

ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๓๐๓๑๘



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง การรายงานผลการดำเนินการตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๕๕

๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๑๕๕๕๕ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๕

๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๑/ว ๑๑๐๓๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. กรมที่ดินได้กำหนดหลักเกณฑ์การรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน โดยการรายงานผลการดำเนินการเกี่ยวกับคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. ๑ ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รวบรวมข้อมูลจากฝ่ายรังวัด ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก และสำนักงานที่ดินอำเภอ ตามแบบ บ.ท.ด. ๑๙ และ ร.ว. ๑๙ หน้า ๕ รายงานให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. กรมที่ดินได้วางแนวทางการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยให้รายงานตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๕ และรายงานผ่านระบบการจัดการสารสนเทศ MIS โดยระหว่างที่ระบบยังไม่แล้วเสร็จให้รายงานเป็นหนังสือในภาพรวมของจังหวัด กรณีสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ไม่มีระบบอินเทอร์เน็ต หรือมีแต่ไม่สามารถใช้งานได้ ให้ประสานกับฝ่ายอำนวยการสำนักงานที่ดินจังหวัด เพื่อจัดส่งรายงานภายในระยะเวลาที่กำหนด ต่อมาเมื่อกรมที่ดินได้จัดทำระบบ MIS เสร็จเรียบร้อยได้มีหนังสือที่อ้างถึง ๓. แจ้งให้สำนักงานที่ดินเริ่มใช้งานในระบบได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘ แต่ยังคงต้องส่งรายงานในรูปแบบกระดาษควบคู่กันไปจนกว่าจะมีหนังสือยกเลิกการออกรายงานในรูปแบบกระดาษ นั้น

กรมที่ดินตรวจสอบรายงานผลการดำเนินการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. ๑ แล้วพบว่า ส่วนใหญ่ยังมีข้อผิดพลาดและความไม่สมบูรณ์หลายประการอันแสดงให้เห็นว่าเจ้าหน้าที่จัดทำรายงานยังใช้ความระมัดระวังในการตรวจสอบไม่เพียงพอ ซึ่งหากกรมที่ดินนำข้อมูลดังกล่าวไปใช้อาจจะทำให้เกิด

/ผลกระทบ...

ผลกระทบในการบริหารจัดการได้ ดังนั้น เพื่อให้การรายงานผลการดำเนินการเกี่ยวกับคำขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. ๑ เป็นไปอย่างถูกต้อง อันจะทำให้กรมที่ดินสามารถนำไปใช้เป็นฐานข้อมูลเพื่อการบริหารจัดการและติดตามประเมินผลการดำเนินการได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ จึงขอให้จังหวัดกำกับเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่รับผิดชอบการรายงานผลการดำเนินการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. ๑ ตามแบบรายงาน บ.ท.ด. ๑๙ และ แบบ ร.ว. ๑๙ หน้า ๕ ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๕ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๑๕๕๔๕ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๕ เรื่อง แนวทางปฏิบัติการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๑/ว ๑๑๐๓๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เรื่อง ระบบรายงานผลการปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดิน (MIS) โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ ขอให้ผู้บังคับบัญชาได้ให้ความสำคัญในการตรวจสอบข้อมูลที่ไต่รายงานตามแบบดังกล่าวให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนส่งให้กรมที่ดิน ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายประทีป กิริติเรชา)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๘๑