



ที่ มท 0626/ 02319

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กรุงเทพฯ 10200

27 มกราคม 2540

เรื่อง การควบคุมงานรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชนทุกสำนักงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0626/30815 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2539

ด้วยกรมที่ดินได้รับการร้องเรียนจากประชาชนผู้ใช้บริการว่า สำนักงานช่างรังวัดเอกชนที่ได้รับอนุญาตบางแห่ง ไม่มีความสามารถในการดำเนินการรังวัด เนื่องจากไม่มีช่างรังวัดในสังกัด ปฏิบัติงาน บางสำนักงานมีช่างรังวัดเอกชนในสังกัดที่ไม่มีวุฒิภาวะในการทำงาน เช่น มีอายุมากเกินไป ไม่สนใจปฏิบัติงาน ติดสุรา เป็นต้น ซึ่งงานรังวัดตามคำขอเมื่อสำนักงานรังวัดเอกชนเข้าทำสัญญาแล้ว จะมอบให้สำนักงานที่มีความสามารถไปดำเนินการแทน โดยให้ช่างรังวัดในสังกัดของตนเป็นเพียงผู้ลงนามในเรื่องรังวัดเท่านั้น และมีบางสำนักงานที่มีข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดกรมที่ดินสนับสนุนอยู่เบื้องหลัง โดยเจ้าหน้าที่เหล่านี้ได้แอบเบียดบังเอาเวลาราชการไปหาผลประโยชน์ส่วนตัว ทำให้เกิดความเสียหายต่องานส่วนรวมของกรมที่ดิน

การดำเนินงานของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนดังกล่าว นอกจากจะเป็นการทำลายระบบการรังวัดเอกชนโดยทำให้ประชาชนขาดความเชื่อถือ เชื่อมั่น ในการใช้บริการแล้ว การกระทำดังกล่าว ยังเป็นการกระทำผิดกฎหมาย โดยฝ่าฝืนมาตรา 33 แห่งพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2535 และช่างรังวัดเอกชนผู้เกี่ยวข้อง หรือรู้เห็นในการดำเนินการดังกล่าวต้องได้รับโทษ ในฐานะเป็นผู้ประพฤติดมรรยาทช่างรังวัดเอกชน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2535 อีกด้วย

/ดังนั้น . . .

ดังนั้น หากกรมที่ดินได้รับการร้องเรียน กล่าวหา สำนักงานช่างรังวัดเอกชนหรือช่างรังวัดเอกชนผู้ใด มีพฤติกรรมกรณีดังกล่าวแล้ว กรมที่ดินจะได้พิจารณาดำเนินการเพิกถอนใบอนุญาตโดยเนียบขาด และสำหรับรายใดที่ไม่มีหลักฐานชัดเจนแต่ได้รับรายงานเกี่ยวกับพฤติกรรมดังกล่าวบ่อยครั้ง จะได้จัดชั้นบัญชีไว้ และดำเนินการตามควรแก่กรณีต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบพร้อมทั้งแจ้งให้ผู้จัดการสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ช่างรังวัดเอกชน ในสังกัดได้ทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) วิเชียร รัตนะพีระพงศ์
(นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร. 2227382

โทรสาร 2214109