



บันทึกข้อความ

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
รับที่ 4286
วันที่ ๕7 พ.ค. 2558
เวลา
ส่วน ๑๗/1

ส่วนราชการ กองเทคโนโลยีทำแผนที่ โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๖๗

ที่ มท ๐๕๑๒๒/ว ๑๔๑๑

วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๕๘

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนักเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เลขาธิการกรม ผู้อำนวยการกอง ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

กองเทคโนโลยีทำแผนที่ ขอส่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๘ มาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบ และถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

(นายชัยวงษ์ นวีภาพ)

ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการทำแผนที่ภาพถ่าย รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่

เรียน ผอ. สนส.

เพื่อโปรดทราบ
เห็นควรให้ทราบทั่วกัน

(นางสมฤดี จันทรากุล)
เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ปฏิบัติหน้าที่
หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ

๕-๗ พ.ค. ๒๕๕๘

(นายสุรพล ศรีวโรจน์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

ที่ มท ๐๕๑๖.๑/

เรียน ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการออกหนังสือสำคัญ ๓/๕๒
ผู้อำนวยการส่วนมาตรฐานฯ ๓/๕๓
ผู้อำนวยการส่วนปฏิบัติการรังวัดฯ ๓/๕๔ ศก.๐๕
ผู้อำนวยการส่วนบริหารงานรังวัดฯ ๓/๕๕ .ภูมิพ
เพื่อโปรดทราบ และแจ้งเวียนให้เจ้าหน้าที่ทราบ

(นางสมฤดี จันทรากุล)

เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ปฏิบัติหน้าที่
หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ
- ๘ พ.ค. ๒๕๕๘

ที่ มท ๐๕๑๖.๑/ว ๕๓

เรียน ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจทุกศูนย์ฯ
เพื่อโปรดทราบ และแจ้งเวียนให้เจ้าหน้าที่ทราบ

(นางสมฤดี จันทรากุล)

เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ปฏิบัติหน้าที่
หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ

ผู้ช่วยฯ

- ๘ พ.ค. ๒๕๕๘

- ๘ พ.ค. ๒๕๕๘



ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัด
ด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย
พ.ศ. ๒๕๕๘

โดยที่เห็นเป็นการสมควรกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เกี่ยวกับการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ปัจจุบัน ที่ได้มีการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มาใช้ในการรังวัดและทำแผนที่ ด้วยการหาค่าพิกัดฉากโดยระบบดาวเทียม Global Navigation Satellite System (GNSS) และเป็นกรายกระดับมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย ให้มีความละเอียดแม่นยำถูกต้องสูง สามารถตอบสนองการให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ ประกอบกับ ข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๐ (๑) และข้อ ๒๒ (๑) แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ อธิบดีกรมที่ดิน จึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ คำสั่ง ประกาศ หรือหนังสือสั่งการอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (Real Time Kinematics Network, RTK Network)” หมายถึง การรับสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์ได้ค่าพิกัดฉากทันที ณ เวลาทำการรังวัด (Real Time Kinematics, RTK) ในบริเวณพื้นที่ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ซึ่งประกอบด้วย สถานีควบคุม (Control Station) สถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (Reference Station) และระบบสื่อสาร (Communication System)

“สถานีควบคุม (Control Station)” หมายถึง สถานีซึ่งประกอบด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ แมชชีนทำหน้าที่ประมวลผลข้อมูลดาวเทียม จัดเก็บข้อมูล และสำรองข้อมูล (Data Storage) ของระบบโครงข่าย การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

“สถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (Reference Station)” หมายถึง สถานีรับสัญญาณดาวเทียม ซึ่งเป็นตำแหน่งที่มีค่าพิกัดฉากของหมุดหลักฐานแผนที่ถูกติดตั้งอย่างถาวร เพื่อส่งข้อมูลดาวเทียม ณ ตำแหน่งที่ติดตั้งไปยังสถานีควบคุมตลอดเวลา โดยจะบันทึกข้อมูลทุกๆ ๑ วินาที ทำการรับสัญญาณดาวเทียมโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ตลอด ๒๔ ชั่วโมง

“ระบบสื่อสาร (Communication System)” หมายถึง ระบบที่ใช้ในการติดต่อสื่อสารรับส่งข้อมูลดาวเทียมภายในระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

“การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (Real Time Kinematics, RTK)” หมายถึง การรับสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์ ได้ค่าพิกัดฉากทันที ณ เวลาทำการรังวัดจากระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

“สถานีจร (Rover Station)” หมายถึง หมุดหลักฐานแผนที่หรือตำแหน่งที่ต้องการทราบค่าพิกัด โดยการคำนวณอ้างอิงค่าพิกัดฉากมาจากสถานีฐาน ในการรับสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์

“หมุดดาวเทียม Static” หมายถึง หมุดดาวเทียมที่ได้ค่าพิกัดฉากจากการรับสัญญาณดาวเทียมโดยวิธีการรังวัดแบบสถิต (Static) ซึ่งหมายความรวมถึง หมุดหลักฐานแผนที่ดาวเทียมกรมที่ดิน เฉลิมพระเกียรติ และหมุดหลักฐานแผนที่ดาวเทียมชนิดมั่นคงถาวร

“หมุดดาวเทียม RTK Network” หมายถึง หมุดดาวเทียม RTK ที่ได้ค่าพิกัดฉากจากการรับสัญญาณดาวเทียมโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

“หมุดกลาง” หมายถึง หมุดหลักฐานแผนที่ที่มีจุดศูนย์กลางอยู่บนแนวเส้นตรงระหว่างหมุดหลักฐานแผนที่คู่ใดคู่หนึ่ง

“หมุดลอย” หมายถึง หมุดหลักฐานแผนที่ที่ปักไว้ โดยไม่ได้ทำการรังวัดบรรจบหมุด

“หลักเขตบนเส้น (Online)” หมายถึง หลักเขตที่ปักบนแนวเส้นตรงระหว่างหลักเขตที่ดิน

“PDOP (Position Dilution of Precision)” หมายถึง ค่าที่ใช้ในการบ่งชี้ความถูกต้องของตำแหน่งของจุดที่ทำการรับสัญญาณดาวเทียมที่คำนวณได้ ณ เวลาใดๆ

“RMS (Root Mean Square)” หมายถึง ค่ารากที่สองของความแปรปรวนของข้อมูล การรับสัญญาณดาวเทียม

“Fixed” หมายถึง สถานะของการรับสัญญาณดาวเทียม ซึ่งจำนวนลูกคลื่น ได้ถูกคำนวณแล้ว และได้ผลลัพธ์เป็นจำนวนลูกคลื่นเต็มลูกคลื่น ขณะทำการรับสัญญาณดาวเทียม ณ เวลาใดๆ

ข้อ ๕ คำอธิบาย และภาคผนวก ซึ่งกำหนดไว้ท้ายระเบียบ ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของวิธีปฏิบัติตามระเบียบนี้

ข้อ ๖ ให้ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีฯ ทำแผนที่ และผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด รักษาการตามระเบียบนี้

หมวด ๑

การดำเนินการ

ข้อ ๗ ให้กองเทคโนโลยีฯ ทำแผนที่จัดสร้างระวางแผนที่ และจัดทำประกาศกำหนดพื้นที่ เพื่อทำการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ตามที่อธิบดีกำหนด

หมวด ๒

การรับสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network)

