

แผนบริหารจัดการความเสี่ยง

ศปท. กระทรวง	ชื่อหน่วยงาน	การอนุมัติของผู้บริหาร	การเผยแพร่ในเว็บไซต์หน่วยงาน	Link เผยแพร่บนเว็บไซต์
กระทรวงมหาดไทย	กรมที่ดิน	ผู้บริหารได้อนุมัติ "แผนบริหารจัดการความเสี่ยงการทุจริต" ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้ว ตามหนังสือศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน ส่วนที่ ๑๕๖๖.๒/๑๒๔ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ https://www.dol.go.th/Documents/FraudRisk/๖๖๐๖๒๔_๐๑.pdf	https://www.dol.go.th/Pages/home.aspx ➡ https://www.dol.go.th/Pages/FraudRisk.aspx	https://www.dol.go.th/Pages/home.aspx ➡ https://www.dol.go.th/Pages/FraudRisk.aspx

[illegible]

ขั้นตอน	ระดับความเสี่ยง	มาตรการควบคุมความเสี่ยงการทุจริต	วิธีดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
		๒. โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงาน รังวัด โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดสามารถออก รังวัดได้ทุกสำนักงานในพื้นที่จังหวัด	๖. รวบรวมข้อมูล สรุป/รายงานผลการดำเนินการเสนอเจ้าพนักงานที่ดินและคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ในการประชุมประจำเดือนเพื่อประเมินผลโครงการ ทั้งนี้ การดำเนินการตามโครงการนี้เป็นการแก้ปัญหาระยะเวลานัดรังวัด ไม่ถือเป็นการรังวัดข้ามลำดับ และให้ดำเนินการเฉพาะ สำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัดยาวเกินกว่า ๔๕ วัน (ภาพประกอบที่ ๑-๔) - กรมที่ดินได้มีหนังสือ ส่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๒๒๖๔ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้จังหวัดจัดทำโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด...โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน เพื่อให้ระยะเวลานัดรังวัดลดลง และให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัดมีระยะเวลานัดรังวัดใกล้เคียงกัน โดยนำวิธีการ “นัดรังวัดเป็นกลุ่ม” มาใช้ในการนัดรังวัด เพื่อเป็นการแก้ไขข้อจำกัดด้านอัตราค่าจ้างรังวัด ในแต่ละสำนักงานที่ดินและข้อจำกัดอื่น โดยมีวิธีการดำเนินการ ดังนี้ ๑. จัดประชุมคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัดเพื่อปรึกษาหารือ และกำหนดแนวทางในการปฏิบัติงาน โดยให้ช่างรังวัดภายในจังหวัดสามารถปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน (มองภาพรวมว่าในจังหวัดมีฝ่ายรังวัดเพียงแห่งเดียว) โดยให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดเป็นหัวหน้าในการบริหารจัดการและบริหารทรัพยากรต่างๆ เช่น ปริมาณงานรังวัด อัตราค่าจ้างเครื่องมือรังวัดฯ และบริหารโครงการฯ ให้มีความเหมาะสม และเกิดผลกระทบกับผู้ที่เกี่ยวข้องน้อยที่สุด ๒. สำรวจระยะเวลานัดรังวัด ปริมาณงานรังวัด และอัตราค่าจ้างช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินภายในจังหวัด... ๓. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด...ดำเนินการตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการบริการจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัดอย่างเคร่งครัด โดยให้อำนาจพิจารณาอนุมัติสั่งการให้ช่างรังวัดสามารถทำการรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดินภายในจังหวัด เพื่อรักษาระยะเวลานัดรังวัดให้ใกล้เคียงกันตลอดจนการเร่งรัด ควบคุมกำกับ ดูแลให้ช่างรังวัดทำการรังวัดและมีผลการรังวัดได้ตามมาตรฐานและนโยบายที่กรมที่ดินกำหนด ๔. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนำวิธีการเกลี่ยอัตราค่าจ้างช่างภายในสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขาให้มีความเหมาะสมกับปริมาณงานในสำนักงานที่ดิน และวิธีการ “นัดรังวัดเป็นกลุ่ม” มาใช้ในการรังวัด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการแก้ไขข้อจำกัดด้านอัตราค่าจ้างรังวัดในแต่ละสำนักงานที่ดิน และข้อจำกัดอื่นๆ ได้อย่างเท่าทันต่อสถานะการณ์ สามารถจัดส่งช่างรังวัด ไปทำการรังวัดในพื้นที่สำนักงานที่ดินต่างๆ ได้ทันที ๕. ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด...เป็นศูนย์กลางข้อมูลที่ใช้ในการบริหารจัดการโดยรวบรวมข้อมูลผ่านทางโทรศัพท์/โทรสาร/internet/E – mail/Line/ระบบรายงานข้อมูลระยะเวลานัดรังวัดของสำนักงานที่ดินแบบรายวัน และวางแผนบริหารจัดการในสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้เหมาะสม ๖. การบริหารจัดการระยะเวลานัดรังวัดในสำนักงานที่ดินภายในจังหวัดดำเนินการ ดังนี้ ๖.๑ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด ประมวลผลข้อมูลปริมาณงานรังวัดระยะเวลานัดรังวัดทั้งจังหวัด เพื่อกำหนดตัวช่างรังวัดจากสำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัดสั้น เพื่อให้ไปปฏิบัติงานรังวัดในพื้นที่สำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัดยาว โดยความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด...และให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมีคำสั่งจัดส่งช่างรังวัดไปทำการรังวัดในพื้นที่สำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัดยาว	๒๒ มี.ค. ๖๕ เป็นต้นไป	-	สำนักมาตรฐาน และส่งเสริมการ รังวัด

