

# ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๖.๑(๑)/ว ๙๕๓

เรียน ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการออกหนังสือสำคัญ

ผู้อำนวยการส่วนฯ ทุกส่วน

หัวหน้ากลุ่มพัฒนามาตรฐานฯ

ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ทุกศูนย์

ฝ่ายอำนวยการขอส่งสำเนาบันทึกสำนักงานเลขานุการกรม

ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๓๒๐๘ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

มาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้

ให้ดาวน์โหลดเอกสารสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน

ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ โดยการ

สแกน QR Code ด้านหลังบันทึกนี้



(นางสาวพนอ กันศิริ)

เจ้าหน้าที่ดินอาวุโส ปฏิบัติหน้าที่

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

รศ.  
ได้รับแล้ว

สนค. ๒  
ได้รับแล้ว

สนค. ๓  
ได้รับแล้ว

สนค. ๔  
ได้รับแล้ว

สนค. ๕  
ได้รับแล้ว

ลงชื่อ.....  
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

ลงชื่อ.....  
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

ลงชื่อ.....  
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

ลงชื่อ.....  
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

ลงชื่อ.....  
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๖

หัวหน้าฝ่าย.....  
หัวหน้างาน.....  
เจ้าหน้าที่ร่าง.....  
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทวน.....

ตัวหนังสือ

## บันทึกข้อความ

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ  
วันที่ ๑๑๑๘  
วันที่ ๒๘ ส.ค. ๒๕๖๖  
เวลา  
๐๕.๓๐ น. ๓๓ / ๑

ส่วนราชการ สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๔๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕๖๓

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ว ต ๒๐๖๕ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม  
ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง  
ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลดเอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

June

(นายณรงค์ เมຍไธสง)

เลขานุการกรม

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน นายช่างใหญ่ ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี  
เพื่อโปรดทราบ

John

(นายณรงค์ เมย์ไธสง)

เลขานุการกรม

ក្រុង ភ្នំពេញ ២៤៦៦

QR Code



સાધુ બા.ભા.સ.

— เพื่อไปตรวจตรา

- เก็บรายได้ ๐๓/๑๑

เขียนบทกลอนบรรยาย นวนิยายเรื่อง  
ในสวนดอกไม้ของพ่อ

Mr. N<sup>o</sup>

(นางสาวพเนก กันสิริ)  
เจ้าหน้าที่งานที่ติดอาวุธ ปฏิบัติหน้าที่

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

២៨ ត.ក. ២៥៦៦

107/1 21/2/20

(นายเจนกิจ เชษฐวานิชย์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

୧୬ ଡି.ଏ. ୩୧୧୦





ด่วนที่สุด

## บันทึกข้อความ

|                                |
|--------------------------------|
| สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ |
| รับที่ ๙๙๖๘                    |
| วันที่ ๒๘ ส.ค. ๒๕๖๖            |
| เวลา ๑๓.๑๑                     |

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕๖๖

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๓๒๐๖ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลดเอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

*(Signature)*

(นายณรงค์ เมยไธสง)  
เลขาธิการกรม

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน นายช่างใหญ่ ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี  
เพื่อโปรดทราบ

*(Signature)*

(นายณรงค์ เมยไธสง)  
เลขาธิการกรม  
๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖

QR Code



เรียน ผอ.สทส.

- เพื่อโปรดทราบ

- เห็นควรให้ *ดร.ฟิ* พิจารณาดำเนินการ

ทั้งนี้ขอเรียนทราบ และดำเนินการ

ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

*(Signature)*

(นางสาวพนอ กันสิริ)

เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ปฏิบัติหน้าที่

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๒๘ ส.ค. ๒๕๖๖

*(Signature)*

(นายเจนกิจ เขมฐาณิชย์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

๒๘ ส.ค. ๒๕๖๖





ด่วนที่สุด

## บันทึกข้อความ

ห้องอธิบดี  
เลขรับที่ ๒๒๙๖  
วันที่ ๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖  
เวลา.....

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๓๑๘๕ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานเลขานุการกรม ขอเรียนเสนอสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา มาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขานุการกรม จะได้เวียนให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด ทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายณรงค์ เมยไธสง)

เลขานุการกรม

(นายสันต์ สุภาภา)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖

(นายชยาธร จันทร์)

อธิบดีกรมที่ดิน

๒๘ ส.ค. ๒๕๖๖



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖  
วันพฤหัสบดีที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น.  
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

| ประเด็น                                                                                                 | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| ๑. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง เตือนภัย<br>กลุ่มมิจฉาชีพแอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่<br>กรมที่ดินหลอกลวงผู้เสียหาย | <p><u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรภาพษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)</u></p> <p>- กรมที่ดิน ได้จัดทำประกาศกรมที่ดิน เรื่อง เตือนภัยกลุ่ม<br/>มิจฉาชีพแอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่กรมที่ดินหลอกลวง<br/>ผู้เสียหาย ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ ส่งให้สำนักงาน<br/>ที่ดินทุกแห่งทราบแล้ว ขอให้ประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ทราบ<br/>ทั่วกัน เพื่อป้องกันมิให้ประชาชนหลงเชื่อการแอบอ้างของ<br/>กลุ่มมิจฉาชีพแก๊งคอลเซ็นเตอร์</p> <p>กรณีกลุ่มมิจฉาชีพแอบอ้างชื่อกรมที่ดินหลอกลวงให้<br/>ประชาชนทำการปรับปรุงข้อมูลในลิงค์เว็บไซต์ปลอม หรือ<br/>แอปพลิเคชันที่มีฉ้อโกงทำขึ้น อีกทั้งยังมีการโทรศัพท์หา<br/>ผู้เสียหายขอให้ปรับปรุงข้อมูลผ่านโทรศัพท์ ในช่วงที่ผ่านมา<br/>กรมที่ดินรับทราบและเร่งแก้ปัญหา รวมทั้งการพัฒนาและ<br/>ปรับปรุงระบบสารสนเทศอย่างต่อเนื่อง และได้แต่งตั้ง<br/>คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีกลุ่มมิจฉาชีพ<br/>หลอกลวงประชาชน โดยมีรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์<br/>สุภาภา) เป็นประธาน และสำนักงานคณะกรรมการการ<br/>รักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ หรือ สกมช. ร่วม<br/>เป็นคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงของกรณีที่เกิดขึ้น<br/>และสอบถามผู้เสียหายทุกคน ซึ่งได้แถลงผลการประชุม<br/>คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีกลุ่มมิจฉาชีพ<br/>หลอกลวงประชาชน เมื่อวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ ณ<br/>อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน โดยกรมที่ดินยืนยัน<br/>ว่า ข้อมูลของประชาชนที่หลุดออกไปสู่มิจฉาชีพนั้น ไม่ได้<br/>หลุดจากกรมที่ดิน เนื่องจากการเข้าสู่ข้อมูลของกรมที่ดิน<br/>นั้น ต้องเป็นเจ้าหน้าที่ผู้มีรหัสผ่านในการเข้าสู่ระบบ<br/>เท่านั้นถึงจะเข้าสู่ระบบได้ อีกทั้งมีการเก็บประวัติการ<br/>เข้าถึงข้อมูลในระบบ หากมีเจ้าหน้าที่เข้าสู่ข้อมูลนั้นจะมี<br/>ข้อมูลชื่อ วัน เวลา บันทึกเสมอ</p> | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |

| ประเด็น                                                                                  | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | หน่วยงานรับผิดชอบ                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                                                                          | <p>ขอให้สำนักงานที่ดินทำความเข้าใจกับประชาชนว่า กรมที่ดินไม่มีอำนาจหน้าที่ในการประเมินหรือจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และไม่มีแนวทางปฏิบัติในการมอบหมายเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินให้ติดต่อสอบถามหรือแนะนำให้ผู้ถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดินและท้องที่ มาปรับปรุงข้อมูลเพื่อใช้ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแต่อย่างใด ทั้งนี้ การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล) หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ติดต่อกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นโดยตรง ส่วนกรณีประชาชนต้องการติดต่อขอรับบริการผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์กับกรมที่ดิน ให้ใช้ช่องทางแอปพลิเคชัน “Smartlands Application กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย” โดยให้ดาวน์โหลด ผ่าน App Store หรือ Play Store เท่านั้น ไม่ควรดาวน์โหลดผ่านช่องทางอื่น</p> | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง            |
| <p>๒. การประกาศรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖</p> | <p><u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)</u></p> <p>- คณะกรรมการอำนวยการศูนย์ราชการสะดวกได้มีประกาศรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ มีสำนักงานที่ดินที่ได้รับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) จำนวน ๗๙ สำนักงาน ระดับก้าวหน้า (โลสีเงิน) จำนวน ๖ สำนักงาน รางวัลระดับพื้นฐาน (โลสีฟ้า) จำนวน ๗๓ สำนักงาน แยกเป็นสำนักงานที่ดินจังหวัด ๑๔ สำนักงาน และสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา จำนวน ๕๙ สำนักงาน ขอแสดงความยินดีและขอให้รักษามาตรฐานการให้บริการอย่างต่อเนื่อง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/กพร. |



| ประเด็น                                               | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๓. บริจาคเงินเพื่อบำรุงสภาอากาศไทย                    | <p><u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)</u></p> <p>- สภาอากาศไทย ได้มีหนังสือตอบขอบคุณกรมที่ดิน ที่มี จิตศรัทธาบริจาคเงินจำนวน ๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้าน ห้าแสนบาทถ้วน) เพื่อบำรุงสภาอากาศไทย งานกาชาด ประจำปี ๒๕๖๕ สนับสนุนร้านกาชาดมหาดไทย</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>สล.</p>                                                                                                                          |
| ๔. ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง) | <p>๑. การประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อรองรับการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์</p> <p>- วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี และสาขา เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินแล้ว</p> <p>- กรมที่ดิน ได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่นและสาขา รวม ๑๕ แห่ง เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่นและสาขา เตรียมความพร้อมด้วย ประมาณวันที่ ๘-๑๐ กันยายน ๒๕๖๖ นายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง) และเจ้าหน้าที่จากสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ มีกำหนดการลงพื้นที่เพื่อประชุมชี้แจงและเตรียมความพร้อมประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อรองรับการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ส่วนจังหวัดเพชรบุรี กำหนดเปิดสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ วันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๖ ขอให้เตรียมความพร้อม ตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน ตรวจสอบภาพลักษณะโฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน พร้อมทั้งแก้ไขปรับปรุงให้มีความถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบันทุกแปลง ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๗๐๕ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖ เรื่อง การเตรียมความพร้อม</p> | <p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรีและสาขา</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่นและสาขา</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรีและสาขา</p> |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>เพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และขอกำชับสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ถือปฏิบัติตามหนังสือสั่งการดังกล่าวโดยเคร่งครัด</p> <p>๒. การขยายระยะเวลาการตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินตามโครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และตรวจสอบภาพลักษณ์โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน</p> <p>- กรมที่ดิน มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๖๕๕๓ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖ เรื่อง โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และตรวจสอบภาพลักษณ์โฉนดที่ดินและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน ซึ่งโครงการดังกล่าวเริ่มดำเนินการตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๖ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เนื่องจากระยะเวลาดำเนินการตามโครงการสิ้นสุดลงแล้ว แต่สำนักงานที่ดินส่วนใหญ่ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ จึงขยายระยะเวลาในการดำเนินการตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินตามโครงการฯ ออกไปอีก มีกำหนด ๓ เดือน ระยะเวลาสิ้นสุด ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยให้รายงานผลให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน และขอให้ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขตตรวจราชการติดตามผลการดำเนินงานด้วย</p> <p>๓. การตรวจสอบข้อมูลของผู้ลงทะเบียนที่ไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติตามโครงการลงทะเบียนเพื่อสวัสดิการแห่งรัฐ ปี ๒๕๖๕ ที่ไปยื่นอุทธรณ์ ณ สำนักงานที่ดินใหม่อีกครั้ง</p> <p>- กระทรวงการคลังและกรมที่ดิน ได้รับการร้องเรียนจากประชาชนผู้ลงทะเบียนที่ไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ</p> | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> <p>ผู้ตรวจราชการกรม<br/>ทุกเขต/สำนักงานที่ดิน<br/>ทุกแห่ง/สมท.</p> |



| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|         | <p>ยื่นอุทธรณ์ ณ หน่วยงานตรวจสอบสิทธิที่ไม่ผ่านเงื่อนไข ส่งผลให้ผู้ร้องเรียนดังกล่าวไม่ได้รับสิทธิตามโครงการลงทะเบียนเพื่อสวัสดิการแห่งรัฐ ปี ๒๕๖๕</p> <p>กรมที่ดินตรวจสอบข้อมูลผู้ลงทะเบียนที่ไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติยื่นอุทธรณ์ ณ สำนักงานที่ดินทั่วประเทศแล้ว มีจำนวนทั้งหมด ๑๖,๓๗๗ ราย และมีการบันทึกข้อมูลซึ่งพบข้อมูลการถือครองกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์จำนวน ๑๓,๖๒๑ ราย เพื่อไม่ให้เกิดการร้องเรียนและการเสียสิทธิของประชาชน กรมที่ดินจึงส่งข้อมูลการถือครองกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๑๓,๖๒๑ ราย ให้สำนักงานที่ดินดำเนินการตรวจสอบใหม่อีกครั้งและบันทึกข้อมูลให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖</p> <p><b>๔. การตรวจรับงานตามโครงการจัดการข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ</b></p> <p>- ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ พื้นที่ดำเนินการ ๘ จังหวัด ๔๘ สำนักงาน แบ่งเป็น ๓ งวด ดังนี้</p> <p>งวดที่ ๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (วันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖) จำนวน ๑๘ สำนักงาน ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว อยู่ระหว่างส่งเรื่องให้กองพัสดุดำเนินการเบิกจ่าย</p> <p>งวดที่ ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี และฉะเชิงเทรา ครอบคลุมส่งมอบ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ อยู่ระหว่างดำเนินการผลการดำเนินการ คิดเป็นร้อยละ ๗๙.๔ ได้รับรายงานจากบริษัทผู้รับจ้างว่าสามารถดำเนินการแล้วเสร็จภายในกำหนด</p> <p>งวดที่ ๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ตราด นครนายก นครปฐม และระยอง ครอบคลุมส่งมอบ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ อยู่ระหว่างดำเนินการ ผลการดำเนินการ คิดเป็นร้อยละ ๘๗.๓</p> <p>พื้นที่ใดดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ขอให้คณะกรรมการตรวจรับฯ เร่งดำเนินการตรวจรับเพื่อให้สามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้ทัน และไม่กระทบกับแผนงานของปีงบประมาณถัดไป</p> | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สทส.</p> <p>สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง</p> |

