

สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....  
ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ๑. กำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้ง<br>คณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อน<br>ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือ<br>โฉนดที่ดินได้แก่พื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบ<br>เกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติตาม<br>กฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ<br>เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขต<br>สวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ<br>ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ เขต<br>รักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า<br>ตามกฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครอง<br>สัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้<br>ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี หรือเขตป่า<br>ชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม<br/>สาขาเขื่อน</u></b></p> <p>- เนื่องจากกระวางแผนที่มาตราส่วน<br/>๑ : ๔๐๐๐ หรือ ๑ : ๕๐๐๐ บางพื้นที่ยัง<br/>ไม่มีการขีดเขตป่า การกำหนดพื้นที่อาจจะ<br/>ยาก ควรที่จะมีการขีดเขตป่าในระวางแผนที่ให้ครบก่อนหรือไม่</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา<br/>สาขาเสนา</u></b></p> <p>- ควรกำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการใน<br/>ที่ดินของรัฐประเภทอื่นด้วย เช่น ที่สงวนหวง<br/>ห้ามตามกฎหมายต่าง ๆ เพื่อจะได้<br/>ดำเนินการเป็นมาตรฐานเดียวกัน</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</u></b></p> <p>- การตั้งกรรมการมีความสำคัญมาก ในพื้นที่<br/>ดังกล่าว เพื่อให้การพิจารณาในการออก<br/>เอกสารสิทธิมีความโปร่งใสชอบธรรม</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท</u></b></p> <p>- เขตวนอุทยาน และเขตสวนพฤกษศาสตร์<br/>ต้องมีการถ่ายทอดแนวเขตลงในระวาง<br/>ครบถ้วนทุกระวาง</p> | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม<br/>สาขาพยัคฆภูมิพิสัย</u></b></p> <p>- กรณีขีดเขตป่าแล้วหรือยังไม่ได้ขีดเขต<br/>แต่ปรากฏหลักฐานชัดเจนอยู่ในเขตป่า<br/>จริง ไม่ควรนำเข้าคณะกรรมการ<br/>กฎกระทรวงนี้อีกให้ส่งเรื่องเข้า<br/>อนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐ<br/>จังหวัด (คพร. จังหวัด) ได้เลย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขา<br/>คลองหลวง</u></b></p> <p>- หากสำนักงานที่ดินตรวจสอบพบว่า<br/>เป็นที่ดินซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามใด ให้<br/>สอบถามผู้ดูแลเพื่อความรวดเร็ว เพราะ<br/>ผู้ดูแลรับผิดชอบย่อมรู้ดี ส่วนการตั้ง<br/>กรรมการจากหน่วยงานอื่นในทางปฏิบัติ<br/>อาจจะมีปัญหาในการประสานงานและ<br/>การให้ความร่วมมือ ทำให้งานล่าช้า</p> <p>- ควรพัฒนาเทคโนโลยี ให้มีความ<br/>แม่นยำ (แผนที่ฉบับเดียวมีทุกเขต<br/>หวงห้าม)</p> <p>- การพิสูจน์ต่าง ๆ ให้ใช้หลัก<br/>วิทยาศาสตร์เป็นหลัก</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็น<br/>ตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้อง<br/>ดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกันออกใบตรวจสอบพื้นที่ก่อนออก<br/>หนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินเพื่อให้สอดคล้องกับ<br/>พื้นที่ตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยอุทยาน<br/>แห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และที่ดินที่<br/>คณะรัฐมนตรีสงวนไว้เพื่อรักษาทรัพยากรธรรมชาติหรือเพื่อ<br/>ประโยชน์สาธารณะอย่างอื่น</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๑<br/>จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ ที่มีความเหมาะสมแล้ว<br/>จำนวน ๒๘๒ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๔๔ คน คิดเป็นร้อยละ<br/>ของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๖.๕๑</p> <p><b>สรุปผล</b> การแก้ไขเพิ่มเติมหลักการของความในข้อ ๑๐ (๓) เพื่อ<br/>ปรับปรุงการกำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการ<br/>ร่วมกันออกใบตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกหนังสือรับรองการทำ<br/>ประโยชน์หรือโฉนดที่ดินให้สอดคล้องกับพื้นที่ตามกฎหมายว่าด้วย<br/>ป่าสงวนแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วย<br/>สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                            | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขา พระประแดง</u></b></p> <p>- เห็นควร ยกเลิกการตั้งคณะกรรมการ ร่วมกันตรวจสอบพื้นที่โดยใช้หลักการ ให้ หน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลรักษาโต้แย้งสิทธิ และให้เจ้าพนักงานที่ดินสอบสวนใกล้เคียง หากตกลงกันไม่ได้ให้ไปใช้สิทธิทางศาล และ รอเรื่องจนกว่าคดีจะถึงที่สุด</p> <p><b><u>กรมธนารักษ์</u></b></p> <p>- เป็นการปรับปรุงการกำหนดเขตป่าให้ สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวน แห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติ อุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ จัดการ ทรัพยากรทางทะเลชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ และ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒</p> <p><b><u>กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น</u></b></p> <p>- เพื่อให้เกิดความรัดกุมเหมาะสมในการตรา กฎกระทรวงฉบับนี้ ควรพิจารณาศึกษาถึง อำนาจหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวน แห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย</p> | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ป่าซาง</u></b></p> <p>- ในบางพื้นที่ สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ขอทบทวนการขีดเขตของเจ้าหน้าที่ หากตำแหน่งที่ดินที่ออกโฉนดอยู่นอก เขตป่าไม้ซึ่งขอทบทวน จะเกิดปัญหาใน แนวทางปฏิบัติว่าจะต้องเข้า คณะกรรมการกฎ ๔๓ หรือไม่ และเป็น การเพิ่มขึ้นตอนในการพิจารณาออก โฉนดที่ดินให้ประชาชน แนวทางแก้ไข และลดขั้นตอนในรูปแบบคณะกรรมการ ควรให้หน่วยงานที่รับผิดชอบดูแลเป็น ผู้ตรวจสอบว่าอยู่ในเขตที่รับผิดชอบ หรือไม่ โดยให้สำนักงานที่ดินพื้นที่ สนับสนุนข้อมูลประกอบ</p> <p>- การตรวจสอบว่าพื้นที่ขอออก น.ส. ๓ ก หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรือนอกเขตพื้นที่ ตามข้อ ๑ เห็นควรให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบเป็นผู้ตรวจสอบโดยตรง และมีหนังสือแจ้งเป็นหลักฐาน โดยไม่ ต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกัน ตรวจสอบพื้นที่ เป็นการลดขั้นตอนการ ออกโฉนดที่ดิน และลดภาระงาน แต่ หน่วยงานราชการที่ไม่เกี่ยวข้อง เช่น เจ้า พนักงานปกครอง , ผู้บริหารท้องถิ่น เป็นต้น และหากผลปรากฏว่าที่ดินตั้งอยู่</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|                                           | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก</u></b></p> <p>- เช่น หากเขตพื้นที่ใดไม่มีเขตก็ไม่ต้องแจ้งวนอุทยาน ฯลฯ หน่วยงานดังกล่าวร่วมตรวจสอบ</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา</u></b></p> <p>- ควรเพิ่มเติมว่า ในกรณีที่ระหว่างแผนที่มาตราส่วน ๑: ๕๐๐๐ ของกรมที่ดิน มีการถ่ายทอดแนวเขตป่าไม้ลงในระหว่างแผนที่แล้ว และตำแหน่งแปลงที่ดินอยู่คาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าไม้หรือกรณีที่หน่วยงานรับผิดชอบได้แจ้งผลการตรวจสอบว่าตำแหน่งแปลงที่ดินอยู่คาบเกี่ยว หรืออยู่ในเขตป่าไม้ ไม่ว่าระหว่างแผนที่จะมีการถ่ายทอดแนวเขตป่าไม้ข้างต้นไว้แล้วหรือไม่ก็ตาม</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา</u></b></p> <p>- หากมีการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ (one map) แล้ว ไม่ควรที่จะต้องมีการดำเนินการตั้งคณะกรรมการตามกฎหมายฉบับนี้อีก</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปักธงชัย</u></b></p> | <p>พื้นที่ตามข้อ ๑ ให้ดำเนินการตามข้อ ๖, ๗ ต่อไป</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน</u></b></p> <p>- ปัจจุบันการตรวจสอบพื้นที่เขตต่าง ๆ ได้แก่ พื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและเขตห้ามล่าสัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกเป็นเขตป่าไม้ถาวรตามมติ ครม. หรือเขตป่าชายเลนตามมติ ครม. หน่วยงานที่รับผิดชอบหน่วยงานดังกล่าวได้มีการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัย มีความก้าวหน้าพัฒนามากขึ้นมาใช้ในการตรวจสอบพื้นที่ ดังกล่าวหน่วยงานนั้น ๆ จึงสามารถตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้โดยตรง การตั้งคณะกรรมการจากหน่วยงานอื่นขึ้นมาเพื่อร่วมตรวจสอบด้วยเป็นการสร้างภาระให้แก่หน่วยงานอื่นโดยไม่จำเป็น เช่น ปลัดอำเภอ หรือตั้งผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งมีได้เป็นผู้ที่มีอำนาจหน้าที่ในการตรวจสอบพื้นที่นั้น ๆ โดยตรง จึงมีความเห็นว่า ให้ใช้ผลการตรวจสอบของหน่วยงานที่</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |
|                                           | <p>- หากมีการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ (one map) แล้วไม่ควรที่จะต้องมีการดำเนินการตั้งคณะกรรมการตามกฎหมายกระทรวงฉบับนี้อีก</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี</u></b></p> <p>- เห็นควรยกเว้นเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เนื่องจากมีคณะกรรมการป้องกันและหยุดยั้งการบุกรุกที่ดินเขตป่าชายเลนฯ และมีคณะทำงานช่วยเหลือคณะกรรมการฯ หากแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกเอกสารสิทธิอีกจะเป็นการเพิ่มขึ้นตอน</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</u></b></p> <p>- การกำหนดพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการฯ มีความเหมาะสมแล้ว แต่ยังขาดการบูรณาการร่วมกันของแต่ละหน่วยงานที่ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการควรมีการขีดเส้นแนวเขตของพื้นที่รับผิดชอบของแต่ละเขตให้ชัดเจนและเป็นเส้นเดียวกันและให้ทุกหน่วยงานให้ทุกหน่วยงานใช้ข้อมูลเดียวกันนี้ในการตรวจสอบเพื่อให้ง่ายต่อการพิจารณาเมื่อออกตรวจพิสูจน์ฯ</p> <p><b><u>หน่วยงานของรัฐ</u></b></p> <p>- กำหนดเป็นระวางเพื่อสะดวกในการตรวจสอบ</p> | <p>รับผิดชอบพื้นที่ นั้น ๆ ได้โดยตรงโดยไม่ต้องมีการตั้งคณะกรรมการจากหน่วยงานอื่นร่วมแต่อย่างใด</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</u></b></p> <p>- ไม่เห็นด้วย เนื่องจากการตั้งคณะกรรมการฯ เป็นการเพิ่มขึ้นตอนที่ซ้ำซ้อนไม่จำเป็น เห็นควรให้หน่วยงานนั้น ๆ ถ่ายทอดเขตพื้นที่ลงในระวางแผนที่หรือตรวจสอบและยืนยันเป็นหนังสือว่าอยู่ในหรือนอกเขตก็ให้เสนอคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ต่อไป</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง</u></b></p> <p>- หากสำนักงานที่ดินตรวจสอบพบว่าเป็นที่ดินซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามใดให้สอบถามผู้ดูแลเพื่อความเร็วเพราะผู้ดูแลรับผิดชอบย่อมรู้ดี ส่วนการตั้งกรรมการจากหน่วยงานอื่นในทางปฏิบัติอาจจะมีปัญหาในการประสานงานและการให้ความร่วมมือ ทำให้งานล่าช้า</p> <p>- ควรพัฒนาเทคโนโลยี ให้มีความแม่นยำ (แผนที่ฉบับเดียวมีทุกเขตหวงห้าม)</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
