

ที่ มท 0509/ว 584



สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน
กรมที่ดิน ถนนพระพิพิธ กรุงเทพฯ 10200

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การแก้ไขปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานรังวัดเอกชน

เรียน ผู้จัดการสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0509/ว 18385 ลงวันที่ 5 กรกฎาคม 2549

ตามที่กรมที่ดิน ได้จัดโครงการตรวจแนะนำการรังวัดเอกชน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2549 โดยจัดเจ้าหน้าที่ของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนออกไปตรวจแนะนำการรังวัดเอกชน และรับฟังความคิดเห็นจากสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และสำนักงานที่ดินในพื้นที่ที่มีงานรังวัดเอกชน เพื่อรับทราบข้อมูลเกี่ยวกับผลงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนและปัญหาอุปสรรคที่เกิดจากการปฏิบัติงาน ตลอดจนการแนะนำแนวทางแก้ไขต่าง ๆ โดยเริ่มดำเนินการในพื้นที่เขตปริมณฑล กรุงเทพมหานคร/ภาคกลาง และภาคใต้ ตั้งแต่เดือนมกราคม-เมษายน 2549 ปรากฏว่าพบปัญหาอุปสรรคในการทำงานของช่างรังวัดเอกชนหลายประการ เช่น มีการตรวจงานรังวัดล่าช้า การค้นหาหลักฐานที่อยู่เจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงไม่เป็นปัจจุบัน การถ่ายสำเนาเอกสารหลักฐานให้ไม่ครบ เป็นต้น

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้นำปัญหาอุปสรรคของช่างรังวัดเอกชน เสนอที่ประชุมคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2549 และที่ประชุมได้มีมติให้ดำเนินการ ดังนี้

1. ให้กรมที่ดิน มีหนังสือส่งถึงจังหวัดทุกจังหวัด สั่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและส่วนแยกดำเนินการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และกำชับกวัดชั้นเจ้าหน้าที่ให้ปฏิบัติงานตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งโดยเคร่งครัด หากมีเรื่องร้องเรียนจะพิจารณาดำเนินการลงโทษทางวินัย และให้มีการเชิญผู้จัดการหรือผู้แทนสำนักงานช่างรังวัดเอกชนที่ตั้งอยู่ในพื้นที่หรือที่มาติดต่องานเข้าร่วมประชุมด้วยกรณีที่ดินมีการประชุมเกี่ยวกับการรังวัดเอกชน หรือจัดให้มีการประชุมซักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามระเบียบและในแนวทางเดียว รายละเอียดตามหนังสือที่ส่งมาด้วย

2. ให้สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ดำเนินการดังนี้

2.1 จัดทำฐานข้อมูลว่าแต่ละสำนักงานที่ดิน ได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ใดเป็นผู้รับผิดชอบงานของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ถ้าหากได้รับแจ้งปัญหาอุปสรรคจากสำนักงานช่างรังวัดเอกชนจะได้หาผู้รับผิดชอบ และประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้โดยตรง

2.2 ให้สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน เป็นศูนย์กลางรับแจ้งปัญหาอุปสรรคของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และคอยประสานงานช่วยเหลือให้แก่สำนักงานช่างรังวัดเอกชน และสรุปรายงานให้คณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ทราบด้วยทุกครั้ง

2.3 ให้จัดทำโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชนเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ โดยให้มีรายชื่อสำนักงานช่างรังวัดเอกชน แบ่งเป็นภาคและมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ และส่งไปประชาสัมพันธ์ตามสำนักงานที่ดิน สำนักงานช่างรังวัดเอกชน และตามหน่วยงานเป้าหมายต่าง ๆ และขอให้กำชับให้สำนักงานที่ดิน ปิดไว้ในที่เปิดเผยที่ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

ดังนั้น สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน จึงขอให้ท่านตรวจสอบว่าหมายเลขโทรศัพท์สำนักงานหรือโทรศัพท์มือถือที่ใช้ในการติดต่องานมีการเปลี่ยนแปลงไปจากที่เคยแจ้งไว้ในทะเบียนสำนักงานช่างรังวัดเอกชน หรือไม่ ถ้ามี ขอให้แจ้งแก้ไขเพิ่มเติม ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2549 เพื่อจะได้นำไปจัดพิมพ์ลงในโปสเตอร์ และหากสำนักงานช่างรังวัดเอกชนใดมีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2535 สามารถแจ้งและส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน เพื่อจะได้ประสานงานให้ความช่วยเหลือต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) ธรรมศักดิ์ ชนะ

(นายธรรมศักดิ์ ชนะ)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

ฝ่ายควบคุมการรังวัดเอกชน

โทร 0-2222-7382

โทรสาร 0-2221-4109