ขั้นตอน	ระดับความเสี่ยง	มาตรการควบคุมความเสี่ยงการทุจริต	วิธีดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
		๓. สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (ส่วนกลาง) จัดทำโครงการส่งเจ้าหน้าที่ช่างรังวัดทางส่วนกลางออกพื้นที่ เพื่อช่วยสนับสนุนงานรังวัด ณ สำนักงานที่ดินในส่วนภูมิภาคให้มีระยะเวลา น้ดรังวัดลดลง	๖.๒ การพิจารณากำหนดตัวช่างรังวัดไปปฏิบัติงานต่างสำนักงานที่ดิน จะพิจารณาจากช่างรังวัดที่อยู่ในสำนักงานที่ดินพื้นที่ใกล้เคียงและมีระยะเวลาน้ดรังวัดสั้นเป็นลำดับแรก ๖.๓ ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เจ้าของพื้นที่เป็นผู้กำหนดน้ดทำการรังวัดให้แก่ช่างรังวัดที่ไปปฏิบัติงานต่างสำนักงานที่ดิน โดยให้คำนึงถึงพื้นที่ ความเหมาะสมและความสะดวกในการเดินทางไปปฏิบัติงานของช่างรังวัดดังกล่าว โดยให้น้ว้วิธีการน้ดรังวัดเป็นกลุ่มมาใช้ ๖.๔ การส่งเรื่องรังวัด เพื่อตรวจระเบียบการถอนจ่าย เรื่องรังวัดและการสั่งการให้ส่งงานให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด และเจ้าพนักงานที่ดินท้องที่เป็นผู้พิจารณาและสั่งการตามระเบียบ ๖.๕ ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด และเจ้าพนักงานที่ดินท้องที่ทำหน้าที่ควบคุม กำกับ และติดตามช่างรังวัดให้ส่งเรื่องรังวัดภายในกำหนด ๒๐ วันทำการ ๗. หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด...สรุปผลดำเนินการและปัญหาอุปสรรครายงานในที่ประชุม “คณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด” พิจารณาประจำเดือน (ภาพประกอบที่ ๕-๘) - สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ได้จัดทำโครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดินปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อแก้ไขปัญหางานค้างในมือช่างรังวัดที่ได้รับการบริหารอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล และเพื่อแก้ไขปัญหาและสนับสนุนการให้บริการงานรังวัด ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้สามารถน้ดรังวัดได้ภายใน ๖๐ วัน ทั่วประเทศ โดยมีการจัดส่งช่างรังวัดสังกัดสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดจำนวน ๑๕ คน ไปปฏิบัติงานรังวัดในสำนักงานที่ดินฯ ที่มีปริมาณงานรังวัดมากกว่าอัตราค่าจ้างรังวัดเป็นจำนวนมาก และสามารถปฏิบัติงานรังวัดที่ดิน ได้ไม่น้อยกว่า ๒,๒๕๐ ราย (ประมาณ ๑๕ เรื่อง/คน/เดือน) โดยมีวิธีดำเนินการดังนี้ ๑. การดำเนินการของสำนักงานที่ดิน ขั้นตอนที่ ๑ สํารวจค่าขอรังวัดที่มีอยู่ และคัดแยกออกเป็นกลุ่มตามพื้นที่ของแต่ละตำบลหรือหมู่บ้าน เพื่อน้ดรังวัด เป็นกลุ่ม พร้อมทั้งจัดเตรียมเรื่องรังวัดมอบให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ รับไปดำเนินการ กรณีสำนักงานที่ดินฯ สามารถน้ดรังวัดเป็นกลุ่มได้ ให้มอบเรื่องรังวัดที่ได้แยกไว้เป็นกลุ่มให้ช่างรังวัด เฉพาะกิจฯ รับไปดำเนินการ ซึ่งจะต้องน้ดกลุ่มละประมาณ ๑๕ เรื่องต่อเดือน โดยไม่ต้องคำนึงถึงลำดับ ขอก่อน – หลัง เพื่อความสะดวกรวดเร็วเพราะเป็นการปฏิบัติงานโดยเร่งด่วนและอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ในบริเวณ เดียวกัน ทั้งนี้ ให้สำนักงานที่ดินจัดทำโครงการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดอนุมัติ โครงการด้วย การแยกค่าขอรังวัดในแต่ละกลุ่มให้พิจารณาถึงความยากง่ายระยะทางที่จะไปทำการรังวัด หรือจำนวน เนื้อที่ของแปลงที่ดินแต่ละแปลง ให้มีการผสมผสานคละกันไป โดยคำนึงถึงผลสำเร็จของงานเป็นสำคัญ ขั้นตอนที่ ๒ ให้สำนักงานที่ดินทำหนังสือประสานแจ้งผู้ขอรังวัดตามกลุ่มที่ได้คัดแยกทุกรายเพื่อให้มาติดต่อ และน้ดวันรังวัดใหม่ที่รวดเร็วขึ้น เมื่อผู้ขอมาติดต่อให้บันทึกถ้อยคำเป็นหลักฐานและน้ดรังวัดตามกลุ่มที่กำหนด	๒๑ พ.ย. ๖๕ - ๓๐ ก.ย. ๖๖	๑,๐๙๙,๕๐๐ บาท	สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

ขั้นตอน	ระดับความเสี่ยง	มาตรการควบคุมความเสี่ยงการทุจริต	วิธีดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
			ขั้นตอนที่ ๓ ในกรณีที่ไม่สามารถนัดรังวัดเป็นกลุ่มได้ให้นัดรังวัดตามปกติ ขั้นตอนที่ ๔ เมื่อสำนักงานที่ดินฯ ได้ดำเนินการไประยะหนึ่ง และสามารถควบคุมระยะการนัดรังวัดได้ภายใน ๖๐ วัน ได้อย่างยั่งยืนแล้ว หรือมีจำนวนเรื่องนัดรังวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้น้อยกว่า ๑๕ ราย ติดต่อกันเป็นเวลา ๒ เดือน กรมที่ดินจะได้พิจารณาแจ้งย้ายช่างรังวัดออกจากพื้นที่ดำเนินงานและให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดหยุดปฏิบัติงานรังวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ เพื่อให้ดำเนินการสะสางงานรังวัดที่ดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยก่อนย้ายออกจากพื้นที่ ๑๕ วัน ขั้นตอนที่ ๕ โครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจฯ มีระยะเวลาดำเนินการโครงการที่แน่นอน ในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ ดังนั้น จึงห้ามมิให้สำนักงานที่ดินฯ นัดงานรังวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ หลังวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อให้ดำเนินการสะสางงานรังวัดที่ดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อย ก่อนเดินทางกลับต้นสังกัดในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ขั้นตอนที่ ๖ ให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ อยู่ในการปกครองบังคับบัญชาของผู้อำนวยการจังหวัดเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัดของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกที่ปฏิบัติงานอยู่ โดยให้สำนักงานที่ดินฯ ทำหน้าที่ในการควบคุม เร่งรัด กำกับ ติดตามงานรังวัดที่ได้รับมอบหมายให้แล้วเสร็จตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และเป็นไปตามแนวทางดำเนินการโครงการฯ อย่างเคร่งครัด กรณีมีเหตุขัดข้องอันไม่อาจแก้ไขได้ให้รายงานกรมที่ดินให้ทราบโดยด่วน ขั้นตอนที่ ๗ เมื่อกรมที่ดินจัดส่งช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ไปปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินฯ โดแล้วห้ามสำนักงานที่ดินฯ หยุดนัดงานรังวัดให้กับช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินฯ ที่มีงานค้างรังวัดมาก (เพื่อให้สะสางงานค้าง) ซึ่งจะทำให้ไม่บรรลุผลสัมฤทธิ์ของโครงการฯ งานค้างในมือช่างรังวัดเป็นความรับผิดชอบของช่างรังวัด และหัวหน้าฝ่ายรังวัด รวมทั้งเจ้าพนักงานที่ดินจะต้องร่วมกันบริหารจัดการแก้ไขปัญหา			
			๒. การดำเนินการของช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ๒.๑ กรณีนัดรังวัดเป็นกลุ่มได้ และที่ดินมีแนวเขตติดต่อกับที่สาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นหน้าที่ของผู้ปกครองท้องที่ ต้อง ไประวางชี้แนวเขตและลงนามรับรองเขตที่สาธารณประโยชน์ หากมีการมอบอำนาจให้เป็นตำบลในครั้งเดียว ให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (ถ่ายเอกสาร) เก็บไว้ในเรื่องรังวัดเป็นราย ๆ ไว้ด้วย ๒.๒ เมื่อช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้รับเรื่องรังวัดจากฝ่ายรังวัดแล้ว ให้นำเรื่องรังวัดทุกเรื่องลงบัญชีคุมเรื่องประจำตัวช่างรังวัด (ร.ว. ๗๑) ของแต่ละคนไว้เป็นหลักฐานให้ครบถ้วน ๒.๓ เมื่อช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้ดำเนินการเรื่องรังวัดเสร็จแล้ว ให้ส่งเรื่องรังวัดให้หัวหน้าสายงานรังวัดดำเนินการตรวจเรื่องรังวัด ตรวจระเบียบ ผ่านหัวหน้าฝ่ายรังวัด เพื่อนำเสนอเจ้าพนักงานที่ดินพิจารณาสั่งการ/สั่งถอนจ่ายเงินมัดจำรังวัด ๒.๔ การส่งเรื่องรังวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ทยอยส่งเรื่องรังวัดอย่างต่อเนื่อง ห้ามมิให้รวม เรื่องส่งครั้งละจำนวนมาก ๆ เพราะจะทำให้ไม่สามารถตรวจการลงที่หมายแผนที่และการคำนวณได้ทันกับปริมาณงานรังวัด และจะทำให้ความรอบคอบในการตรวจสอบงานรังวัดลดลง ๒.๕ ให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานในแต่ละเดือน และใบสำคัญเบิกเงินค่าใช้จ่ายส่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรวบรวมรายงานให้กรมที่ดินทราบ ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน ๒.๖ เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามโครงการนี้ หรือได้รับแจ้งให้ย้ายไปปฏิบัติงานที่สำนักงานที่ดินฯ อื่นให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำสรุปผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนของทุก ๆ เดือนส่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด (ภาพประกอบที่ ๙-๑๓)			