|                                            | <p>- ควรเสนอให้หน่วยงานป่าไม้ขีดเขตป่าให้ชัดเจนด้วยมาตราส่วนเดียวกับที่กรมที่ดินใช้</p> <p>- ควรมีคำตอบแทนให้กับคณะกรรมการ</p> <p>- ขีดเขตพื้นที่ป่าให้ชัดเจนและเป็นเส้นเดียวกัน</p> <p>- เห็นด้วยกับร่างกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว เนื่องจากปัจจุบันการตรวจพิสูจน์สิทธิในที่ดินตามกฎหมาย ๔๓ ขั้นตอนการปฏิบัติจริง ๆ ได้เข้าสู่ คพร.จังหวัด พิจารณาอยู่แล้ว หากมีการกำหนดไว้กฎกระทรวงฉบับร่างจะเป็นการลดขั้นตอนในการปฏิบัติและเกิดความชัดเจนในการปฏิบัติงาน และมีระเบียบกฎหมายรองรับ</p> <p>- ร่วมกันพิจารณา พื้นที่ที่จะตั้งคณะกรรมการตามกฎหมาย ๔๓ (๒๕๓๗)</p> <p>- เห็นควรยกเว้นเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เนื่องจากมีคณะกรรมการป้องกันและหยุดยั้งการบุกรุกที่ดินเขตป่าชายเลนฯ และมีคณะทำงานช่วยเหลือคณะกรรมการฯ หากแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกเอกสารสิทธิอีกจะเป็นการเพิ่มขั้นตอน</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <p>- ควรเพิ่มผู้ปกครองท้องที่ หรือประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณดังกล่าวผู้รู้เห็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่เจ้าเป็นกรรมการตรวจ</p> | <p>- การพิสูจน์ต่าง ๆ ให้ใช้หลักวิทยาศาสตร์เป็นหลัก</p> <p><b><u>สำนักงานจังหวัดอุดรธานี สาขา กุมภวาปี</u></b></p> <p>- ๑. การกำหนดเขตพื้นที่ตรวจสอบเห็นว่ายังไม่มีความเหมาะสม เห็นควรเพิ่มเป็นเขตที่ดินของรัฐประเภทอื่นด้วย เช่น ที่ดินสาธารณะฯ เป็นต้น</p> <p>๒. เรื่องการขีดเขตป่าไม้ของกรมป่าไม้หรือกรมพัฒนาที่ดิน ในกฎกระทรวงระบุเฉพาะการขีดเขตป่าไม้ในระวางรูปถ่ายทางอากาศเพื่อเรื่องการขีดเขตป่าไม้ของกรมป่าไม้ หรือกรมพัฒนาที่ดิน ลงในระวาง U.T.M. มาตราส่วน ๑/๔๐๐๐ ด้วย เนื่องจากปัจจุบันบางพื้นที่มีการขีดเขตป่าไม้ลงในระวาง U.T.M. แล้ว</p> <p>๓. ปัจจุบันเห็นควรให้ยกเลิกการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ หรือ น.ส. ๓ ก ) เพื่อให้ที่ดินมีเอกสารสิทธิเป็นหนึ่งเดียว</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี (กลุ่มงานวิชาการที่ดิน)</u></b></p> <p>- การตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ควรเป็นกรณีที่มีการขัดแย้งในเรื่อง</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                             | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
|                                            | <p>ด้วยหรือแต่งตั้งคณะกรรมการใด ๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- เพื่อการใช้พื้นที่ถูกต้องและเหมาะสม ชัดเจน ไม่เกิดการบุกรุกโดยคนกลุ่มใดกลุ่มหนึ่ง ที่ใช้อำนาจนอกกฎหมาย ครอบครอง</p> | <p>ตำแหน่งที่ดินและหน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลคัดค้านการออกเอกสารสิทธิที่ดิน</p> <p><u><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่</b></u></p> <p>- เนื่องจากในปัจจุบันแนวเขตวนอุทยานสวนพฤกษศาสตร์ สวนรุกขชาติ และเขตป่าไม้ที่มีผลบังคับใช้ใหม่ ไม่ได้มีการขีดเขตป่าไม้ลงในระวาง ทำให้ในการตรวจพิสูจน์ที่ดินต้องตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ดินทุกแปลง เป็นการเพิ่มขั้นตอนในการปฏิบัติงาน /ควรให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบพื้นที่เป็นผู้ตรวจสอบโดยให้สำนักงานที่ดินส่งผลการรังวัดให้หน่วยงานนั้น ๆ ทำการตรวจสอบ</p> <p><u><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขา ร้องกวาง</b></u></p> <p>- ปัจจุบันการตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐประเภทป่าไม้ เจ้าหน้าที่สามารถตรวจสอบเองได้</p> <p><u><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก</b></u></p> <p>- การกำหนดขอบเขตพื้นที่กว้างเกินไป ยากต่อการใช้ดุลยพินิจของเจ้าหน้าที่ว่าแปลงใดที่จะต้องตั้งคณะกรรมการฯ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |
|                                            |                                     | <p>และอาจจะทำให้เกิดความผิดพลาดจาก<br/>การใช้ดุลยพินิจหรือเกิดข้อโต้แย้งกับ<br/>ประชาชน</p> <p>๑. ควรกำหนดให้ชัดเจนว่าจะกำหนด<br/>โดยใช้หลักเกณฑ์หรือแผนที่ฉบับใดของ<br/>หน่วยงานใดบ้าง</p> <p>๒. ควรให้แต่ละหน่วยงานที่มีอำนาจ<br/>หน้าที่ดูแลรักษาตรวจสอบก่อนว่าพื้นที่<br/>ที่ขอออกโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ อยู่ในเขต/<br/>คาบเกี่ยวหรือไม่</p> <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์</u><br/><u>สาขาชุมแสง</u><br/>- ในปัจจุบันการตรวจสอบเขตหวงห้าม<br/>ต่าง ๆ ทำได้ชัดเจนไม่สมควรต้องตั้ง<br/>คณะกรรมการแต่ควรส่งเรื่องให้เจ้าของ<br/>พื้นที่ทำการตรวจสอบเลยว่าอยู่หรือไม่<br/>อยู่ในเขตหวงห้าม</p> <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา</u><br/><u>สาขาสูงเนิน</u><br/>- ควรใช้แผนที่ one map ในการ<br/>ดำเนินการ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                            |                                     | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา</u></b><br/>- เห็นว่า ไม่จำเป็นแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบพื้นที่เมื่อได้ดำเนินการรังวัดเสร็จให้ส่ง ร.ว. ๒๕ จ ให้ป่าไม้ตรวจสอบว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ ถ้าอยู่ให้นำเข้าคพร.</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</u></b><br/>- จัดทำโครงการ one map เพื่อเป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ</p> <p><b><u>กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง</u></b><br/>- เห็นควรให้มีการปรับแก้ ดังนี้<br/>๑. กำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินได้แก่ พื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีหรือเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |
|                                            |                                     | <p><u>หรือเขตป่าชายเลนอนุรักษ์ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง</u></p> <p><u>หน่วยงานของรัฐ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดต่อประชิดกับพื้นที่หวงห้ามเนื่องจากแนวเขตพื้นที่หวงห้ามหลายแห่งมีแนวเขตที่ไม่ชัดเจน หากไม่กำหนดแนวเขตติดต่อด้วย อาจทำให้การพิจารณาออกเอกสารสิทธิไม่ถูกต้อง</li> <li>- การกำหนดพื้นที่กว้างเกินไปเพราะแนวเขตที่ดินของรัฐแต่ละประเภทมีหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาเฉพาะอยู่แล้วควรให้หน่วยงานนั้น ๆ ตรวจสอบก่อนว่าอยู่หรือไม่อยู่ในเขตถ้าอยู่ติดต่อกับเกี่ยวหรืออยู่ในเขตก่อนน่าจะมีความชัดเจนกับเจ้าหน้าที่ผู้พิจารณาว่าจะส่งพิสูจน์หรือไม่</li> <li>- ไม่ควรตั้งคณะกรรมการน่าจะเป็นการแจ้งหน่วยงานเพื่อให้ตรวจสอบเองแล้วแจ้งผลให้สำนักงานที่ดินทราบ</li> <li>- เห็นควรสอบถามเป็นหนังสือว่าจะขัดข้องหรือคัดค้านหรือไม่เพื่อลดขั้นตอนการทำงาน</li> <li>- ควรมีการแปลภาพถ่ายทุกแปลงก่อนออกโฉนดที่ดิน</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันการตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐมีช่องทางการตรวจสอบหลากหลายวิธีการ เจ้าหน้าที่กรมที่ดินสามารถตรวจสอบเองได้ เมื่อตรวจสอบว่าอยู่ในเขตที่ดินของรัฐ ประเภทป่าต่าง ๆ ก็ไม่จำเป็นต้องไปตั้งกรรมการตรวจสอบให้เพิ่มขึ้นตอน</li> <li>- ควรตั้งคณะกรรมการร่วมตรวจสอบเฉพาะพื้นที่คาบเกี่ยวเขตป่าต่าง ๆ ส่วนพื้นที่ที่ขีดเขตแล้วอยู่ในเขตป่าฯ ควรส่งให้ คพร จังหวัด พิจารณา เพื่อจะได้ลดขั้นตอนและระยะเวลาในการอำนวยความสะดวกแก่ประชาชน</li> <li>- ใช้คำว่า “ที่ดินของรัฐหรือที่หลวงหวงห้ามทุกประเภท” (รวมถึงที่ราชพัสดุที่สาธารณะ ฯ)</li> <li>- ไม่เห็นด้วย เนื่องจาก การตั้งคณะกรรมการฯ เป็นการเพิ่มขั้นตอนที่ซ้ำซ้อนไม่จำเป็น เห็นควรให้หน่วยงานนั้น ๆ ถ่ายทอดเขตพื้นที่ลงในระวางแผนที่หรือตรวจสอบและยืนยันเป็นหนังสือว่าอยู่ในหรือนอกเขตพื้นที่ของตน ถ้าอยู่ในเขตก็ให้เสนอ คพร.จังหวัดต่อไป</li> <li>- ข้อ ๑๗ แห่งนโยบายการป่าไม้แห่งชาติได้กำหนดไว้ชัดเจนให้พื้นที่ที่มีความลาดชันโดยเฉลี่ย ๓๕ เปอร์เซ็นต์ขึ้นไป</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                            |                                     | <p>เป็นพื้นที่ป่าไม้ ไม่อนุญาตให้มีการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ กรณีนี้ควรมีข้อเพิ่มเติมต่อท้ายว่า ไม่รวมพื้นที่ที่มีความลาดชันโดยเฉลี่ย ๓๕ เปอร์เซ็นต์ขึ้นไปซึ่งถือเป็นพื้นที่ป่าไม้ตามข้อ ๑๗ แห่งนโยบายป่าไม้แห่งชาติ เว้นแต่มีหลักฐานโดยชอบด้วยกฎหมายก่อนทางราชการกำหนดนโยบายป่าไม้แห่งชาติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรระบุถึงที่ดินของรัฐทุกประเภท</li> <li>- ควรเพิ่มที่ดินของรัฐประเภทอื่นไปด้วย เช่น ที่ดินสาธารณประโยชน์ หรือที่สงวนหวงห้าม แล้วไปยกเลิกระเบียบอื่นที่ขัดแย้งกับ กฎ ๔๓ ใหม่</li> <li>- น่าจะเพิ่มเติมข้อความให้สอดคล้องกับหน้าที่ของคณะกรรมการตามข้อ ๔ ดังนี้ กำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน ได้แก่พื้นที่ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าอยู่นอกหรือมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่า</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                           |                                     | <p>สัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีหรือเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรีหรือพื้นที่ที่มีกฎหมายกำหนดให้เป็นป่าคุ้มครอง (เช่นกรณีระหว่างไม่มีการขีดเขตป่าไม้วัดหรือหากตรวจสอบได้เช่นระหว่างมีการขีดเขตป่าไว้และที่ดินแปลงนั้นอยู่ในเขตพื้นที่ดังกล่าว ก็ดำเนินการตั้งคณะกรรมการ)</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <p>- ไม่เห็นด้วยกับการตั้งคณะกรรมการฯ เป็นการก่อภาระเพิ่มงานก่อให้เกิดความล่าช้า การขอออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน) ในพื้นที่หรือพื้นที่คาบเกี่ยวพื้นที่ดังกล่าว เห็นควรให้ดำเนินการดังนี้</p> <p>๑. กรมที่ดินประสานกับหน่วยงานผู้มีอำนาจหน้าที่ในการคุ้มครองดูแลรักษาเขตพื้นที่ฯ ดังกล่าว เพื่อให้ดำเนินการขีดแนวเขตพื้นที่หวงห้าม เช่น เขตป่าไม้ถาวร เขตป่าสงวนแห่งชาติ ฯลฯ เป็นต้นลงในระวางแผนที่ที่ใช้ในราชการกรมที่ดินทุกระวาง ทุกมาตราส่วน หรือ</p> <p>๒. ให้สำนักงานที่ดิน ส่งเรื่องให้หน่วยงานผู้มีอำนาจหน้าที่ในการคุ้มครองดูแลรักษาเขตพื้นที่ฯ ดังกล่าว ตรวจสอบ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |
|                                            |                                     | <p>ตำแหน่งที่ดินว่าอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบหรือไม่ เมื่อมีการขออนุญาตหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน) ในพื้นที่หรือพื้นที่คาบเกี่ยวพื้นดังกล่าวคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ดำเนินการพิสูจน์สิทธิตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป และปัจจุบันควรยกเลิกการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ หรือ น.ส. ๓ ก) เพื่อให้ประเทศไทยมีเอกสารสิทธิในที่ดินเป็นหนึ่งเดียว"</p> <p>- ใช้การอ่านแปลภาพถ่ายทางอากาศทุกชั้นปี ถ้ามีการทำประโยชน์ก่อนเขตหวงห้ามก็ดำเนินการต่อไป ถ้าไม่มียกเลิก</p> <p>- ควรเพิ่มเรื่องแนวเขตที่ดินของรัฐทั้งหมด และควรยกเลิกเรื่องการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์เพื่อให้ประเทศไทยมีเอกสารสิทธิเพียงหนึ่งเดียวคือโฉนดที่ดิน</p> <p>- เมื่อกรมที่ดิน ทำการรังวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ส่งเรื่องให้หน่วยงานที่ดูแลพื้นที่เขตที่ดินของรัฐนั้น ๆ ให้พิจารณาให้ความเห็น เนื่องจากหน่วยงานที่ดูแลที่ดินของรัฐเป็นผู้ที่บังคับใช้กฎหมายและรับผิดชอบเขตที่ดินของรัฐนั้น ๆ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |
|                                            |                                     | <p>- ควรให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเขตพื้นที่ป่าไม้โดยตรง โดยตั้งคณะกรรมการขึ้นมาในหน่วยงานของตนเอง เพื่อร่วมกันพิจารณาและตรวจสอบสภาพพื้นที่และเขตที่รับผิดชอบตามอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานนั้น ๆ</p> <p>- ควรพิจารณาสภาพการเป็นป่าในปัจจุบัน ไม่ใช่สนใจแต่การขีดเส้นในรูปแผนที่เพราะเป็นการขีดคร่าว ๆ ซึ่งอาจมีความคลาดเคลื่อน และควรออกเอกสารสิทธิให้แก่ผู้ขอทุกแปลง เพราะการพิสูจน์ว่าป่ามีหรือไม่เป็นเรื่องในอดีตควรยกเลิกการตรวจสอบ และควรแก้กฎหมายให้มีเพียงป่าเดียว ไม่ใช่มีป่าไม้อาวัว ป่าสงวนแห่งชาติ เพราะถึงอย่างไรป่าพวกนี้ก็หายไปหมด โดนบุกรุกหมดแล้ว และควรนำเอาระบบ One Map มาใช้ได้แล้ว การตั้งกรรมการควรเป็นอำนาจของอธิบดีผ่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และควรปรับเปลี่ยนคณะกรรมการตามตำแหน่งปัจจุบันด้วย</p> <p>- ให้ยกเลิกกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓ เนื่องจากคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิเป็นเจ้าหน้าที่ของรัฐ และซึ่งเป็นคู่กรณีกับเจ้าของที่ดินสร้างความขัดแย้ง</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น                                                    | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ๒. กำหนดให้ผู้ว่าราชการจังหวัด<br>มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกัน<br>ตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๑ | <p><b>๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</b></p> <p>- ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้พื้นที่ในจังหวัดดี<br/><b>กรรมธนาธิกร</b></p> <p>- ตามร่างกฎหมายใหม่ก่อให้เกิดความ<br/>รวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวก<br/>ให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของ<br/>คณะกรรมการ</p> <p><b>กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น</b></p> <p>- เป็นการปรับปรุงแก้ไขคณะกรรมการ<br/>ร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ ซึ่งกำหนดให้มี<br/>หน่วยงานซึ่งรับผิดชอบในพื้นที่ และม<br/>ีความรู้ความเชี่ยวชาญทางเทคนิคและทาง<br/>กฎหมายนั้น ๆ ร่วมเป็นกรรมการด้วย<br/>เพื่อให้การพิจารณาตรวจสอบว่าพื้นที่<br/>ดังกล่าวที่ขอออกหนังสือรับรองการ<br/>ทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอก<br/>เขตพื้นที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขต</p> | <p>เพิ่มขึ้นไม่จบสิ้นขอให้ไปใช้ภาพถ่าย<br/>ดาวเทียมแทนหรือเครื่องมือที่ทันสมัย<br/>ชาวบ้านจะได้รับความเป็นธรรม</p> <p>- ควรยกเลิก เนื่องจากมีคณะกรรมการ<br/>พิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.<br/>จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการ<br/>นโยบายที่ดินแห่งชาติ ตรวจสอบแล้ว</p> <p><b>๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขา<br/>กุมภวาปี</b></p> <p>- การแต่งตั้งคณะกรรมการเห็นควร<br/>แต่งตั้งไว้ในกฎกระทรวง จังหวัดไม่ต้อง<br/>ไปพิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการอีก</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี (กลุ่ม<br/>งานวิชาการที่ดิน)</b></p> <p>- ทำให้ล่าช้า</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขา<br/>ร้องกวาง</b></p> <p>- เพิ่มขึ้นตอน</p> <p><b>สำนักงาน ป.ป.ท. อาคารซอฟต์แวร์<br/>ปาร์ค</b></p> <p>- เห็นควรกำหนดให้หัวหน้าส่วน<br/>ราชการแต่ละหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็น<br/>ตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดให้อำนาจผู้ว่า<br/>ราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่<br/>ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรอง<br/>การทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๒<br/>จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว<br/>จำนวน ๒๙๐ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๓๖ คน คิดเป็นร้อย<br/>ละของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๘.๙๖</p> <p><b>สรุปผล</b> การแก้ไขเพิ่มเติมหลักการของความในข้อ ๑๐ (๓) จากเดิม<br/>ที่ให้อำนาจผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกัน<br/>ออกไปตรวจพิสูจน์ที่ดิน เป็นให้อำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการ<br/>ร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ เพื่อให้คณะกรรมการมีหน้าที่เพียงตรวจสอบ<br/>ว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่<br/>ในหรืออยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ หากพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการ<br/>ทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกแนวเขตที่ดินของรัฐให้รายงาน</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                           | <p>ป่าสงวนแห่งชาติตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีหรือเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรีหรือไม่ ให้มีความถูกต้องและแม่นยำมากยิ่งขึ้น</p> <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพราะผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้บังคับบัญชาสูงสุดในจังหวัดนั้น ๆ</li> <li>- เพื่อให้มีความน่าเชื่อถือมากขึ้น</li> <li>- ต้องมีคณะกรรมการตรวจสอบทุกครั้ง</li> </ul> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เหมาะสมเพราะเป็นผู้บริหารสูงสุดที่มีอำนาจสั่งการได้ในพื้นที่จังหวัดของตนรับผิดชอบภายในจังหวัด</li> <li>- ตั้งเพื่อตรวจสอบได้แต่อำนาจอนุมัติ/อนุญาตต้องเป็นผู้ที่มีอำนาจเช่นเดิม</li> </ul> | <p>เป็นผู้มอบหมายเจ้าหน้าที่เพื่อเข้าร่วมเป็นกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๑</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดข้อโต้แย้ง</li> <li>- ลดข้อร้องเรียน</li> </ul> <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุลงไปเลยว่าใครบ้าง</li> <li>- อำนาจในการออกอยู่ที่เจ้าพนักงานที่ดินไม่ควรให้ผู้ว่ามาเกี่ยวข้อง</li> <li>- ไม่ควรมีการตั้งคณะกรรมการออกไปตรวจสอบเนื่องจากไม่มีงบประมาณสนับสนุนและเจ้าหน้าที่ในการออกไปตรวจ</li> <li>- หากจะตั้งกรรมการตรวจสอบเพื่อให้ทราบว่าจะอยู่ในเขตป่าหรือไม่ ควรให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา ตั้งกรรมการเพียงเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินตรวจสอบเองจะรวดเร็วกว่า</li> <li>- ให้คณะกรรมการ คพร. เป็นผู้แต่งตั้ง</li> <li>- ไม่มีใครอยากเป็นกรรมการ ไม่ต้องตั้งกรรมการ แต่ให้สำนักงานที่ดินมีหนังสือสอบถามผู้ดูแลที่นั้น ๆ แทน</li> <li>- ข้อเสนอแนะ ตามข้อที่ ๑.</li> <li>- ผู้ว่าราชการจังหวัด ไม่มีความรู้เรื่องที่ดิน และไม่กล้าตัดสินใจ ทำให้งานล่าช้า ควรให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด</li> </ul> | <p>ผลการตรวจสอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินต่อไปได้ แต่ถ้าหากตรวจสอบแล้วมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐให้รายงานเพื่อส่งเรื่องให้คณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ต่อไป</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                            |                                     | <p>เป็นผู้ตัดสินใจ เนื่องจากมีความรู้เกี่ยวกับที่ดิน และเป็นตำแหน่งอำนวยการสูง (ซี ๙)</p> <p>- ควรให้อำเภอและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <p>- ไม่เห็นด้วยกับการตั้งคณะกรรมการฯ เพราะเมื่อมีการแต่งตั้งคณะกรรมการแล้ว ปรากฏว่าไม่มีบทบาทปฏิบัติตามกฎหมายใด บังคับให้กรรมการออกไปร่วมกันตรวจสอบ ทำให้กรรมการไม่ยินยอมออกไปร่วมตรวจสอบ หากมีความจำเป็นต้องตั้งคณะกรรมการฯ ควรมีบทบาทยุติถึงผลของการที่คณะกรรมการฯ ละเลยไม่ออกไปร่วมตรวจสอบพื้นที่ และควรมีค่าตอบแทนคณะกรรมการฯ</p> <p>- ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมีคณะกรรมการอีก</p> <p>- เนื่องจากมีระเบียบและกฎหมาย ที่ให้อำนาจหน้าที่ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการดูแลรักษาพื้นที่เขตป่าต่าง ๆ แล้ว จึงไม่จำเป็นที่จะแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นมาโดยที่ไม่มีกฎหมายให้หน่วยงานอื่นตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าว</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรให้เป็นอำนาจของอธิบดีกรมที่ดินผ่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดในท้องที่ที่ดินตั้งอยู่</li> <li>- เนื่องจากเข้าข้างเจ้าหน้าที่ของรัฐด้วยกัน</li> <li>- กระทรวงมหาดไทย ออกเป็นกฎหมายหรือออกกฎกระทรวงแต่งตั้งเป็นตำแหน่งได้เลย</li> <li>- ไม่มีความจำเป็นต้องตั้งคณะกรรมการเพื่อตรวจสอบว่าคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าฯ</li> <li>- แม้มีกรรมการ แต่ในเมื่อแนวเขตที่ดินของรัฐไม่ชัดเจน กรรมการก็ไม่อยากชี้หรือรับรอง (ฟังย้ายไปอยู่ไม่กี่วัน จังหวัดนี้ก็เพิ่งเคยมาเป็นครั้งแรกตอนย้ายมาแน่แหละ จะไปรู้ได้ไง) แต่หากแนวเขตชัดเจน แม้ไม่มีกรรมการ ข้างที่ดินก็รู้อยู่แล้วว่าที่ดินที่รังวัดอยู่ในเขต หรือนอกเขตที่ดินของรัฐ หากที่ดินยังจะออกโฉนดในที่ดินของรัฐอีกก็รับผิดชอบไป ส่วนหากใครที่จะขอออกในเขตที่ดินของรัฐก็ให้ไปร้องศาลเพื่อมีคำสั่งก่อนคล้าย ๆ กับ ส.ศ.๑</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                         | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ๓. คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๒ ประกอบด้วย ผู้แทนหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่ตามข้อ ๑ แห่งละ ๑ คน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินสาขา ที่รับผิดชอบพื้นที่ ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง) และกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควร (เช่น ป่าไม้พื้นที่ พัฒนาที่ดิน ผู้บริหารท้องถิ่น ฯลฯ) | <p><b><u>๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</u></b></p> <p>- กรรมการซึ่งรับผิดชอบพื้นที่และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินสาขา ตลอดจนกรรมการอื่น นั้น ทำให้การออกเอกสารสิทธิรัดกุมขึ้น</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ส่วนแยกเสาว์ภู</u></b></p> <p>- ควรเพิ่มเจ้าพนักงานส่วนแยกด้วย</p> <p><b><u>กรมธนารักษ์</u></b></p> <p>- ตามร่างกฎหมายก่อให้เกิดความรวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น</u></b></p> <p>- ควรขออนุมัติกรมบัญชีกลางให้คณะกรรมการฯ เบิกค่าเบี้ยเลี้ยง ค่ายานพาหนะในการเดินทางไปตรวจสอบฯ และเบิกเบี้ยประชุมได้ด้วย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก</u></b></p> <p>- มีหลายหน่วยงานเกินไป ควรตัดกรรมการอื่นตามที่เห็นควร</p> | <p><b><u>๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขานครไทย</u></b></p> <p>- เห็นควรให้เฉพาะหน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินของรัฐ เป็นกรรมการเท่านั้น เช่น ป่าไม้,พัฒนาที่ดิน, ส.ป.ก., ที่ดินไม่ควรให้หน่วยงาน ซึ่งไม่มีข้อมูลร่วมเป็นกรรมการ</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน</u></b></p> <p>- ควรมีหน่วยงานตรวจสอบ เช่น ป.ป.ช., ป.ป.ง. หรือ DSI ร่วมเป็นคณะกรรมการด้วย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง</u></b></p> <p>- เจ้าพนักงานที่ดิน (หรือผู้แทน)</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</u></b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูพานาปี</u></b></p> <p>- เห็นควรให้มีการแต่งตั้งผู้แทนหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในตรวจสอบเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการด้วย เช่น สำนักงาน ป.ป.ช. เป็นต้น และควรกำหนดเรื่องคำตอบแทนของคณะกรรมการด้วย</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็นตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดองค์ประกอบของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๓ จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว จำนวน ๒๗๓ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๕๓ คน คิดเป็นร้อยละของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๓.๗๕</p> <p><b>สรุปผล</b> การแก้ไขเพิ่มเติมหลักการของความในข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดองค์ประกอบของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน ประกอบด้วย ผู้แทนหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่ตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ กฎหมายว่าด้วยสวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และที่ดินที่คณะรัฐมนตรีสงวนไว้เพื่อรักษาทรัพยากรธรรมชาติหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะอย่างอื่น แห่งละ ๑ คน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินสาขา ที่รับผิดชอบพื้นที่ ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง) และกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควร</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |
|                                           | <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อยากให้มีมาตรการบังคับกรณี หน่วยงานที่เกี่ยวข้องไม่ให้ความร่วมมือ ในการออกตรวจสอบ</li> <li>- ให้ชุมชนร่วมตรวจสอบ</li> <li>- ขอให้เลือกเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในเรื่องที่เกี่ยวข้องจริง ๆ เพื่อการร่วมกันพิจารณาแก้ไขปัญหาอย่างสร้างสรรค์</li> <li>- เพื่อให้การพิสูจน์สิทธิที่ดินมีความน่าเชื่อถือมากยิ่งขึ้น</li> <li>- ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจังหวัด/สาขาเป็นเลขานุการ เนื่องจากเป็นตำแหน่งระดับอำนาจการ</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นอกเหนือจากการตรวจสอบตำแหน่งที่ดินแล้ว คณะกรรมการควรตรวจสอบว่าผู้ขอได้มีการครอบครองและทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพที่ดินในท้องถิ่นตลอดจนสภาพของกิจการที่ได้ทำประโยชน์ และสอดคล้องกับผลการพิสูจน์สอบสวนสิทธิในวันรังวัด หรือไม่ ประการใด เพื่อจะได้เป็นการถ่วงดุลและสอบทานการพิจารณาออกโฉนดที่ดินให้เกิดความรอบคอบและรัดกุมยิ่งขึ้น</li> </ul> | <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขา ร้องกวาง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพิ่มขึ้นตอน</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรตั้งฝ่ายทะเบียนเป็นเลขาและฝ่ายรังวัดเป็นผู้ช่วยเลขา</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจะตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตที่ดินหรือ น.ส.๓ ใดอยู่ในเขตหรือคาบเกี่ยวเขตที่ดินของรัฐ คณะกรรมการควรเป็นหัวหน้าหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาหรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าหน่วยงานนั้น ๆ</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การออกไปตรวจพื้นที่ ไม่ก่อให้เกิดประโยชน์แต่อย่างใด เพราะเขตหวงห้ามเป็นไปตามรูปแผนที่</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาบัวใหญ่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรระบุให้ชัดเจนว่าใครเป็นประธาน/เลขา เช่น ระบุให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เป็นประธาน เจ้าหน้าที่</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                  | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |
|                                            | <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่นั้น ๆ และคณะกรรมการควรแต่งตั้งผู้ตัดสินใจหรือมีประสบการณ์</li> <li>- ควรมีตัวแทนกำนันและผู้ใหญ่บ้านด้วย</li> </ul> <p>ใกล้ชิดท้องที่เห็นภาพสถานที่จริงมากกว่าและควรมีตัวแทนจากแผนกที่ทหารด้วย</p> | <p>สำนักงานที่ดินในพื้นที่นั้นเป็นเลขาและกรรมการ ผู้แทนอำเภอท้องที่/ผู้แทนหน่วยงานที่รับผิดชอบ ตามข้อ ๑ และผู้บริหารท้องถิ่น</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คณะกรรมการตามข้อ ๒ ควรระบุตำแหน่งให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ดำรงตำแหน่งตามคำสั่งศึกษาและทำความเข้าใจกับอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการก่อนลงพื้นที่ตรวจพิสูจน์ เนื่องจากปัจจุบันกรรมการผู้ได้รับแต่งตั้งยังขาดความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ของตนเอง ทำให้การให้ความเห็นอาจคลาดเคลื่อนได้</li> <li>- เนื่องจากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาเป็นผู้ลงนามในโฉนดที่ดินสมควรแต่งตั้งหน่วยงานอื่น</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ควรมีกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควรแต่ควรกำหนดให้เป็นการเฉพาะ เพื่อไม่ให้มีการกำหนดคณะกรรมการมากเกินไปจนความจำเป็น อีกทั้งยังไม่สามารถกำหนดคำตอบแทนกรรมการทั้งใน</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
|                                            |                                     | <p>รูปแบบของเบี้ยประชุม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการจัดประชุม</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน</u></b></p> <p>- เห็นควรแต่งตั้งหัวหน้าฝ่ายทะเบียน , หัวหน้าฝ่ายรังวัดแต่ละแห่งเป็นกรรมการตามข้อ ๒</p> <p><b><u>กรมการปกครอง</u></b></p> <p>- ควรแก้ไขจาก “ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง)” เป็น “ปลัดอำเภอผู้ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอท้องที่” เพื่อประโยชน์ในการบริหารราชการแผ่นดิน</p> <p><b><u>หน่วยงานของรัฐ</u></b></p> <p>- ส.ป.ก.ควรร่วมเป็นคณะกรรมการด้วย แม้จะมีการดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงกับกรมที่ดินก็ตาม แต่ในทางปฏิบัติพื้นที่ป่าส่วนใหญ่ที่ราษฎรอ้างสิทธิ อยู่ในพื้นที่ ส.ป.ก. ดังนั้นความเห็น ส.ป.ก. ในฐานะกรรมการจึงมีความสำคัญ</p> <p>- เจ้าพนักงานที่ดินฯ เป็นผู้ลงนามออกโฉนดที่ดิน ไม่ควรเป็นคณะกรรมการ ด้วย เนื่องจากการพิจารณาออกโฉนดไม่เป็นอิสระ จะยึดติดความเห็นของ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |
|                                            |                                     | <p>กรรมการ เนื่องจากเป็นกรรมการฯ ด้วย<br/>ควรมีเพียงฝ่ายที่เกี่ยวข้องเป็นเลขา โดย<br/>ระบุตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น หัวหน้าฝ่าย<br/>หรือหัวหน้างาน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรให้กระทรวงยุติธรรมและอัยการ<br/>เข้าร่วมตรวจสอบหรือองค์การอิสระร่วม<br/>ด้วย</li> <li>- ไม่ควรมีการตั้งคณะกรรมการออกไป<br/>ตรวจสอบเนื่องจากไม่มีงบประมาณ<br/>สนับสนุนและเจ้าหน้าที่การออกไปตรวจ</li> <li>- ไม่ควรมีกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควร<br/>แต่ควรกำหนดให้เป็นการเฉพาะ เพื่อ<br/>ไม่ให้เกิดการกำหนดคณะกรรมการมาก<br/>เกินความจำเป็น อีกทั้งยังไม่สามารถ<br/>กำหนดค่าตอบแทนกรรมการทั้งใน<br/>รูปแบบของเบี้ยประชุม และค่าใช้จ่าย<br/>อื่น ๆ ในการจัดประชุม</li> <li>- ป่าไม้ พัฒนาที่ดิน องค์การปกครอง<br/>ส่วนท้องถิ่น ควรเป็นกรรมการหลักที่<br/>ระบุในกฎหมาย</li> <li>- ไม่มีใครอยากเป็นกรรมการ , นัฒพร้อม<br/>กันยาก , โยกโย้ ไม่ว่าง ไม่เซ็น ไม่เอา<br/>เรียกร้องผลประโยชน์</li> <li>- ข้อเสนอแนะ ตามข้อที่ ๑.</li> <li>- ควรเพิ่มเจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วน<br/>แยกที่รับผิดชอบพื้นที่ ผู้ปกครองท้องที่ที่</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |
|                                            |                                     | <p>รับผิดชอบพื้นที่ ประธานคณะกรรมการหมู่บ้าน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พัฒนาที่ดิน ภารกิจหลักของหน่วยงาน ไม่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้และการถือครองที่ดิน</li> <li>- ควรให้มีหน่วยงานตรวจสอบอื่น เช่น ป.ป.ช. , ป.ป.ง. , ป.ป.ท. หรือ DSI เป็นคณะกรรมการร่วมตรวจสอบด้วย</li> <li>- ในส่วนของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ไม่ควรเป็นคณะกรรมการ ควรเป็นหัวหน้าฝ่ายรังวัด/ฝ่ายทะเบียน/หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ เนื่องจากเจ้าพนักงานที่ดิน จะต้องเป็นผู้พิจารณาในท้ายที่สุดว่าจะออกให้ได้หรือไม่</li> <li>- อย่งใด</li> <li>- กรรมการ ควรระบุเพิ่มเติม กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน สมาชิก อบต. สมาชิกเทศบาล ผู้บริหารท้องถิ่น โดยบุคคลเหล่านี้ควรระบุในข้อกำหนดให้ชัดเจนไปเลย เพราะถือเป็นหน่วยงานในพื้นที่ ในฐานะผู้ปกครองท้องที่ ท้องถิ่นไม่ควรที่จะให้เป็นดุลพินิจตามที่เห็นสมควรของผู้เสนอตั้งกรรมการ</li> <li>- เพิ่มผู้แทนจากส่วนกลาง</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
|                                            |                                     | <p><u>ประชาชนทั่วไป</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากจำเป็นต้องตั้งคณะกรรมการฯ เห็นควรแต่งตั้งผู้แทน ป.ป.ช. อัยการ ร่วมตรวจสอบด้วย</li> <li>- ควรมีคณะกรรมการที่มาจาก ภาคเอกชนหรือองค์กรเอกชน ตัวจริงที่ไม่ใช่อดีตข้าราชการ ในสัดส่วน ๕๐ % ของคณะกรรมการ เพื่อการมีส่วนร่วมจากประชาชนในพื้นที่แท้จริง</li> <li>- ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมีคณะกรรมการอีก</li> <li>- “ควรแต่งตั้งผู้แทนของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ตรวจสอบการทุจริตร่วมเป็นคณะกรรมการด้วย เช่น ผู้แทน ป.ป.ช. ผู้แทน ดีเอสไอ ฯลฯ เป็นต้น”</li> <li>- ไม่จำเป็น เนื่องจากว่า อำนาจและหน้าที่ของเจ้าพนักงานที่ดิน ได้ใช้อำนาจหน้าที่ในขั้นตอนของการยื่นคำขอและรังวัดออกเอกสารสิทธิแล้ว</li> <li>- ควรให้อำนาจกับหน่วยงานที่รับผิดชอบตรวจสอบและให้ความเห็นตามอำนาจหน้าที่ของตนเอง โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบรักษาเขตป่าฯ ตั้งคณะกรรมการเองขึ้นภายในหน่วยงาน เนื่องจากหน่วยงานอื่น ๆ ที่ไม่เกี่ยวกับการดูแลรักษาเขตพื้นที่ป่าฯ หน่วยงานอื่นไม่สามารถที่จะให้ความเห็นได้</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรเพิ่มหน่วยงานตรวจสอบ เช่น ป.ป.ช. , ป.ป.ท. และผู้ตรวจการแผ่นดิน เป็นกรรมการร่วมตรวจสอบด้วย</li> <li>- เนื่องเจ้าหน้าที่ของรัฐเข้าข้างหน่วยงานรัฐด้วยกันทำให้ชาวบ้านไม่ได้รับความเป็นธรรม</li> <li>- เห็นควรแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ หน่วยตรวจสอบเข้าร่วมด้วยเพื่อความโปร่งใส เช่น ป.ป.ช. หรือ ป.ป.ท.</li> <li>- ไม่มีความจำเป็นต้องตั้ง</li> <li>- ตามข้อเสนอแนะ ข้อ ๑ - ๒</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น                                                                                                        | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                   | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ๔. คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๓ มีหน้าที่ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ เท่านั้น | <p><b>๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</b></p> <p>- คพร. จังหวัด เป็นผู้ชี้ขาดว่าที่ดินแปลงใดทำประโยชน์มาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐ เป็นการควบคุมการออกเอกสารสิทธิที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย</p> <p><b>กรมธนารักษ์</b></p> <p>- ตามร่างกฎหมายใหม่ก่อให้เกิดความรวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก</b></p> <p>- มีข้อสังเกตว่าหากคณะกรรมการมีความเห็นได้แย้ง จะมีวิธีการดำเนินการต่อไป อย่างไร เพราะ คพร.