



ที่ มท. ๐๖๐๘/๓/ว. ๑๔๑๐๑

กรมที่ดิน

๓๐ มิถุนายน ๒๕๒๔

เรื่อง เจ้าหน้าที่ทุจริตเกี่ยวกับการแจก น.ส. ๓ ก.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยจังหวัดอุบลราชธานีแจ้งต่อกรมที่ดินว่า เจ้าหน้าที่กิ่งอำเภอเสนางคนิคมได้ดำเนินการแจก น.ส. ๓ ก. ซึ่งนำเดินสำรวจไว้ให้เจ้าของที่ดินรับไป จำนวน ๑,๘๘๔ แปลง และได้รับเงินค่าธรรมเนียมการออก น.ส. ๓ ก. จำนวน ๔๐,๑๕๗ บาท (สี่หมื่นหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ไว้ครบถ้วนแล้ว แต่ไม่ได้ออกใบเสร็จรับเงิน และนำส่งเป็นเงินรายได้ของแผ่นดินตามระเบียบ ต่อมาเจ้าของที่ดินตาม น.ส. ๓ ก. ดังกล่าว มีความประสงค์จะขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจดำเนินการให้ได้ เพราะยังไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการออก น.ส. ๓ ก. หากจะรอผู้รับผิดชอบทางแพ่งคดีชี้ให้ ก็จะเป็นการล่าช้า ทำให้เจ้าของที่ดินได้รับความเดือดร้อน จึงขอให้กรมที่ดินจัดสรรเงิน ส่วนหนึ่งส่วนใดส่งให้จังหวัดเพื่อเป็นค่าธรรมเนียมการออก น.ส. ๓ ก. ดังกล่าวด้วย

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว สาเหตุที่เกิดเรื่องเช่นนี้ขึ้น น่าจะสืบเนื่องมาจากผู้มีอำนาจตรวจงานสำนักงานที่ดินอำเภอละเลยไม่ให้ความสำคัญในการที่จะตรวจสอบการแจก น.ส. ๓ ก. และบัญชีเงินค่าธรรมเนียม ตลอดจนการนำส่งเงินรายได้ต่อคลังจังหวัดหรืออำเภอแล้วแต่กรณี จึงเป็นโอกาสของเจ้าหน้าที่ผู้ไม่สุจริตเบียดบังแสวงหาผลประโยชน์จากการแจก น.ส. ๓ ก. ได้เป็นเวลานานและเป็นเงินจำนวนมาก และเรื่องทำนองนี้ น่าจะไม่ได้เกิดขึ้นเฉพาะที่กิ่งอำเภอเสนางคนิคม จังหวัดอุบลราชธานีเพียงแห่งเดียว แต่อาจเกิดขึ้นในอำเภอและจังหวัดอื่นด้วยก็ได้

ฉะนั้น เพื่อป้องกันมิให้มีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดส่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการดังนี้

๑. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดถือเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบการแจก น.ส. ๓ ก. การตรวจบัญชีเงินค่าธรรมเนียม และตรวจการนำส่งเงินรายได้ต่อคลังจังหวัดหรือคลังอำเภอแล้ว แต่กรณีหากพบว่าการทุจริตเกิดขึ้นให้ดำเนินการสอบสวนหาตัวผู้รับผิดชอบทางแพ่งทุกราย และให้รับสหภาพนี้ไว้ กับให้พิจารณาลงโทษทางวินัยโดยเด็ดขาด หากมีกรณีเข้าข่ายเป็นการกระทำผิดทางอาญา ก็ให้ส่งเรื่องให้พนักงานสอบสวนดำเนินการด้วย

๒. การออกไปแจก น.ส. ๓ ก. ในท้องที่ ควรให้เจ้าหน้าที่ออกไปเป็นคณะ โดยให้เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอทำบันทึกเสนอนายอำเภอ หรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ แล้วแต่กรณี เพื่อทราบว่า จะไปแจก น.ส. ๓ ก. จำนวนเท่าใด ที่ไหน และมีใครไปบ้าง เมื่อเสร็จการแจก น.ส. ๓ ก. แต่ละคราวแล้ว ให้เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอทำบันทึกรายงานสรุปผล การแจก น.ส. ๓ ก. และจำนวนเงินค่าธรรมเนียมที่เก็บได้และนำส่งคลังแล้วเสนอนายอำเภอ หรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอแล้วแต่กรณี เพื่อทราบภายใน ๓ วัน

๓. กรมที่ดินได้ให้ผู้ตรวจการที่ดินมีหน้าที่ตรวจสอบในเรื่องนี้ทุกครั้งอีกชั้นหนึ่งในโอกาสที่มาตรวจงาน ณ สำนักงานที่ดินอำเภอต่าง ๆ ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ โดยเคร่งครัดต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

สนิท วิเศษโกสิน

(นายสนิท วิเศษโกสิน)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๒๖๓๑-๔๐ ต่อ ๒๓๕