



ที่ มท ๐๕๐๙.๒/ว ๒๐๔

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติราชการเกี่ยวกับงานรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑.ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัด
เอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘

๒.หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๒๑/ว ๒๖๐๐๕ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๒

๓.หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว ๑๘๓๘๕ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง (๑) กรมที่ดินวางแผนปฏิบัติเกี่ยวกับการควบคุมและเร่งรัดการตรวจงานรังวัด โดยให้ตรวจสอบชนิดและหมายเลขเครื่องมือรังวัดที่ใช้ในการรังวัด จากสำเนาหนังสือรับรอง (แบบ สขอ.๕) ให้อยู่ภายในกำหนดระยะเวลาตามหนังสือรับรองที่คณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนออกให้ และที่อ้างถึง (๒) วางแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการตรวจสอบเอกสารเกี่ยวกับตัวช่างรังวัดเอกชนผู้ทำการรังวัด โดยให้เรียกสำเนาใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน (แบบ ข.๒) และสำเนาบัตรประจำตัวช่างรังวัดเอกชนของผู้ทำการรังวัด ซึ่งได้ลงนามรับรองเอกสารพร้อมชื่อตัวบรรจงและวัน เดือน ปี ที่รับรอง และที่อ้างถึง (๓) ให้จังหวัดแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ความแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากปรากฏว่า มีการร้องเรียนจากผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ว่ามีบุคคลที่ไม่ได้รับใบอนุญาตให้เป็นช่างรังวัดเอกชน ประทับตราปลอม ลงลายมือชื่อปลอมในเอกสาร เพื่อนำไปใช้แอบอ้างทำการรังวัดที่ดินโดยไม่มีอำนาจ ซึ่งกรมที่ดินได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ส่วนหนึ่งเกิดจากเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ละเลย ไม่ถือปฏิบัติตามระเบียบ คำสั่งที่เกี่ยวกับการรังวัดเอกชน ทำให้เกิดความเสียหายแก่ประชาชน ผู้รับบริการ และภาพพจน์กรมที่ดินโดยรวม

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานรังวัดเอกชนในสำนักงานที่ดินเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามนโยบาย จึงขอให้จังหวัดสั่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขาและส่วนแยก กำชับ กวดขัน เจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับงานรังวัดเอกชน ปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งที่เกี่ยวกับการรังวัดเอกชนโดยเคร่งครัด และหากกรมที่ดินพบว่าเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบไม่ตรวจสอบหรือปล่อยปละละเลย ทำให้เกิดความเสียหายเช่นกรณีนี้อีก กรมที่ดินจะดำเนินการตามควรแก่กรณีต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ทราบ และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญช่วย ผูกสี)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๔๖

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๑๘