ขั้นตอน	ระดับความเสี่ยง	มาตรการควบคุมความเสี่ยงการทุจริต	วิธีดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
๒. การพิจารณา รอการรังวัด ค้นหาหลักฐานที่ดินและแผนที่/แจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียง	-	-	-	-	-	-
๓. การพิจารณาทำการรังวัด ช่างรังวัดออกไปทำการรังวัด พิสูจน์สอบสวน/รายงานผลการ รังวัด/ส่งหนังสือแจ้งเจ้าของ ที่ดินข้างเคียง	สูง	เพิ่มช่องทางการรับชำระเงินมัดจำรังวัด ด้วย ระบบชำระเงินกลางภาครัฐ e-payment เพื่อ ลดความเสี่ยงจากการรับฝากเงินผ่านเจ้าหน้าที่ และป้องกันไม่ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติ หรือละเว้น การปฏิบัติหน้าที่โดยทุจริต	- กรมที่ดินจัดทำโครงการ “บริการชำระค่ารังวัดง่าย ๆ ใกล้เคียงบ้านได้ทุกที่ ทุกเวลา Easy Life by e-payment” เพื่อให้ประชาชน สามารถยื่นชำระค่าใช้จ่ายในการรังวัดด้วยระบบชำระเงินกลางภาครัฐ e-payment โดยมีวิธีการ ดังนี้ ๑. ฝ่ายรังวัดของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก คำนวณค่าใช้จ่ายเงินมัดจำ ในการรังวัด และจัดทำใบแจ้ง การชำระเงิน (Bill Payment) ให้แก่ประชาชน ๒. ประชาชนสามารถนำใบแจ้งการชำระเงินไปชำระเงินได้หลายวิธีผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ เช่น ชำระด้วยเช็ค ชำระ เคาน์เตอร์เซอร์วิส ชำระ Online ผ่าน Netbank/Mobile Banking ชำระด้วยเงินสดผ่านเคาเตอร์ธนาคาร และชำระ ด้วยบัตรเครดิต และบัตรเดบิตทุกธนาคาร ๓. เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้ว จะได้รับใบเสร็จอิเล็กทรอนิกส์จากระบบชำระเงินกลางภาครัฐ ผ่านทาง e – mail ที่ได้แจ้งไว้กับสำนักงานที่ดิน หรือผ่านทาง Website ระบบการรับชำระเงินกลางของบริการภาครัฐ	๑๓ ม.ค. ๖๖ เป็นต้นไป	-	กองคลัง/สำนัก เทคโนโลยี สารสนเทศ/ สำนักมาตรฐาน และส่งเสริมการ รังวัด
๔. การพิจารณา ตามระเบียบ ตรวจสอบความถูกต้องเสนอ เจ้าพนักงานที่ดิน/เจ้าพนักงาน ที่ดินพิจารณาสั่งการ/ ถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่าย ในการรังวัด/ส่งฝ่ายทะเบียน	ปานกลาง	๑. ซักซ้อมความเข้าใจไปยังสำนักงานที่ดิน ทุกแห่งให้รับทราบระยะเวลาที่จะต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและ การจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๕ เพื่อความรวดเร็วของระบบงาน และลดปริมาณงานค้างสะสม ๒. มีคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหาร จัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ตามคำสั่งที่ ๘๕/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๕ เพื่อควบคุมตรวจสอบ แก้ไขปัญหา ขับเคลื่อนงานรังวัดในพื้นที่จังหวัด และเร่งรัด งานรังวัด เฉพาะรายในสำนักงานที่ดินให้มี ประสิทธิภาพ ๓. ตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานของ ช่างรังวัด	- จัดทำหนังสือเวียนแจ้งหน่วยงาน เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในสังกัดรับทราบ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - มีหนังสือกำกับให้คณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ตามคำสั่งที่ ๘๕/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๕ ดำเนินการตามคำสั่งอย่างเคร่งครัด (ภาพประกอบที่ ๑๔-๑๕) - มีการตรวจติดตามผลการดำเนินงานของช่างรังวัด โดยผู้ตรวจราชการตามเขตตรวจราชการที่รับผิดชอบ และ รายงานผล การตรวจติดตามในที่ประชุมกรมที่ดินประจำเดือน ทุก ๆ เดือน	๒๔ ก.พ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป ๒๔ ก.พ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป ๒๔ ก.พ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป	- - -	สำนักมาตรฐาน และส่งเสริมการ รังวัด สำนักมาตรฐาน และส่งเสริม การรังวัด สำนักผู้ตรวจ ราชการกรมที่ดิน
๕. การพิจารณา เรียกผู้ขอ - เรียกผู้ขอ - รอผู้ขอมาจดทะเบียน	-	-	-	-	-	-
๖. การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ - จดทะเบียน	-	-	-	-	-	-

ภาพประกอบการจัดทำรายงานแผนบริหารจัดการความเสี่ยงการทุจริต

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

- กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๓/ว ๖๖ ลงวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๖ เรื่อง กระทรวงมหาดไทย มอบของขวัญปีใหม่ให้กับประชาชน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓

ด่วนที่สุด
ที่ มท ๐๕๐๖.๓/ว ๖๖


กรมที่ดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๓ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง กระทรวงมหาดไทย มอบของขวัญปีใหม่ให้กับประชาชน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ตัวอย่าง โครงการเร่งรัดงานรังวัดในสำนักงานที่ดินโดยการนัดรังวัดเป็นงานกลุ่ม
๒. ตัวอย่าง โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด... โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้กำหนดกิจกรรมการให้บริการด้านงานรังวัดของกรมที่ดินเป็นของขวัญปีใหม่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ มอบให้ประชาชน ภายใต้สโลแกน “ยื่นรังวัดไปรังใส ใน ๕๐ วัน” ระหว่างเดือนมกราคม - กันยายน ๒๕๖๓ นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า การนัดงานรังวัดเป็นงานกลุ่ม และการเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดทุกคนมีอำนาจหน้าที่ทำการรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดินได้ทุกแห่งภายในจังหวัด เป็นเครื่องมือในการบริหารจัดการที่สำคัญ ซึ่งจะทำให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งสามารถดำเนินการได้ตามนโยบาย และได้ส่งตัวอย่างการจัดทำโครงการฯ ดังกล่าวมาให้จังหวัดใช้เป็นแนวทางในการบริหารจัดการให้เป็นไปตามนโยบายแล้ว

ดังนั้น กรมที่ดินจึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ดำเนินการเร่งรัดและควบคุม กำกับ และบริหารจัดการสำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัด ให้สามารถให้บริการนัดงานรังวัดให้ได้ ภายใน ๕๐ วัน และให้รายงาน “ระบบการรายงานข้อมูลระยะเวลานัดรังวัดของสำนักงานที่ดินแบบรายวัน” ทุกวันด้วย อนึ่ง หากมีปัญหา อุปสรรค หรือข้อขัดข้องที่ไม่สามารถดำเนินการแก้ไขในระดับจังหวัดได้ ให้สรุปข้อเท็จจริงพร้อมข้อเสนอแนะรายงานให้กรมที่ดินทราบโดยเร็ว เพื่อกรมที่ดินจะได้พิจารณาดำเนินการแก้ไขปัญหาลงไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งกำชับให้เจ้าหน้าที่ที่ดินดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายนิสิต จันทรมวงค์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๘๒ (๑๕๘๘๒)
โทรสาร. ๐ ๒๑๔๓ ๘๑๘๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ survey@dol.go.th

ตัวอย่างโครงการ

โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด.....
โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

๑. หลักการและเหตุผล

กรมที่ดินมีภารกิจหลักที่สำคัญ ได้แก่ การให้บริการประชาชนเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการให้บริการด้านรังวัด โดยการให้บริการด้านรังวัด นั้น กรมที่ดินได้กำหนดนโยบายให้ทุกสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จะต้องดำเนินการบริหารจัดการระยะเวลารังวัดให้ได้ ภายใน ๕๐ วัน รวมทั้งการควบคุมระยะเวลารังวัดในสำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดให้ได้ใกล้เคียงกัน และไม่เกินเกณฑ์ที่กรมที่ดินกำหนด ตลอดจนการเร่งรัด ควบคุม กำกับ ดูแลให้ช่างรังวัดทำการรังวัดและแสดงผลการรังวัดได้ตามมาตรฐานและนโยบายที่กรมที่ดินกำหนด

จังหวัด.....ได้ตรวจสอบการให้บริการงานรังวัด ของสำนักงานที่ดินในจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกพบว่า ระยะเวลาในการรังวัดของสำนักงานที่ดินแต่ละแห่งภายในจังหวัดมีระยะเวลารังวัดที่ไม่ใกล้เคียงกัน ส่งผลให้เกิดภาพลักษณ์ที่ไม่ดีต่อการให้บริการของสำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัด..... ประกอบกับกรมที่ดินได้มีหนังสือ ส่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๘๕๓ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง การเร่งรัดงานรังวัดตามนโยบายกรมที่ดิน กำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัด ทุกสำนักงานที่ดินร่วมกันประชุมและพิจารณาวางแผนแก้ไขระยะเวลารังวัดภายในจังหวัดเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีระยะเวลารังวัดลดลงและให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัดมีระยะเวลารังวัดใกล้เคียงกัน โดยนำวิธีการบริหารจัดการเกลี่ยอัตราค่าจ้างรังวัดภายในสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา ให้มีความเหมาะสมกับปริมาณงานในสำนักงานที่ดิน และวิธีการ “นักรังวัดเป็นกลุ่ม” มาใช้ในการนักรังวัดเพื่อเป็นการแก้ไขข้อจำกัดด้านอัตราค่าจ้างรังวัดในแต่ละสำนักงานที่ดิน และข้อจำกัดอื่น ๆ จึงได้จัดทำโครงการ “เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด..... โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน” เพื่อใช้เป็นแนวทางในการบริหารจัดการแบบหนึ่งในการลดระยะเวลารังวัดให้ได้ตามนโยบายกระทรวงมหาดไทย และเป็นการสร้างความพึงพอใจให้แก่ประชาชนผู้ใช้บริการ รวมทั้งเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีกับสำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัด..... และกรมที่ดิน

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อลดระยะเวลารังวัดของสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ลดลง
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนด้านงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน
- ๒.๓ เพื่อเสริมสร้างความพึงพอใจแก่ผู้ใช้บริการและเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อสำนักงานที่ดิน

๓. เป้าหมาย

สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทุกแห่ง ในพื้นที่จังหวัด.....

๔. ตัวชี้วัดและความสำเร็จของโครงการ

ร้อยละ ๑๐๐ ของคำขอรังวัดที่ดินทุกแปลงในจังหวัด..... สามารถนักรังวัดได้ตามนโยบายกรมที่ดินและกระทรวงมหาดไทย

๕. ขั้นตอน ...

๕.๒ จัดประชุมชี้แจงเจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัด เพื่อสร้างความเข้าใจและซักซ้อมเกี่ยวกับแนวทางการดำเนินงานรังวัดเป็นงานกลุ่ม ทั้งในด้านงานธุรการ การปฏิบัติงานรังวัด และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ในสำนักงานที่ดินให้ประชาชนทราบ

๕.๓ สืบรวจและแยกคำขอรังวัดออกเป็นกลุ่ม ตามพื้นที่ติดต่อกันหรือใกล้เคียงกัน หรือแยกตามพื้นที่ระวางและตำบลเดียวกัน

๕.๔ ทำหนังสือแจ้งผู้ขอรังวัดให้ทราบแนวทางบริหารจัดการ และเมื่อผู้ขอมาพบให้บันทึกรับทราบและกำหนดวันนัดทำการรังวัดใหม่ โดยนัดรังวัดเป็นกลุ่มในวันเดียวกันหรือวันติดต่อกัน

๕.๕ กรณีผู้ขอรังวัดไม่มีความประสงค์จะเข้าร่วมดำเนินการตามโครงการนี้ หรือไม่สามารถติดต่อให้มาเลื่อนวันรังวัดได้ ให้สำนักงานที่ดินดำเนินการรังวัดตามกำหนดวันนัดรังวัดเดิม

๕.๖ รวบรวมข้อมูล สรุป/รายการผลการดำเนินการเสนอเจ้าพนักงานที่ดิน และคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ในการประชุมประจำเดือนเพื่อประเมินผลโครงการ

ทั้งนี้ การดำเนินการตามโครงการนี้เป็นการแก้ปัญหาระยะเวลานัดรังวัด ไม่ถือเป็นการรังวัดข้ามลำดับ และให้ดำเนินการเฉพาะสำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัดยาวเกินกว่า ๔๕ วัน

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

เริ่มตั้งแต่เมื่อได้รับอนุมัติโครงการ

๗. งบประมาณ

ไม่ได้ใช้งบประมาณทางราชการแต่อย่างใด

(ใช้เงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดินตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรับคำขอรังวัด การนัดรังวัด และการเรียกค่าใช้จ่ายในการรังวัดเฉพาะราย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘)

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ สำนักงานที่ดินทุกแห่งในพื้นที่จังหวัด.....สามารถนัดรังวัดได้ ภายใน ๕๐ วัน

๘.๒ การบริหารจัดการงานค้ำดำเนินการของช่างรังวัดมีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น

๘.๓ ประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการและเกิดภาพลักษณ์ที่ดี ต่อสำนักงานที่ดินทุกแห่งในพื้นที่จังหวัด.....และกรมที่ดิน

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการนัดรังวัดที่ดินเป็นงานกลุ่ม

- คณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด
- เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในแต่ละสำนักงานที่ดิน
- หัวหน้าฝ่ายรังวัดในแต่ละสำนักงานที่ดิน

๑๐. วันที่อนุมัติโครงการนัดรังวัดที่ดินเป็นงานกลุ่ม

วันที่

๑๑. ผู้เสนอโครงการนัดรังวัดที่ดินเป็นงานกลุ่ม

(.....)

หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด.....

เลขานุการคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด.....

๑๒. ผู้เห็นชอบ ...

๑๒. ผู้เห็นชอบโครงการนั้ตรงวัดที่ดินเป็นงานกลุ่ม

(.....)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....

๑๓. ผู้อนุมัติโครงการนั้ตรงวัดที่ดินเป็นงานกลุ่ม

(.....)

ผู้ว่าราชการจังหวัด.....

- กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๖๒๖๔ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง การบริหารจัดการงานรังวัดภายในจังหวัด

ด่วนที่สุด
ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๖๒๖๔



กรมที่ดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การบริหารจัดการงานรังวัดภายในจังหวัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๘๕๓ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙

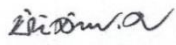
สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่าง โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด... โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้วางแผนทางปฏิบัติในการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดินให้มีประสิทธิภาพ โดยแต่งตั้งคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๘๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ ประกอบกับปัจจุบันกรมที่ดินประสบกับปัญหาการขาดแคลนอัตรากำลังช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน/ชำนาญงาน ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา โดยมีตำแหน่งว่างรอการสอบแข่งขันเพื่อบรรจุแต่งตั้ง จำนวน ๑๗๒ อัตรา และในสำนัก/กอง จำนวน ๙๗ อัตรา รวมทั้งสิ้น จำนวน ๒๖๙ อัตรา นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า การเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดทุกคนมีอำนาจหน้าที่ทำการรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดินได้ทุกแห่งภายในจังหวัด เป็นเครื่องมือในการบริหารจัดการงานรังวัดที่สำคัญ ซึ่งจะทำให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งสามารถดำเนินการบริหารจัดการระยะเวลาครั้งรังวัดให้ได้ภายใน ๕๐ วัน ตามนโยบายกระทรวงมหาดไทย จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและคณะอนุกรรมการตามคำสั่งกรมที่ดินดังกล่าว ดำเนินการเร่งรัด ควบคุม กำกับ และบริหารจัดการงานรังวัดสำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัด ให้สามารถบริการนัดงานรังวัดให้ได้ตามนโยบายฯ โดยจัดทำเป็นโครงการตามตัวอย่างสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์อย่างเป็นรูปธรรม และให้รายงานผลใน “ระบบการรายงานข้อมูลระยะเวลาดังรังวัดของสำนักงานที่ดินแบบรายวัน” ทุกวัน อนึ่ง หากมีปัญหาอุปสรรค หรือข้อขัดข้องที่ไม่สามารถดำเนินการแก้ไขในระดับจังหวัดได้ ให้สรุปข้อเท็จจริงพร้อมข้อเสนอแนะรายงานให้กรมที่ดินทราบโดยเร็ว เพื่อกรมที่ดินจะได้พิจารณาดำเนินการแก้ไขปัญหาอุปสรรคให้จังหวัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและกรุณากำชับให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ


