



(ด.ส. ๕)

ประกาศจังหวัดฉะเชิงเทรา
เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ กำหนดจะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในท้องที่จังหวัดฉะเชิงเทรา ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ทั้งนี้ ไม่รวมท้องที่ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร และที่ดินต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดิน ตามข้อ ๑๔ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ.๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ เช่น ที่สาธารณประโยชน์ เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ พื้นที่ที่มีความลาดชันเกิน ๓๕% และที่สงวนหวงห้ามอื่นๆ ฯลฯ เป็นต้น โดยลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๘ วรรค ๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมฯ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ ดังนี้

๑. ท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ

- ๑.๑ ระวัง ๕๒๓๖ III ๑๘๑๒ ตำบลบางกะโท อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒ ระวัง ๕๑๓๖ II ๑๖๑๒ ตำบลบางกะโท อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๓ ระวัง ๕๒๓๖ III ๒๒๐๘ ตำบลบางพระ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๔ ระวัง ๕๒๓๖ IV ๒๖๓๒ ตำบลบางขนาก อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๕ ระวัง ๕๒๓๖ IV ๓๐๓๖ ตำบลโยธะกา อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๖ ระวัง ๕๒๓๖ IV ๓๐๓๘ ตำบลโยธะกา อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๗ ระวัง ๕๑๓๖ I ๑๖๒๖ ตำบลบางน้ำเปรี้ยว อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๘ ระวัง ๕๑๓๖ II ๐๘๐๔ ตำบลพิมพา อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๙ ระวัง ๕๒๓๖ III ๒๐๙๖ ตำบลบางผึ้ง อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๐ ระวัง ๕๑๓๖ II ๑๐๙๘ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๑ ระวัง ๕๒๓๖ III ๓๘๐๒ ตำบลแหลมประดู่ อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๒ ระวัง ๕๒๓๖ III ๒๖๐๔ ตำบลหนองตีนนก อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๓ ระวัง ๕๒๓๖ II ๔๔๐๔ ตำบลแปลงยาว อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๔ ระวัง ๕๒๓๖ II ๔๖๐๔ ตำบลแปลงยาว อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๕ ระวัง ๕๒๓๖ II ๔๔๐๖ ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๖ ระวัง ๕๒๓๖ II ๔๖๐๖ ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๗ ระวัง ๕๒๓๖ II ๕๒๐๖ ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๘ ระวัง ๕๒๓๖ II ๕๔๐๖ ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๑๙ ระวัง ๕๒๓๖ II ๔๘๑๐ ตำบลหัวสำโรง อำเภอลำลูกกา จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๐ ระวัง ๕๒๓๖ IV ๔๒๒๖ ตำบลหัวไทร อำเภอบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๑ ระวัง ๕๒๓๖ IV ๔๐๒๖ ตำบลหัวไทร อำเภอบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา

/๑.๒๒ ระวัง...

- ๑.๒๒ ระวัง ๕๒๓๖ II ๕๒๑๖ ตำบลเมืองเก่า อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๓ ระวัง ๕๒๓๖ II ๕๒๑๖ ตำบลหนองแขน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๔ ระวัง ๕๒๓๖ I ๕๕๒๒ ตำบลหนองยาว อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๕ ระวัง ๕๒๓๖ I ๕๒๒๒ ตำบลหนองยาว อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๖ ระวัง ๕๒๓๖ I ๗๐๒๒ ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๗ ระวัง ๕๓๓๖ IV ๗๒๒๒ ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๘ ระวัง ๕๒๓๖ II ๗๐๒๐ ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา
- ๑.๒๙ ระวัง ๕๓๓๖ III ๗๒๒๐ ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัดในตำบลบางกะเฒ่า ตำบลบางพระ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา, ตำบลบางขนาก ตำบลโยธะกา ตำบลบางน้ำเปรี้ยว อำเภอบางน้ำเปรี้ยว, ตำบลพิมพา ตำบลบางผึ้ง ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง, ตำบลแหลมประดู่ ตำบลหนองตีนนก อำเภอบ้านโพธิ์, ตำบลแปลงยาว ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว, ตำบลหัวไทร อำเภอบางคล้า และ ตำบลเมืองเก่า ตำบลหนองแขน ตำบลหนองยาว ตำบลเขาหินซ้อน อำเภอพนมสารคาม เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถึง ๑๕ เมษายน ๒๕๖๗

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

(๑) ผู้ซึ่งมีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) (ซึ่งได้ยื่นคำขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินไว้ภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓) มีใบจอง ใบเหยียบย่ำ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓, น.ส. ๓ ก., น.ส. ๓ ข.) โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว" หรือเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

(๒) เป็นผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ เป็นผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (ก่อน ๑ ธันวาคม ๒๕๔๗) แต่มิได้แจ้งการครอบครองที่ดิน ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ หรือผู้ซึ่งรอคำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรา ๒๗ ทวิ แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้นติดต่อกันจนถึงวันทำการสำรวจรังวัด ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินนั้นให้แจ้งการครอบครองที่ดิน ต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ณ ที่ดินนั้นตั้งอยู่ภายในกำหนดเวลาสามสิบวันนับจากวันปิดประกาศ หรือ มานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนดนัดหมาย

(๓) ผู้ซึ่งครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังจากวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหยียบย่ำ หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดิน เพื่อการครองชีพ

ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วัน และเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมายต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายชลธิ์ ยิ่งตรง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา