

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2541)

ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคารชุด

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

พ.ศ. 2522

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

-----

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 มาตรา 6 (6) และมาตรา 8 แห่งพระราช

บัญญัติ

อาคารชุด พ.ศ. 2522 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น (7) และ (8) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง (พ.ศ.

2523)

ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

“(7) ใบรับรองการก่อสร้างอาคารหรือดัดแปลงอาคาร หรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ในกรณีที่อาคารที่ขอจดทะเบียนอาคารชุดนั้นตั้งอยู่ในท้องที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้บังคับ

(8) หนังสืออนุญาตให้ก่อสร้างอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการเดินอากาศหรือตามกฎหมายว่าด้วยเขตปลอดภัยในราชการทหาร ในกรณีที่อาคารที่ขอจดทะเบียนอาคารชุดนั้นตั้งอยู่ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามกฎหมายว่าด้วยการเดินอากาศหรือในบริเวณเขตปลอดภัยในราชการทหารตามกฎหมายว่าด้วยเขตปลอดภัยในราชการทหาร แล้วแต่กรณี”

ให้ไว้ ณ วันที่ 12 มิถุนายน พ.ศ. 2541

วัฒนา อิศวเหม

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

+

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่กฎกระทรวง (พ.ศ. 2523)

ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ซึ่งกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข

ในการขอจดทะเบียนอาคารชุดได้ใช้บังคับมาเป็นเวลานาน จึงมีหลักเกณฑ์บางประการที่ยังไม่สอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมใหม่ในปี พ.ศ.2535 ซึ่งได้

บัญญัติให้อาคารชุดเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ประกอบกับในปัจจุบันการประกอบธุรกิจ

การค้าอาคารชุดได้ขยายตัวอย่างกว้างขวาง ดังนั้น เพื่อให้การรับจดทะเบียนอาคารชุดของ

[illegible]