



ที่ มท ๐๖๐๙/๒/ว. ๒๕๕๐๗

กรมที่ดิน

๒๒ ตุลาคม ๒๕๒๕

เรื่อง การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยกรมประชาสัมพันธ์แจ้งต่อกรมที่ดินว่า ได้มีนโยบายเร่งรัดการออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค. ๓) ให้กับสมาชิกนิคมสร้างตนเองและราษฎรที่ครอบครองที่ดินหมู่บ้านเดิมในเขตนิคมสร้างตนเองไปแล้ว ๒๖,๕๗๑ ราย และมีแผนจะออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค. ๓) ตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๒๖-๒๕๒๗ รวม ๗๐,๔๕๙ ราย แต่ในเขตนิคมสร้างตนเองมีหมู่บ้านราษฎรเดิมเป็นจำนวนมาก ทำให้ราษฎรที่ครอบครองที่ดินพากันตื่นตัวที่จะขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน แต่มีปัญหาที่ราษฎรเหล่านั้น ได้ครอบครองที่ดินในลักษณะมือเปล่า จึงไม่สามารถออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ได้ เพราะจะต้องให้ราษฎรปฏิบัติให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ก่อนกล่าวคือ ราษฎรต้องเป็นสมาชิกนิคมสร้างตนเองและได้รับหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค. ๓) แล้ว จึงจะนำไปยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามประมวลกฎหมายที่ดินได้ จึงขอความร่วมมือกรมที่ดินเพื่อขอให้แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอและกิ่งอำเภอได้ทราบ เพื่อชี้แจงให้ราษฎรได้ทราบต่อไป และกรมประชาสัมพันธ์ได้แจ้งให้นิคมสร้างตนเองต่าง ๆ ถือปฏิบัติและประสานงานกับส่วนราชการดังกล่าวแล้ว

ฉะนั้น เพื่อให้การดำเนินงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตนิคมสร้างตนเองของกรมประชาสัมพันธ์ดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย ราษฎรสามารถเข้าใจถึงหลักเกณฑ์และวิธีการต่าง ๆ จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องได้ชี้แจงให้ราษฎรได้ทราบถึงวิธีการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในบริเวณดังกล่าวต่อไปด้วย

อนึ่ง สำหรับกรณีที่น่าำเนินสำรวจหรือขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเป็นการเฉพาะ
รายไ้ที่ดินมาก่อนพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมฯ และมีหลักฐาน ส.ค. ๑ ให้ออกหนังสือแสดง
สิทธิในที่ดินให้ไ้ไ้โดยไม่ต้องห้ามโอนตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑
แต่จะต้องอนุโลมปฏิบัติตามข้อตกลงระหว่างกรมที่ดินกับกรมประชาสงเคราะห์ ตามนัยหนังสือ
กรมที่ดิน ที่ ๘๕๕๐/๒๕๐๒ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๐๒ และต้องได้รับอนุมัติจากอธิบดี
กรมประชาสงเคราะห์

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) ศลย์ เวสโกสิทธิ์
(นายศลย์ เวสโกสิทธิ์)
รองอธิบดี รักษาการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ
โทร. ๒๒๓๙๓๗๑