(นายนิสิต จันทรมวงค์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๘๒ (๑๕๘๘๒) โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๙๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ survey@dol.go.th

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : สอบเรื่องเรื่องที่ดิน”
หนังสือเวียน จากกรมที่ดิน (สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด) เลขที่หนังสือ มท0514.3/362๐4 ลงวันที่ 22 มี.ค. 2565




ตัวอย่างโครงการ

โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด.....
โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

๑. หลักการและเหตุผล

กรมที่ดินมีภารกิจหลักที่สำคัญ ได้แก่ การให้บริการประชาชนเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการให้บริการด้านรังวัด โดยการให้บริการด้านรังวัด นั้น กรมที่ดินได้กำหนดนโยบายให้ทุกสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จะต้องดำเนินการบริหารจัดการระยะเวลานัดรังวัดให้ได้ ภายใน ๕๐ วัน รวมทั้งการควบคุมระยะเวลานัดรังวัดในสำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดให้ได้ใกล้เคียงกัน และไม่เป็นเกณฑ์ที่กรมที่ดินกำหนด ตลอดจนการเร่งรัด ควบคุม กำกับ ดูแลให้ช่างรังวัดทำการรังวัดและมีผลการรังวัดได้ตามมาตรฐานและนโยบายที่กรมที่ดินกำหนด

จังหวัด.....ได้ตรวจสอบการให้บริการงานรังวัด ของสำนักงานที่ดินในจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกพบว่า ระยะเวลาในการนัดรังวัดของสำนักงานที่ดินแต่ละแห่งภายในจังหวัดมีระยะเวลานัดรังวัดที่ไม่ใกล้เคียงกัน ส่งผลให้เกิดภาพลักษณ์ที่ไม่ดีต่อการให้บริการของสำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัด..... ประกอบกับกรมที่ดินได้มีหนังสือ ค่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๘๕๓ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง การเร่งรัดงานรังวัดตามนโยบายกรมที่ดิน กำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัด ทุกสำนักงานที่ดิน ร่วมกันประชุมและพิจารณาวางแผนแก้ไขระยะเวลานัดรังวัดภายในจังหวัดเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีระยะเวลานัดรังวัดลดลงและให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัดมีระยะเวลานัดรังวัดใกล้เคียงกัน โดยนำวิธีการบริหารจัดการเกลี่ยอัตราค่าจ้างช่างรังวัดภายในสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา ให้มีความเหมาะสมกับปริมาณงานในสำนักงานที่ดิน และวิธีการ “นัดรังวัดเป็นกลุ่ม” มาใช้ในการนัดรังวัดเพื่อเป็นการแก้ไขข้อจำกัดด้านอัตราค่าจ้างช่างรังวัดในแต่ละสำนักงานที่ดิน และข้อจำกัดอื่น ๆ จึงได้จัดทำโครงการ “เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด..... โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน” เพื่อใช้เป็นแนวทางในการบริหารจัดการแบบหนึ่งในการลดระยะเวลาก่อนนัดรังวัดให้ได้ตามนโยบายกระทรวงมหาดไทย และเป็นการสร้างความพึงพอใจให้แก่ประชาชนผู้ใช้บริการ รวมทั้งเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีกับสำนักงานที่ดินทุกแห่งภายในจังหวัด..... และกรมที่ดิน

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อลดระยะเวลานัดรังวัดของสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ลดลง
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนด้านงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน
- ๒.๓ เพื่อเสริมสร้างความพึงพอใจแก่ผู้ใช้บริการและเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อสำนักงานที่ดิน

๓. เป้าหมาย

สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทุกแห่ง ในพื้นที่จังหวัด.....

๔. ตัวชี้วัดและความสำเร็จของโครงการ

ร้อยละ ๑๐๐ ของคำขอรังวัดที่ดินทุกแปลงในจังหวัด..... สามารถนัดรังวัดได้ตามนโยบายกรมที่ดินและกระทรวงมหาดไทย

๕. ขั้นตอน ...

**โครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖**

๑. หลักการและเหตุผล

กรมที่ดินได้มีนโยบายเร่งรัดงานรังวัด เพื่อให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศสามารถดำเนินการรังวัดให้กับประชาชนผู้ขอรังวัดในสำนักงานที่ดินฯ ทุกแห่งให้ได้ภายในมาตรฐานระยะเวลา ประชาชนผู้มาติดต่อขอรังวัดที่ดินได้รับความสะดวกรวดเร็ว สอดคล้องกับนโยบาย THAILAND ๔.๐ นโยบายเร่งรัดงานค้ำรังวัดของกระทรวงมหาดไทย และนโยบายการพัฒนางานกรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (Smart LANDS) ซึ่งการควบคุม กำกับการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จำนวน ๔๖๑ แห่ง จำเป็นต้องใช้วิธีการดำเนินการหลายแนวทางเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ดังกล่าว เช่น การจัดทำโครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจฯ และการจัดเกี่ยช่างรังวัดจากส่วนกลางหรือในภูมิภาคไปช่วยปฏิบัติงานรังวัดในสำนักงานที่ดินที่มีปริมาณงานรังวัดมากกว่าอัตรากำลังช่างรังวัดเป็นจำนวนมาก หรือไม่สามารถควบคุมระยะเวลานับตั้งแต่วันที่ได้ภายใน ๖๐ วัน เมื่อสิ้นสุดโครงการหรือครบกำหนดการช่วยราชการและช่างรังวัดได้เดินทางกลับต้นสังกัดแล้ว สำนักงานที่ดินฯ หลายแห่งมีอัตรากำลังช่างรังวัด ไม่สมดุลกับงานรังวัดที่เกิดขึ้นมากอย่างต่อเนื่องจากการพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศ จึงมีงานค้ำรังวัดเฉลี่ยต่อคนและระยะเวลานับตั้งแต่วันเกินกว่า ๖๐ วัน อยู่เป็นจำนวนมาก

ดังนั้น เพื่อให้การบริการประชาชนด้านรังวัดในสำนักงานที่ดินทุกแห่งเป็นไปอย่างรวดเร็ว รวดเร็ว ประชาชนผู้ขอรับบริการเกิดความพึงพอใจ และเป็นไปตามนโยบาย “Smart LANDS” ด้านมาตรฐานระยะเวลาในการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดจึงได้จัดทำ “โครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖” เพื่อเสริมประสิทธิภาพการให้บริการด้านงานรังวัดของสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ให้สามารถดำเนินการรังวัดให้เสร็จตามมาตรฐานระยะเวลา และนับตั้งแต่วันได้ภายใน ๖๐ วัน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อแก้ไขปัญหางานค้ำในมือช่างรังวัดให้ได้รับการบริหารจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล

๒.๒ เพื่อแก้ไขปัญหาและสนับสนุนการให้บริการงานรังวัดในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้สามารถนับตั้งแต่วันได้ ภายใน ๖๐ วัน ทั่วประเทศ

๒.๓ เพื่อเป็นการสร้างความพึงพอใจแก่ประชาชนผู้ใช้บริการงานรังวัด และเป็นการเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีในการให้บริการของกรมที่ดิน

๓. เป้าหมาย

๓.๑ จัดส่งช่างรังวัดสังกัดสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด จำนวน ๑๕ คน ไปปฏิบัติงานรังวัดในสำนักงานที่ดินฯ ที่มีปริมาณงานรังวัดมากกว่าอัตรากำลังช่างรังวัดเป็นจำนวนมาก

๓.๒ สามารถปฏิบัติงานรังวัดที่ดินได้ไม่น้อยกว่า ๒,๒๕๐ ราย (ประมาณ ๑๕ เรื่อง/คน/เดือน)

๔. พื้นที่ ...

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่ได้รับอนุมัติโครงการ เป็นต้นไป

๗. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณของทางราชการแต่อย่างใด

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ สำนักงานที่ดินทุกแห่งในพื้นที่จังหวัด.....สามารถนำรังวัดได้ตามนโยบายกรมที่ดิน และกระทรวงมหาดไทย

๘.๒ การบริหารจัดการงานค้างดำเนินการของช่างรังวัดมีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น

๘.๓ ประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการและเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อสำนักงานที่ดิน ทุกแห่งในพื้นที่จังหวัด.....และกรมที่ดิน

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

- คณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด
- เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในแต่ละสำนักงานที่ดิน
- หัวหน้าฝ่ายรังวัดจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในแต่ละสำนักงานที่ดิน

๑๐. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่

๑๑. ผู้เสนอโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด.....โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

(.....)

หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด.....

เลขานุการคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด

๑๒. ผู้เห็นชอบโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด.....โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

(.....)

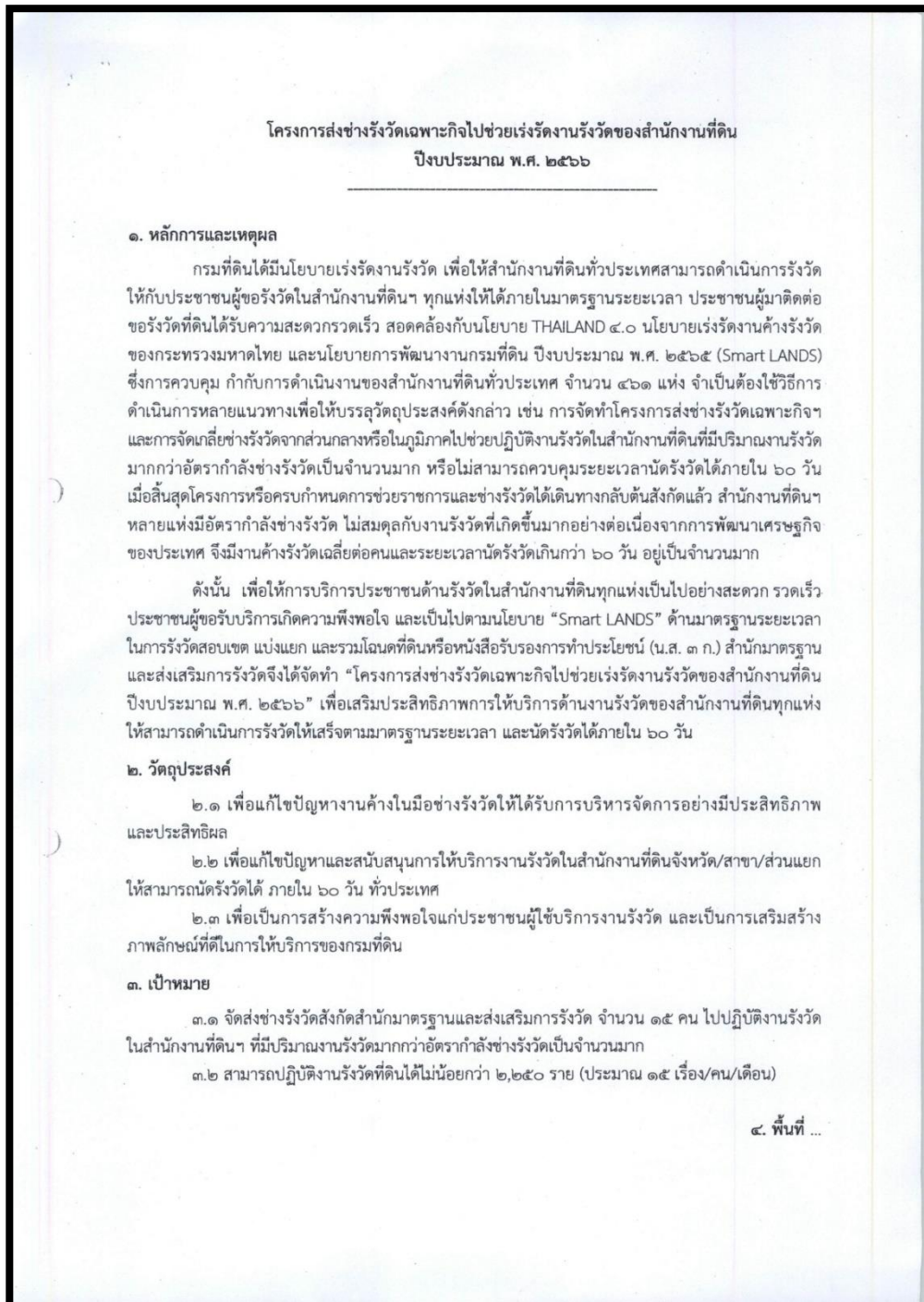
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....

๑๓. ผู้อนุมัติโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการงานรังวัดภายในจังหวัด.....โดยเพิ่มบทบาทให้ช่างรังวัดปฏิบัติงานรังวัดได้ทุกสำนักงานที่ดิน

(.....)

ผู้ว่าราชการจังหวัด.....

- กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ ๘๘๐๗ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง โครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ปิงประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖



๔. พื้นที่และประเภทคำขอรังวัดที่จะดำเนินการ

๔.๑ จัดส่งช่างรังวัดโครงการรังวัดเฉพาะกิจฯ ไปช่วยปฏิบัติงานรังวัดในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทั่วประเทศ ที่มีปริมาณงานรังวัดมากกว่าอัตราค่าจ้างรังวัดเป็นจำนวนมาก และมีระยะเวลานับรังวัดเกิน ๖๐ วัน รวมทั้งในสำนักงานที่ดินฯ ที่มีงานรังวัดค้างจำนวนมาก อันเนื่องมาจากปัจจัยต่าง ๆ เช่น การโยกย้ายช่างรังวัดหรือปัจจัยอื่น ๆ ที่มีใช้ความผิดของช่างรังวัด โดยกรมที่ดินจะวิเคราะห์พิจารณาความจำเป็นในพื้นที่ดำเนินการตลอดเวลา หากมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดำเนินการจะได้แจ้งจังหวัดส่งตัวช่างรังวัดโครงการรังวัดเฉพาะกิจฯ ไปปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีความจำเป็นรีบด่วนต่อไป

๔.๒ เนื่องจากช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จำเป็นต้องย้ายพื้นที่ดำเนินการ หรือเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาโครงการฯ จะต้องไม่มียานรังวัดค้างดำเนินการในมือ จึงได้กำหนดให้ช่างรังวัดโครงการรังวัดเฉพาะกิจฯ ปฏิบัติงานรังวัดที่ไม่มีความยุ่งยาก ซับซ้อน เฉพาะประเภทงานรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน เท่านั้น ห้ามมิให้สำนักงานที่ดินนำงานค้างรังวัดที่มีปัญหาขัดแย้งมานาน หรืองานที่มีปัญหาและอุปสรรคในการทำงานงานรังวัดออกโฉนดที่ดิน รวมทั้งงานรังวัดทำแผนที่พิพาทตามคำสั่งศาล มานับครั้งวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ

ส่วนประเภทงานรังวัดออกโฉนดที่ดิน กรณีมีความจำเป็น ให้นับครั้งวัดเฉพาะคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน ที่มีหลักฐานที่ดินเดิมเป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เท่านั้น