น่าจะพิจารณาได้เฉพาะที่แนวเขตที่ดินของรัฐชัดเจนแล้ว</p> <p><b>หน่วยงานราชการ</b></p> <p>- จะได้ไม่ต้องพิจารณานอกเขตอำนาจของหน่วยงานนั้น ๆ</p> <p>- แต่ควรเป็นผู้ทำความเข้าใจเสนอ คพร. จังหวัด</p> <p>- หากใช้ข้อความตามข้อ ๑ การตั้งกรรมการต้องเป็นกรณีที่คาบเกี่ยวหรืออยู่ใน เมื่อที่ดินที่จะออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือออกโฉนดที่ดินอยู่นอกอาณาเขตป่าก็ไม่</p> | <p><b>๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง</b></p> <p>- ควรมีอำนาจหน้าที่มากกว่านี้</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ</b></p> <p>- ควรให้คณะกรรมการมีอำนาจในการพิจารณาว่าสมควรออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้หรือไม่ โดยไม่ต้องเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัด เพื่อลดความซับซ้อน สามารถปฏิบัติงานได้อย่างคล่องตัว และทันต่อความต้องการของประชาชน เนื่องจากการกิจของผู้ว่าราชการจังหวัดมีจำนวนมากอยู่แล้ว</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี</b></p> <p>- ไม่เห็นด้วย ควรกำหนดให้สำนักงานที่ดินส่งเรื่องการขออนุญาตที่ดินไปให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษา และคุ้มครองป้องกันตรวจสอบก็ทราบว่าตำแหน่งที่ดินที่ขออนุญาตที่ดินตั้งอยู่ในเขต ป่าไม้ถาวร ป่าสงวน</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็นตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการหน้าที่และอำนาจของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๔ จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว จำนวน ๒๗๒ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๕๔ คน คิดเป็นร้อยละของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๓.๔๔</p> <p><b>สรุปผล</b> การแก้ไขเพิ่มเติมหลักการของความในข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดหน้าที่และอำนาจของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน โดยให้มีหน้าที่และอำนาจเพียงตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ หากพื้นที่ที่ขออนุญาตหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกแนวเขตที่ดินของรัฐให้รายงานผลการตรวจสอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินต่อไปได้ แต่ถ้าหากตรวจสอบแล้วมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐให้รายงานเพื่อส่งเรื่องให้คณะกรรมการพิสูจน์สิทธิที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ต่อไป</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                           | <p>อยู่ในหลักเกณฑ์ตามข้อ ๑ ที่จะเสนอตั้ง<br/>กรรมการเพื่อพิจารณาว่าอยู่นอกหรือในเขต<br/>ป่าไม้</p> <p><b><u>ประชาชนทั่วไป</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รับรองสถานของบุคคลที่ครอบครอง ยืนยัน<br/>ตัวตนและความเป็นมาของการครอบครอง<br/>ได้จริง</li> <li>- เพื่อความเป็นกลางของคนในพื้นที่ ซึ่งไม่ใช่<br/>เพียงแค่ข้าราชการเท่านั้น</li> <li>- ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมี<br/>คณะกรรมการอีก</li> </ul> | <p>แห่งชาติ ฯลฯ หรือไม่ อย่างไร เพราะ<br/>การแต่งตั้งคณะกรรมการจะเป็นการ<br/>สร้างภาระให้กับหน่วยงานอื่น ที่ไม่รู้จัก<br/>เขตพื้นที่</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี</u></b><br/><b><u>(กลุ่มงานวิชาการที่ดิน)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากคณะกรรมการฯ มีหน้าที่เพียง<br/>ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขอยื่นฯ อยู่ในหรือ<br/>นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ เท่านั้น สามารถ<br/>ทำได้โดยการตรวจสอบจากระวางหรือ<br/>สอบถามหน่วยงานที่ดูแลได้อยู่แล้วไม่<br/>จำเป็นต้องตั้งคณะกรรมการตรวจสอบฯ<br/>ก็ได้</li> </ul> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หน้าที่ในการตรวจสอบพื้นที่ว่าอยู่ใน<br/>เขตหรือนอกเขตควรเป็นหน้าที่ของ<br/>หน่วยงานที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่นั้น ๆ<br/>หากรังวัดเสร็จเรียบร้อยแล้วควรส่งผลการ<br/>รังวัดให้หน่วยงานต่าง ๆ เป็นผู้ตรวจสอบ<br/>ว่าที่ดินอยู่ในเขตหรือนอกเขต ไม่ควรตั้ง<br/>ในรูปแบบกรรมการ</li> </ul> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขา</u></b><br/><b><u>ร้องกวาง</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพิ่มขึ้นตอน</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                            |                                     | <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ</u></p> <p>- ควรตรวจเรื่องการทำประโยชน์ด้วย</p> <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง</u></p> <p>- ความเห็นเช่นเดียวกับข้อ ๓</p> <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง</u></p> <p>- ตรวจสอบพยานหลักฐานและมีความเห็นเกี่ยวกับการครอบครองการทำประโยชน์</p> <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</u></p> <p>- เพิ่มหน้าที่ตรวจสอบตำแหน่งที่ดินว่าตรงกับเอกสารสิทธิหรือไม่</p> <p>- หากให้คณะกรรมการตรวจสอบเพียงอยู่ในหรืออยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ ไม่ต้องมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการออกไปตรวจพิสูจน์ฯ เพียงแต่มีหนังสือสอบถามหน่วยงานผู้รับผิดชอบเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ ก็น่าจะเพียงพอและทราบได้ว่าอยู่ในหรืออยู่นอก และยังเป็นการลดขั้นตอนและระยะเวลาการพิจารณาออกโฉนดที่ดินในเขตพื้นที่ดังกล่าวด้วย แต่หากจะมีการแต่งตั้งกรรมการแล้วเมื่อ</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
|                                            |                                     | <p>ออกไปตรวจพิสูจน์ถึงพื้นที่ ควรจะ<br/>ตรวจสอบการทำประโยชน์ด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพิ่มหน้าที่ตรวจสอบเอกสารเดิมว่า<br/>ออกมาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐหรือไม่<br/>และตรวจสอบการทำประโยชน์การแผน<br/>ที่รูปถ่ายทางอากาศด้วยว่ามีร่องรอยการ<br/>ทำประโยชน์หรือไม่อย่างไร</li> <li>- เพิ่มเรื่องให้ตรวจสอบหลักฐานเดิมและ<br/>รูปแผนที่ฯ เพื่อพิจารณาเสนอ ผวจ. สั่<br/>งการ</li> </ul> <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีอยู่ในควรพิจารณาเรื่องการทำ<br/>ประโยชน์ต่อเนื่องมาก่อนเขตป่านั้น ๆ<br/>ด้วย</li> <li>- หากพิจารณาเพียงอยู่ใน/นอกเขต<br/>ใช้วิธีสอบถามหน่วยงานเจ้าของพื้นที่<br/>น่าจะสะดวกกว่า</li> <li>- ควรพิจารณาและให้ความเห็นตาม<br/>พยานเอกสารหลักฐานระหว่าง<br/>หน่วยงานรัฐกับเจ้าของที่ดินใครได้มา<br/>ก่อนหรือมีสิทธิดีกว่า</li> <li>- ต้องให้ความเห็นของคณะกรรมการ<br/>ประกอบเพื่อใช้เป็นเหตุผลว่าจะออก<br/>เอกสารสิทธิหรือไม่อย่างไร</li> <li>- หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ควรตรวจสอบ<br/>เองหรือเป็นผู้ตั้งคณะกรรมการเอง</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีช่างรังวัดไปทำการรังวัดแล้วปรากฏว่าที่ดินอยู่คาบเกี่ยวกับข้อ ๑ ให้ทำหนังสือสอบถามไปยังหน่วยงานนั้นอีกครั้งหากอยู่ในเขตที่ดินของรัฐให้นำเสนอ คพร.จังหวัด</li> <li>- เพิ่มขึ้นตอนโดยใช้เหตุ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำประโยชน์ด้วย</li> <li>- ไม่มีใครอยากเป็นกรรมการ หรือมีความเห็น เกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดิน</li> <li>- ข้อเสนอแนะ ตามข้อที่ ๑.</li> <li>- หน่วยงานอื่นที่ไม่ได้รับผิดชอบพื้นที่ป่านั้น ๆ ไม่มีความรู้และขอบเขตเกี่ยวกับพื้นที่ป่าฯ เพราะไม่มีอำนาจหน้าที่ในการรับผิดชอบ</li> <li>- ให้ยกเลิกคณะกรรมการให้ใช้เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์แทนตัวบุคคล</li> <li>- นายช่างรังวัดสามารถตรวจสอบได้อยู่แล้ว ว่าอยู่ในหรือนอก</li> </ul> <p><b><u>ประชาชนทั่วไป</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สมควรให้หน่วยงานที่คิดว่าพื้นที่ดินอยู่ในเขตรับผิดชอบของตัวเองเป็นผู้ตรวจสอบ</li> <li>- เห็นควรยกเลิกเรื่องการขออออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้แล้วครับ และการตั้งคณะกรรมการฯ เพียงเพื่อออกไปตรวจสอบและให้ความเห็นว่า</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                           | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                           |                                     | <p>โฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ เพียงประเด็นเดียว เห็นว่าเรื่องนี้ แค่ให้สำนักงานที่ดิน ส่งเรื่องไปสอบถามไปหน่วยงานที่อำนาจหน้าที่ดูแลรักษา และคุ้มครองป้องกัน ดำเนินการตรวจสอบ ก็น่าจะทราบแล้วว่าตำแหน่งที่ดินที่ขอยกโฉนดที่ดินตั้งอยู่ใน หรือนอกเขตพื้นที่หวงห้ามหรือพื้นที่คับเกี่ยว หรือไม่ เพราะคณะกรรมการฯ ก็เป็นผู้แทนของหน่วยงานเหล่านั้นอยู่แล้ว ส่วนคณะกรรมการฯ จากหน่วยงานอื่น ๆ ย่อมไม่ทราบแนวเขตพื้นที่หวงห้ามดังกล่าวอยู่แล้ว เว้นแต่ต้องการความเห็นในประเด็นอื่น ๆ ที่จำเป็นในการออกโฉนดที่ดิน จึงเห็นด้วยกับการตั้งคณะกรรมการฯ และควรแต่งตั้งผู้แทน ป.ป.ช.และอัยการ ร่วมเป็นคณะกรรมการด้วย</p> <p>- ถ้าคณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ เพียงเพื่อตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขอยกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือโฉนดที่ดิน อยู่ในหรืออยู่นอก เขตพื้นที่ตามข้อ ๑ หรือไม่ เท่านั้น ประเด็นนี้เห็นว่าไม่มีความจำเป็นจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการแต่อย่างใด เพราะสามารถส่งเรื่องให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษา และคุ้มครองป้องกัน พื้นดังกล่าว</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|                                            |                                     | <p>ตรวจสอบได้อยู่แล้ว การแต่งตั้งคณะกรรมการ จะทำให้เกิดความล่าช้า และเป็นภาระกับหน่วยงานอื่น ๆ ที่ไม่ทราบแนวเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ ต้องร่วมรับผิดชอบด้วย</p> <p>- ไม่จำเป็นเนื่องจากว่าหน่วยงานที่ดูแลที่ดินของรัฐนั้น ๆ สามารถที่จะให้ความเห็นโดยลำพังได้เนื่องจากมีกฎหมายกำหนดเขตไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- หน่วยงานอื่นที่ไม่ได้รับผิดชอบพื้นที่ป่านั้น ๆ ไม่มีความรู้และขอบเขตเกี่ยวกับพื้นที่ป่าฯ เพราะไม่มีอำนาจหน้าที่ในการรับผิดชอบ</p> <p>- ให้ยกเลิกคณะกรรมการให้ใช้เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์แทนตัวบุคคล</p> <p>- นายช่างรังวัดสามารถตรวจสอบได้อยู่แล้ว ว่าอยู่ในหรือนอก</p> <p>- ปัจจุบันเทคโนโลยีเราก้าวหน้ามากไม่จำเป็นต้องให้คณะกรรมการลงไปตรวจสอบ</p> <p>- ตามข้อเสนอแนะ ๑ - ๒</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ๕. กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรอง การทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอก เขตพื้นที่ตามข้อ ๑ กำหนดให้คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๓ รายงานผลการ ตรวจสอบและเสนอความเห็นต่อผู้ว่า ราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้ พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาดำเนินการ ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือ โฉนดที่ดินต่อไปได้ | <p><b>๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขา นครไทย</b></p> <p>- เห็นควรให้ใช้มติเอกฉันท์ของกรรมการว่า อยู่นอกเขตการเป็นที่ดินของรัฐ ส่งให้ สำนักงานที่ดินดำเนินการออกโฉนดฯ ได้เลย เว้นแต่กรรมการมีมติไม่เอกฉันท์จึงส่งเสนอ ความเห็นไป คพร. จังหวัด เพื่อพิจารณา</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</u></b></p> <p>- มีการตรวจสอบ กลับกรอง รายงานให้ ผู้ว่าฯ ทราบก่อนสั่งการ นับเป็นการถ่วงดุล ช่วยในการตัดสินใจของผู้ว่าฯ ด้วย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาบางสะพาน</u></b></p> <p>- ก่อนคณะกรรมการฯ ตรวจสอบพื้นที่ ควร ให้สำนักงานที่ดินฯ ส่งคำพิกัดตำแหน่งที่ดิน ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษา ที่ดินของรัฐตามประเภทที่กำหนดเวลาส่ง ล่วงหน้าก่อนการตรวจสอบพื้นที่ ๑๕ วัน และกำหนดให้กรรมการที่รับผิดชอบพื้นที่ นั้น ต้องนำผลการตรวจสอบตำแหน่งที่ดิน เสนอต่อคณะกรรมการฯ ในวันตรวจสอบ พื้นที่ทุกครั้งเพื่อเป็นข้อมูลประกอบการลง มติของคณะกรรมการฯ</p> | <p><b>๕สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ</b></p> <p>- เมื่อผลการตรวจสอบของคณะกรรมการ มีผลอย่างไรต้องเป็นไปตามนั้น ไม่ควร ต้องนำไปเสนอต่อท่านผู้ว่าราชการ จังหวัดอีก</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</u></b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขา หนองหาน</u></b></p> <p>- เมื่อตรวจสอบแล้วอยู่นอกเขตพื้นที่ดิน ของรัฐควรพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ ต่อไปได้</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขา กุมภวาปี</u></b></p> <p>- ผลการตรวจสอบของหน่วยงาน หรือ คณะกรรมการฯ หากผลการตรวจสอบ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ออกหนังสือรับรองการ ทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกเขต พื้นที่ตามข้อ ๑ เห็นควรให้สำนักงาน ที่ดินสามารถดำเนินการพิจารณาการออก โฉนดที่ดินได้เลย</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็น ตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการหน้าที่และอำนาจของ คณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนด ที่ดินที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๕ จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว จำนวน ๒๗๔ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๕๒ คน คิดเป็นร้อยละของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๔.๐๕</p> <p><b>สรุปผล</b> เป็นหลักการเดิมของคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดินตาม ความในข้อ ๑๐ (๓) ที่กำหนดให้คณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบ พื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือ รับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน หากพื้นที่ที่ขอออกหนังสือ รับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกแนวเขตที่ดินของรัฐ ให้รายงานผลการตรวจสอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินต่อไป ได้</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|                                            | <p><b>กรมธนารักษ์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามร่างกฎหมายใหม่ก่อให้เกิดความรวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ที่ขอออกเอกสารสิทธิอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ และต้องมีการครอบครองและทำประโยชน์ด้วย</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อผลการตรวจสอบว่าหน่วยงานกรมป่าไม้ยืนยันว่าอยู่นอกเขตแล้วให้รายงานโดยไม่ต้องแจ้งหน่วยงานป่าไม้ให้ทบทวนตรวจสอบเป็นครั้งที่ ๒</li> </ul> <p><b>หน่วยงานราชการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากพนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแล้วว่าการรังวัดออกโฉนดที่ดินถูกต้องตามหลักเกณฑ์และวิธีการ และเอกสารเดิมที่นำมาเป็นหลักฐานในการออกโฉนดชอบด้วยกฎหมาย</li> <li>- ไม่เป็นการเพิ่มขึ้นตอนโดยไม่จำเป็น หากข้อเท็จจริงชัดเจนอยู่แล้ว</li> <li>- เดิมในทางปฏิบัติมีบางจังหวัดผู้ว่าราชการจังหวัดได้สั่งการในคำสั่งไว้ก่อนแล้วว่าหาก</li> </ul> | <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หน้าที่ในการตรวจสอบพื้นที่ว่าอยู่ในเขตหรือนอกเขตควรเป็นหน้าที่ของหน่วยงานที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่นั้น ๆ หากรังวัดเสร็จเรียบร้อยแล้วควรส่งผลการรังวัดให้หน่วยงานต่าง ๆ เป็นผู้ตรวจสอบว่าที่ดินอยู่ในเขตหรือนอกเขต ไม่ควรตั้งในรูปแบบกรรมการ</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีตรวจสอบแล้วไม่อยู่ในเขตป่าไม้ควรให้คณะกรรมการส่งเรื่องให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการออกโฉนดต่อไปได้โดยไม่ต้องเสนอความเห็นต่อผู้ว่าฯ อีกเพื่อลดขั้นตอนในการดำเนินการ</li> </ul> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาร้องกวาง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพิ่มขึ้นตอน</li> </ul> <p><b>สำนักงาน ป.ป.ท.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เห็นควรรายงานผลการตรวจสอบให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ซึ่งเป็นหน่วยงานหลักในการรับผิดชอบเกี่ยวกับที่ดินทราบด้วย</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                        | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                            | <p>อยู่นอกเขตให้ส่งให้เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจพิจารณาดำเนินการต่อไป เป็นปัญหาของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานว่าจะต้องส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดอีก หรือไม่อย่างไร ควรวางหลักเกณฑ์ไว้ในกฎกระทรวงด้วยว่าผู้ว่าฯ สามารถสั่งการลักษณะนี้ได้หรือไม่</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b><br/>- เพื่อตรวจสอบกลั่นกรอง</p> | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ</u></b><br/>- ถ้าอยู่นอกเขตป่าไม้ ออกตาม ระเบียบฯ ได้เลย<br/>- เสนอผู้ว่าราชการจังหวัด เกิดความล่าช้า</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง</u></b><br/>- เมื่อตรวจแล้วชัดเจนว่า ไม่อยู่ในเขตหวงห้าม ก็ควรให้เจ้าพนักงานที่ดินออกโฉนดให้ราษฎรได้เลย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปักธงชัย</u></b><br/>- หากผลการตรวจสอบพบว่าที่ดินอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ ให้สำนักงานที่ดินพิจารณาดำเนินการออกเอกสารสิทธิโดยไม่ต้องเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัด</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ</u></b><br/>- เมื่อคณะกรรมการฯ มีความเห็นว่ายอยู่นอกพื้นที่ตามข้อ ๑ ให้สามารถ เสนอจพด. ลงนามได้เลยแล้วรายงานผลต่อผู้ว่าราชการจังหวัด</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |
|                                            |                                     | <p><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขา</u><br/><u>พรรณานิคม</u></p> <p>- ให้สำนักงานที่ดินดำเนินการต่อได้เลย</p> <p><u>หน่วยงานของรัฐ</u></p> <p>- ให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาออก<br/>โฉนดได้เลย ไม่ต้องเสนอความเห็นต่อ<br/>ผู้ว่าราชการจังหวัด</p> <p>- ควรตัดออกเป็นการซ้ำซ้อน/เพราะเป็น<br/>อำนาจหน้าที่ของหน่วยงานที่มีอำนาจ<br/>หน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบอยู่แล้ว</p> <p>- หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ตรวจสอบแล้ว<br/>แจ้งสำนักงานที่ดินพิจารณาได้เลย</p> <p>- คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๓ ควรจะต้อง<br/>รายงานผลการตรวจสอบต่อผู้ว่าราชการ<br/>จังหวัด แต่การพิจารณาออกหรือไม่ออก<br/>โฉนดที่ดินให้กับผู้ขอควรจะเป็นดุลยพินิจ<br/>ของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้า<br/>พนักงานที่ดินจังหวัด สาขาฯ ในเขต<br/>พื้นที่ที่รับผิดชอบ</p> <p>- เพิ่มขึ้นตอน</p> <p>- หากตรวจสอบแล้วอยู่นอกพื้นที่ตาม<br/>ข้อ ๑ ควรส่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่<br/>พิจารณาออกโฉนดที่ดิน เพื่อลดขั้นตอน</p> <p>- ควรให้ คพร.จังหวัด มีการพิสูจน์สิทธิ<br/>ด้วยภาพถ่ายทางอากาศเสียก่อน</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ว่าราชการจังหวัด ไม่อยากยุ่ง กลัวบางครั้งสั่งการภายในไม่ให้เสนอเรื่องขึ้นไป</li> <li>- ข้อเสนอแนะ ตามข้อที่ ๑.</li> <li>- ความเห็นให้เสนอ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเหมาะสมกว่า</li> <li>- การตรวจสอบพื้นที่กระทำอย่างไร มีกฎหมายระเบียบวิธีการรองรับหรือไม่ ควรจะมีการเปิดช่องให้มีการสร้างเครื่องมือในการตรวจสอบเป็นที่ยอมรับของคณะกรรมการทุกฝ่าย ควรที่จะมีข้อความต่อท้ายว่า การตรวจสอบเป็นไปตามระเบียบที่อธิบดีกรมที่ดินกำหนด และควรส่งเรื่องให้หน่วยงานที่ดูแลรักษาป่าไม้ประเภทต่าง ๆ ยืนยันรับรองผลก่อนเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการ ทั้งนี้ อาจมีกรณีหน่วยงานที่ดูแลรักษาป่าไม้ประเภทต่าง ๆ ไม่ได้เข้าร่วมการตรวจสอบ</li> <li>- ควรพิจารณาดำเนินการออกโฉนดต่อไปได้เพื่อมิให้เสียเวลา ลดขั้นตอน</li> <li>- เมื่อคณะกรรมการตรวจสอบแล้วที่ดินแปลงที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือออกโฉนดที่ดินอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ ควรให้คณะกรรมการรายงานให้ผู้ว่ารับทราบและส่งเรื่องคืนให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาออกเอกสารสิทธิ ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |
|                                            |                                     | <p><u>ประชาชนทั่วไป</u></p> <p>- หากคณะกรรมการฯ มีหน้าที่ให้ความเห็นในประเด็นเดียวว่าอยู่ในหรือนอกพื้นที่หวงห้าม เห็นว่าไม่จำเป็นต้องตั้งคณะกรรมการฯ เสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัด หน่วยงานผู้มีอำนาจหน้าที่มีข้อมูลพื้นที่รับผิดชอบ สามารถให้ความเห็นได้อยู่แล้ว</p> <p>๑.ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมีคณะกรรมการอีก</p> <p>๒.ให้หน่วยงานพื้นที่หวงห้าม ตรวจสอบตำแหน่งกับหลักฐานของหน่วยงานประกอบการอ่านแปลภาพถ่าย ซึ่งเป็นหลักฐานทางวิทยาศาสตร์ ย่อมเพียงพอไม่ต้องมีกรรมการอีก</p> <p>- หากผลการตรวจสอบพื้นที่ ตามข้อ ๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ เห็นควรให้แจ้งสำนักงานที่ดินทราบโดยตรงเพื่อดำเนินการพิจารณาออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินตามอำนาจหน้าที่ต่อไป</p> <p>- จะก่อให้เกิดขั้นตอนที่ซับซ้อนและระยะเวลานานเกินความจำเป็นเนื่องจากมีหน่วยงานที่ใช้อำนาจตามกฎหมาย</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                            |                                     | <p>ดูแลคุ้มครองที่ดินของรัฐโดยตรง<br/>ทำหน้าที่อยู่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรให้อำนาจกับเจ้าพนักงานที่ดิน<br/>เนื่องจากเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบการ<br/>ออกเอกสารสิทธิโดยตรง</li> <li>- คณะกรรมการไม่ต้องรายงานผล</li> <li>- เนื่องผู้ว่าราชการจังหวัดบ่ายเบี่ยงไป<br/>ทางหน่วยงานรัฐ</li> <li>- หากเห็นว่าไม่อยู่ในเขตป่าต่าง ๆ<br/>ให้สำนักงานที่ดินออกโฉนดเลย</li> <li>- ตามข้อเสนอแนะ ๑ - ๒</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                              | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ๖. กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ กำหนดให้คณะกรรมการส่งเรื่องให้คณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) ดำเนินการพิสูจน์สิทธิตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป | <p><b>๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</b></p> <p>- เมื่อการออกเอกสารสิทธิอยู่ในที่ดินของรัฐควรสั่งให้ คพร.