

ที่ มท ๐๖๒๖ / ว ๓๐๘๑๕



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๓๙

เรื่อง ห้ามข้าราชการและลูกจ้างเข้าไปเป็นเจ้าของ หุ่นส่วน หรือมีผลประโยชน์ ทั้งทางตรงและหรือทางอ้อมในสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยปรากฏว่า มีคำร้องเรียนเข้ามาถึงกรมที่ดินเสมอ ๆ ว่า มีเจ้าหน้าที่ที่ดินทั้งที่เป็นข้าราชการทั้งสายงานทะเบียน สายงานรังวัดและลูกจ้างเข้าไปเป็นเจ้าของ หุ่นส่วน หรือมีผลประโยชน์ ทั้งทางตรงและหรือทางอ้อมในสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ซึ่งมีผลทำให้ข้าราชการและลูกจ้างเหล่านั้นดำเนินการทุกวิถีทางที่จะให้ประชาชนไปใช้บริการของช่างรังวัดเอกชนที่ตนเองมีผลประโยชน์เกี่ยวข้องอยู่ ซึ่งมีทั้งการขอร้องแกมบังคับใช้อำนาจหน้าที่เอื้ออำนวย โน้มน้าวผู้ให้บริการ ทำให้ประชาชนเหล่านั้นอึดอัดใจ และมองภาพพจน์ข้าราชการและลูกจ้างกรมที่ดินไปในทางลบ เพราะจะไม่ให้ตามคำขอร้องก็เกรงจะกระทบกระเทือนความสัมพันธ์ระหว่างตนกับข้าราชการของกรมที่ดิน เป็นผลให้ไม่ได้รับความสะดวกในการติดต่อในโอกาสต่อ ๆ ไป ครั้นจะไปใช้บริการตามคำแนะนำก็เสียค่าใช้จ่ายแพงมากจนไม่สามารถหาเงินมาดำเนินการได้ อีกทั้งยังมีกรณีที่ได้รับรายงานว่า เจ้าหน้าที่เหล่านั้นโดยเฉพาะช่างรังวัดเมื่อมีหุ่นส่วน หรือมีผลประโยชน์ในสำนักงานช่างรังวัดเอกชนแล้ว นอกจากจะหาลูกค้าให้โดยอาศัยอำนาจหน้าที่แล้ว ยังโกงเวลาของทางราชการ โดยออกไปรังวัดในนามช่างรังวัดเอกชนในเวลาราชการอีกด้วย

พฤติกรรมต่าง ๆ ดังกล่าวแล้ว เป็นเพียงตัวอย่างที่ยกมาให้เห็นถึงพฤติกรรมของข้าราชการและลูกจ้างของกรมที่ดินที่ไม่เหมาะสม อันเนื่องมาจากการเข้าไปมีผลประโยชน์เกี่ยวข้องกับสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ซึ่งส่งผลโดยตรงให้กรมที่ดินเสียหายเป็นอย่างมาก

ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ปัญหาดังกล่าว และหาทางกู้ภาพพจน์ของกรมที่ดินให้ดีขึ้นในสายตาและความรู้สึกของประชาชนทั่วไป กรมที่ดินจึงขอห้ามข้าราชการและลูกจ้างของกรมที่ดิน เข้าไปเป็นเจ้าของถือหุ่น หรือเป็นหุ่นส่วน ตลอดจนเข้าไปเกี่ยวข้องมีผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อมในสำนักงาน

ช่างรังวัดเอกชนโดยเด็ดขาด หากผู้ใดมีอยู่ก่อนก็ขอให้ถอนตัวออกมาโดยสิ้นเชิง อย่าให้ถอนแต่เพียงชื่อ แต่ความจริงยังมีอยู่เป็นอันขาด และเนื่องจากเรื่องนี้เป็นนโยบายสำคัญในอันที่จะแก้ภาพพจน์ที่ไม่ดีของ กรมที่ดินให้ดีขึ้นในสายตาและความรู้สึกของประชาชน กรมที่ดินจึงได้ให้ความสำคัญในการตรวจสอบอย่าง ไกล่ลัดเป็นกรณีพิเศษ และได้วางบทกำหนดโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนไว้เป็นบรรทัดฐานที่เหมาะสมในโอกาส ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) วิเชียร รัตนะพีระพงศ์
(นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร2 ๒๒๒๗๓๘๒

โทรสาร ๒๒๑๔๑๐๙