



ที่ มท 0509/ว 18385

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กรุงเทพฯ 10200

5 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การปฏิบัติราชการเกี่ยวกับงานรังวัดเอกชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยกรมที่ดินได้อนุมัติโครงการตรวจแนะนำการรังวัดเอกชน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2549 โดยจัดเจ้าหน้าที่ของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ออกไปตรวจแนะนำการรังวัดเอกชนและรับฟังความคิดเห็นจากสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และสำนักงานที่ดินในพื้นที่ที่มีงานรังวัดเอกชน เพื่อรับทราบข้อมูลเกี่ยวกับผลงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และปัญหาอุปสรรคที่เกิดจากการปฏิบัติงาน ตลอดจนการแนะนำแนวทางแก้ไขต่าง ๆ เพื่อรวบรวมเสนอคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ปราบกฏพบข้อเท็จจริงว่า เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินบางแห่งไม่ปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง ที่เกี่ยวกับการรังวัดเอกชน เช่น การตรวจงานรังวัดล่าช้าไม่เป็นไปตามระเบียบ การค้นหาที่อยู่เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงไม่เป็นปัจจุบัน การถ่ายสำเนาเอกสารหลักฐานการรังวัดให้ไม่ครบ เป็นต้น ทำให้ช่างรังวัดเอกชนได้รับความเดือดร้อนไม่สามารถทำการรังวัดที่ดินได้ตามกำหนดเวลาในสัญญาจ้าง และต้องเสียค่าใช้จ่ายในการออกไปทำการรังวัดใหม่ และคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้พิจารณาในการประชุมครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2549 มีมติเห็นควรให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก ดำเนินการดังนี้

1. ให้มีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน รายงานให้กรมที่ดินทราบ ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2549 และถ้าเจ้าหน้าที่ที่ได้รับแต่งตั้งมีการโยกย้าย ให้มีคำสั่งแต่งตั้งใหม่ แล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบด้วยทุกครั้ง
2. ให้กำชับ กวดขันเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งให้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดเอกชน ให้ปฏิบัติงานตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง ที่เกี่ยวกับงานรังวัดเอกชนโดยเคร่งครัด หากมีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการปฏิบัติงานไม่เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง จะพิจารณาดำเนินการลงโทษทางวินัย โดยเคร่งครัดต่อไป
3. ให้เชิญผู้จัดการ หรือผู้แทนสำนักงานช่างรังวัดเอกชนที่ตั้งอยู่ในพื้นที่หรือที่มาติดต่องาน เข้าร่วมประชุมด้วยกรณีที่ดินมีการประชุมที่เกี่ยวกับการรังวัดเอกชน หรือจัดให้มีการประชุมซักซ้อมความเข้าใจระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้จัดการ หรือผู้แทนสำนักงานช่างรังวัดเอกชน เพื่อซักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามระเบียบและในแนวทางเดียวกัน ตลอดทั้งร่วมกัน แก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น(ถ้ามี) และให้รายงานผลการประชุมให้กรมที่ดินทราบด้วย

ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาและปฏิรูประบบราชการในเรื่องการให้เอกชนเข้ามามีส่วนร่วมในการให้บริการประชาชนเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามนโยบายของรัฐบาล และให้บูรณาการในการทำงานร่วมกันโดยมีเป้าหมายเพื่อให้เกิดประโยชน์สุขแก่ประชาชนได้อย่างมีคุณภาพ ขอให้จังหวัดสั่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก ดำเนินการตามนัยมติของคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอได้แจ้งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) พีรพล ไตรทศวิทย์

(นายพีรพล ไตรทศวิทย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร 0-2222-7382

โทรสาร 0-2221-4109