| ประเด็น                                                                                                    | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                            | <p>- ในปี ๒๕๖๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สมุทรปราการ และจังหวัดปทุมธานี เตรียมตัวเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์</p> <p>๕. ในส่วนของเว็บไซต์กรมที่ดิน ได้สั่งการให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศตรวจสอบและแจ้งทุกสำนัก/กอง เกี่ยวกับคำสั่ง หนังสือเวียน ประกาศ ที่ลงไว้ในเว็บไซต์ กรมที่ดิน เรื่องใดที่ไม่จำเป็นต้องให้ประชาชนรับทราบ ให้เอาไปใส่ในระบบ Intranet ให้ทราบเฉพาะภายใน หน่วยงาน ซึ่งการเข้าระบบต้องมีการ log in ยืนยันตัวตน สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศจะมีหนังสือแจ้งให้ทราบ อีกครั้ง นอกจากนี้ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้เปิดทางให้ ข้าราชการทำงานในระบบ Internet ได้ เพื่อลดความเสี่ยงจาก ผู้ไม่ประสงค์ดีต่อระบบสารสนเทศและข้อมูลที่สำคัญ ขอให้ทำงานผ่านระบบ Intranet ไปก่อน</p> | <p>สำนักงานที่ดินจังหวัด นนทบุรี/สมุทรปราการ/ ปทุมธานี</p> <p>ทุกสำนัก/กอง/สทส.</p> |
| <p>๕. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษา ด้านประสิทธิภาพ (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)</p> | <p>๑. ผลการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการ ดำเนินงานของภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment : ITA) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖</p> <p>- กรมที่ดิน ได้คะแนน ๙๓.๗๗ คะแนน อยู่ในระดับ ผ่าน คะแนนลดลงเล็กน้อย แต่อยู่ในเกณฑ์ที่น่าพอใจ รายละเอียดผลการประเมินตามเครื่องมือการประเมินในแต่ละแหล่งข้อมูล</p> <p>IIT แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้เสียภายใน เป็นการ เก็บข้อมูลจากบุคลากรภายในหน่วยงาน คะแนนแบบวัด ได้ ๙๙.๗๔ คะแนน</p> <p>EIT แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้เสียภายนอก เก็บ ข้อมูลจากผู้รับบริการ แยกเป็น</p> <p>ส่วนที่ ๑ ผู้รับบริการเข้าตอบแบบวัดด้วยตนเอง จำนวนผู้ตอบ ๕๖๘ คน ได้ ๘๕.๕๔ คะแนน</p> <p>ส่วนที่ ๒ ผู้ประเมินจัดเก็บข้อมูล จำนวนผู้ตอบ ๔๒ คน ได้ ๗๓.๔๒ คะแนน</p>                                            |                                                                                     |



| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | หน่วยงานรับผิดชอบ                                       |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|         | <p>OIT แบบวัดการเปิดเผยข้อมูลสาธารณะประเมินการเปิดเผยข้อมูลทางเว็บไซต์ของหน่วยงาน ได้ ๑๐๐ คะแนน ผลคะแนนรวม ได้ ๙๓.๗๗ คะแนน</p> <p>ได้รับรายงานจากผู้ประเมินจากสำนักงาน ป.ป.ช. ลงพื้นที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร เพื่อเก็บข้อมูล EIT ในส่วนที่ ๒ โดยไม่แจ้งล่วงหน้า ในลักษณะการสัมภาษณ์เพื่อเก็บข้อมูล เพราะฉะนั้น สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา พึงสังเกตและใช้ความระมัดระวังในการให้บริการประชาชน เพื่อมิให้ผลการประเมินต่ำกว่าเกณฑ์ ส่วนการเก็บข้อมูลตามแบบวัด EIT ในส่วนที่ ๒ คือ หลักเกณฑ์ที่เพิ่มเข้ามาใหม่ และจะใช้ในปีงบประมาณถัดไปด้วย</p> <p>๒. ในเดือนนี้งานรังวัดมีปริมาณงานเสร็จมากกว่างานเกิด ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งรักษามาตรฐานการนัดรังวัดไม่น้อยกว่า ๑๕ ราย : คน : เดือน ในส่วนที่ขาดแคลนหัวหน้าฝ่ายรังวัด ๗๐ ตำแหน่ง กรมที่ดินพยายามแก้ไขปัญหาน้อย่างเต็มที่</p> | <p>ส.กทม. และสาขา/ศปท.</p> <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> |
|         | <p>๓. การขอลงคืนเงินรายได้ค่าหลักเขตที่ดิน</p> <p>ขออย่าว่ากรมที่ดินต้องทำสัญญาจัดซื้อจัดจ้างให้เสร็จภายในกลางเดือนกันยายน ๒๕๖๖ ดังนั้น ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งดำเนินการบันทึกข้อมูลรายการที่ดินคืนให้ครบถ้วนและส่งให้กรมที่ดินภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖</p> <p>เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ความสำคัญด้วย ส่วนสำนักงานที่ดินที่ดำเนินการเสร็จแล้วกรมที่ดินจะโอนเงินให้ก่อน ทั้งนี้ ได้จัดเงินค่าล่วงเวลาให้กับเจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงินทุกจังหวัด ขอให้ตรวจสอบรายการและเบิกจ่ายทุกรายการให้ทันภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกตรวจสอบอย่างใกล้ชิด</p>                                                                                                                                                                                                       | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p>                            |



| ประเด็น                                                            | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | หน่วยงานรับผิดชอบ                                             |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                                                    | <p>๔. ขอกำชับเจ้าพนักงานที่ดินทุกท่านให้มีความสำคัญกับการบริหารงานในภาพรวมของสำนักงานที่ดิน รวมทั้งประสานงานกับหน่วยงานภายนอก อย่าไปกวดขันหรือเร่งรัดกับฝ่ายที่มีหน้าที่รับผิดชอบในงานนั้นอยู่แล้ว และให้หัวหน้าฝ่ายแต่ละฝ่ายปฏิบัติงานในความรับผิดชอบของตนเอง โดยเจ้าพนักงานที่ดินเป็นที่ปรึกษา ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย อย่าให้มีเรื่องราวเกิดขึ้น ถึงขั้นต้องอบรมเจ้าพนักงานที่ดินใหม่อีกครั้ง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>เจ้าพนักงานที่ดิน<br/>จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก<br/>ทุกแห่ง</p> |
| <p>๖. ขอรายการของรองอธิบดีกรมที่ดิน<br/>(นางพนิตาดี ปราชญ์นคร)</p> | <p>๑. การขออนคืนเงินรายได้ค่าหลักเขตที่ดิน</p> <p>- สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา รวมทั้งสิ้น ๔๖๑ สำนักงาน ได้ส่งเอกสารขออนคืนเงินรายได้แผ่นดินครบถ้วนทุกสำนักงานแล้ว และทางกรมที่ดินได้ส่งเรื่องให้กรมบัญชีกลางเพื่อขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน โดยกรมบัญชีกลางได้แจ้งผลการอนุมัติให้ถอนคืนเงินรายได้แผ่นดินมาแล้ว จาก ๔๖๑ สำนักงาน อนุมัติให้ถอนคืนมาแล้ว จำนวน ๒๖๙ สำนักงาน คงเหลือที่ยังไม่อนุมัติ จำนวน ๑๙๒ สำนักงาน ขอกำชับว่า เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดใด ได้รับแจ้งอนุมัติจากกรมที่ดินให้ถอนคืนเงินรายได้แผ่นดินแล้ว ให้เร่งดำเนินการบันทึกรายการขออนคืนเงินในระบบ New GFMS Thai และนำเงินฝากเข้าบัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน และแจ้งให้กรมที่ดินทราบด้วย เพื่อจะได้บริหารจัดการให้จังหวัดเป็นค่าใช้จ่ายการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการปฏิบัติงานด้านการรังวัด เนื่องจากขณะนี้ อยู่ระหว่างการพัฒนาาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะ ๒ ในระบบงานการเงินและการเชื่อมโยงข้อมูล Interface จึงยังไม่สามารถดำเนินการการนำส่งเงินฝากคลังได้ตามข้อบังคับกระทรวงการคลังว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน</p> |                                                               |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|         | <p>ดังนั้น ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ก็ยังคงต้องดำเนินการส่งเรื่องขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน ขอให้เร่งส่งเรื่องให้กรมที่ดินเพื่อขออนุมัติไปยังกรมบัญชีกลางต่อไป ระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะ ๒ ในระบบงานการเงินและการเชื่อมโยงข้อมูล คาดว่าจะประกาศใช้ในวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ เพราะฉะนั้น การขอถอนคืนเงินต้องส่งเรื่องมาที่กรมที่ดินภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ และเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ ก่อนที่จะมีการประกาศใช้ ดังนั้น จังหวัดยังคงต้องส่งเรื่องขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินมายังกรมที่ดิน</p> <p>การขอถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ขณะนี้กรมที่ดินได้ขออนุมัติถอนคืนเงินไปกรมบัญชีกลาง ทั้งสิ้น จำนวน ๓๓.๙ ล้านบาท ได้รับอนุมัติแล้ว ๒๖๙ สำนักงาน เป็นจำนวนเงิน ๒๒ ล้านบาทเศษ คงเหลือที่ยังไม่ได้อนุมัติ ๑๙๒ สำนักงาน และในจำนวน ๒๖๙ สำนักงาน ที่ได้รับอนุมัติมาแล้วปรากฏว่ามีเพียง ๒๓ สำนักงานเท่านั้น ที่นำเงินฝากคลังแล้ว จำนวน ๓.๕ ล้านบาท คงเหลือ ๒๔๖ สำนักงาน ยังไม่ได้นำเงินฝากคลัง ถ้าได้รับแจ้งการอนุมัติถอนคืนรายได้แผ่นดิน ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งดำเนินการนำเงินฝากคลัง เพื่อที่กรมที่ดินจะได้นำเงินมาบริหารจัดการเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดทำสัญญาจ้างทำหลักเขตที่ดิน และค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติการด้านงานรังวัด</p> <p>ขอชมเชยสำนักงานที่ดินที่ส่งเรื่องขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน ๑๓ ลำดับแรก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี</li> <li>๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด</li> <li>๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง</li> <li>๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ส่วนแยกแหลมงอบ</li> <li>๕. สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน</li> </ol> | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |



| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | หน่วยงานรับผิดชอบ                               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|         | <p>๖. สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ</p> <p>๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</p> <p>๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี</p> <p>๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล</p> <p>๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม</p> <p>๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่</p> <p>๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง</p> <p>๑๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร</p> <p>๒. การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของกรมที่ดิน ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖</p> <p>ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดในประเด็น ดังนี้</p> <p>๑) ให้สำนักงานที่ดินเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณให้เป็นไปตามแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ เพื่อให้สอดคล้องกับมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐ เงินงบประมาณบางรายการ หากเบิกจ่ายไม่ทันภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ จะถูกส่งกลับคืนเป็นรายได้แผ่นดิน สำนักงานที่ดินแห่งใดประเมินแล้วว่าไม่สามารถเบิกจ่ายได้ทันหรือไม่มี ความจำเป็นต้องใช้ ให้เร่งส่งคืนกรมที่ดินเพื่อเป็นเงินงบประมาณเหลือจ่าย ก่อนวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อให้กรมที่ดินนำมาบริหารจัดการในภาพรวมต่อไป</p> <p>๒) ให้เร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปี ๒๕๖๕ ให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อมิให้เงินงบประมาณตกพับ จนกลายเป็นภาระใน ปีงบประมาณถัดไป</p> <p>๓) การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ กิจกรรม สนับสนุน คทช. จังหวัดในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบาย รัฐบาล ในการประชุมเร่งรัดติดตามฯ หลายครั้งที่ผ่านมา จังหวัดที่ได้รับจัดสรรงบประมาณยืนยันว่าสามารถเบิกจ่าย ได้ทัน แต่ปรากฏว่าใช้จ่ายไม่ทันจึงต้องส่งคืน</p> | <p>ทุกสำนัก/กอง /<br/>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>ขอคำขับสำนักงานที่ดินทุกแห่ง เมื่อได้รับเงินงบประมาณขอให้บริหารจัดการให้ดี กรณีที่ส่งเงินคืน หากกรมที่ดินตั้งงบประมาณในส่วนนี้เสนอขออนุมัติในงบประมาณถัดไป สำนักงานงบประมาณจะเห็นว่ากรมที่ดินไม่มีความจำเป็นต้องใช้ มีความเสี่ยงถูกพิจารณาตัดงบประมาณส่วนนี้ออก ณ วันนี้ หากสำนักงานที่ดินประเมินแล้วเห็นว่าจะเบิกจ่ายทัน หรือการซื้อวัสดุอุปกรณ์ในการปฏิบัติงาน คทช. ได้ทัน สามารถที่จะดำเนินการได้เลย แต่ถ้าไม่สามารถใช้จ่ายได้ทัน ก็ให้เร่งส่งคืนกรมที่ดิน</p> <p><u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ (นายขวัญชัย อรัญเวช)</u></p> <p>- การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ กิจกรรม สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล ในงบประมาณ ๑๐๐% กรมที่ดินจะได้รับส่วนแรก ๕๐% ในไตรมาสที่ ๑ ไตรมาสที่ ๒ และจะเลือกแจกเฉพาะในส่วนที่มีเงินเยอะและมีปริมาณงานมาก ส่วนในงวดที่ ๒ และ ๓ กรมที่ดินจะทยอยลงมา แต่ปรากฏว่าเมื่อ ๒ เดือนที่แล้ว ได้แจกไป ๒๕ แปลง อยู่รายหนึ่ง และทางจังหวัดส่งคืนมาทั้งงาน ทั้งเงิน เงินจึงตกพับไป ที่เราส่งไปขนาดพื้นที่เล็ก เนื่องจากเห็นว่าในระยะเวลา ๒-๓ เดือน ทางจังหวัดสามารถบริหารจัดการได้ ในระดับที่ไม่เกิน ๑๐๐ แปลง เพื่อให้งบประมาณเดินหน้าต่อไปได้ ขอความกรุณาส่งคืนที่ดินเมื่อจัดสรรแปลงเล็กไปให้แล้ว บริหารจัดการในการใช้งบประมาณให้ดี หากประสงค์จะคืนเงิน ขอให้เสนอเรื่องเข้าที่ประชุม คทช. จังหวัด เพื่อขอความเห็นชอบก่อนส่งคืนให้กรมที่ดิน</p> <p><u>ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)</u></p> <p>- จากการลงพื้นที่ร่วมกับสำนักจัดการที่ดินของรัฐเพื่อติดตามผลการดำเนินงานจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของรัฐบาล (คทช.) ในหลายพื้นที่ พบว่า</p> | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัด<br/>ทุกแห่ง</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัด<br/>ทุกแห่ง</p> |



