



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ. ๒๕๑๕)

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวล

กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ และมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗ และมาตรา ๕๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ แบบหนังสือรับรองการทำประโยชน์ นอกจากจะทำตามแบบท้ายกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๔๕๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗ ให้ทำตามแบบ น.ส. ๓ ก. ท้ายกฎกระทรวงนี้ได้ด้วย

ข้อ ๒ ในการนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจพิสูจน์
สอบสวนการทำประโยชน์ตามมาตรา ๕๘ แห่งประมวลกฎหมาย
ที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๘๖
ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๑๕ ให้ผู้มีสิทธิในที่ดินหรือ
ตัวแทนปักหลักตามมุมเขตที่ดินของตนและให้ถือยศำต่อพนักงาน
งานเจ้าหน้าที่ หรือผู้ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่มอบหมายตามแบบ
ที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๓ ก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ให้นาย
อำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอประกาศ
การออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์มีกำหนดสามสิบวัน
ประกาศนั้นให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ ที่ว่าการอำเภอ หรือกิ่ง
อำเภอท้องที่ ๑ ฉบับ ที่ทำการกำนัน ๑ ฉบับ และในบริเวณ
ที่ดินที่ทำการเดินสำรวจ ๑ ฉบับ ในเขตเทศบาลให้ปิดไว้ ณ
สำนักงานเทศบาล อีก ๑ ฉบับ

ข้อ ๔ ในกรณีที่มีผู้โต้แย้ง ให้นายอำเภอหรือปลัดอำเภอ
ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอมีอำนาจสอบสวนเปรียบเทียบ
เมื่อตกลงกันได้ก็ให้ดำเนินการไปตามข้อตกลงนั้น หากตกลง
กันไม่ได้ให้มีคำสั่งว่าจะออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ให้

แก่ฝ่ายใด และให้ฝ่ายที่ไม่พอใจไปดำเนินการฟ้องร้องต่อศาล
ภายในกำหนดหกสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง

ในกรณีที่มีการฟ้องร้องต่อศาลแล้ว ให้รอเรื่องไว้จนกว่า
ศาลจะพิพากษาหรือมีคำสั่งประการใด

ถ้ามิได้มีการฟ้องร้องภายในกำหนดดังกล่าว หรือศาลได้
วินิจฉัยแล้วก็ให้ดำเนินการไปตามควรแก่กรณี

ข้อ ๕ ถ้าปรากฏว่าการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์
นั้น ได้กระทำไปโดยความผิดพลาดก็ดี เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย
ก็ดี ไม่ถูกต้องโดยประการอื่นก็ดี เมื่อได้สอบสวนแล้วให้
ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจเพิกถอนหนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์เสียได้ แล้วแจ้งให้ผู้ได้รับหนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ทราบ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๑๕

พวง สุวรรณรัฐ

ปลัดกระทรวงมหาดไทย ผู้ใช้อำนาจของ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



หนังสือรับรองการนำประโยชน์

ขอใช้โดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ทะเบียน

ตำบล.....	เลขที่.....
อำเภอ.....	โฉนด..... หน้า.....
จังหวัด.....	เลขที่ดิน.....
รวางรูปถ่ายทางอากาศคือ.....	หมายเลข..... แผนที่.....

หนังสือรับรองการนำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ชื่อ..... สัญชาติ..... บ้านเลขที่.....
 หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
 ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นแล้ว
 จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา

รูปที่ดินและเจตติดต่อก

มาตราส่วนระวางรูปถ่าย ๑ :

มาตราส่วน ๑ :

ออก ณ วันที่..... เดือน..... พุทธศักราช.....

(ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ)

.....พนักงานที่ดินอำเภอ

ฉบับพิเศษ หน้า ๑๕

เล่ม ๘๘ ตอนที่ ๕๕ ราชกิจจานุเบกษา ๒๒ มิถุนายน ๒๕๑๕

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจาก
คณะปฏิวัติมีความมุ่งหมายที่จะเร่งรัดการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน
ให้แก่ประชาชนโดยรวดเร็วยิ่งขึ้น สำหรับการออกหนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์จะใช้วิธีการเดินสำรวจโดยใช้ระวางรูปถ่ายทางอากาศกำหนด
ตำแหน่งที่ดิน จึงจำเป็นต้องกำหนดแบบหนังสือรับรองการทำประโยชน์
ขึ้นอีกแบบหนึ่ง และกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในเรื่องนี้