

ที่ มท 0509/ว 21964



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กรุงเทพฯ 10200

28 กรกฎาคม 2547

เรื่อง ซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับการรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยปรากฏว่าการดำเนินการของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินบางแห่ง ที่เกี่ยวข้องกับการรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนยังไม่เป็นแนวทางเดียวกัน ทั้งที่กรมที่ดินได้กำหนดแนวทางปฏิบัติไว้ชัดเจนแล้ว จึงจำเป็นต้องซ้อมความเข้าใจเพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ปฏิบัติอย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. การจัดทำสำเนาเรื่องรังวัด หลักฐานแผนที่ หรือเอกสารอื่นที่จำเป็นต่อการรังวัด ตามที่สำนักงานช่างรังวัดเอกชนแจ้งความประสงค์จะใช้ประกอบการรังวัด ให้ฝ่ายรังวัดเป็นผู้ดำเนินการ โดยไม่ต้องให้ผู้แทนสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ยื่นคำขอถ่ายสำเนาเอกสารอีก โดยปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน โดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2547 หมวด 2 ข้อ 13

2. ค่าคัดสำเนาเอกสาร และค่ารับรองสำเนาเอกสารเกี่ยวกับการรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนให้ฝ่ายรังวัดดำเนินการเรียกเก็บตามกฎหมายกระทรวง (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2535 ค่าคัดสำเนาเอกสาร หน้าละ 5 บาท และค่ารับรองสำเนาเอกสาร ชุดละ 10 บาท โดยปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน โดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2547 หมวด 3 ข้อ 16

3. การค้นหาและทำหนังสือแจ้งเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียง ให้เจ้าหน้าที่ในฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัด ดำเนินการตามระเบียบว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน โดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2538 หมวด 2 ข้อ 9 ถึงข้อ 12

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งให้เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) ไพโรจน์ เพ็ญกุล

(นายไพโรจน์ เพ็ญกุล)

นายช่างใหญ่ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร. 0-2222-7382

โทรสาร 0-2221-4109