การปฏิบัติงานรังวัดให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ดำเนินการ จะต้องเป็นคำขอรังวัดที่ยังไม่เคยทำการรังวัดมาก่อน โดยให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดของสำนักงานที่ดินฯ คัดเลือกและนัดรังวัดตามข้อกำหนดดังกล่าว

๕. ขั้นตอนและวิธีการดำเนินการ

๕.๑ ขั้นตอนการดำเนินการของสำนักงานที่ดิน

ขั้นตอนที่ ๑ สืบรวจคำขอรังวัดที่มีอยู่ และคัดแยกออกเป็นกลุ่มตามพื้นที่ของแต่ละตำบลหรือหมู่บ้าน เพื่อนัดรังวัดเป็นกลุ่ม พร้อมทั้งจัดเตรียมเรื่องรังวัดมอบให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ รับผิดชอบดำเนินการ

กรณีที่สำนักงานที่ดินฯ สามารถนัดรังวัดเป็นกลุ่มได้ ให้มอบเรื่องรังวัดที่ได้แยกไว้เป็นกลุ่มให้ช่างรังวัดเฉพาะกิจฯ รับผิดชอบดำเนินการ ซึ่งจะต้องนัดกลุ่มละประมาณ ๑๕ เรื่องต่อเดือน โดยไม่ต้องคำนึงถึงลำดับคำขอก่อน - หลัง เพื่อความสะดวกรวดเร็ว เพราะเป็นการปฏิบัติงานโดยเร่งด่วนและอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ในบริเวณเดียวกัน ทั้งนี้ ให้สำนักงานที่ดินจัดทำโครงการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดอนุมัติโครงการด้วย

การคัดแยกคำขอรังวัดในแต่ละกลุ่มให้พิจารณาถึงความยากง่าย ระยะทางที่จะไปทำการรังวัด หรือจำนวนเนื้อที่ของแปลงที่ดินแต่ละแปลง ให้มีการผสมผสานคละกันไป โดยคำนึงถึงผลสำเร็จของงานเป็นสำคัญ

ขั้นตอนที่ ๒ ให้สำนักงานที่ดินทำหนังสือประสานแจ้งผู้ขอรังวัดตามกลุ่มที่ได้คัดแยกทุกราย เพื่อให้มาติดต่อและนัดวันรังวัดใหม่ที่รวดเร็วขึ้น เมื่อผู้ขอมาติดต่อให้บันทึกถ้อยคำเป็นหลักฐานและนัดรังวัดตามกลุ่มที่กำหนด

ขั้นตอนที่ ๓ ...

ขั้นตอนที่ ๓ ในกรณีที่ไม่สามารถนั้รงวัดเป็นกลุ่มได้ ให้นั้รงวัดตามปกติ

ขั้นตอนที่ ๔ เมื่อสำนักงานที่ดินฯ ได้ดำเนินการประะยะหนึ่ง และสามารถควบคุมระยะการนั้รงวัดได้ภายใน ๖๐ วัน ได้อย่างยั้ยืนแล้ว หรือมีจำนวนเรื่งนั้รงวัดให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้น้อยกว่า ๑๕ ราย ติดต่อกันเป็นเวลา ๒ เดือน กรมที่ดินจะได้พิจารณาแจ้งยั้ยขั้รงวัดออกจากพื้นที่ดำเนินการงาน และให้หัวหน้าฝ่ายร้งวัดหยุดนั้รงวัดให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ เพื่อให้ดำเนินการสะางงานร้งวัดที่ดำเนินการให้เรื่งเรื่บร็อยก่อนยั้ยออกจากพื้นที่ ๑๕ วัน

ขั้นตอนที่ ๕ โครงการส่งขั้รงวัดเฉพาะกิจฯ มีระยะเวลาสิ้นสุดโครงการที่แน่นอนในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ ดังนั้น จึงห้ามมิให้สำนักงานที่ดินฯ นั้รงวัดให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ หลังวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อให้ดำเนินการสะางงานร้งวัดที่ดำเนินการให้เรื่งเรื่บร็อยก่อนเดินทางกลับต้นสังกัด ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖

ขั้นตอนที่ ๖ ให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ อยู่ในการปกครองบังคับบัญชาของหัวหน้าราชการจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายร้งวัดของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่ปฏิบัติงานอยู่ โดยให้สำนักงานที่ดินฯ ทำหน้าที่ในการควบคุม เรื่งร้ด กำกับ ติดตามงานร้งวัดที่ได้มอบหมาย ให้แล้วเรื่ง เรื่งตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และเป็นไปตามแนวทางดำเนินการของโครงการฯ นั้ อย่างเครื่งคร้ด กรณีมีเหตุขัดข้องอันไม่อาจแก้ไขได้ให้รายงานกรมที่ดินให้ทราบโดยด่วน

ขั้นตอนที่ ๗ เมื่อกรมที่ดินจัดส่งขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ไปปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินฯ ไ้แล้ว ห้ามสำนักงานที่ดินฯ หยุดนั้รงวัดให้กับขั้รงวัดของสำนักงานที่ดินฯ ที่มีงานคั้งร้งวัดมาก (เพื่อให้สะางงานคั้ง) ซึ่งจะทำให้ไม่บรรลุผลสัมฤทธิ์ของโครงการฯ งานคั้งในมือขั้รงวัดเป็นความรับผิดชอบของขั้รงวัดและหัวหน้าฝ่ายร้งวัด รวมทั้งเจ้าพนักงานที่ดินจะต้องร่วมกันบริหารจัดการแก้ไขปัญหา

๕.๒ การดำเนินการของขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ

๕.๒.๑ กรณีนั้รงวัดเป็นกลุ่มได้ และที่ดินมีแนวเขตติดต่อกับที่สาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นหน้าที่ของผู้ปกครองท้องที่ต้งไประวังขั้แนวเขตและลงนามรับรองเขตที่สาธารณประโยชน์ หากมีการมอบอำนาจให้เป็นตำบลในครั้งเดียว ให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (ถ่ายเอกสาร) เก็บไว้ในเรื่งร้งวัดเป็นราย ๆ ไว้ด้วย

๕.๒.๒ เมื่อขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้รับเรื่งร้งวัดจากฝ่ายร้งวัดแล้ว ให้นำเรื่งร้งวัดทุกเรื่งลงบัญชีคุมเรื่งประจำตัวขั้รงวัด (ร.ว. ๗๑) ของแต่ละคนไว้เป็นหลักฐานให้ครบถ้วน

๕.๒.๓ เมื่อขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ ได้ดำเนินการเรื่งร้งวัดเรื่งแล้ว ให้ส่งเรื่งร้งวัดให้หัวหน้าสายงานร้งวัดดำเนินการตรวจเรื่งร้งวัด ตรวจจะระเบียบ ผ่านหัวหน้าฝ่ายร้งวัด เพื่อนำเสนอเจ้าพนักงานที่ดินพิจารณาสั่งการ/ส่งถอนยั้เงินมัดจำร้งวัด

๕.๒.๔ การส่งเรื่งร้งวัดให้ขั้รงวัดโครงการเฉพาะกิจฯ หยอยส่งเรื่งร้งวัดอย่างต่อเนื่อง ห้ามมิให้รวมเรื่งส่งครั้งละจำนวนมาก ๆ เพราะจะทำให้ไม่สามารถตรวจการลงที่หมายแผนที่และการคำนวณได้ทันกับปริมาณงานร้งวัด และจะทำให้ความรอบคอบในการตรวจงานร้งวัดลดลง

๕.๒.๕ ให้ขั้รง ...