จังหวัดพิจารณาก่อน</p> <p><b>กรมธนารักษ์</b></p> <p>- ตามร่างกฎหมายใหม่ก่อให้เกิดความรวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ</p> <p><b>กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น</b></p> <p>- เนื่องจากพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ ใช้บังคับแล้ว โดยกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้มีคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) จึงเป็นการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความรวดเร็ว อำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนของคณะกรรมการซึ่งสามารถที่จะใช้ผลการตรวจพิสูจน์สิทธิในที่ดินของคณะอนุกรรมการ พิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้</p> | <p><b>๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขากันทรวิชัย</b></p> <p>- ให้อยู่ในอำนาจคณะกรรมการตามข้อ ๒</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย</b></p> <p>- เป็นการทำงานที่ซ้ำซ้อน เพิ่มขั้นตอนการปฏิบัติงาน เกิดการล่าช้าผลการตรวจพิสูจน์เกิดความซ้ำซ้อนกันหรือหากเกิดความแตกต่างระหว่างคณะกรรมการแต่ละคณะจะทำให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานได้ล่าช้าลง เนื่องจากความเห็นของคณะกรรมการไม่เหมือนกันจนกว่าจะหาข้อยุติได้</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง</b></p> <p>- อาจทำให้การออกเอกสารสิทธิล่าช้า</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี (กลุ่มงานวิชาการที่ดิน)</b></p> <p>- เนื่องจากเป็นขั้นตอนซ้ำซ้อนและ คพร.จังหวัดก็ประกอบด้วยหน่วยงานที่เป็นคณะกรรมการร่วมตรวจสอบพื้นที่อยู่แล้ว</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็นตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการหน้าที่และอำนาจของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๖ จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว จำนวน ๒๘๐ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๔๖ คน คิดเป็นร้อยละของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๘๕.๘๙</p> <p><b>สรุปผล</b> เป็นการเพิ่มเติมหลักการใหม่ของความในข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการรายงานผลการตรวจสอบของคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินว่า ถ้าหากตรวจสอบพื้นที่แล้วมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในที่ดินของรัฐให้รายงานเพื่อส่งเรื่องให้คณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ต่อไป</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |
|                                            | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสร้างความเข้าใจให้ประชาชนและกำหนดเวลาในการพิจารณาที่ชัดเจน</li> </ul> <p><b><u>หน่วยงานของรัฐ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นำผลการอ่านแปลตีความภาพถ่ายทางอากาศประกอบการพิจารณาของ คพร. ด้วย</li> <li>- เพราะคณะกรรมการดังกล่าวมีหน้าที่</li> <li>- มีความล่าช้ามาก ควรมีกำหนดเวลาที่ชัดเจน ประเด็นที่นำเข้าพิจารณาควรพิจารณาความเห็นของคณะกรรมการที่แต่งตั้งให้ตรวจพิสูจน์ด้วย เพราะเป็นผู้ที่อยู่และลงพื้นที่ ตรวจสอบ</li> <li>- เพื่อให้การพิสูจน์สิทธิที่ดินมีความน่าเชื่อถือมากขึ้น</li> <li>- แต่ไม่สมควรตั้งกรรมการไปตรวจสอบ เอาผลการตรวจสอบจากสำนักงานที่ดินส่งเรื่องเข้า คพร. จังหวัดได้เลย เพราะในคณะกรรมการ คพร. มีกรรมการจากฝ่ายป่าไม้ต่าง ๆ ร่วมอยู่แล้ว และยังมีกระบวนการตรวจสอบที่เข้มข้นอยู่แล้ว</li> <li>- เพื่อความถูกต้องและความรอบคอบการออกเอกสารสิทธิ์ที่ดิน</li> </ul> <p><b><u>ประชาชนทั่วไป</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบกลับกรอง. เสนอแนะ</li> <li>- ให้คณะทำงานมีหน้าที่แค่ทำความเข้าใจเท่านั้น ไม่ใช่ผลตรวจสอบออกเป็นอย่างไร</li> </ul> | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป็นการเพิ่มขึ้นตอนในการปฏิบัติงาน/ในทางปฏิบัติคณะอนุกรรมการ คพร. จะมีมติให้อ่านแปลภาพถ่ายทางอากาศทุกแปลง ซึ่งผลการอ่านแปลภาพถ่ายมิได้หมายความว่าผู้ขอออกโฉนดที่ดินได้ครอบครองที่ดินตรงตามตำแหน่ง แต่เป็นการบ่งบอกว่าในขณะอ่านแปลภาพถ่ายที่ดินนั้น ๆ มีร่องรอยการทำประโยชน์หรือไม่/ควรให้ คพร. จังหวัดตรวจสอบเฉพาะเขตป่าไม้ที่มีผลบังคับใช้ก่อนประมวลกฎหมายที่ดิน เช่น เขตป่าคุ้มครอง เป็นต้น</li> </ul> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เห็นว่าจะเป็นการเพิ่มขึ้นตอนในการปฏิบัติงานโดยไม่จำเป็นและเป็นการเพิ่มภาระงานของคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิฯ</li> </ul> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาบัวใหญ่</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเห็น/ข้อเสนอแนะ</li> <li>- คณะกรรมการทั้ง ๒ ชุด ควรแยกออกจากกันให้ชัดเจน</li> <li>- คณะกรรมการตามกฎหมาย ๔๓ ก็ควรมีขอบเขตเฉพาะพื้นที่ ที่ระบุไว้</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                     | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                                            | <p>ผู้ว่าต้องสั่งตามนั้นเสมอไป ถ้าเป็นอย่างนั้นจะมีผู้ว่าไปทำไม สู้ออกกฎกระทรวงให้เป็นอำนาจของคณะทำงานไปเลย</p> | <p>- ส่วนคณะอนุกรรมการ (คพร.จังหวัด) ควรมีขอบเขตอำเภเฉพาะที่ดินของรัฐประเภทที่สาธารณประโยชน์ที่นอกเหนือจากกฎ ๔๓ ที่กำหนดไว้แล้ว</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง</u></b></p> <p>- ชำซ้อน สร้างขั้นตอนเกินความจำเป็น</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</u></b></p> <p>- สืบเนื่องมาจากข้อ ๔ ควรดำเนินการเพียงข้อใดข้อหนึ่ง โดยหากมีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจพิสูจน์แล้วก็มิได้โดยมีเหตุจำเป็นที่จะต้องส่งเรื่องให้ คพร. จังหวัดพิจารณา แต่ถ้าไม่ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ฯ เพียงแต่ให้มีหนังสือสอบถามหน่วยงานผู้รับผิดชอบเขตตามข้อ ๑ พบว่าที่ดินอยู่ในเขตแล้ว นำเรื่องให้คณะกรรมการ คพร. จังหวัดพิจารณา หากต้องดำเนินการทั้งข้อ ๔ และข้อ ๖ พร้อมกันเห็นว่าเป็นการทำงานซ้ำซ้อนและเป็นการเพิ่มขั้นตอนการพิจารณา</p> <p>- ควรส่งเรื่องให้ คพร. พิสูจน์สิทธิเฉพาะกรณีที่ต้องตรวจสอบจากแผนที่รูปถ่ายทางอากาศแล้วไม่ปรากฏร่องรอยการทำประโยชน์ไม่ชัดเจนเท่านั้น ส่วน</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |
|                                            |                                     | <p>กรณีตรวจสอบแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ๕ ชั้นปีแล้ว มีร่องรอยการทำประโยชน์ให้ คกก. เสนอความเห็นต่อ ผวจ.เพื่อพิจารณาสั่งการออกเอกสารสิทธิได้</p> <p>- ควรให้ตรวจสอบว่าหลักฐานเดิมออกก่อนหรือหลังการกำหนดเขตพื้นที่ ฯ ประกอบรูปแผนที่ ๕ ชั้นปี หากออกก่อนและมีร่องรอยการทำประโยชน์เห็นควรให้คณะกรรมการตรวจสอบและเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งให้ออกโฉนดที่ดินต่อไปได้</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย</u></b></p> <p>- เนื่องจากเป็นการเขียนวิธีดำเนินการให้เกิดขึ้นตอนเพิ่ม ซึ่งจะขัดต่อหลักการและเหตุผลของการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงที่ว่า "เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็วอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ"</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม</u></b></p> <p>- ควรดำเนินการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดตามข้อ ๕</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |
|                                            |                                     | <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรให้ผู้ว่าราชการจังหวัดตามเดิม</li> <li>- ควรพิจารณาเอกสารหลักฐานของเจ้าของที่ดินประกอบด้วย</li> <li>- กรณีหน่วยงานของรัฐที่มีหน้าที่แจ้งมาว่าอยู่ในพื้นที่ตามข้อ ๑ ก็ให้เสนอพิสูจน์สิทธิได้ครับ</li> <li>- เป็นการทำงานที่ซ้ำซ้อนเนื่องจากคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดินฯ ตามกฎกระทรวงฯ มีหน้าที่ตรวจสอบว่าระหว่างที่ดินของรัฐและเอกชน ใครเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินดีกว่า การที่นำผลการตรวจพิสูจน์ฯ ให้คพร.จังหวัด พิจารณาอีกจะเป็นการสร้างขั้นตอนขึ้นโดยไม่จำเป็น เนื่องจากผลการพิจารณาคงไม่แตกต่างไปจากผลการตรวจพิสูจน์ฯ ของคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดินฯ ตามกฎกระทรวงฯ</li> <li>- คณะกรรมการฯ ควรรายงานผลการตรวจสอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเท่านั้น ส่วนการพิจารณาออกโฉนดที่ดินให้เป็นเรื่องของกรมที่ดินดำเนินการตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คำสั่งออกหรือไม่ออกโฉนดที่ดินเป็นคำสั่งทางปกครอง ซึ่งหากไม่เห็นด้วยกับคำสั่งดังกล่าวก็สามารถใช้สิทธิอุทธรณ์หรือฟ้องศาลปกครองได้</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากการเขียนวิธีดำเนินการให้เกิดขึ้นตอนเพิ่ม ซึ่งจะขัดต่อหลักการและเหตุผลของการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงที่ว่า “ เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็วอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ”</li> <li>- ถ้ามีการคัดค้านจากหน่วยงาน จึงจะเสนอ คพร.จังหวัด</li> <li>- เฉพาะกรณี ที่หน่วยงานผู้ดูแล คัดค้านการออกโฉนดที่ดิน</li> <li>- หากเข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ ๖ ควรระบุไปเลยว่า “ให้คณะกรรมการส่งเรื่องให้คณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ” ให้ชัดเจนไปเลยไม่ใช่ใช้คำว่า “คณะกรรมการจะส่งเรื่องให้ด้วยก็ได้” และเป็นการลดการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่ที่ดิน</li> <li>- เป็นการเพิ่มขึ้นตอน</li> </ul> <p><b><u>ประชาชนทั่วไป</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ซ้ำซ้อน</li> <li>- ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมีคณะกรรมการอีก</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |
|                                            |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่จำเป็นเนื่องจากทำให้เกิดความซับซ้อนและก่อให้เกิดความสับสนเนื่องจากหากเกิดความเห็นแย้งกันให้หน่วยงานแต่ละหน่วยงานที่รับผิดชอบตามอำนาจและหน้าที่ทำหน้าที่ของตนเองให้ดีที่สุดและปกป้องที่ดินของรัฐและอย่าละเมิดสิทธิของประชาชน ก็พอเพียงแล้ว</li> <li>- ควรจบที่คณะกรรมการเพราะหากความเห็นไม่ตรงกัน แล้วจะยึดความเห็นจากคณะใด</li> <li>- เพิ่มความยุ่งยากให้ชาวบ้าน</li> <li>- ควรมีการตั้งคณะกรรมการ(คพร. จังหวัด) ในคราวการตรวจกฎ ๔๓ ไปในคราวเดียวกัน</li> <li>- เนื่องจาก ตามมาตรการ คพร.ยึดผลการอ่านแปลครั้งแรกหลังจากเป็นที่ดินของรัฐ และการนำเข้าสู่ประชุมทำให้เกิดความล่าช้าแก่ประชาชน จึงควรอ่านแปลภาพถ่ายทุกชั้นปี เสร็จแล้วส่งให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่และหน่วยงานตรวจสอบเช่น ป.ป.ช., ป.ป.ท.ให้ความเห็น โดยกำหนดเวลาให้ความเห็นหากไม่ตอบให้ถือว่าเห็นชอบ และส่งให้สำนักงานที่ดินพิจารณาออกเอกสารสิทธิต่อไป</li> <li>- ตามข้อเสนอแนะ ๑ - ๒</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับฟัง<br>ความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ๗. กรณีที่ดินแปลงใดที่คณะกรรมการ<br>พิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร.จังหวัด)<br>ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการ<br>นโยบายที่ดินแห่งชาติ มีมติว่า ได้มีการทำ<br>ประโยชน์และครอบครองมาก่อนการเป็น<br>ที่ดินของรัฐแล้ว กำหนดให้พนักงาน<br>เจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำ<br>ประโยชน์และโฉนดที่ดินให้ได้โดยไม่ต้อง<br>ดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกัน<br>ตรวจสอบพื้นที่อีกแต่อย่างใด | <p><b>๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม<br/>สาขาโกสุมพิสัย</b></p> <p>- เป็นการลดขั้นตอนการปฏิบัติงานการ<br/>พิสูจน์สิทธิในที่ดินในระยะเวลาการขอออก<br/>หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของผู้ขอ อันเป็น<br/>การอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงาน<br/>ของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องในการให้บริการแก่<br/>ประชาชน</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</b></p> <p>- เพื่อลดขั้นตอนความซ้ำซ้อนสอดคล้อง<br/>กับสถานการณ์ปัจจุบันไม่ก่อภาระให้กับ<br/>ประชาชน</p> <p><b>กรมธนารักษ์</b></p> <p>- ตามร่างกฎหมายใหม่ก่อให้เกิดความ<br/>รวดเร็วและเป็นการอำนวยความสะดวก<br/>ให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของ<br/>คณะกรรมการ</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ</b></p> <p>- ควรมีมาตรการช่วยเหลืออื่น ๆ ที่ชัดเจน<br/>ให้ประชาชนที่ทำประโยชน์ภายหลังการ<br/>เป็นที่ดินของรัฐและให้คณะกรรมการมี<br/>คำสั่งไม่ออกโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ก<br/>ให้ชัดเจน</p> | <p><b>๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน</b></p> <p>- ข้อความจะขัดแย้งกับข้อ ๖ หรือไม่</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน</b></p> <p>- ตามความเห็นในข้อที่ ๑</p> <p><b>สำนักงานจังหวัดระยอง</b></p> <p>- ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหนังสือ<br/>รับรองการทำประโยชน์ฯ</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี (กลุ่ม<br/>งานวิชาการที่ดิน)</b></p> <p>- ขัดกับนโยบายที่ดินแห่งชาติ เรื่องการ<br/>พิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดินของ<br/>บุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ข้อ ๓ ที่กำหนด<br/>ว่าเมื่อคณะกรรมการการพิสูจน์สิทธิ<br/>ในที่ดินจังหวัด (คพร. จังหวัด)<br/>มติเกี่ยวกับครอบครองทำประโยชน์<br/>(ก่อนหรือหลังที่ดินของรัฐ) ต้องส่งเรื่อง<br/>ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษา<br/>พิจารณามติของคณะกรรมการฯ<br/>ก่อนส่งเรื่องให้เจ้าพนักงานที่ดิน<br/>พิจารณาออกเอกสารสิทธิในที่ดิน</p> <p>- เนื่องจากขัดแย้งกับ ข้อ ๖ และอาจจะ<br/>ขัดแย้งแนวคำพิพากษาศาลปกครอง<br/>สูงสุด คำสั่งที่ ร ๕๙๔/๒๕๕๖, คำร้องที่<br/>ร ๓๔๔/๒๕๕๖ เกี่ยวกับอำนาจหน้าที่<br/>คณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุก</p> | <p><b>ประเด็น</b> การรับฟังความคิดเห็นในข้อนี้ เป็นการรับฟังความคิดเห็น<br/>ตามความในร่างข้อ ๑๐ (๓) เกี่ยวกับการหน้าที่และอำนาจของ<br/>คณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่<br/>ในที่ดินของรัฐก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนด<br/>ที่ดินที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้ง</p> <p><b>ผลการรับฟังความคิดเห็น</b> มีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นในข้อ ๗<br/>จำนวน ๓๒๖ คน เห็นว่า การกำหนดเขตพื้นที่ มีความเหมาะสมแล้ว<br/>จำนวน ๒๙๗ คน เห็นว่าไม่เหมาะสม จำนวน ๒๔ คน คิดเป็นร้อยละ<br/>ของความเหมาะสมประมาณ ร้อยละ ๙๑.๑๑</p> <p><b>สรุปผล</b> เป็นการเพิ่มเติมหลักการใหม่ให้สามารถนำผลการตรวจ<br/>พิสูจน์สิทธิในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐ<br/>จังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบาย<br/>ที่ดินแห่งชาติ มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือ<br/>รับรองการทำประโยชน์ได้</p> |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|                                            | <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก</u></b></p> <p>- เห็นควรให้ คพร.เป็นผู้พิจารณาและมีมติว่าได้มีและครอบครองการทำประโยชน์มาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐและควรสั่งการให้พนักงานพิจารณาดำเนินการออกเอกสารสิทธิไม่ต้องเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดเจ้าหน้าที่สามารถเอกสารสิทธิต่อไปได้เลย</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์</u></b></p> <p>- เป็นการลดขั้นตอนให้เจ้าพนักงานที่ดินพิจารณาออกเอกสารสิทธิได้รวดเร็วขึ้น</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาบัวใหญ่</u></b></p> <p>- ส่วนคณะอนุกรรมการ (คพร.จังหวัด) ควรมีขอบเขตอำเภเฉพาะที่ดินของรัฐประเภทที่สาธารณประโยชน์ที่นอกเหนือจากกฎ ๔๓ ที่กำหนดไว้แล้ว</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย</u></b></p> <p>- ลักษณะเดียวกับข้อ ๖ แต่ยังไม่เข้าใจขั้นตอนตามแบบสำรวจความเห็นที่ต้องนำเรื่องเข้าประชุม คพร. จังหวัดก่อน หากเห็นว่าสมควรออกโฉนดที่ดินได้ก็ให้ดำเนินการตามมติโดยไม่ต้องแต่งตั้งคณะกรรมการฯ ออกพื้นที่แล้ว ถ้าไม่</p> | <p>ที่ดินของรัฐ (กบร.) ปัจจุบันเปลี่ยนเป็น (คพร. จังหวัด) ว่ามติของ กบร.จังหวัดไม่มีผลตามกฎหมายที่จะบังคับให้คู่กรณีจังหวัด ไม่มีผลตามกฎหมายที่จะบังคับให้คู่กรณีกับเจ้าหน้าที่ของรัฐ ต้องปฏิบัติตามแต่จะต้องดำเนินการหรือสั่งการโดยผู้มีอำนาจออกคำสั่งทางปกครองเสียก่อน ซึ่งอำนาจการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์โฉนดที่ดินจึงควรเป็นดุลพินิจของเจ้าพนักงานที่ดินมติของ คพร. จังหวัด ควรมีเพียงมติว่าได้มีการทำประโยชน์และครอบครองก่อนการเป็นที่ดินของรัฐหรือไม่เท่านั้น</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่</u></b></p> <p>- ควรระบุให้ชัดเจนว่าที่ดินจะต้องมีหลักฐานสำหรับที่ดินด้วย มิใช่ระบุแต่เพียงการครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินเท่านั้น</p> <p><b><u>สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง</u></b></p> <p>- หากให้อำนาจคณะกรรมการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ ก็ไม่ควรให้อำนาจ คพร.จังหวัดพิจารณาอีก หากให้อำนาจ คพร.จังหวัดเป็นผู้พิจารณา</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|                                            | <p>เห็นชอบต้องออกตรวจพื้นที่ครั้งที่ ๒ ไซหรือไม</p> <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รูปคณะกรรมการดังกล่าวมีความน่าเชื่อถือพอที่จะไม่ต้องตั้งซ้ำซ้อนอีก เพิ่มความล่าช้า ไม่สะดวกต่อประชาชน</li> <li>- ควรกำหนดระยะเวลา และมีเจ้าหน้าที่จัดทำเรื่องนี้เป็นภาระเฉพาะด้วย สำหรับจังหวัดที่มีพื้นที่เขตป่า เขตที่สาธารณประโยชน์ และเขตที่ดินรัฐอื่นด้วย</li> <li>- ควรมีคำตอบแทนให้คณะอนุกรรมการและคณะกรรมการเนื่องจากต้องลงพื้นที่จริง</li> <li>- เห็นควรยกเลิก กฎ ๔๓ เนื่องจากปัจจุบันมีเครื่องมือที่ทันสมัย สามารถตรวจสอบตำแหน่งที่ดินได้ เพียงแค่สอบถามเป็นหนังสือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก็พอแล้ว. เพื่อเป็นการลดขั้นตอน และอำนวยความสะดวกรวดเร็วให้แก่ประชาชน</li> </ul> <p>๑.เพื่อให้สอดคล้องกับความก้าวหน้าทางเทคโนโลยีสารสนเทศในปัจจุบัน ประกอบกับปัจจุบันได้มีกฎหมายการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์บังคับใช้ กฎกระทรวงควรเปิดช่องให้มีการร่วมกันตรวจสอบผ่านระบบสารสนเทศได้ เช่น</p> | <p>ไม่ควรมีคณะกรรมการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔๓</p> <p><b>สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรเพิ่มเติมที่กฎกระทรวงให้สามารถเรียกค่าใช้จ่ายในการออกไปตรวจพิสูจน์จาก ผู้ขอได้งบประมาณในส่วนของการจัดประชุม และ เบี้ยประชุม</li> </ul> <p><b>หน่วยงานของรัฐ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มติของคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร จังหวัด) เป็นเพียงความเห็นและแนวทางในการปฏิบัติงานเท่านั้น ไม่สมควรที่จะมีอำนาจกำหนดให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหรือไม่ออกเอกสารสิทธิ</li> <li>- ข้อเสนอแนะ ตามข้อที่ ๑.</li> <li>- ควรส่งให้หน่วยงานที่ดูแลรักษาป่าไม้ประเภทต่าง ๆ พิจารณาผลการตรวจพิสูจน์ของ คพร.จังหวัดอีกครั้งหนึ่งโดยไม่ต้องคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่อีก เพราะหน่วยงานที่ดูแลรักษาป่าไม้ประเภทต่าง ๆ อาจจะได้เข้าร่วมประชุม คพร. และจะทำให้การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ถูกโต้แย้งในภายหลังว่าหน่วยงานที่ดูแลรักษาป่าไม้ประเภท</li> </ul> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
|                                            | <p>ระบบตรวจสอบพื้นที่เพื่อการออกเอกสารสิทธิ</p> <p>๒.ควรมีบทเฉพาะการ กำหนดการบังคับใช้กฎกระทรวงด้วยว่าจะใช้บังคับกับคำขอที่เกิดก่อนกฎกระทรวงบังคับใช้หรือไม่ เพราะงานค้างซึ่งยังไม่ได้ตรวจพิสูจน์ และตรวจพิสูจน์แล้ว ในหลายสำนักงานที่ดินมีจำนวนมาก"</p> <p>- ควรเพิ่มเติมที่กฎกระทรวงให้สามารถเรียกค่าใช้จ่ายในการออกไปตรวจพิสูจน์จาก ผู้ขอได้ และให้เพิ่มงบประมาณในส่วนของการจัดประชุม และ เบี้ยประชุม</p> <p>- “กรณีที่หน่วยงานของรัฐมีการอ่านแปลภาพถ่ายมาแล้ว ให้ คพร. ใช้ผลการอ่านของหน่วยงานอื่นได้ คพร. ไม่ต้องไปอ่านใหม่รอบสอง”</p> <p>- ควรมีข้อจำกัดความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <p>- เห็นควรยกเลิกการขอ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ หรือ น.ส. ๓ก) และควรให้เพิ่มในที่สาธารณะประโยชน์ลงไปด้วย</p> <p>- เนื่องจากชาวบ้านได้รับความเป็นธรรมจากข้อเท็จจริง</p> | <p>ต่าง ๆ ไม่ทราบเรื่องเพราะไม่ได้เข้าประชุม</p> <p>- คณะกรรมการตรวจสอบความถูกต้องของเอกสาร/การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- "ข้อที่ ๗ จะขัดแย้งกับข้อที่ ๖ หรือไม่ ในเมื่อข้อ ๖ กำหนดให้คณะกรรมการฯ ส่งเรื่อง คพร. พิจารณาแล้วมีมติ แต่ในข้อ ๗ กำหนดว่าเมื่อ คพร. มีมติ แล้วไม่ต้องแต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจสอบอีก ถ้าเป็นเช่นนั้นทำไมไม่ระบุไปเลยว่าให้นำเรื่องออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และโฉนดที่ดินส่ง คพร.พิจารณาทุกเรื่อง มติ คพร. เป็นอย่างไรก็ได้ดำเนินการไปตามนั้น</p> <p><b>ประชาชนทั่วไป</b></p> <p>- ควรให้มีการตรวจสอบอีกชั้นเพื่อความรอบคอบ กันการปฏิบัติหรือการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจที่คลาดเคลื่อน เพื่อความถูกต้อง ไม่เกิดความเสียหายใด ๆ</p> <p>- ถ้าใช้การแปลตามข้อ ๑ ไม่จำเป็นต้องมีคณะกรรมการอีก</p> <p>- ไม่เห็นด้วยกับการตั้งคณะกรรมการเนื่องจากหน่วยงานที่ดูแลที่ดินของรัฐสามารถใช้ดุลพินิจภายในหน่วยงานของตนเองได้ จะให้หน่วยงานอื่น ๆ ที่มีได้</p> |                            |

| ประเด็นคำถามที่นำไปปรับปรุง<br>ความคิดเห็น | ประเด็นและความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ |                                                                                                                                                                                                                                                                      | สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                            | เห็นว่าเหมาะสม<br>เนื่องจาก         | เห็นว่าไม่เหมาะสม<br>เนื่องจาก                                                                                                                                                                                                                                       |                            |
|                                            |                                     | <p>เกี่ยวข้องมาให้ความเห็นอาจนำมาสู่การพิจารณาที่ผิดไปจากวัตถุประสงค์ของกฎหมาย</p> <p>- ควรกำหนดแนวทางโดยให้ดำเนินการอ่านแปลภาพถ่ายทุกชั้นปี เสร็จแล้วส่งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบเขตพื้นที่ให้ความเห็นชอบโดยไม่ต้องตั้งคณะกรรมการ ๔๓</p> <p>- ตามข้อเสนอแนะ ๑ - ๒</p> |                            |