ข้อ ๘ ให้ทำการรังวัดโดยการรับสัญญาณดาวเทียมที่หมุดดาวเทียม RTK Network เพื่อใช้ในการโยกย้ายหลักเขตที่ดิน หรือใช้เป็นหมุดออก และหมุดเข้าบรรจบเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ เพื่อเก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน และไม่ให้นำทำการรังวัดโดยการรับสัญญาณดาวเทียมที่หลักเขตที่ดิน ยกเว้นกรณีตรวจสอบค่าพิกัดฉากของหลักเขตที่ดิน

ข้อ ๙ ก่อนทำการรังวัดให้ตรวจสอบเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมโดยรับสัญญาณที่หมุดดาวเทียม Static ซึ่งทราบค่าพิกัดฉาก โดยค่าความแตกต่างต้องอยู่ในเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่ง ± ๔ เซนติเมตร

การรับสัญญาณดาวเทียมโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ณ สถานีจร ให้ใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียมประกอบขากล้อง ตั้งให้ตรงศูนย์กลางหมุดดาวเทียม RTK Network และให้ตรวจสอบการรับสัญญาณดาวเทียมซ้ำ ๒ ครั้ง ก่อนการรับสัญญาณดาวเทียมครั้งที่ ๒ ให้ปิดเครื่อง แล้วเปิดเครื่องใหม่ เพื่อให้เครื่องรับสัญญาณมีสภาพเริ่มต้นการทำงานใหม่ โดยค่าความแตกต่างของค่าพิกัดฉากต้องอยู่ในเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่ง ± ๔ เซนติเมตร และให้ใช้ค่าเฉลี่ย

/วิธีปฏิบัติ...

วิธีปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะรายโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ให้เป็นไปตามที่กำหนดในภาคผนวก ก.

ข้อ ๑๐ การรับสัญญาณดาวเทียมโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ เพื่อสร้างหมุดดาวเทียม RTK Network สำหรับใช้เป็นหมุดออก และหมุดเข้าบรรจุ เพื่อการวางเส้นโครงงาน หมุดหลักฐานแผนที่เก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน หรือเพื่อการรังวัดโยงยึดหลักเขตที่ดิน ให้สร้างหมุด ไม่น้อยกว่า ๒ หมุด โดยแต่ละหมุดมีระยะห่างกันไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร และให้ดำเนินการดังนี้

๑๐.๑ กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อ ๑๐ ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นผู้พิจารณาอนุญาต แต่ต้องมีระยะไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร โดยให้มีเหตุผลความจำเป็นประกอบ เป็นหลักฐานรวมอยู่ในหลักฐานการรังวัด

๑๐.๒ ให้ทำการวัดระยะระหว่างคู่หมุดตามข้อ ๑๐ แล้วนำมาตรวจสอบกับระยะ ที่ได้จากการคำนวณค่าพิกัดจากการรับสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์ โดยค่าความคลาดเคลื่อน ต้องไม่เกินเกณฑ์ ๑ : ๓,๐๐๐

๑๐.๓ ในกรณีหมุดดาวเทียม RTK Network เดิม ตามข้อ ๑๐ คลาดเคลื่อน สูญหาย หรือถูกทำลาย ให้สร้างใหม่ หรือซ่อมหมุดดาวเทียม RTK Network ทดแทน และให้ตรวจสอบค่าพิกัดจาก หมุดดาวเทียม RTK Network ที่เหลืออยู่ โดยให้รายงานไว้ในรายงานการรังวัด (ร.ว. ๓ ก) และรวบรวม แจ้งให้กองเทคโนโลยีทำแผนที่ดำเนินการปรับปรุงฐานข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน

๑๐.๔ การสร้างหมุดดาวเทียม RTK Network ตามข้อ ๑๐ ให้คำนึงถึง สภาพภูมิประเทศเป็นสำคัญ โดยให้อนุโลมใช้แบบหมุดหลักฐานแผนที่ชนิดหมุดคอนกรีต หมุดทองเหลือง หรือหมุดเหล็ก ตามแบบของกรมที่ดิน

๑๐.๕ การกำหนดชื่อหมุดดาวเทียม RTK Network ให้ใช้รหัส "V","W" และ "X" ตามด้วยรหัสจังหวัด และตามด้วยเลขอารบิกอีก ๕ หลัก แทนชื่อหมุด เช่น จังหวัดชลบุรี "V0800001" เป็นต้น ตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดหมุดหลักฐานแผนที่โดยระบบดาวเทียม พ.ศ. ๒๕๕๓

หมวด ๓

การรังวัดเพื่อเก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน

ข้อ ๑๑ ในกรณีจำเป็นต้องวางเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด ให้ทำการรังวัดออก และเข้าบรรจุหมุดดาวเทียม RTK Network ตามข้อ ๑๐ ความยาวของเส้นโครงงาน หมุดหลักฐานแผนที่ เพื่อเก็บรายละเอียดมีระยะทางไม่เกิน ๒ กิโลเมตร จำนวนหมุดไม่เกิน ๒๐ หมุด

/ข้อ ๑๒...

ข้อ ๑๒ การวางแผนโครงการงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด การควบคุม
เส้นโครงการงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด การรังวัดปักหมุดกลาง การรังวัดปักหมุดลอย
การรังวัดโยงยึดหลักเขตที่ดิน และการรังวัดปักหลักเขตบนเส้น (Online) ให้ปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน
ว่าด้วยการรังวัดและทำแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม
พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือที่จะมีแก้ไขเพิ่มเติม

กรณีที่มีการรังวัดปักหมุดลอยไม่ควรเกินระยะคู่หมุดดาวเทียม RTK Network
ตามข้อ ๑๐ เว้นแต่ในกรณีจำเป็นต้องมีระยะห่างจากหมุดหลักฐานแผนที่ไม่เกิน ๒๐๐ เมตร และห่างจากหมุดกลาง
หรือหมุดลอย ไม่เกิน ๑๐๐ เมตร

ข้อ ๑๓ การดำเนินงานของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนในพื้นที่ของสำนักงานที่ดิน
ซึ่งทำการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบนี้

ข้อ ๑๔ การรังวัดแบ่งแยกที่ดินที่ถูกเขตชลประทานหรือทางหลวง หรือการรังวัด
แบ่งได้มาโดยการครอบครองตามคำสั่งศาล ให้อนุโลมถือปฏิบัติตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๒/๒๕๐๓ ลงวันที่
๒๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๐๓ หรือที่จะมีแก้ไขเพิ่มเติม โดยไม่ต้องทำการรังวัดโดยระบบโครงข่าย
การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

หมวด ๔

เกณฑ์ความคลาดเคลื่อน

ข้อ ๑๕ เมื่อทำการรังวัดจากหมุดดาวเทียม (RTK Network) หรือหมุดหลักฐานแผนที่
จากเส้นโครงการงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด หรือเพื่อการโยงยึดหลักเขตที่ดิน ให้วัดระยะตรวจสอบ
รอบแปลงที่ดินทุกหลักเขต เพื่อนำมาตรวจสอบโดยเทียบค่าความคลาดเคลื่อนของระยะรอบแปลงที่วัดได้
กับค่าความคลาดเคลื่อนตามเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนของระยะรอบแปลง แนบท้ายระเบียบกรมที่ดิน
ว่าด้วยการรังวัดและทำแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม
พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือที่จะมีแก้ไขเพิ่มเติม

เกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งของหมุดดาวเทียมจากการรังวัดโดยระบบ
โครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ให้เป็นไปตามภาคผนวก ข.

