



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๑๕ (พ.ศ. ๒๕๑๐)

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้
ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗ และมาตรา ๕๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกข้อ ๗ และข้อ ๑๑ (๖) แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๔๕๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗

ข้อ ๒ แบบโฉนดที่ดินให้เป็นไปตามแบบ น.ส. ๔ ท้ายกฎกระทรวงนี้

ในกรณีโฉนดที่ดินที่ออกเป็นโฉนดตราจองหรือตราจอง
ที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว” ให้มีคำว่า “โฉนดตราจอง”
หรือ “ตราจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว”” แล้วแต่กรณี
ไว้เหนือคำว่า “โฉนดที่ดินเลขที่”

ข้อ ๓ แบบใบแทนโฉนดที่ดินให้เป็นไปตามแบบ น.ส. ๔
โดยประทับตราสีแดงว่า “ใบแทน” ไว้ในด้านหน้าของโฉนด
ที่ดิน และในสารบัญชจดทะเบียนให้มีคำว่า “ใบแทน” และวัน
เดือน ปีที่ออก ด้วยหมึกสีแดง กับให้เจ้าพนักงานที่ดินลงชื่อ
และประทับตราประจำตำแหน่งไว้เป็นสำคัญ ส่วนโฉนดที่ดิน
ฉบับสำหรับสำนักงานที่ดิน ในสารบัญชจดทะเบียนให้มีคำว่า
“ได้ออกใบแทนโฉนดที่ดิน” และวัน เดือน ปีที่ออก ด้วยหมึก
สีแดง กับให้เจ้าพนักงานที่ดินลงชื่อกำกับไว้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๑๐

พลเอก ป. จารุเสถียร

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ฉบับพิเศษ หน้า ๖

เล่ม ๘๔ ตอนที่ ๖๑ ราชกิจจานุเบกษา ๓ กรกฎาคม ๒๕๑๐

หมายเหตุ:— เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจาก
แบบโฉนดที่ดินที่ใช้อยู่ในปัจจุบันนี้มีข้อความและลวดลายไม่รัดกุม ง่าย
แก่การปลอมแปลง สมควรเปลี่ยนแบบโฉนดที่ดินเสียใหม่ ให้มี
ข้อความและลวดลายรัดกุมเหมาะสมยิ่งขึ้น เพื่อป้องกันการทุจริตเกี่ยว
กับการปลอมแปลงโฉนดที่ดิน