๕.๒.๕ ให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานในแต่ละเดือน และใบสำคัญเบิกเงินค่าใช้จ่าย ส่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรวบรวมรายงานให้กรมที่ดินทราบ ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน

๕.๒.๖ เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามโครงการนี้ หรือได้รับแจ้งให้ย้ายไปปฏิบัติงานที่สำนักงานที่ดินฯ อื่น ให้ช่างรังวัดโครงการเฉพาะกิจฯ จัดทำสรุปผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนของทุก ๆ เดือน ส่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด

๖. ระยะเวลาดำเนินโครงการ

ตั้งแต่วันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖

๗. ตัวชี้วัดผลการดำเนินงาน

ช่างรังวัดตามโครงการรังวัดเฉพาะกิจฯ จำนวน ๑๕ คน ปฏิบัติงานรังวัดที่ดินรวมกันได้ไม่น้อยกว่า ๒,๒๕๐ ราย

๘. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินโครงการ

ใช้เงินงบประมาณกรมที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ รวมทั้งสิ้น ๑,๐๙๙,๕๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ลำดับ	รายการ	วันละ	จำนวนเงิน (บาท)
๑	ค่าพาหนะเบิกจ่ายจริงตามระยะทาง	-	๒๖,๗๐๐
๒	ค่าเช่าที่พัก ๕ คืน (ระหว่างหาที่พัก)	๘๐๐	๖๐,๐๐๐
๓	ค่าเช่าที่พักเหมาจ่าย ๓๐๘ วัน (ได้ที่พักแล้ว)	๑๐๐	๔๖๒,๐๐๐
๔	ค่าเบี้ยเลี้ยง ๑๕๓ วัน	๒๔๐	๕๕๐,๘๐๐
รวม			๑,๐๙๙,๕๐๐

๙. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๙.๑ สำนักงานที่ดินในพื้นที่โครงการฯ สามารถรักษามาตรฐานระยะเวลาในการรังวัด สอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ได้ตามนโยบาย Smart LANDS

๙.๒ สำนักงานที่ดินในพื้นที่โครงการฯ สามารถนั้รังวัดได้ ภายใน ๖๐ วัน ตามนโยบายกรมที่ดิน

๙.๓ งานรังวัดค้างดำเนินการในสำนักงานที่ดินได้รับการบริหารจัดการได้มากขึ้น

๙.๔ ผู้ขอรังวัดได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเร็วขึ้นและมีความพึงพอใจในการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งทำให้กรมที่ดินมีภาพลักษณ์ที่ดีในการให้บริการเพิ่มขึ้น

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

๑๑. วันที่ ...

๑๑. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑๒. ผู้เสนอโครงการส่งข่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖
งบประมาณ ๑,๐๙๙,๕๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอโครงการ

(นายบันดาล สติธชาล)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

๑๓. ผู้เห็นชอบโครงการส่งข่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖
งบประมาณ ๑,๐๙๙,๕๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

(ลงชื่อ).....ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

๑๔. ผู้อนุมัติโครงการส่งข่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖
งบประมาณ ๑,๐๙๙,๕๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

(ลงชื่อ).....ผู้อนุมัติโครงการ

(นายชยวุธ จันท)

อธิบดีกรมที่ดิน

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๘๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการ
ดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด

													
คำสั่งกรมที่ดิน ที่ /๒๕๕๙													
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด													
ตามที่กรมที่ดินมีคำสั่ง ที่ ๓๘๙๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการกำหนดนโยบายการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายและได้วางแนวทางปฏิบัติ ในการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะราย โดยกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่มีระยเวลานานครั้งวัดนานครั้งวัดยาว มีงานรังวัดที่ยังไม่ถึงวันรังวัดเป็นจำนวนมาก ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัดร่วมกันพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาด้วยการนำวิธีนัดรังวัด เป็นกลุ่มมาใช้ในการนัดรังวัด เพื่อให้ระยเวลานานครั้งวัดลดลง รวมทั้งการบริหารจัดการระยเวลานานครั้งวัด ภายในจังหวัดเดียวกัน ให้มีระยเวลานานครั้งวัดใกล้เคียงกัน โดยการเกลี่ยอัตราค่าลงรังวัดภายในสำนักงาน ที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่มีระยเวลานานครั้งวัดสั้นไปช่วยสำนักงานที่มีระยเวลานานครั้งวัดยาว เพื่อให้ ระยเวลานานครั้งวัดภายในจังหวัดใกล้เคียงกัน แต่ปรากฏว่ายังมีสำนักงานที่ดินฯ บางแห่งมีระยเวลานานครั้งวัดนาน ครั้งวัดยาว ระยเวลานานครั้งวัดของสำนักงานที่ดินฯ ในพื้นที่จังหวัดเดียวกัน มีระยเวลานานครั้งวัดแตกต่างกัน และช่วงรังวัดมีงานค้างในมือเกินกำหนดตามระเบียบฯ ดังนั้น เพื่อให้การแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดินฯ ให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ประชาชนได้รับการด้วยความเสมอภาคและเป็นธรรม รวมทั้งเป็นการสร้าง ความพึงพอใจต่อประชาชนผู้ขอรับบริการ สอดคล้องกับพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวก ในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการ งานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด โดยมีองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ ดังนี้ <table border="0"><tr><td>๑. องค์ประกอบ</td><td></td></tr><tr><td>๑.๑ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด</td><td>ประธานคณะกรรมการ</td></tr><tr><td>๑.๒ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและหัวหน้าส่วนแยก</td><td>อนุกรรมการ</td></tr><tr><td>๑.๓ หัวหน้าฝ่ายรังวัดสาขา/ส่วนแยก</td><td>อนุกรรมการ</td></tr><tr><td>๑.๔ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน</td><td>อนุกรรมการ</td></tr><tr><td>๑.๕ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด</td><td>อนุกรรมการและเลขานุการ</td></tr></table> / ๒. อำนาจหน้าที่...		๑. องค์ประกอบ		๑.๑ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด	ประธานคณะกรรมการ	๑.๒ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและหัวหน้าส่วนแยก	อนุกรรมการ	๑.๓ หัวหน้าฝ่ายรังวัดสาขา/ส่วนแยก	อนุกรรมการ	๑.๔ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน	อนุกรรมการ	๑.๕ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด	อนุกรรมการและเลขานุการ
๑. องค์ประกอบ													
๑.๑ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด	ประธานคณะกรรมการ												
๑.๒ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและหัวหน้าส่วนแยก	อนุกรรมการ												
๑.๓ หัวหน้าฝ่ายรังวัดสาขา/ส่วนแยก	อนุกรรมการ												
๑.๔ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน	อนุกรรมการ												
๑.๕ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด	อนุกรรมการและเลขานุการ												
หนังสือคำสั่ง ของกรมที่ดิน (สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด) เลขที่คำสั่ง 85/2559 คำสั่งลงวันที่ 13 ม.ค. 2559													

๒. อำนาจหน้าที่

๒.๑ ดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายภายในพื้นที่จังหวัด

๒.๒ ดำเนินการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดินฯ ที่มีระยะเวลาดำเนินการเกินกำหนด หรือเกินกำหนดที่กำหนด โดยเกลี่ยช่างรังวัดจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่มีระยะเวลาดำเนินการสั้นไปช่วยสำนักงานที่ดินฯ ที่มีระยะเวลาดำเนินการเกินกำหนด หรือให้ช่างรังวัด ๑ คน ปฏิบัติงาน ๒ สำนักงาน เพื่อให้ระยะเวลาดำเนินการรังวัดภายในจังหวัดใกล้เคียงกันและ หรือนำวิธีรังวัดเป็นกลุ่มมาใช้ในการรังวัด โดยการสำรวจค่าของรังวัดที่ค้างระหว่างรอทำการรังวัดทั้งหมด แล้วจัดกลุ่มค่าของที่มีท้องที่ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ใกล้เคียงกันหรือหมู่บ้านเดียวกัน แล้วนัดทำการรังวัดค่าของดังกล่าว เป็นกลุ่มหรือบริหารจัดการตามที่เห็นสมควร โดยขอมติจากคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ทั้งนี้ให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง ของทางราชการอย่างเคร่งครัด

๒.๓ ดำเนินการแก้ไขปัญหางานค้างในมือช่างรังวัดเกินกำหนดตามระเบียบ

๒.๔ รายงานผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายให้กรมที่ดินทราบ ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายอภิรักษ์ ชื่นธนาวงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน