



(ด.ส. ๕)

ประกาศจังหวัดนนทบุรี

เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินและสอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ กำหนด จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนนทบุรี เฉพาะบริเวณนอกเขต ที่ทางราชการจำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๘ วรรค ๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมฯ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ และมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ และสอบเขต โฉนดที่ดิน ดังนี้

๑. ท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ

- ๑.๑ อำเภอเมืองนนทบุรี
- ๑.๒ อำเภอบางใหญ่
- ๑.๓ อำเภอบางกรวย
- ๑.๔ อำเภอไทรน้อย
- ๑.๕ อำเภอปากเกร็ด

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัด ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

(๑) ผู้ซึ่งมีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) (ซึ่งได้ยื่นคำขอออกหนังสือ แสดงสิทธิในที่ดินไว้ภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓) มีใบจอง ใบเหยียบย่ำ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓, น.ส.๓ ก, น.ส.๓ ข.) โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว" หรือเป็นผู้มีสิทธิ ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

(๒) เป็นผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ เป็นผู้ซึ่ง ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (ก่อน ๑ ธันวาคม ๒๕๔๗) แต่มิได้แจ้งการครอบครองที่ดิน ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ หรือผู้ซึ่งร้องคำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรา ๒๗ ทวิ แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ ในที่ดินนั้น ติดต่อกันจนถึงวันทำการสำรวจรังวัด ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินนั้นให้แจ้งการครอบครองที่ดิน ต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ณ ที่ดินนั้นตั้งอยู่ในภายในกำหนดเวลาสามสิบวันจากวันปิดประกาศ หรือมานำพนักงาน เจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนดนัดหมาย

สำเนาถูกต้อง

/๓) ผู้ซึ่งครอบครอง...

(นายประมวล ม่วงเงิน)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๖

(๓) ผู้ซึ่งครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังจากวันที่ประมวลกฎหมายที่ดิน
ใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหี่ยยบย่ำ หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดิน
เพื่อการครองชีพ

ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วัน และเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมาย
ต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสุธี ทองแย้ม)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นายประมวล ม่วงเงิน)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖



(ค.ส. ๕)

ประกาศจังหวัดนนทบุรี

เรื่อง กำหนดระวางแผนที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ด้วยเป็นการสมควรจะทำการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระวาง ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนนทบุรี ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดินตามระวางแผนที่ ดังนี้

๑. ระวางแผนที่จะทำการสอบเขตที่ดิน (ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้)
๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระวาง บริเวณท้องที่ในจังหวัดนนทบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ ถึง ๑๕ เมษายน ๒๕๖๗

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสอบเขตที่ดิน คือ

ให้ผู้มีสิทธิในที่ดินซึ่งมีหลักฐานเป็นโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ตามความในมาตรา ๕๘ ตริ (โฉนดที่ดินย้ายรูปแปลงที่มีได้มีการรังวัด) หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการเดินสำรวจฯ ตามความในมาตรา ๕๘ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการยื่นขอออกเป็นการเฉพาะรายตามความในมาตรา ๕๙, ๕๙ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องมาจากการรังวัดแบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน ตามความในมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้เจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิประสงค์รังวัดสอบเขตไปนำรังวัดตามวันและเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่นัดหมาย ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วัน และเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมายต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสุธี ทองแย้ม)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นายประมวล ม่วงเงิน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๒๙ ธ.ค. ๒๕๖๖

พื้นที่จะประกาศเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนนทบุรี
 ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี (อำเภอเมืองนนทบุรี)
 กำหนดพื้นที่รับมิตชอบ ตามตำบล และระวาง ดังนี้

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวางแผนที่	
		แผนที่ภูมิประเทศ	๑ : ๕,๐๐๐
เมืองนนทบุรี	บางศรีเมือง	5036 I	5830
			5828
	บางรักน้อย	5036 I	5632
			5832
			5634
	บางไผ่	5036 I	6028
			6228
			5632
	ไทรน้ก	5036 I	5834
			5832
บางกร่าง	5036 I	5630	
		5830	
		5828	
ท่าทราย	5036 I	6236	
บางเขน	5136 IV	6428	
สวนใหญ่	5036 I	6228	
		6030	