ข้อ ๑๖ การคำนวณค่าพิกัดฉากของเส้นโครงการงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อรังวัดโยง^๕
เก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน ให้ใช้โปรแกรมการคำนวณงานรังวัดที่กรมที่ดินรับรอง และเกณฑ์ความคลาดเคลื่อน
ให้เป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและทำแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียดแปลงที่ดิน โดยวิธีแผนที่
ชั้นหนึ่งในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือที่จะมีแก้ไขเพิ่มเติม

ข้อ ๑๗ ในการตรวจสอบค่าพิกัตฉากของหลักเขตที่ดิน ให้พิจารณา ดังนี้

๑๗.๑ กรณีที่ตำแหน่งของหลักเขตที่ดินเดิมมีค่าคลาดเคลื่อนทางพิกัตฉาก อยู่ในเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งที่กำหนดตามภาคผนวก ข ให้ถือว่าค่าพิกัตฉากของหลักเขตที่ดิน ถูกต้อง และให้ใช้ค่าพิกัตฉากเดิมดำเนินการต่อไป

๑๗.๒ กรณีตำแหน่งของหลักเขตที่ดินเดิมมีค่าคลาดเคลื่อนทางพิกัตฉากเกินกว่า เกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งที่กำหนดตามภาคผนวก ข ให้ตรวจสอบจนได้ข้อยุติว่าข้อเท็จจริง เป็นอย่างไร หากค่าพิกัตฉากเดิมผิดพลาดคลาดเคลื่อน ให้ยกเลิก และใช้ค่าพิกัตฉากที่ได้จากการรังวัดโยงยึด และคำนวณใหม่

หมวด ๕

การแจ้งและการสอบถามเจ้าของที่ดินข้างเคียง

ข้อ ๑๘ การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน กรณีหลักฐานการรังวัดเดิม ทำการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง หรือโดยวิธีแผนที่ชั้นสอง และไม่ได้ทำการรังวัดตามระเบียบนี้มาก่อน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน (ท.ด. ๓๘) ให้เจ้าของที่ดิน แปลงข้างเคียงรอบแปลงทราบ เพื่อให้ประวางชี้แนวเขตในวันทำการรังวัด เมื่อทำการรังวัดเสร็จแล้ว หากผลการรังวัด ได้รูปแผนที่และเนื้อที่เท่าเดิม หรือแตกต่างจากเดิม เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงต้องรับรองเขตครบทุกด้าน

ถ้าเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงรับรองเขตไม่ครบ ให้ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๓๑ (พ.ศ. ๒๕๒๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ และระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการติดต่อ หรือการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านการรังวัด พ.ศ. ๒๕๒๑

ข้อ ๑๙ กรณีหลักฐานการรังวัดเดิมทำการรังวัดตามระเบียบนี้ไว้แล้ว ให้ดำเนินการดังนี้

๑๙.๑ การรังวัดสอบเขตหรือแบ่งแยกโฉนดที่ดินให้พนักงานเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือ แจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน (ท.ด. ๓๘) ให้เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงรอบแปลงทราบ ถ้าผลการรังวัดได้รูปแผนที่และเนื้อที่เท่าเดิม ในวันทำการรังวัดเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงด้านที่เกี่ยวข้อง ในการปักหลักเขตที่ดินไม่ได้มาระวางชี้แนวเขต โดยจะได้รับหนังสือแจ้งจากพนักงานเจ้าหน้าที่หรือไม่ก็ตาม หรือมาแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองแนวเขต โดยไม่คัดค้านการรังวัด ให้มีหนังสือแจ้งเรื่องการปักหลักเขตที่ดิน (ท.ด. ๓๘ ค) ให้เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงนั้นทราบ

๑๙.๒ การรังวัดรวมโฉนดที่ดิน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน (ท.ด. ๓๘) ให้เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงรอบแปลงทราบ เมื่อทำการรังวัดรวมโฉนดที่ดินเสร็จแล้ว ในรายงานการรังวัด (ร.ว. ๓ ก) ให้รายงานว่า ใช้รูปแผนที่ และเนื้อที่ในการรังวัดครั้งนี้ดำเนินการให้ผู้ขอต่อไป โดยเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงต้องรับรองเขตครบ ถ้าเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงรับรองเขตไม่ครบ ให้ดำเนินการตามข้อ ๑๘ วรรคสอง

๑๙.๓ การแจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียง กรณีการรังวัดแบ่งแยกโฉนดที่ดินที่มีการรังวัดใหม่แล้ว กรณีหลักฐานการรังวัดเดิมทำการรังวัดตามระเบียบนี้ ให้มีหนังสือแจ้งเฉพาะเจ้าของที่ดินข้างเคียงแปลงที่จะมีการปักหลักเขตแบ่งแยกใหม่ โดยถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการแจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียงกรณีรังวัดแบ่งแยกที่ดินที่มีการรังวัดใหม่แล้ว พ.ศ. ๒๕๒๗ หรือที่จะมีแก้ไขเพิ่มเติม

หมวด ๖

การจัดทำหลักฐานการรังวัด

ข้อ ๒๐ ให้จัดทำรายการรังวัด (เช่นสนาม) ติดหลังต้นร่างแผนที่ แบบรายการรังวัดหมุดดาวเทียม RTK Network (ร.ว. ๓๑ ง) แบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ก) และแบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทางที่รังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ข) แบบรายการรังวัดมุมระยะของเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ (ร.ว. ๓๑ ค) แบบรายการรังวัดเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด/โยงยึดหลักเขตที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม (ร.ว. ๓๑ ซ) แบบคำนวณพิกัดฉาก (ร.ว. ๒๕ ง) แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ) และต้นร่างแผนที่ ให้เป็นไปตามภาคผนวก ค. ท้ายระเบียบนี้

หมวด ๗

การลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่

ข้อ ๒๑ เมื่อสำนักงานที่ดินได้รับระวางแผนที่ใหม่มาใช้ในราชการแล้ว ให้หมายเหตุในระวางแผนที่เดิม ด้วยอักษรสีแดงเหนือขอบระวางด้านซ้ายมือไว้ว่า “ห้ามใช้ลงที่หมายรูปแผนที่ของแปลงที่ดิน” ในระวางนับตั้งแต่วันที่สำนักงานที่ดินได้รับระวางใหม่มาใช้ในราชการแล้ว พร้อมทั้งให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดลงชื่อกำกับ และเมื่อได้นำรูปแผนที่ลงระวางแผนที่ใหม่แล้ว ให้หมายเหตุด้วยอักษรสีแดงในรูปแผนที่ระวางแผนที่เดิมว่า “ร.ว.ม. ดุระวางใหม่” หากลงที่หมายครบทุกแปลง จึงหมายเหตุยกเลิกในระวางแผนที่เดิมไว้
เว้นแต่การดำเนินการตามข้อ ๑๔ให้นำรูปแผนที่ลงระวางแผนที่เดิม โดยไม่ต้องนำรูปแผนที่ลงที่หมายในระวางแผนที่ที่สร้างขึ้นใหม่