| ประเด็น                                                             | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                     | <p>กรณีจัดสรรเงินงบประมาณให้เพื่อให้ไปตรวจสอบในพื้นที่ แต่ผลดำเนินการกลับไม่คืบหน้า ปรากฏว่าหลายจังหวัดส่งเงินคืนเนื่องจากไม่สามารถเบิกจ่ายได้ทัน ซึ่งเป็นที่น่าเสียดาย เพราะจัดสรรเงินงบประมาณให้ตั้งแต่ต้นปี แต่สำนักงานที่ดินไม่ลงไปตรวจสอบตามระยะเวลา จะมีการหารือกับผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ ว่าน่าจะติดตามตั้งแต่ต้นปีให้เงิน ซึ่งงานลักษณะนี้หลายจังหวัดมองว่าเป็นงานเสริม แท้จริงแล้วเป็นงานนโยบายของรัฐบาล ต้องถือปฏิบัติ และอย่าให้เป็นหน้าที่ของกลุ่มวิชาการที่ดินเพียงหน่วยเดียว เจ้าพนักงานที่ดินต้องช่วยบริหารจัดการ อาจแบ่งงานให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาหรือให้ฝ่ายอื่นๆ ช่วยกัน ส่วนที่เราไปเร่งของเก่าปรากฏว่าวันนี้งานใหม่ก็ค้าง เรายังไม่แจกอีกเยอะมากในปีต่อไป ผากด้วย ขอให้เร่งรัด ถือว่าเป็นงานนโยบาย</p> <p><u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)</u></p> <p>- การบริหารจัดการงบประมาณ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ต้องให้ความสำคัญ ถือเป็นการพิสูจน์ความสามารถและศักยภาพในการปฏิบัติงานว่าสามารถบริหารจัดการได้ดีหรือไม่ หากปรากฏว่ามีการเบิกจ่ายไม่ทันและส่งงบประมาณคืนกรมที่ดิน สำนักงบประมาณจะประเมินว่ากรมที่ดินไม่มีศักยภาพในการบริหารจัดการ</p> | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |
| <p>๗. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)</p> | <p>๑. การเปิดเผยหรือปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลในการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอถ่ายสำเนาเอกสารสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินได้มีหนังสือที่ มท ๐๕๑๕๓/ว ๑๕๑๕๖ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖ แจ้งแนวทางปฏิบัติของพนักงานเจ้าหน้าที่ในเรื่องการเปิดเผยหรือปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลของบุคคลอื่นที่ปรากฏในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือสัญญา บันทึกข้อตกลง คำขอและเอกสารอื่นๆ ในสารบบที่ดิน สรุปลสาระสำคัญได้ ดังนี้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | หน่วยงานรับผิดชอบ |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|         | <p>๑. กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ หรือเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษา หรือหน่วยงานของรัฐ เป็นผู้ขอคัด ขอลายสำเนาเอกสาร กรณีนี้พนักงานเจ้าหน้าที่สามารถเปิดเผยข้อมูลที่ปรากฏใน สารบัญชีทะเบียนของโฉนดที่ดินได้ทั้งหมด โดยไม่ต้องปกปิด</p> <p>๒. กรณีผู้ขอคัด ขอลาย ไม่ใช่เจ้าของกรรมสิทธิ์ มี หลักเกณฑ์พิจารณา เช่น</p> <p>๑) ให้เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลเฉพาะชื่อผู้ถือ กรรมสิทธิ์คนปัจจุบัน และการผูกพันที่ยังมีผลผูกพันอยู่ ส่วนข้อมูลส่วนบุคคลในรายการจดทะเบียนอื่นทั้งหมดให้ ดำเนินการปกปิด</p> <p>๒) ในกรณีผู้ให้สัญญาและ/หรือผู้รับสัญญา เป็นนิติ บุคคล สามารถเปิดเผยข้อมูลได้ เนื่องจากไม่เป็นข้อมูล ส่วนบุคคล (ตามมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครอง ข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒)</p> <p>๓) ในกรณีผู้ให้สัญญาและ/หรือผู้รับสัญญา เป็น บุคคลธรรมดา และไม่ใช่ผู้ถือกรรมสิทธิ์คนปัจจุบัน ให้ปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลไว้</p> <p>นอกจากตามนัยดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ สามารถใช้ดุลพินิจประกอบการพิจารณาได้ภายใต้ หลักการของพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกอบพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยต้องใช้ดุลพินิจในทางที่เป็นคุณ ต่อเจ้าของข้อมูลเพื่อมิให้กระทบถึงประโยชน์ได้เสียของ เจ้าของข้อมูล คุ้มครองและป้องกันมิให้นำข้อมูลไปใช้โดย ไม่เหมาะสมหรือเป็นผลร้ายต่อเจ้าของข้อมูล หากผู้ขอ ไม่เห็นด้วยก็สามารถใช้สิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการ วินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารต่อไปได้</p> <p>ทั้งนี้ สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินได้แจ้งให้สำนัก เทคโนโลยีสารสนเทศดำเนินการปกปิดข้อมูลส่วนบุคคล ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน และเอกสารอื่น ๆ ในระบบ เทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกต่อ การปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินแล้ว</p> | <p>สมท./สทส.</p>  |



| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | หน่วยงานรับผิดชอบ |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|         | <p>๒. มาตรการช่วยเหลือประชาชน กรณีการได้รับสิทธิลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากมหันตภัยอื่น</p> <p>กรณีประสบภัยพิบัติจากเหตุการณ์โกดังเก็บดอกไม้ไฟระเบิด ในพื้นที่จังหวัดนครราชสีมา ถือเป็นมหันตภัยอย่างหนึ่งที่ผู้ได้รับความเสียหายมิได้ตั้งใจก่อให้เกิดขึ้น จึงเข้านิยามคำว่า “มหันตภัย” ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย วาตภัย หรือมหันตภัยอื่น พ.ศ. ๒๕๕๒</p> <p>สาระสำคัญของระเบียบดังกล่าวได้กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการสำหรับการช่วยเหลือและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบดังนี้</p> <p>๑) ผู้ยื่นคำขอตามโครงการฟื้นฟูความเสียหายในอสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับความเสียหาย ฯ เพื่อลดภาระค่าธรรมเนียมการจำนองตามข้อ ๒ (๗) (ญ) แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๕๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ จากอัตราร้อยละ ๑ เหลือร้อยละ ๐.๐๑ นั้น ผู้ขอต้องเป็นผู้ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย วาตภัย หรือ มหันตภัยอื่น โดยผู้นั้นมิได้ตั้งใจก่อให้เกิดขึ้น</p> <p>๒) การยื่นคำขอเพื่อขอออกหนังสือรับรองให้ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ท้องที่ที่เกิดภัย (อปท.) ภายในกำหนด ๑ ปี นับแต่วันที่ภัยนั้นสิ้นสุดลง</p> <p>หลักเกณฑ์ในข้อ ๑ และข้อ ๒ เป็นหลักเกณฑ์ที่ อปท. ซึ่งเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามระเบียบ ฯ ดังกล่าว จะต้องเป็นผู้พิจารณา</p> <p>๓) หนังสือรับรองตามข้อ ๒ มีอายุ ๑ ปี นับแต่วันที่ออกหนังสือรับรอง ดังนั้น ผู้ขอจะต้องดำเนินการจดทะเบียนจำนองต่อเจ้าพนักงานที่ดินภายในอายุของหนังสือรับรองถึงจะได้สิทธิประโยชน์ตามข้อ ๒ (๗) (ญ) แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗</p> |                   |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | หน่วยงานรับผิดชอบ                        |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|         | <p>หลักเกณฑ์ในข้อ ๓ เป็นหลักเกณฑ์ที่เจ้าพนักงานที่ดินจะต้องดำเนินการตรวจสอบ</p> <p>ดังนั้น หลักการของระเบียบดังกล่าว จึงเป็นอีกช่องทางหนึ่งที่จะสามารถช่วยเหลือเพื่อบรรเทาและเยียวยาประชาชนผู้ได้รับผลกระทบ จึงขอให้สำนักงานที่ดินประชาสัมพันธ์พร้อมให้คำแนะนำแก่หน่วยงานท้องถิ่นและประชาชน เพื่อคุ้มครองสิทธิประโยชน์ให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย วาตภัย หรือมหันตภัยอื่น</p> <p><b>๓. โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน (หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินทุกประเภท)</b></p> <p>โครงการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และรองรับการตรวจสอบหลักทรัพย์ที่ให้บริการสืบค้นข้อมูลการถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินทั่วประเทศได้ในทุกสำนักงานที่ดิน โดยให้เริ่มดำเนินการตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๖ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ และกำหนดให้สำนักงานที่ดินรายงานผลการดำเนินการพร้อมปัญหาอุปสรรค (ถ้ามี) มายังกรมที่ดินภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน</p> <p>การดำเนินการตามโครงการดังกล่าวมีสำนักงานที่ดินที่ได้ตรวจสอบแก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว ๑๐๐% จำนวน ๓ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบึงกาฬ ปทุมธานี และจังหวัดสมุทรสงคราม จังหวัดที่ดำเนินการไม่ถึง ๕๐% จำนวน ๕๑ จังหวัด</p> <p>ปัจจุบันกรมที่ดินได้ขยายระยะเวลาการดำเนินการตามโครงการดังกล่าวออกไปถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ ตามนัยหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๖๕๔๓ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖</p> | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> <p>สมท.</p> |



| ประเด็น                                                                           | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | หน่วยงานรับผิดชอบ            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                                                   | <p>จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้<br/>                     ความสำคัญในการบริหารจัดการ ควบคุม กำกับ และ<br/>                     เร่งรัดติดตามการดำเนินการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายใน<br/>                     กำหนดเวลา เพื่อกรมที่ดินจะได้ดำเนินการตรวจสอบ<br/>                     เกี่ยวกับการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด<br/>                     ขอลายสำเนาเอกสารและการตรวจสอบหลักทรัพย์ กรณี<br/>                     การตรวจสอบหลักทรัพย์ที่ประชาชนสามารถยื่นคำขอ<br/>                     ณ สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งได้ต่อไป</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> |
| <p>๙. ข้อราชการของอธิบดีกรมที่ดิน<br/>                     (นายวสันต์ สุภาภา)</p> | <p>๑. โครงการศึกษาอบรมหลักสูตรธรรมาภิบาลการจัดการ<br/>                     ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ขั้นสูง (ธทส.) รุ่นที่ ๑</p> <p>เป็นความร่วมมือระหว่างกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย<br/>                     และสถาบันส่งเสริมการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี<br/>                     สำนักงาน ก.พ.ร. โดยกรมที่ดินได้ริเริ่มพัฒนามาอย่างต่อเนื่อง<br/>                     ในการสร้างแนวทางการเสริมสร้าง แลกเปลี่ยนความรู้ ทักษะ<br/>                     ประสบการณ์และมุมมอง ความคิดเห็น เกี่ยวกับการสร้าง<br/>                     การมีส่วนร่วมจากทุกภาคส่วนในการสร้าง ปรับปรุง<br/>                     พัฒนางาน นโยบาย มาตรฐานและแนวทางการจัดการ<br/>                     ธรรมาภิบาลภาครัฐยุคใหม่ ด้านการบริหารจัดการที่ดิน<br/>                     และอสังหาริมทรัพย์ให้เกิดประโยชน์คุณค่าในการพัฒนา<br/>                     ทางเศรษฐกิจและสังคมที่ยั่งยืน ภายใต้จุดเน้นของหลัก<br/>                     นิติธรรม การเป็นภาครัฐระบบเปิด มีความโปร่งใส เป็นธรรม<br/>                     และสร้างการมีส่วนร่วม การเพิ่มมูลค่า ทางเศรษฐกิจและ<br/>                     ความรับผิดชอบต่อทางสังคม</p> <p>ศึกษาอบรมในรูปแบบ ON-SITE และ ONLINE ศึกษา<br/>                     อบรมระหว่างวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๗ ธันวาคม<br/>                     ๒๕๖๖ เฉพาะวันพุธ และวันพฤหัสบดี มีการศึกษาดูงาน<br/>                     รวมใช้ระยะเวลาการศึกษาอบรมตลอดหลักสูตร ๒ เดือนเศษ</p> <p>เปิดรับสมัครผู้เข้ารับการศึกษาอบรมตั้งแต่วันที่ ๒๑<br/>                     สิงหาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ ประกาศ<br/>                     รายชื่อผู้เข้ารับการศึกษาอบรมวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖</p> |                              |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | หน่วยงานรับผิดชอบ                 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|         | <p>ค่าธรรมเนียมการศึกษาอบรม จำนวน ๖๙,๐๐๐ บาท (หกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)</p> <p>กองฝึกอบรมจะแจ้งรายละเอียดให้ทราบอีกครั้ง</p> <p>๒. โครงการสัมมนาขับเคลื่อนนโยบายเพื่อเตรียมความพร้อมในการเปลี่ยนแปลง การปฏิบัติราชการของกรมที่ดิน</p> <p>ผู้เข้าร่วมสัมมนาประกอบด้วย ผู้บริหารกรมที่ดิน ผู้บริหารระดับสูงของกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก/กอง/หรือเทียบเท่า ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ผู้อำนวยการส่วน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา จำนวน ๒๙๐ คน ระหว่างวันที่ ๒๒ - ๒๓ กันยายน ๒๕๖๖ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร กองฝึกอบรมจะแจ้งรายละเอียดให้ทราบอีกครั้ง</p> <p>๓. โครงการ Scan ปัญหาข้อร้องเรียนเพื่อปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการให้บริการด้วยระบบประเมินความพึงพอใจในการใช้บริการสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ</p> <p>ตามที่กรมที่ดินได้จัดทำโครงการ Scan ปัญหาข้อร้องเรียนเพื่อปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการให้บริการด้วยระบบประเมินความพึงพอใจในการใช้บริการสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ได้มีประชาชนเข้ามาแสดงความคิดเห็นต่อการได้รับบริการเป็นจำนวนมาก โดยมีทั้งพึงพอใจมากที่สุด ปานกลาง และพึงพอใจน้อย ซึ่งบางกรณีกรมที่ดินก็ได้มีการประสานงานแจ้งไปยังสำนักงานที่ดินเพื่อใช้เป็นข้อมูลและปรับปรุงการให้บริการแล้ว</p> <p>จากการจัดเก็บข้อมูลจากระบบ กรมที่ดินได้รับข้อมูลที่เป็นการสะท้อนให้เห็นถึงการให้บริการของสำนักงานที่ดิน โดยผลการรายงานประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ ปรากฏว่ามีจำนวนผู้รับบริการที่ทำแบบประเมินความพึงพอใจเข้ามา ๕๒๖ ราย มีระดับความพึงพอใจมากที่สุดอยู่ที่ ๓๘๔ ราย คิดเป็นร้อยละ ๗๓ และน้อยที่สุด ๔๗ ราย คิดเป็นร้อยละ ๘.๙๔</p> | <p>ผอ.</p> <p>ผอ.</p> <p>กพร.</p> |



| ประเด็น                                                                    | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                            | <p>จังหวัดที่มีการประเมินผลความพึงพอใจมากที่สุด ๕ ลำดับ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>๑. จังหวัดศรีสะเกษ</li> <li>๒. จังหวัดลพบุรี</li> <li>๓. จังหวัดกระบี่</li> <li>๔. จังหวัดสุราษฎร์ธานี</li> <li>๕. จังหวัดเชียงราย</li> </ol> <p>โดยในการแสดงข้อเสนอแนะ มีทั้งสิ้น ๑๓๔ ราย ชื่นชม ๑๐๘ ราย และกรณีควรปรับปรุงแก้ไข แยกประเด็นปัญหาตามลำดับ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>๑. บริการล่าช้า</li> <li>๒. บริการไม่ดี</li> <li>๓. พุดจาไม่ดี</li> <li>๔. เจ้าหน้าที่น้อย</li> <li>๕. สถานที่ไม่ดี</li> </ol> <p>จึงขอความร่วมมือสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ความสำคัญในการให้บริการแก่ประชาชนดังกล่าว เพื่อป้องกันปัญหาการร้องเรียน และเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อองค์กร</p> | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |
| <p>๑๐. ประเด็นปัญหา/ข้อสังเกตจากการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน</p> | <p><u>ข้อราชการของหัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน (นายประพล ขมเงิน)</u></p> <p>๑. การรับชำระเงินกลางของงานบริการภาครัฐของแต่ละสำนักงานที่ดินสาขามารวมที่ศูนย์ต้นทุนจังหวัด และเมื่อมีการเบิกจ่ายของแต่ละสาขา จังหวัดนั้นไม่สามารถหาวิธีการที่จะนำเงินที่ได้มาส่งกลับคืนให้สาขาถอนจ่าย ซึ่งกรมที่ดินมิได้มีแนวทางในการดำเนินงานให้แก่สำนักงาน ส่งผลให้เงินศูนย์ต้นทุนของจังหวัดสูงขึ้น ไม่ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง ซึ่งทุกสำนักงานประสบปัญหาเช่นเดียวกัน</p> <p>ให้กองคลังซักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับระบบบัญชีในการรับ - จ่ายเงินกลางของงานบริการภาครัฐ รวมทั้งพิจารณากำหนดหลักการ/แนวทางการคืนเงินให้สาขาไปดำเนินการต่อได้อย่างถูกต้องตรงตามความเป็นจริง</p>                                                      | คล.                   |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|         | <p>๒. การจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับการเงิน เช่น ใบเสร็จรับเงิน และใบสำคัญการเบิกจ่ายต่าง ๆ ของสำนักงานที่ดิน ตามระเบียบต้องเก็บรักษาไว้จนกว่าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะเข้าตรวจสอบ จึงสามารถทำลายเอกสารได้ บางแห่งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวไว้เป็นเวลานานเกินกว่า ๑๐ ปี แต่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินยังไม่เคยเข้าไปทำการตรวจสอบ ประกอบกับเอกสารซึ่งเก็บรักษาไว้ในสำนักงานที่ดินแต่ละแห่งมีจำนวนมากจนไม่มีพื้นที่จัดเก็บที่เพียงพอ ปัจจุบันแม้จะมีการพิมพ์ใบเสร็จรับเงิน หรือเอกสารการเบิกจ่ายต่าง ๆ ในรูปแบบกระดาษ และมีการบันทึกข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์สามารถเรียกข้อมูลมาตรวจสอบในภายหลังได้</p> <p>ให้กองคลังพิจารณามาตรการในการดำเนินการเพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเป็นไปในทิศทางเดียวกัน และเอกสารที่เก็บรักษาไว้ไม่เป็นการละของสำนักงานที่ดิน</p> <p>๓. สำนักงานที่ดินอำเภอบางแห่ง มีอาคารสำนักงานที่ดินเป็นเอกเทศแยกต่างหากจากอาคารที่ว่าการอำเภอ แต่ปัจจุบันไม่มีเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอไปปฏิบัติราชการ หรือไปปฏิบัติราชการเพียงวันเดียว ต่อสัปดาห์ หรือเพียงบางวันต่อเดือน เพราะยกเลิกอำนาจการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของนายอำเภอตามพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ๒๕๖๒ และปัจจุบันสภาพอาคารสำนักงานที่ดินอำเภอดังกล่าว ส่วนใหญ่ไม่ได้รับการดูแลรักษาและมีการใช้ประโยชน์น้อย บางแห่งไม่มีประชาชนมาติดต่อราชการแล้ว แต่ยังคงมีรายจ่ายเป็นค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า</p> <p>ให้กองพัสดุพิจารณาแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเป็นการลดภาระรายจ่ายในการดูแลรักษาและค่าสาธารณูปโภค</p> | <p>คส.</p> <p>พด.</p> |



| ประเด็น                                                                                 | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | หน่วยงานรับผิดชอบ                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <p>๑๑. การเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) ส่วนภูมิภาค ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง</p> | <p><u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรภาพษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)</u></p> <p>- งบลงทุน (ส่วนภูมิภาค) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง วงเงินไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท) ขอให้เร่งรัดการดำเนินการและการเบิกจ่ายให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ <u>หากไม่สามารถดำเนินการได้ทันจะเป็นผลให้เงินงบประมาณตกพับ และถูกเรียกเงินคืน</u></p> <p>- งบลงทุน (ส่วนภูมิภาค) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง วงเงินเกิน ๑๐ ล้านบาท) จำนวน ๑๕ สำนักงาน ลงนามในสัญญาแล้ว จำนวน ๑๔ สำนักงาน ยังไม่ลงนามในสัญญา จำนวน ๑ สำนักงาน คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ (อยู่ระหว่างเผยแพร่เอกสารประกวดราคา) ขอให้เร่งดำเนินการจนถึงกระบวนการลงนามในสัญญา บริหารจัดการให้เป็นไปตามงวดงาน และเบิกจ่ายภายในระยะเวลาที่กำหนด เพื่อมิให้เงินงบประมาณตกพับไป</p> | <p>สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง</p> <p>สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง</p> |
| <p>๑๒. ประชาสัมพันธ์การจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศโดยอากาศยานไร้คนขับ (UAV)</p>          | <p><u>ข้อราชการของผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน (นายวุฒิพงษ์ เครือรัตน์)</u></p> <p>- ปัจจุบันกรมที่ดินมีอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ๒ ประเภท รวม ๓ ลำ มีเจ้าหน้าที่ทั้งนักวิชาการแผนที่ภาพถ่าย และวิศวกรรังวัด ที่มีใบอนุญาตในการบิน จำนวนประมาณ ๑๐ คน</p> <p>ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ในการจัดซื้อระบบอากาศยานไร้คนขับ เพื่อสนับสนุนภารกิจในการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศประกอบด้วย</p> <p>๑. อากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน (Multirotors UAV) เป็นอากาศยานประเภท ที่ใช้พื้นที่ในการขึ้น - ลงน้อยง่ายต่อการใช้งาน เหมาะสำหรับการบินครอบคลุมพื้นที่ ๒.๒๕ ตารางกิโลเมตร : ๑ รอบการบิน</p>                                                                                                                         |                                                                       |

| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | หน่วยงานรับผิดชอบ            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|         | <p>๒. อากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่ง Fixed-Wing Hybrid UAV เหมาะสำหรับพื้นที่กว้าง โดยครอบคลุมพื้นที่ ๔ ตารางกิโลเมตร : ๑ รอบการบิน เมื่อนำมาใช้งานร่วมกับระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ RTK GNSS Network เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่าย จะได้ความละเอียดถูกต้องประมาณ ๕-๑๐ เซนติเมตร จัดอยู่ในเกณฑ์ความถูกต้องสำหรับงานกรรมที่ดิน การประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย ได้ผลลัพธ์ คือแบบจำลองพื้นผิวภูมิประเทศเชิงเลข และภาพออร์โธรีซีเชิงเลขที่มีความละเอียดสูงที่เป็นปัจจุบัน สามารถแสดงผลร่วมกับแปลงที่ดินในระบบภูมิสารสนเทศ เพื่อใช้ในการบริหารจัดการที่ดิน และสนับสนุนการออกเอกสารสิทธิ ตลอดจนระบบภูมิสารสนเทศของกรรมที่ดิน การป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่สาธารณประโยชน์ สนับสนุนภารกิจของหน่วยงานภายนอก เช่นแผนที่ภาพถ่าย เหมือนแร่ทองคำของ บมจ.อัครา รีซอร์สเซส จังหวัดพิจิตร การตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณคลองเปรมประชากรของกรมชลประทาน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา สนับสนุนงานรังวัดเวนคืนที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย</p> <p>อากาศยานไร้คนขับช่วยให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างรวดเร็ว ทันท่วงทีต่อการดำเนินการ ประหยัดงบประมาณ และเวลาในการดำเนินการ</p> <p>หากจังหวัดประสงค์ขอรับการสนับสนุนแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเพื่อใช้ประกอบในการแก้ไขปัญหาของจังหวัด ปัญหาข้อพิพาท ปัญหาการบุกรุก หรือ ใช้บริหารจัดการที่ดินให้แจ้งมายังศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินโดยตรงเพื่อจะได้จัดทำแผนงาน สนับสนุนในงบประมาณถัดไป</p> | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> |



| ประเด็น                                                                                    | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | หน่วยงานรับผิดชอบ                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>๑๓. โครงการสนับสนุนเทคโนโลยี<br/>ทำแผนที่และสารสนเทศ ในพื้นที่<br/>จังหวัดเชียงใหม่</p> | <p><u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่<br/>(นายเอกสิทธิ์ ชนะสิทธิ์)</u></p> <p>- เป็นโครงการนำร่องในการใช้อากาศยานไร้คนขับ เพื่อ<br/>สนับสนุนงานของสำนักงานที่ดิน ระยะเวลาดำเนินการ<br/>ตั้งแต่วันที่ ๑๒ สิงหาคม - ๘ กันยายน ๒๕๖๖</p> <p><b>ภารกิจของโครงการ</b></p> <p>๑) จัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยาน<br/>ไร้คนขับ (UAV) เพื่อประกอบการพิจารณาในภารกิจต่าง ๆ<br/>ของสำนักงานที่ดิน</p> <p>๒) สำรวจและตรวจสอบการรับสัญญาณในพื้นที่ เพื่อ<br/>ติดตั้งสถานีชั่วคราว (Temporary Base) ในพื้นที่ที่รับสัญญาณ<br/>ได้ยาก</p> <p>๓) จัดทำภาพถ่ายทางอากาศเพื่อประกอบการปรับปรุง<br/>รูปแปลงที่ดินประเภท น.ส. ๓ ก. ให้สอดคล้องกับระบบ<br/>คันหารูปแปลงที่ดิน</p> <p>๔) ตรวจสอบเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม (Rover)<br/>และการบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมถาวร<br/>(CORS) ในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่</p> <p>๕) ถ่ายทอดองค์ความรู้และแนะนำการใช้งานระบบ<br/>โครงข่ายดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และ<br/>ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านการรังวัดและทำแผนที่<br/>ให้กับบุคลากรของสำนักงานที่ดิน</p> <p><b>ภารกิจที่ดำเนินการสำเร็จแล้ว</b></p> <p>๑. UAV (สร้างแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ)<br/>จัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศสำหรับการพิจารณา<br/>ขออนุญาตดูตูดทราย ณ อำเภอจอมทอง ฮอด ดอยหล่อ<br/>ดอยเต่า และอำเภอแม่แจ่ม จำนวน ๒๗ ท่า</p> <p>๒. Temporary Base<br/>สถานีฐานชั่วคราว ณ อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่<br/>อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง จำนวน ๒ สถานี</p> | <p>สำนักงานที่ดินจังหวัด<br/>เชียงใหม่</p> |

| ประเด็น                                                                        | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | หน่วยงานรับผิดชอบ                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                | <p>๓. Checking &amp; Training</p> <p>ตรวจสอบเครื่องมือ และถ่ายทอดความรู้ด้านการรังวัดด้วยระบบดาวเทียมและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ให้กับบุคลากรของสำนักงานที่ดิน ณ อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง อำเภอสารภี แม่แตง แม่ริม สะเมิง และอำเภอฮอด จังหวัดเชียงใหม่ และกลุ่มงานวิชาการที่ดิน เป็นโครงการนำร่อง โดยส่งเจ้าหน้าที่วิศวกร จำนวน ๒ คน โครงการสิ้นสุดในวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๖</p>                                                                                                                                                                                                                                     |                                                |
| <p>๑๔. การสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการสังกัดกรมที่ดิน</p> | <p><u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่</u><br/>(นายวรวุฒิ หลายพูนสวัสดิ์)</p> <p>- กรมที่ดินรับสมัครสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการ จำนวน ๒๐ อัตรา ผู้สมัคร ๓๗๐ คน (เฉพาะผู้ผ่านภาค ก. ของ ก.พ.)</p> <p>๑. นักวิชาการคอมพิวเตอร์ปฏิบัติการ<br/>๗ อัตรา สมัคร ๑๔๖ คน</p> <p>๒. เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน<br/>๗ อัตรา สมัคร ๑๔๑ คน</p> <p>๓. เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน<br/>๕ อัตรา สมัคร ๗๐ คน</p> <p>๔. เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ปฏิบัติงาน<br/>๑ อัตรา สมัคร ๑๓ คน</p> <p>สอบข้อเขียน วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๖</p> <p>สอบสัมภาษณ์/ขึ้นบัญชี ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖</p> | <p>ทุกสำนัก/กอง<br/>/สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p> |
| <p>๑๕. การเข้าใช้งานระบบสารสนเทศที่ดิน หรือระบบสารสนเทศอื่น ๆ</p>              | <p><u>แทนผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ</u><br/>(นางอารีย์ อุบลน้อย)</p> <p>- การเข้าใช้งานระบบสารสนเทศที่ดิน หรือระบบสารสนเทศอื่น ๆ ให้ตระหนักว่า User Name และ Password เป็นรหัสส่วนบุคคล ไม่ควรมอบให้บุคคลอื่นนำไปใช้ หากเจ้าหน้าที่ท่านใดมีหน้าที่หรือได้รับมอบหมายให้เข้าใช้ระบบสารสนเทศให้ขอสิทธิการเข้าใช้งานส่วนบุคคลให้ถูกต้อง และในกรณีมีเหตุการณ์ผู้ไม่ประสงค์ดีต่อระบบสารสนเทศและข้อมูลที่สำคัญ กรมที่ดินสามารถตรวจสอบการเข้าใช้งานระบบย้อนหลังได้</p>                                                                                                                                           | <p>สำนักงานที่ดินทุกแห่ง</p>                   |



| ประเด็น | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | หน่วยงานรับผิดชอบ     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|         | <u>ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)</u><br>- ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กำชับเจ้าหน้าที่ทุกระดับ ที่มีหน้าที่หรือมีโอกาสเข้าถึงระบบคอมพิวเตอร์ของทางราชการ หรือเครื่องคอมพิวเตอร์ที่นำมาใช้ในการปฏิบัติงานราชการซึ่งเชื่อมต่อกับเครือข่ายสื่อสารของกรมที่ดินรับทราบและถือปฏิบัติตามแนวทางที่สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศแจ้งโดยเคร่งครัด และขอให้ใช้เฉพาะงานในหน้าที่เท่านั้น | สำนักงานที่ดินทุกแห่ง |

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร

สำนักงานเลขานุการกรม

๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๖