สำเนาถูกต้อง




(นายประมวล ม่วงเงิน)
 นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

พื้นที่จะประกาศเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนนทบุรี
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ (อำเภอบางใหญ่ และอำเภอบางกรวย)
กำหนดพื้นที่รับผิดชอบ ตามตำบล และระวาง ดังนี้

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวางแผนที่	
		แผนที่ภูมิประเทศ	๑ : ๕,๐๐๐
อำเภอบางใหญ่	บางใหญ่	5036 I	4428
	บ้านใหม่	5036 I	4230 4428 4432
	บางแม่นาง	5036 I	4830
	เสาธงหิน	5036 I	5230
อำเภอบางกรวย	ปลายบาง	5036 I	5524
	บางขนุน	5036 I	5626
	มหาสวัสดิ์	5036 I	5424
	บางกรวย	5036 I	6226

สำเนาถูกต้อง



(นายประมวล ม่วงเงิน)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

บัญชีแนบท้าย แผ่นที่ ๓

พื้นที่จะประกาศเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนนทบุรี
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง (อำเภอบางบัวทอง และอำเภอไทรน้อย)
กำหนดพื้นที่รับมิตชอบ ตามตำบล และระวาง ดังนี้

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวางแผนที่	
		แผนที่ภูมิประเทศ	๑ : ๕,๐๐๐
อำเภอบางบัวทอง			
อำเภอไทรน้อย	คลองขวาง	5036 I 5037 II	4246, 4248 3856
	ไทรใหญ่	5036 I 5037 II	4246, 4248 3856

สำเนาถูกต้อง


(นายประมวล ม่วงเงิน)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ


๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

บัญชีแนบท้าย แผ่นที่ ๔

พื้นที่จะประกาศเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนนทบุรี
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด (อำเภอปากเกร็ด)
กำหนดพื้นที่รับผิดชอบ ตามตำบล และระวาง ดังนี้

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวางแผนที่		
		แผนที่ภูมิประเทศ	๑ : ๔,๐๐๐	
อำเภอปากเกร็ด	อ้อมเกร็ด	5036 I	5636	
			5638	
	ท่าอิฐ	5036 I	5836	
		บางพลับ	5036 I	5838
	คลองข่อย	คลองพระอุดม	5036 I	5840
				6036
				6038
				5838
			5840	
	เกาะเกร็ด		5036 I	6038
			6036	
			5838	
			5836	
บางตะไนย์		5036 I	6040	
			6038	
			6238	
บางตลาด		5036 I	6236	
บางพูด		5036 I	6240	

สำเนาถูกต้อง


(นายประมวล ม่วงเงิน)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๓๘ ๐.ค. ๒๕๖๖



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี
เรื่อง ให้ผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน
ที่ประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินไปแจ้งการครอบครอง

ตามที่ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรีได้ประกาศ เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นเดินสำรวจ
รังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี และจะเริ่มทำการเดินสำรวจตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม
๒๕๖๗ เป็นต้นไปนั้น จึงให้บุคคลดังต่อไปนี้

๑. ผู้ที่ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ
โดยไม่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน และมีได้แจ้งการครอบครองตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติ
ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ (ไม่มี ส.ค. ๑) หรือ

๒. ผู้ซึ่งรอลำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้น
ตลอดจนมาถึงวันทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินแปลงนั้น
ให้แจ้งการครอบครองที่ดินต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดท้องที่ ภายในกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ ในวันเวลาราชการ เมื่อแจ้งแล้วพนักงานเจ้าหน้าที่จะออกไปรับกำหนด
นัดหมายต่อไป ถ้ามิได้แจ้งการครอบครองภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ก็ขอให้มานำหรือส่งตัวแทน
มานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันและเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนด มิฉะนั้น
ท่านอาจจะเสียสิทธิในที่ดิน

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายฉลอง ผือกแสงทิพย์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

นางเนาว์ถูกต้อง

(นายประมวล ม่วงเงิน)
เลขาธิการที่ดินชำนาญการ
๒๕ ธ.ค. ๒๕๖๖