ข้อ ๒๒ ให้นำรูปแผนที่ที่รังวัดตามระเบียบนี้ ลงที่หมายในระวางแผนที่ที่สร้างขึ้นใหม่ แทนระวางแผนที่เดิมด้วยค่าพิกัด โดยอาศัยหลักเกณฑ์ดังนี้

๒๒.๑ กรณีที่เป็นรูปแผนที่รังวัดสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน หากต้องดำเนินการตามมาตรา ๖๑ มาตรา ๖๙ ทวิ หรือมาตรา ๗๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แล้วแต่กรณี ให้ดำเนินการให้เสร็จก่อน แล้วจึงนำรูปแผนที่นั้นลงระวางแผนที่ที่สร้างขึ้นใหม่ โดยถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยแผนที่ในโฉนดที่ดินแตกต่างจากเดิม เนื่องจากมีการรังวัดใหม่และทับแผนที่ในโฉนดที่ดิน แปลงข้างเคียง พ.ศ. ๒๕๒๕

๒๒.๒ กรณีที่เป็นรูปแผนที่รังวัดออกโฉนดที่ดิน ให้นำรูปแผนที่นั้นลงระวางแผนที่ที่สร้างขึ้นใหม่ด้วยค่าพิกัดฉาก โดยไม่ต้องนำรูปแผนที่นั้นลงที่หมายในระวางแผนที่เดิม

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายศิริพงษ์ ห่านตระกูล)

อธิบดีกรมที่ดิน

ภาคผนวก ก.

วิธีปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะรายโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

การปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะรายโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK Network) ให้ดำเนินการดังนี้

๑. สร้างชื่อโครงการ (Project) ในเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมใหม่ทุกครั้ง ต่อ ๑ เรื่องรังวัด และให้มีชื่อโครงการ (Project) ตามวันที่ที่ได้ทำการรังวัด ตามด้วยเลขอารบิก ๒ หลัก แสดงลำดับเรื่องที่รังวัด ในเครื่องรับสัญญาณแต่ละเครื่อง เช่น ทำการรังวัด ในวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๗ เรื่องที่ ๑ ของวัน ให้สร้างชื่อโครงการ (Project) 57120301 เป็นต้น

๒. รังวัดด้วยระบบโครงข่ายฯ โดยมีเงื่อนไขในการรังวัด ดังนี้

(๑) ให้ใช้วิธีการรังวัดเป็นแบบสถานีโครงข่าย

(๒) ให้ใช้ค่า PDOP ขณะทำการรังวัดไม่เกิน ๕.๐

(๓) ให้ใช้ค่า RMS ไม่เกิน ๓.๐ เซนติเมตร

(๔) ให้ใช้ผลการรังวัดเป็นแบบ Fixed

(๕) ให้รังวัดข้อมูลทุก ๑ วินาที และข้อมูลรังวัด ไม่น้อยกว่า ๑๘๐ ข้อมูล

๓. จัดทำรายการรังวัดหมุดดาวเทียม RTK Network (ร.ว. ๓๑ ง) และหมุดหลักฐานแผนที่ จากเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด โดยไม่ต้องลงที่หมายในระวางแผนที่ แต่ให้นำลงที่หมายในระวางแผนที่ดิจิทัลไว้เป็นการตรวจสอบ

๔. จัดทำรายงานผลการรังวัด ตามแบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องการรังวัด ด้วยระบบโครงข่ายฯ (ร.ว. ๘๐ ก)

๕. จัดทำรายงานผลการรังวัด ตามแบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทาง ที่รังวัดด้วยระบบโครงข่ายฯ (ร.ว. ๘๐ ข)

๖. จัดทำหลักฐานการรังวัด เช่น รายการรังวัด(เขนสนาม) ติดหลังต้นร่างแผนที่ แบบรายการรังวัดหมุดดาวเทียม RTK Network (ร.ว. ๓๑ ง) แบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องการรังวัด ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ก) และแบบการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทางที่รังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ข) แบบรายการรังวัดมุม-ระยะของเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ (ร.ว. ๓๑ ค) แบบรายการรังวัดเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด/โยงยึดหลักเขตที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม (ร.ว. ๓๑ ข) แบบคำนวณพิกัดฉาก (ร.ว. ๒๕ ง) แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ) และต้นร่างแผนที่

ภาคผนวก ข.
เกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งจากการรังวัดเฉพาะราย
โดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์

ลำดับที่	รายการ	เกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่ง
๑.	การตรวจสอบเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม โดยรับสัญญาณที่หมุดดาวเทียม Static ซึ่งทราบค่าพิกัดฉาก	± ๔ เซนติเมตร
๒.	การตรวจสอบการรับสัญญาณดาวเทียม โดยให้ทำการรับสัญญาณดาวเทียม ซ้ำ ๒ ครั้ง	± ๔ เซนติเมตร
๓.	การตรวจสอบค่าพิกัดฉากเดิม และค่าพิกัดฉากใหม่ ของหลักเขตที่ดิน	$\pm [๔ \text{ เซนติเมตร} + \left(\frac{D*๑๐๐}{๕๐๐๐}\right)]$ D = ผลรวมของระยะระหว่าง หมุดหลักฐานแผนที่ กับระยะโยงยึด หน่วยเป็นเมตร

ภาคผนวก ค.
แบบพิมพ์ และตัวอย่างรายการรังวัด

๑. แบบรายการรังวัดหมุดดาวเทียม RTK Network (ร.ว. ๓๑ ง)
๒. แบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องการรังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ก)
๓. แบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทาง ที่รังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม (ร.ว. ๘๐ ข)
๔. แบบรายการรังวัด มุม-ระยะ ของเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ (ร.ว. ๓๑ ค)
๕. แบบรายการรังวัดเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด / โยงยึดหลักเขตที่ดิน ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม (ร.ว. ๓๑ ช)
๖. แบบคำนวณพิกัดฉาก (ร.ว. ๒๕ ง)
๗. แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ)

รายการรังวัดหมุดคามเทียม

หมู่ที่.....ตำบล.....แผนที่.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ระวาง.....
วันที่.....ผู้รังวัด.....

รายการรังวัด มุม-ระยะ ของเส้นโครงสร้างหมุดหลักฐานแผนที่

(ร.ร.๓๑-ก) ๒๒๓

ประเภทการ.....หน่วยงาน.....รังวัดวันที่.....ผู้รังวัด.....
 ชื่อประจำเส้น.....โซน.....จังหวัด.....
 ก่อตั้งวัดมุม.....หน่วยเลข.....อำเภอ.....ผู้ตรวจรายการ.....
 เครื่องวัดระยะ.....หมายเลข.....ตำบล.....
 รหัสหน่วยงาน รหัสจังหวัด รหัสข้อเส้น วันที่ตรวจรายการ.....

ประเภทการวัด	ชื่อหมุด คงเหลือ	ชื่อหมุด ตั้งกล้อง	หมุดตอมหน้า			มุมที่อ่านได้						มุมที่รังวัดได้ ° / ′ //	อุณหภูมิ.....°C สภาพลมแรงเบา..... km/h PPM CORRECTION.....	ระยะ : จากตอมหน้า (เมตร)	ระยะ : จากตอมหลัง (เมตร)	
			ข้อเส้น	หมุดที่	เลขภาคเขต หรือ ข้อถึงข้อ	หน้าซ้าย ° / ′ //	หน้าขวา / /	เฉลี่ย ° / ′ //								
													มุมตั้ง ° / ′ //			
													EA DA			
														ระยะ : จากเฉลี่ย (เมตร)		
														ระยะ : จาก (เมตร)		
														ระยะ : จาก (เมตร)		
														มุมเฉลี่ยที่รังวัดได้เพื่อใช้คำนวณ	ระยะ : จากเฉลี่ยเพื่อใช้คำนวณ	

รายการรับวัดเสนาโครรงงานหมู่ตหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด/โยงยึดหลักเขตที่ดินระบบปิดจาก ยู ที เอ็ม

ประเภทการ หมายงาน รับผิดชอบที่ ผู้รับท
 ชื่อประจำพื้นที่ โอบ จังหวัด
 หน่วยงาน หมายเขต อำเภอ ผู้ตรวจรายการ
 เครื่องวัดระยะ หมายเลข ตำบล วันที่ตรวจรายการ

ช่วงของ แปลง	ชื่อแปลง จำแนกแปลง	ชื่อแปลง ส่วนที่	เลขโฉนด ที่ดิน	มุมที่อ่านได้			มุมที่วัดได้ 0 / /	มุมที่วัดได้ แต่ไม่ชัด 0 / /	จุด						
				มุมซ้าย 0 / /	มุมขวา / / 0	แต่ไม่ชัด 0 / /			จุดที่ 1 มาตรา	จุดที่ 2 มาตรา	จุดตัด มาตรา	ระบบ พื้นที่			

แบบคำนวณเนื้อที่

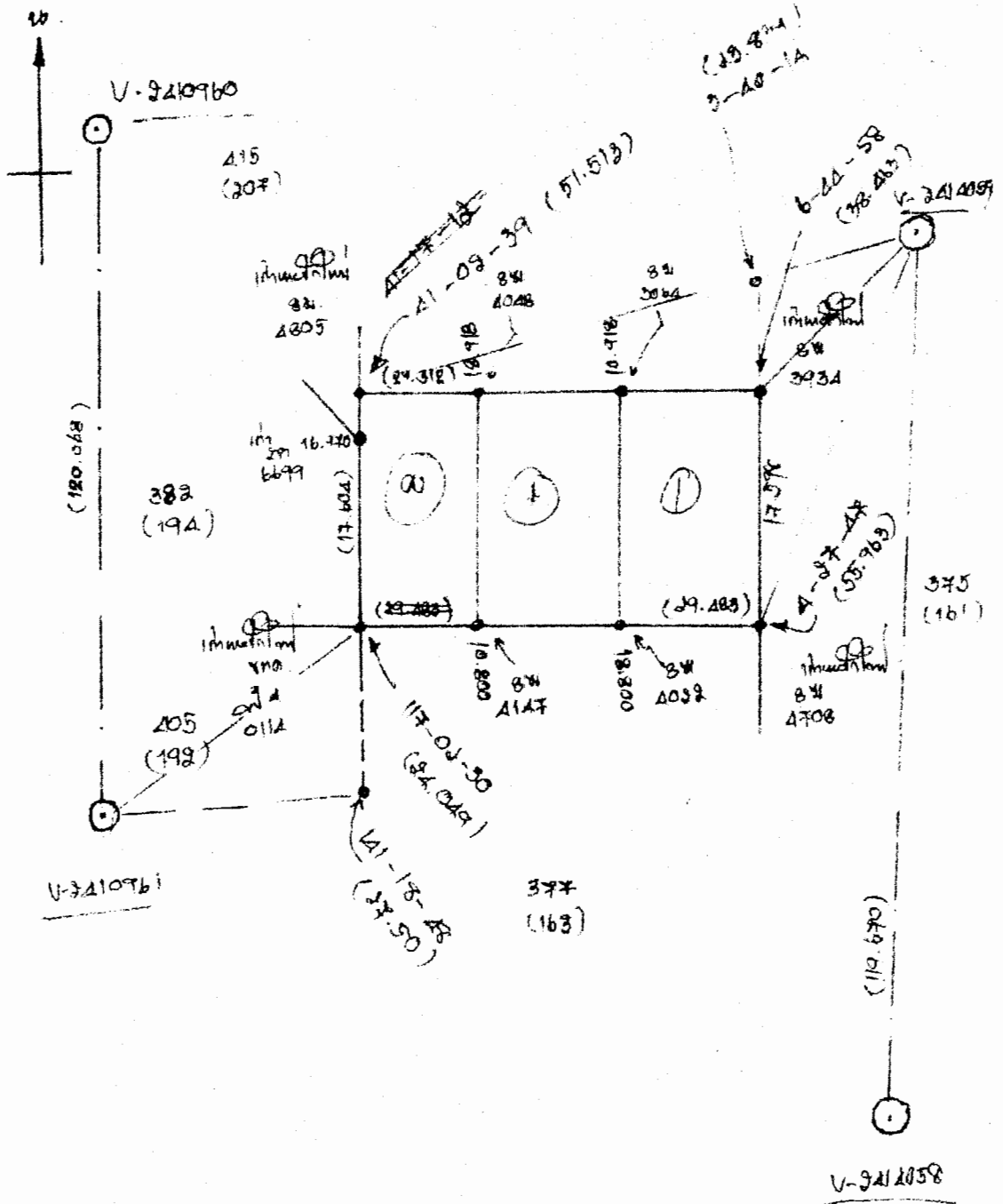
รพ. เลขที่ดิน ระบาย โฉม
ตำบล อำเภอ จังหวัด
รายการคำนวณเลขที่

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น. (+) ต. (-) เมตร	พิกัดฉาก ชู ตี เอ็ม		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง = เนื้อที่ในระนาบพิกัดฉาก ชู ตี เอ็ม $C^2 \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ (C) = ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = เนื้อที่ไร่
		เหนือ	ออก	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวก x น. (+) ผลลบ x ต. (-) ตารางเมตร	

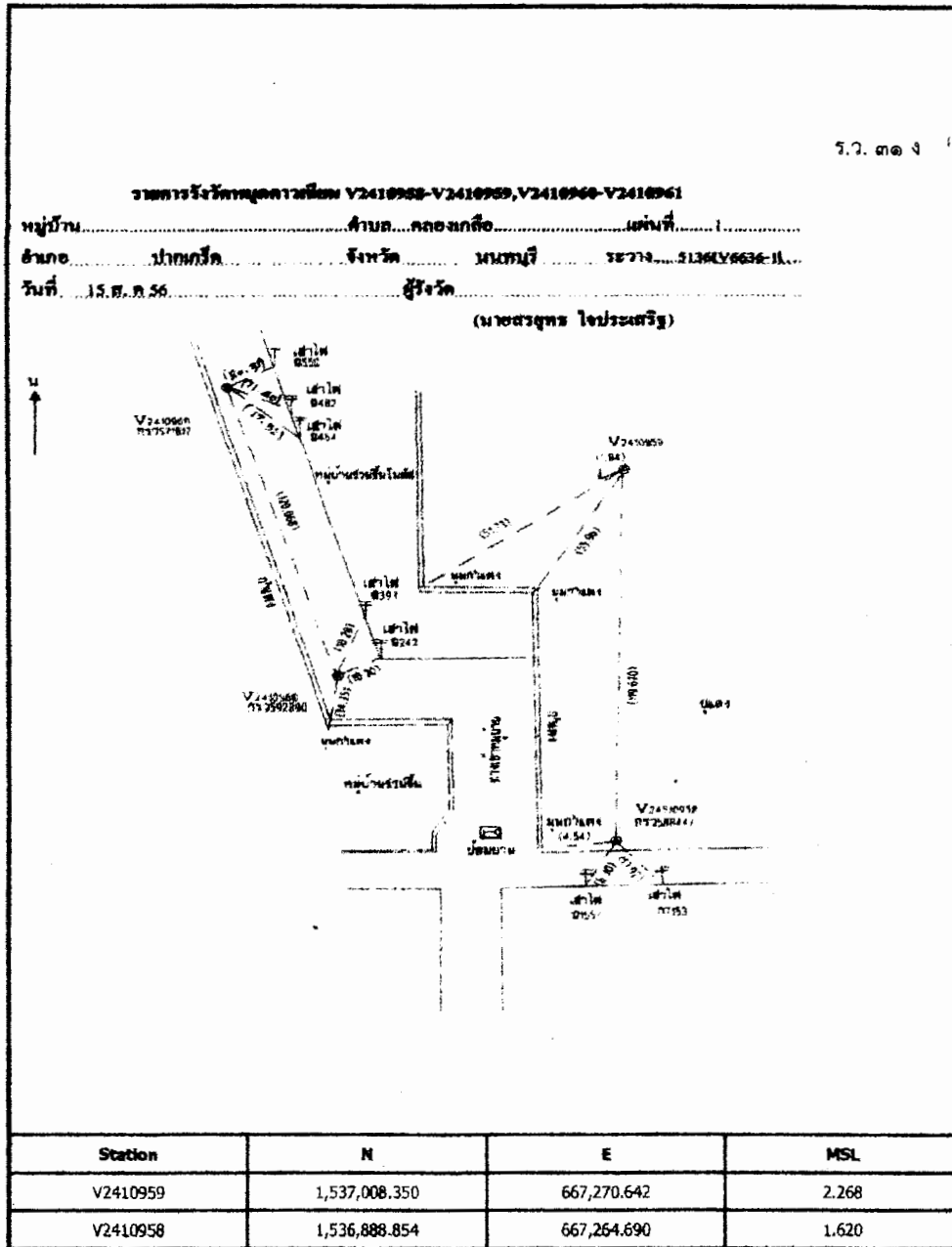
ผู้คำนวณ ผู้ตรวจ หัวหน้าฝ่าย
(.....) (.....) (.....)
..... / /

สาระที่ต้น พิมพ์เมื่อวันที่ เวลา น.

ตัวอย่างรายการรังวัด(เซนสนาม) ติดด้านหลังต้นร่างแผนที่



ตัวอย่าง แบบรายการรังวัดหมุดดาวเทียม RTK Network (ร.ว. ๓๑ ง)

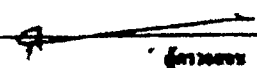




ตัวอย่าง แบบรายงานการรังวัดตรวจสอบความถูกต้องของการรังวัดด้วยระบบโครงข่ายงานรังวัด
ด้วยดาวเทียม (ร.ว.๘๐ ก)

รายงานการตรวจสอบความถูกต้องการรังวัดโครงข่ายโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม

หน่วยงานรังวัด : แขวงเขตโบราณคดี รหัส : บริษัทบัณฑิตการรังวัด จำกัด 5136 IV 6636-11
 (รังวัด) : นายพรเทพ ไชยประเสริฐ ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน วันที่ : 23 ธ.ค. 2558
 Project : 56081501

สถานี	ระบุ	N	E	MLL	ความถูกต้อง ของค่ารังวัด	จำนวน ดาวเทียม	PDOP	ระยะเวลารังวัด (วินาที)	สถานี ใกล้เคียง
1	V2410068	1,538,888.854	887,264.890	1.820	0.008	5	3.4	18'	สถานี
2	V2410069	1,537,008.350	887,270.842	2.294	0.005	10	1.1	180	สถานี
3	V2410080	1,537,073.125	887,176.287	1.805	0.007	6	1.8	18	สถานี
4	V2410081	1,538,958.045	887,210.404	1.805	0.004	7	3.5	155	สถานี

(รังวัด) :  (ตรวจสอบ) :  ฝ่ายรังวัด : 
 (นายพรเทพ ไชยประเสริฐ) (นายพรเทพ ไชยประเสริฐ) (นายพรเทพ ไชยประเสริฐ)
 ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดอาวุโส

ตัวอย่าง แบบรายงานการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทางที่รังวัดด้วยระบบโครงข่ายงานรังวัด
ด้วยดาวเทียม (ร.ว.๘๐ ข)

(ร.ว.๘๐ ข)

รายงานการตรวจสอบความถูกต้องของระยะทางที่รังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียม

ประเภทการรังวัด : แปลงจากในนามเดิม วิชา : บริษัทมีนคอมพิวเตอร์ จำกัด ควบคุม : 5136 IV 6636-11
ผู้รังวัด : นายสุรฤทธิ์ ไชยประเสริฐ ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน วันที่ : 23 ต.ค. 2556
Project : 56081501

ลำดับ	จุดแรก	จุดสุดท้าย	ระยะกวัด	ระยะจริง	ระยะ ตรวจสอบ	ค่าพม ระยะจริง	ค่าพมระยะ ที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ ผ่าน / ไม่ผ่าน
1	V2410958	V2410959	119.844	119.651	118.870	0.019	0.040	ผ่าน
2	V2410960	V2410961	120.031	120.037	120.088	0.031	0.040	ผ่าน

ผู้รังวัด : (นายสุรฤทธิ์ ไชยประเสริฐ) ควบคุม : (นายมีน หิรัญใจดีกุล) วิศวกรรับใช้ : (นายสุวัฒน์ ขอดรัมย์)
ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดชำนาญงาน ตำแหน่ง : นายช่างรังวัดอาวุโส

ตัวอย่างแบบคำนวณพิกัดฉาก (ร.ว. ๒๕ ง.)

แบบคำนวณพิกัดฉาก

(ร.ว. ๒๕ ง.)

หน้า 1/1

ประเภทการ. โยงยึดหลักเขต อักษรประจำเส้น จำนวนมุม
 ตำบล คลองเกลือ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โขน 47
 ชื่อผู้รังวัด นายสมพร ใจประเสริฐ ตำแหน่ง นายช่างรังวัดชำนาญงาน
 ทำการรังวัด วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖
 ค่าระดับเฉลี่ย (H) 1.805 รายการคำนวณเลขที่ 02/07/2556 - 2039

ระวาง 5136IV6636-11 มาตรฐาน 1 / 1000

DOL SURVEY 2.0.3.0

มุมที่	มุมที่รังวัด			ภาคของทิศ			ระยะที่วัดได้		ระยะที่ปรับแก้แล้ว		ระยะตั้ง (+/-)		ระยะราบ (+/-)		พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม	
	๐	'	"	๐	'	"	เมตร	เมตร	เมตร	ค่าแก้	เมตร	ค่าแก้	เมตร	ค่าแก้	เหนือ	ออก
			ค่าแก้												เมตร	เมตร
โยงยึด																
V2410958															1 536 888.854	667 264.690
V2410959						2 51 05									1 537 008.350	667 270.642
8๗-4708	4	27	47	187	18	52	55.963	55.959	- 55.504		- 7.124			1 536 952.845	667 263.517	
8๗-3934	6	44	58	189	36	03	38.463	38.460	- 37.922		- 6.414			1 536 970.428	667 264.227	
8๗-4805	41	02	39	223	53	44	51.513	51.510	- 37.118		- 35.714			1 536 971.232	667 234.928	
V2410960															1 537 073.125	667 176.287
V2410961						163 29 12									1 536 958.045	667 210.404
๙4-0114	117	02	30	100	31	42	24.049	24.047	- 4.394		23.642			1 536 953.851	667 234.047	

ค่าแก้มุมทั้งหมด =
 ค่าความคลาดเคลื่อนทางมุม = $45\sqrt{N}$ = ค่าความละเอียดถูกต้อง =

ผู้เขียนมุมและระยะ นายสมพร ใจประเสริฐ (๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖) ผู้คำนวณ นายสมพร ใจประเสริฐ (๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖) ผู้ตรวจ นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม (๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖) หัวหน้าฝ่าย
 ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖ ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖ ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

กรมที่ดิน พิมพ์เมื่อวันที่ 23/08/2556 เวลา 19:14 น.

