.....ฉบับ

๒. เอกสารเกี่ยวกับการรังวัดต่างๆ ปราบฎรายละเอียดตามบัญชีหมายเลข ข.
แนบท้าย.....ฉบับ

๓. บัญชีระวางที่ดินสำรวจโดยวิธีรังวัดทำแผนที่ทางภาคพื้นดินและใช้ระวางแผนที่
รูปถ่ายทางอากาศ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการทางกรมที่ดิน และจะส่งมอบให้สำนักงานที่ดิน
จังหวัดภายหลังปราบฎรายละเอียดตามบัญชีหมายเลข ค. แนบท้าย.....ฉบับ

๔. แผ่นป้ายชื่อกองกำกับการเดินสำรวจ แผ่นสถิติ และแบบพิมพ์ต่างๆ รายละเอียด
ปราบฎตามบัญชีหมายเลข ง. แนบท้าย.....ฉบับ

๕. เรื่องที่มีปัญหาสำคัญซึ่งควรรายงานหรือต้องพิจารณาสอบสวนและดำเนินการ
เพิ่มเติมรายละเอียดปราบฎตามบัญชีหมายเลข จ. แนบท้าย.....ฉบับ

(ลงชื่อ)

(ลงชื่อ)

(.....)

(.....)

ผู้กำกับการเดินสำรวจจังหวัด.....

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....

ผู้มอบ

ผู้รับมอบ

บัญชีจำนวนผลงาน และทะเบียนต่าง ๆ รายละเอียดตามข้อ ๑

๑. ผลงานเคินสำรวจออกโฉนดที่ดินในแต่ละตำบล คือ

๑.๑	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๑.๒	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๑.๓	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๑.๔	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๑.๕	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๑.๖	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
	รวมทั้งสิ้น	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่

๒. ผลงานเคินสำรวจสอบเขตโฉนดที่ดินทั้งตำบล คือ

๒.๑	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๒.๒	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๒.๓	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
	รวมทั้งสิ้น	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่

๓. ผลงานเคินสำรวจออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง คือ

๓.๑	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๓.๒	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
๓.๓	ตำบล.....	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่
	รวมทั้งสิ้น	จำนวน.....	แปลง	เนื้อที่ประมาณ.....	ไร่

หมายเหตุอักษร ก. แผ่นที่ ๒

๔. เอกสารใบไต่สวน โฉนดที่ดิน และหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงที่ส่งมอบมาแล้ว และส่งมอบครั้งสุดท้ายในวันมอบงาน คือ

๔.๑	ส่งมอบครั้งที่หนึ่งเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๒	ส่งมอบครั้งที่สองเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๓	ส่งมอบครั้งที่สามเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๔	ส่งมอบครั้งที่สี่เมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๕	ส่งมอบครั้งที่ห้าเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๖	ส่งมอบครั้งที่หกเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๗	ส่งมอบครั้งที่เจ็ดเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๘	ส่งมอบครั้งที่แปดเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๙	ส่งมอบครั้งที่เก้าเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
๔.๑๐	ส่งมอบครั้งที่สิบเมื่อ.....	จำนวน.....	แปลง
รวมส่งมอบทั้งสิ้น.....ครั้ง		จำนวน.....	แปลง

๕. ทะเบียนที่ดิน บัญชีรายวันทำการเดินสำรวจ (บ.ท.ด. ๑๖) และบัญชีรับจ่ายแบบพิมพ์โฉนดที่ดินที่ส่งมอบคือ

๕.๑	สารบัญที่ดิน รวม.....	ระวาง	จำนวน.....	เล่ม
๕.๒	สารบัญรายชื่อเจ้าของที่ดิน รวม.....	คำบล	จำนวน.....	เล่ม
๕.๓	บัญชีรายวันทำการเดินสำรวจ (บ.ท.ด. ๑๖)		จำนวน.....	เล่ม
๕.๔	บัญชีรับจ่ายแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน		จำนวน.....	เล่ม

๖. จำนวนแบบพิมพ์โฉนดที่ดินที่เบิกจากสำนักงานที่ดินจังหวัด และจำนวนแบบพิมพ์โฉนดที่ดินคงเหลือและส่งมอบ คือ

๖.๑	เบิกแบบพิมพ์โฉนดครั้งที่หนึ่งเมื่อ.....	จำนวน.....	คู่ฉบับหมายเลข.....
๖.๒	เบิกแบบพิมพ์โฉนดครั้งที่สองเมื่อ.....	จำนวน.....	คู่ฉบับหมายเลข.....
๖.๓	เบิกแบบพิมพ์โฉนดครั้งที่สามเมื่อ.....	จำนวน.....	คู่ฉบับหมายเลข.....
รวมเบิกทั้งสิ้น.....		จำนวน.....	คู่ฉบับ

บัญชีหมายเหตุอักษร ข.

