

ที่ มท ๐๕๐๙/ว ๑๕๒๕๔



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติราชการเกี่ยวกับงานรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๒๑/ว ๖๙๕๒ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕
๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว ๑๘๓๘๕ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๔
๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว ๓๐๓๙ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งจังหวัดขอให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความอนุเคราะห์ในการติดป้ายแนะนำตัวของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนตามที่ปิดประกาศหรือบริเวณอื่นใดที่เหมาะสมในสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก และสั่งให้สำนักงานที่ดินดังกล่าวดำเนินการตามนิยมติของคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ในการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งที่เกี่ยวกับงานรังวัดเอกชนโดยเคร่งครัด และให้ดำเนินการตามขั้นตอนการรังวัดโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และกำกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ถือปฏิบัติตามกำหนดระยะเวลา นั้น

ในขณะนี้ปรากฏว่าการปฏิบัติงานของช่างรังวัดเอกชนในสำนักงานช่างรังวัดเอกชนยังจะต้องได้รับการปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงานให้ได้มาตรฐานการรังวัดตามที่กรมที่ดินกำหนด เพื่อให้ได้รับความเชื่อถือจากประชาชน หากสำนักงานช่างรังวัดเอกชนมีบริการที่ดี มีชื่อเสียงจะทำให้ประชาชนพอใจที่จะใช้บริการ และตัดสินใจเลือกการให้บริการรังวัดกับสำนักงานช่างรังวัดเอกชนนั้น ๆ กรมที่ดินจะไปประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนใช้บริการช่างรังวัดเอกชนโดยตรงไม่ได้ โดยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกตามขั้นตอนและระยะเวลาที่กำหนด แต่ปัจจุบันสำนักงานช่างรังวัดเอกชนสร้างความไม่น่าเชื่อถือ เมื่อรังวัดเสร็จแล้วมีการทักงาน และค่าใช้จ่ายในการรังวัดสูง รวมทั้งมีการตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชนในสำนักงานที่ดินโดยให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนมาประจำอยู่ ณ สำนักงานที่ดิน และมีการเชิญชวนให้ประชาชนที่ต้องการใช้บริการงานรังวัดเร็วไปใช้บริการของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน กรมที่ดินจึงขอซ้อมความเข้าใจเรื่องการประชาสัมพันธ์สำนักงานช่างรังวัดเอกชน และการปฏิบัติงานของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน โดยให้ปฏิบัติ ดังนี้

๑. ห้ามมิให้บุคคลใดมานั่งประจำหรือตั้งโต๊ะในสำนักงานที่ดินเพื่อประชาสัมพันธ์และเชิญชวนให้ประชาชนไปใช้บริการของช่างรังวัดเอกชน

/๒. การ...

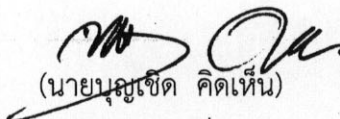
๒. การประชาสัมพันธ์สำนักงานข้างรังวัดเอกชนสามารถทำได้เพียงแสดงชื่อ คุณวุฒิ ตำแหน่ง ที่อยู่หรือสำนักงานของตน ตามแบบการแนะนำสำนักงานข้างรังวัดเอกชนที่กรมที่ดิน ได้วางแนวทางการปฏิบัติไว้ในหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๒๑/ว ๖๙๕๒ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ และให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก อำนวยความสะดวกในการแสดงแบบการแนะนำดังกล่าวไว้ในที่ที่เหมาะสม

๓. เมื่อข้างรังวัดเอกชนรับเรื่องรังวัดไปดำเนินการและส่งเรื่องต่อเจ้าพนักงานที่ดินแล้ว ให้ดำเนินการตามขั้นตอน ไม่ให้เก็บเรื่องไว้จนทำให้เกิดปัญหาร้องเรียนขึ้น ทั้งนี้ ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือ กรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว ๓๐๓๙ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

ฉะนั้น จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ได้กำกับดูแลการปฏิบัติงานและ กำชับให้เจ้าหน้าที่ผู้ได้บังคับบัญชาทุกระดับให้ถือปฏิบัติตามนโยบายและกฎหมายอย่างเคร่งครัด หากยังพบว่ามี การละเว้นหรือฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบทุกระดับ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จะถูกพิจารณาโทษตามความเหมาะสมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ได้ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดด้วย

ขอแสดงความนับถือ


(นายบุญเชิด คิตเห็น)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการข้างรังวัดเอกชน

โทร ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๔๖

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๑๘