ตัวอย่างแบบคำนวณพิกัดฉาก (ร.ว. ๒๕ ง.)

แบบคำนวณพิกัดฉาก

(ร.ว. ๒๕ ง.)

หน้า 1/2

ประเภทการ OnLine อักษรประจำเส้น จำนวนหมุด

ตำบล คลองเกลือ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โฉนด 47

ชื่อผู้รังวัด -นายสมชาย ใจประเสริฐ ตำแหน่ง -นายช่างรังวัดชำนาญาน

ทำการรังวัด วันที่ ๑๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ค่าระดับเฉลี่ย (H) 2.037ม. รายการคำนวณเลขที่ 07/07/2556 - 2039

ระวาง 5136IV6636-11 มาตราส่วน 1 / 1000

DOL SURVEY 2.0.3.0

หมุดที่	มุมที่รังวัด			ภาคของทิศ			ระยะที่วัดได้	ระยะที่ปรับแก้แล้ว	ระยะตั้ง (+/-)		ระยะรวม (+/-)		พิกัดฉาก ขู ที เอ็ม	
	๐	/	ค่าแก้	๐	/		เมตร	เมตร	เมตร	ค่าแก้	เมตร	ค่าแก้	เมตร	เมตร
OnLine										+		+		
p4-0114													1 536 953.651	667 234.047
2๓-6699				2	52	07	16.970	16.969	16.947		0.849		1 536 970.599	667 234.896
8๗-4805				2	52	07	0.634	0.633	0.633		0.031		1 536 971.232	667 234.928
8๗-4805							(17.604)	(17.603)		0		0	1 536 971.232	667 234.928
										+		-		
p4-0114													1 536 953.651	667 234.047
8๗-4147				91	33	59	10.800	10.799	- 0.295		10.795		1 536 953.356	667 244.842
8๗-4022				91	33	59	8.000	7.999	- 0.218		7.996		1 536 953.137	667 252.839
8๗-4708				91	33	59	10.683	10.682	- 0.292		10.678		1 536 952.845	667 263.517
8๗-4708							(29.483)	(29.481)		0		0	1 536 952.845	667 263.517

ค่าแก้มุมทั้งหมด =

ค่าความคลาดเคลื่อนทางมุม = $45''\sqrt{N}$ = ค่าความละเอียดถูกต้อง =

ผู้เขียนมุมและระยะ: นายสมชาย ใจประเสริฐ (นายช่างรังวัด) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ผู้ตรวจมุมและระยะ: (นายสมชาย ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ผู้คำนวณ: (นายสมชาย ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ผู้ตรวจ: (นายสมชาย ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

หัวหน้าฝ่าย: (นายสมชาย ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

กรมที่ดิน พิมพ์เมื่อวันที่ 23/08/2556 เวลา 19:14 น.

ตัวอย่าง แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ.)

1/4
(ร.ว. ๒๕ จ.)

แบบคำนวณเนื้อที่

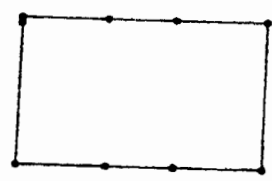
ราย บริษัทแผ่นดินเกษตรกรรม จำกัด เลขที่ดิน 5136IV6636-11(1/1000) โฉน 47

ตำบล คลองเกลือ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

รายการคำนวณเลขที่ 02/07/2556 - 2039

DOL SURVEY 2.0.3.0

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+)ค.(-) เมตร	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง = เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม $C^2 \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ (C) =0.99999 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) =0.99994 เนื้อที่ 0 - 1 -29.3 ไร่ เนื้อที่คำนวณ 0 - 1 -29.33 ไร่ แปลงรวม ๙
		เหนือ เมตร	ฮอก เมตร	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ค. (-) ตารางเมตร	
8ข-4805		1 536 971.232	667 234.928			
2ก-6699	- 0.633	1 536 970.599	667 234.896	1 334 489.824	- 844 719.398	
๙4-0114	- 16.948	1 536 953.651	667 234.047	1 334 488.943	-22 816 579.645	
8ข-4147	- 0.295	1 536 953.356	667 244.842	1 334 478.889	- 393 671.272	
8ข-4022	- 0.219	1 536 953.137	667 252.839	1 334 487.681	- 292 254.992	
8ข-4708	- 0.292	1 536 952.845	667 263.517	1 334 516.356	- 389 678.775	
8ข-3934	17.583	1 536 970.428	667 264.227	1 334 527.744	23 465 001.322	
8ข-3064	0.299	1 536 970.727	667 253.314	1 334 517.541	399 020.744	
8ข-4048	0.220	1 536 970.947	667 245.317	1 334 488.631	293 589.698	
8ข-4805	0.285	1 536 971.232	667 234.928	1 334 480.245	380 326.869	
					1 034.551	
					517.275	



ผู้คำนวณ
(นายสวทช โประเสริฐ)
๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ผู้ตรวจ
(นายศศิญา ลีจางกูรชัยกุล)
27 ส.ค. 2556

หัวหน้าฝ่าย
(นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม)
๒๘ ส.ค. ๒๕๕๖

ตัวอย่าง แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ.)

2/4
(ร.ว. ๒๕ จ.)

แบบคำนวณเนื้อที่

ราช. บริษัทเหมืองแร่เคหะการ จำกัด. เลขที่ดิน ๔๑๖ รางวาง 5136IV6636-11(1/1000) โชน 47

ตำบล คลองเกลือ- อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

รายการคำนวณเลขที่ 02/07/2556 - 2039

DOL SURVEY 2.0.3.0

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+).ต.(-) เมตร	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง = เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม $C^2 \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ (C) = -0.99999 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = -0.99994 เนื้อที่ 0 - 0 - 47.5 ไร่ เนื้อที่คำนวณ 0 - 0 - 47.51 ไร่ แยกที่ ๑
		เหนือ	ออก	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ต. (-) ตารางเมตร	
		เมตร	เมตร	เมตร	ตารางเมตร	
8น-3064		1 536 970.727	667 253.314			
8น-4022	- 17.590	1 536 953.137	667 252.839	1 334 508.153	-23 473 963.231	
8น-4708	- 0.292	1 536 952.845	667 263.517	1 334 516.356	- 389 678.775	
8น-3934	17.583	1 536 970.428	667 264.227	1 334 527.744	23 465 001.322	
8น-3064	0.299	1 536 970.727	667 253.314	1 334 517.541	399 020.744	
					380.060	
					190.030	

ผู้คำนวณ (นายสมชาย ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖
 ผู้ตรวจ (นายศักดิ์มา สัจจมาศวิบูลย์) 27 ส.ค. 2556
 หัวหน้าฝ่าย (นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ตัวอย่าง แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ.)

3/4
(ร.ว. ๒๕ จ.)

แบบคำนวณเนื้อที่

ราย บ้านหมื่นคงเคหะการ จำกัด เลขที่ดิน ๔๔๗ ราง 5136IV6636-11(1/1000) โฉน 47
 ตำบล คลองเกลือ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
 รายการคำนวณเลขที่ 07/07/2556 - 2039 DOL SURVEY 2.0.3.0

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+).ต.(-) เมตร	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง = เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม $C^2 \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ (C) =0.99999 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) =0.99994 เนื้อที่ 0 - 0 -35.2 ไร่ เนื้อที่คำนวณ 0 - 0 -35.20 ไร่ แยกที่ ๒
		เหนือ เมตร	ออก เมตร	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวก × น. (+) ผลบวก × ต. (-) ตารางเมตร	
8น-3064		1 536 970.727	667 253.314			
8น-4048	0.220	1 536 970.947	667 245.317	1 334 498.831	293 589.698	
8น-4147	- 17.591	1 536 963.356	667 244.842	1 334 490.159	-23 475 016.386	
8น-4022	- 0.219	1 536 963.137	667 252.839	1 334 497.681	- 292 254.992	
8น-3064	17.590	1 536 970.727	667 253.314	1 334 506.153	23 473 963.231	
					281.550	
					140.775	

ผู้คำนวณ (นายศรายุทธ ใจประเสริฐ) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖
 ผู้ตรวจ (นายพิชิต สัจจะบุญเลิศ) 27 ส.ค. 2556
 หัวหน้าฝ่าย (นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม) ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

ตัวอย่าง แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. ๒๕ จ.)

4/4
(ร.ว. ๒๕ จ.)

แบบคำนวณเนื้อที่

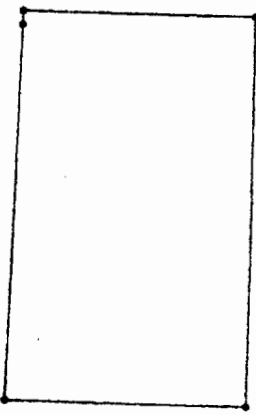
ราช. บริษัทหมั่นคงเคหะการ จำกัด- เลขที่ดิน ๓๓๖- ราชาง. 5136IV6636-11(1/1000) โฉน. 47

ตำบล คลองเกลือ- อำเภอ ปากเกร็ด- จังหวัด นนทบุรี

รายการคำนวณเลขที่ 02/07/2556 - 2039

DOL SURVEY 2.0.3.0

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+).ค.(-) เมตร	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง = เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม $C^2 \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ (C) =0.99999 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) =0.99994 เนื้อที่ 0 - 0 -46.6 ไร่ เนื้อที่คำนวณ 0 - 0 -46.62 ไร่ แปลงคง
		เหนือ เมตร	ออก เมตร	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ค. (-)	
				เมตร	ตารางเมตร	
8๗-4048		1 536 970.847	667 245.317			
8๗-4805	0.285	1 536 971.232	667 234.928	1 334 480.245	380 326.869	
2๓-6699	- 0.633	1 536 970.599	667 234.896	1 334 469.824	- 844 719.398	
๑4-0114	- 16.948	1 536 953.651	667 234.047	1 334 468.943	-22 616 579.645	
8๗-4147	- 0.295	1 536 953.356	667 244.842	1 334 478.889	- 393 671.272	
8๗-4048	17.591	1 536 970.947	667 245.317	1 334 490.159	23 475 016.386	
					372.939	
					186.469	



ผู้คำนวณ (นายสมพร ใจประเสริฐ) ๒๗/๘/๒๕๕๖
 ผู้ตรวจ (นายสุธยา สิริงามวิจิตรกุล) ๒๗/๘/๒๕๕๖
 หัวหน้าฝ่าย (นายรุ่งอรณ บอดชื่น) ๒๗/๘/๒๕๕๖

ตัวอย่างต้นร่างแผนที่

ต้นร่างแผนที่.....หมายเลขประจำเพิ่ม.....
(1/1000)

ประเภทการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม. รายบริษัทมั่นคงเคหะการ จำกัด. ระวาง 5136 IV 6636-11 เลขที่ดิน. ๓๗๖ หน้าสำรวจ. ๑๖๒

ตำบลคลองเกลือ- อำเภอ. ปากเกร็ด จังหวัด. นนทบุรี ได้ปักหลัก. - คอนกรีต ไม้ ๔ หลัก

ผู้รังวัด- นายสรยุทธ ใจประเสริฐ ตำแหน่ง- นายช่างรังวัดสำนักงาน รังวัดวันที่. ๑๕ สิงหาคม, ๒๕๕๖
02/07/2556 - 2039

มาตราส่วน ๑/๕๐๐.....

รังวัดโดยวิธีแผนพื้นที่ชั้น ๑
ระบบโครงข่ายดาวเทียม

ไม่สามารถหาหลักฐานครอบลงในรูปแผนที่เดิมได้

เลขที่...**93**.....
หมายเลขประจำเพิ่ม
324-02.....

เลขที่	พื้นที่	เนื้อที่	รวม	เลขที่	พื้นที่	เนื้อที่	รวม	หมายเหตุ
๑	๔๑๖	๐	๐	๔๑๗	๐	๐	๐	ที่ดินว่าง
๒	๔๑๗	๐	๐	๓๕	๐	๐	๐	ที่ดินว่าง
คจ	๓๗๖	๐	๐	๔๖	๐	๐	๐	ที่ดินว่าง
รวม		๐	๐	๒๕	๐	๐	๐	

- โฉนดเลขที่ ๔๒๓๗๖ - เนื้อที่ดิน ๑๑ ไร่ ๑๖ ตารางวา ๒๕.๓๑ ไร่

เลขที่ดิน	๔๑๖ - ๔๑๗	ระวาง	5136 IV 6636-11
หน้าสำรวจ	๕๓๓๓ - ๕๓๓๕	ตำบล	คลองเกลือ
อำเภอ	ปากเกร็ด	จังหวัด	นนทบุรี
ปักหลัก	๑๖ ส.ค. ๒๕๕๖	ผู้รังวัด	นายสรยุทธ ใจประเสริฐ
หน้าสำรวจ	๕๓๓๓ - ๕๓๓๕	ระวาง	5136 IV 6636-11
หน้าสำรวจ	๕๓๓๓ - ๕๓๓๕	ตำบล	คลองเกลือ
อำเภอ	ปากเกร็ด	จังหวัด	นนทบุรี
ปักหลัก	๑๖ ส.ค. ๒๕๕๖	ผู้รังวัด	นายสรยุทธ ใจประเสริฐ

ให้ขอออกสูทัก้องการกรมการรังวัดแล้ว

กรมที่ดิน
วันที่ ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

กรมที่ดิน
วันที่ ๒๗ ส.ค. ๒๕๕๖

กรมที่ดิน
วันที่ ๑๖ ส.ค. ๒๕๕๖

พิมพ์เมื่อวันที่ 23/08/2556 เวลา 19:03 น.