รายการรังวัด รายการคำนวณเนื้อที่ และรูปแผนที่กระดาษบาง

๑. การรังวัดทำแผนที่ภาคพื้นดิน ทำการรังวัดวางโครงหลักฐานแผนที่.....เส้น
จำนวน.....หมุด เส้นวางโครงหมายเหตุอักษร.....
.....
.....

และได้ส่งมอบเอกสารรายการรังวัดต่าง ๆ ดังนี้คือ

- ๑.๑ สำเนารายการรังวัดรายละเอียดเส้นโครงงาน (ร.ว. ๓๑ ง)แผ่น
๑.๒ สำเนารายการรังวัดมุมเส้นโครงงาน (ร.ว. ๓๑ ฉ)แผ่น
๑.๓ รายการคำนวณพิกัดฉากเส้นโครงงานหลักฐานแผนที่แผ่น
๑.๔ สำเนารายการตรวจสอบระยะแนวเขต (ร.ว. ๓๑ จ)แผ่น
๑.๕ สำเนาการโยกย้ายหลักเขตที่ดิน (ร.ว. ๓๑ ข)แผ่น
๑.๖ รายการคำนวณเนื้อที่.....แผ่น
๑.๗ แผนที่กระดาษบางที่ใช้เขียนโฉนดที่ดิน.....แปลงแผ่น
๒. รายการคำนวณเนื้อที่โดยมาตราส่วน (ร.ว. ๓๕) จากระวางแผนที่รูปถ่าย
ทางอากาศแผ่น
๓. สารบัญการสร้างระวางแผนที่จากการเดินสำรวจภาคพื้นดินแผ่น
๔. สารบัญการสร้างระวางแผนที่จากการเดินสำรวจโดยระวางแผนที่รูปถ่ายทาง
อากาศแผ่น

(ลงชื่อ).....ผู้มอบ

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบ

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

บัญชีหม่ายอักษร ค. แผ่นที่

การสร้างระวางที่เดินสำรวจโดยวิธีรังวัดทำแผนที่ภาคพื้นดินและระวางแผนที่
รูปถ่ายทางอากาศ

[illegible]

หมายเหตุ ก.

บัญชีสิ่งของและแบบพิมพ์

ที่	สิ่งของและแบบพิมพ์	หน่วย	จำนวน	หมายเหตุ
๑.	แผ่นป้ายชื่อกองกำกับการ เดินสำรวจ	แผ่น	๑	
๒.	แผ่นป้ายสถิติงาน	แผ่น	๑	
๓.	กระดาษโรเนียว	รีม	๑	
๔.	ซองขยายข้างสีน้ำตาล	ซอง	๑๒	
	ฯลฯ			

(ลงชื่อ).....ผู้มอบ
 (ลงชื่อ).....ผู้รับมอบ
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (ลงชื่อ).....พยาน

หมายเหตุอักษร จ.

เรื่องที่มีปัญหาสำคัญที่ควรรายงานหรือต้องพิจารณาสอบสวนและดำเนินการเพิ่มเติม

ที่	เรื่อง	จำนวน (แปลง)	หน้าสำรวจ—ตำบล
๑.	ไม่อาจติดต่อหรือตามตัวเจ้าของที่ดิน ข้างเคียงมารับรองเขตได้		
๒.	ที่ดินมีหลักฐานเดิมแต่เนื้อที่เกินมาก ยังมิได้สอบสวนประกอบเรื่อง		
๓.	ที่ดินที่มีข้างเคียงจดป่าหรือที่ว่าง เปล่า ตัดออกแล้วแต่เนื้อที่เกินยัง มิได้สอบสวนประกอบเรื่อง		
๔.	ยังมิได้สอบสวนเรื่องบุตรคนต่าง ค้ำว สัญชาติไทยนำเงินสำรวจ		
๕.	ยังมิได้สอบสวนเรื่องภริยาคนต่าง ค้ำวนำเงินสำรวจ		
๖.	ข้างเคียงด้านติดเขตป่าไม้ยังมิได้ รับรองเขต		
	ฯลฯ		