

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๙๔๖๙

กรมที่ดิน

๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การสร้างระวางแผนที่และการให้เลขที่ดินในระวางแผนที่ที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยในการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยใช้ระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ในพื้นที่  
ระวางคาบเกี่ยวเขตสองจังหวัด ปรากฏว่ามีปัญหาในทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสร้างระวางแผ่นพิมพ์  
การลงที่หมายในระวางและการให้เลขที่ดินว่าจะดำเนินการอย่างไร ซึ่งกรมที่ดินพิจารณาแล้ว  
เห็นสมควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เมื่อมีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยใช้ระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ใน  
พื้นที่ระวางคาบเกี่ยวเขตสองจังหวัดที่ยังไม่เคยมีการสร้างระวางแผนที่เพื่อการออกโฉนดที่ดินไว้  
แล้ว และได้เดินสำรวจในพื้นที่ของจังหวัดใดจังหวัดหนึ่งเสร็จแล้ว กรมที่ดินจะจัดพิมพ์ระวาง  
แผนที่ส่งให้จังหวัดที่มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและจังหวัดที่มีพื้นที่คาบเกี่ยวไว้ใช้ราชการ

๒. การให้เลขที่ดินในระวางที่มีการเดินสำรวจหรือมีการออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย  
ในแต่ละจังหวัด ให้เริ่มต้นจากเลขที่ดิน ๑ เป็นลำดับไป และเมื่อมีการแบ่งแยกภายหลัง  
ก็ให้ต่อเลขที่ดินจากเลขที่ดินสุดท้ายในระวางแผนที่ของแต่ละจังหวัด

๓. การเขียนรายละเอียดในระวางแผนที่ต้องแสดงเขตจังหวัดไว้ให้ชัดแจ้งและ  
หมายเหตุที่วางในระวางบริเวณพื้นที่ที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัดที่ยังมิได้ออกโฉนดที่ดินด้วยว่า มี  
ระวางแผนที่มาตราส่วนเท่าใด

๔. เมื่อได้แสดงเขตจังหวัดลงไว้ในระวางแผนที่แล้วและปรากฏว่าเขตติดต่อของ  
จังหวัดทั้งสองไม่มีที่สาธารณประโยชน์เป็นเขต หากมีการรังวัดที่ดินทุกประเภทที่ทำให้เครื่องหมายที่ดินเปลี่ยนแปลงในที่ดินแปลงที่ติดต่อเขตจังหวัด และได้แจ้งโฉนดที่ดินแล้ว ให้จังหวัด  
ที่ดำเนินการส่งรูปแผนที่กระดาษบาง พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโฉนดที่ดินส่งให้จังหวัดที่เกี่ยวข้อง  
เพื่อลงที่หมายในระวางแผนที่ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง  
(ลงชื่อ) ระคม มหาศรานนท์  
(ร.ต.ท. ระคม มหาศรานนท์)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๒๖๓๓๑ ต่อ ๒๓๕