



ที่ มท ๐๖๐๙/๒/ว. ๒๐๘๗

กรมที่ดิน

๒๖ มกราคม ๒๕๒๔

เรื่อง ข้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการออก น.ส. ๓ ก. เฉพาะราย  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)  
อ้างอิง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๑/ว. ๑๙๑๕๑ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๑๗ และ  
ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๒๕๐๐๘ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๒๑

ตามที่ได้ส่งระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเก็บรักษาแผนที่ระวางรูปถ่ายทางอากาศ หนังสือ  
แสดงสิทธิในที่ดิน น.ส. ๓ ก. พ.ศ. ๒๕๑๗ และข้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการออกหนังสือรับ  
รองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เฉพาะราย มาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ  
แล้ว น

บัดนี้ ปรากฏว่าเมื่อมีการออก น.ส. ๓ ก. เพิ่มเติมหรือมีการแบ่งแยก น.ส. ๓ ก. ใน  
บริเวณที่ดินที่ได้จัดทำแผ่นพิมพ์ (พิมพ์เขียว) แล้วแต่แผนที่ระวางรูปถ่ายทางอากาศไว้แล้ว เจ้าหน้าที่  
บริหารงานที่ดินอำเภอบางแห่ง ไม่ได้จำลองแผนที่แสดงที่ตั้งของที่ดิน และรายงานให้จังหวัด  
ทราบแต่อย่างใด ก็มีบางสำนักงานที่ดินจังหวัดเมื่อได้รับแผนที่แสดงที่ตั้งของที่ดิน และรายงาน  
จากสำนักงานที่ดินอำเภอแล้ว เจ้าหน้าที่ทางสำนักงานที่ดินจังหวัดก็ไม่ได้ดำเนินการลงที่หมาย  
เพิ่มเติมในแผ่นพิมพ์ (พิมพ์เขียว) แล้วแต่แผนที่ระวางรูปถ่ายทางอากาศ และลงรายการเพิ่มเติมใน  
ทะเบียน ฯ (น.ส. ๘) ที่เก็บรักษาไว้ทางสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ถูกต้องตรงกัน ซึ่งเป็นการ  
ปล่อยปละละเลย ไม่ปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเก็บรักษาแผนที่ระวางรูปถ่ายทาง

อากาศ หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน น.ส. ๓ ก. พ.ศ. ๒๕๑๗ บั๊ ๔ และ ๕ และหนังสือกรม  
ที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๙/ว. ๒๕๐๐๘ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๒๑ บั๊ ๒ อันอาจจะก่อให้เกิดการ  
เสียหายแก่ทางราชการได้

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เป็นไปตามระเบียบ จึงขอ  
ได้โปรดสั่งกำกับเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องถือปฏิบัติตามนัยหนังสือดังกล่าวโดยเคร่งครัดต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ)

สนธิ วิเศษโกสิน

(นายสนธิ วิเศษโกสิน)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๒๖๑๓๑ ต่อ ๒๓๕