

ข้อมูลการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินทั่วประเทศ (ทั้งโครงการ)
ประจำเดือน ตุลาคม 2568

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
1	98/2568	30 ก.ย. 68	พฤกษา เรียลเอสเตท (บมจ.)	THE PALM VIBHAVADI 64	ฉ. 57873	ตลาดบางเขน	หลักสี่	กทม.	11	8	0	0	0	0	4	1	33.5	
2	99/2568	1 ต.ค. 68	สิริ-เอ็มเอฟ วัน (บจก.)	บุราสิริ จตุโชติ	ฉ. 60107	ออเงิน	สายไหม	กทม.	124	0	0	0	0	0	49	3	9.1	
3	100/2568	1 ต.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2024) (บจก.)	-	ฉ. 66368 ฯลฯ	ลำปลาทิว	ลาดกระบัง	กทม.	0	36	405	0	0	0	41	1	44.4	
4	101/2568	1 ต.ค. 68	สัมมากร-เจวี 4 (บจก.)	โพรวิเดนซ์ เลน ลาซาล	ฉ. 5698 ฯลฯ	บางนา	พระโขนง	กทม.	0	14	10	0	0	0	2	1	63	
5	105/2568	7 ต.ค. 68	พีชแอนด์ลิวینگ (บมจ.)	เมอ สาทร-สุขสวัสดิ์	ฉ. 1964 ฯลฯ	ราษฎร์บูรณะ	ราษฎร์บูรณะ	กทม.	0	8	88	0	0	0	9	1	82.8	
6	106/2568	9 ต.ค. 68	พีชแอนด์ลิวینگ (บมจ.)	อินเนอร์ พีช สาทร-ท่าพระ	ฉ. 29027 ฯลฯ	บางคอ	จอมทอง	กทม.	0	8	61	0	0	0	6	3	88.8	
7	108/2568	14 ต.ค. 68	เอ็ม เอ็ม เรสซิเดนเชส วัน (บจก.)	มอลตัน เกทส์ กรุงเทพมหานคร 2	ฉ. 19397 ฯลฯ	ทับช้าง	สะพานสูง	กทม.	44	0	0	0	0	0	16	3	38.4	
8	109/2568	14 ต.ค. 68	แอสเซท ไฟว์ ดีเวลลอปเม้นท์ (บจก.)	แซงเคียม กรุงเทพมหานคร	ฉ. 29057 และ 29058	สะพานสูง	สะพานสูง	กทม.	16	0	0	0	0	0	9	3	25.9	
9	111/2568	14 ต.ค. 68	เพรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โฮม (ประเทศไทย) (บจก.)	แกรนด์โอ พระราม 2-ตากสิน	ฉ. 186483	แสมดำ	บางขุนเทียน	กทม.	133	10	0	0	0	0	45	0	46.4	
10	113/2568	22 ต.ค. 68	สิริ ทีเค ชิกซ์ (บจก.)	นาราสิริ วิคตัวร์ กรุงเทพมหานคร	ฉ. 260814 (บางส่วน)	หัวหมาก	บางกะปิ	กทม.	94	0	0	0	0	0	72	2	36.9	
11	114/2568	22 ต.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 46617	หนองค้างพลู	หนองแขม	กทม.	63	0	0	0	0	0	25	2	97.5	
รวม (กรุงเทพมหานคร)									485	84	564	0	0	0				
12	10/2568	24 ก.ย. 68	กรีน เมโทรโพลิส (บจก.)	กิตยาแลนด์ 3	ฉ. 25564 ฯลฯ	เสม็ดเหนือ	บางคล้า	ฉะเชิงเทรา	20	0	23	0	0	0	9	3	05.1	
13	71/2568	9 ก.ย. 68	ธนาสิริ ซิตี (บจก.)	ธนาสิริ	ฉ. 21115 ฯลฯ	บางนาง	พานทอง	ชลบุรี	0	0	70	0	0	0	6	3	93.5	
14	73/2568	23 ก.ย. 68	อรินสิริ แลนด์ (บมจ.)	สเปซ	ฉ. 243260	บ้านปึก	เมือง	ชลบุรี	11	68	0	0	0	0	16	3	79.3	
15	74/2568	23 ก.ย. 68	นนทวิน เอสเตท (บจก.)	ภูวินทร์	ฉ. 100751 ฯลฯ	สำนักบก	เมือง	ชลบุรี	0	0	33	0	0	0	2	3	85	
16	75/2568	25 ก.ย. 68	ไทยเหอ โกลบอล กรุป (บจก.)	Glory Village Pattaya 1	ฉ. 253904	ห้วยใหญ่	บางละมุง	ชลบุรี	72	0	0	0	0	0	31	3	51.8	
17	69/2568	3 ก.ย. 68	เอส.ที.เอส.พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	สุทธิแลนด์	ฉ. 1304	ท่าบุญมี	เกาะจันทร์	ชลบุรี	0	0	0	0	86	0	18	0	56.4	
18	70/2568	11 ก.ย. 68	แพนพลัสแอสเสท (บจก.)	Villa Forest 5	ฉ. 67496	บ้านบึง	บ้านบึง	ชลบุรี	17	0	0	0	5	0	11	0	30.40	
19	3/2568	29 ก.ย. 68	วี วิลล่า เอสเตท (บจก.)	วิลล่า พาโน 9	ฉ. 28813	บ้านดู่	เมือง	เชียงราย	28	0	0	0	0	0	7	2	26.3	
20	30/2568	1 ก.ย. 68	แฟคทอรี คอนสตรัคชั่น (บจก.)	FC Factory	ฉ. 63244	หน้าไม้	ลาดหลุมแก้ว	ปทุมธานี	0	0	0	0	17	0	12	3	37.2	
21	31/2568	8 ก.ย. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	PLENO TOWN รังสิต-คลอง 2	ฉ. 1670	คลองสอง	คลองหลวง	ปทุมธานี	0	132	365	0	0	0	49	1	33.9	
22	33/2568	25 ก.ย. 68	เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น (บมจ.)	บางกอก บูเลอวาร์ด ดิวานนท์-ดอนเมือง	ฉ. 150521	บ้านใหม่	เมือง	ปทุมธานี	79	0	0	0	0	0	26	0	94.2	
23	34/2568	24 ก.ย. 68	ภูริ เอสเตท (บจก.)	พัก ราชพฤกษ์ 346	ฉ. 38924 ฯลฯ	บางหลวง	เมือง	ปทุมธานี	78	0	0	0	0	0	17	3	54.1	
24	35/2568	26 ก.ย. 68	เสนา เอชเอชพี 28 (บจก.)	ช็อบแฮร์ส พหลโยธิน-นวนคร 1	ฉ. 213028	คลองหนึ่ง	คลองหลวง	ปทุมธานี	0	0	0	20	0	0	1	0	89.6	
25	36/2568	26 ก.ย. 68	เสนา เอชเอชพี 28 (บจก.)	ช็อบแฮร์ส พหลโยธิน-นวนคร 2	ฉ. 213030	คลองหนึ่ง	คลองหลวง	ปทุมธานี	0	0	0	20	0	0	1	0	89.2	
26	37/2568	26 ก.ย. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	PLENO แจ้งวัฒนะ-ติวานนท์	ฉ. 4201	บ้านใหม่	เมือง	ปทุมธานี	0	48	168	0	0	0	25	3	41.1	
27	38/2568	26 ก.ย. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	PLENO TOWN แจ้งวัฒนะ-345	ฉ. 42569	บางคูวัด	เมือง	ปทุมธานี	0	26	157	0	0	0	18	2	57.9	

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
28	39/2568	26 ก.ย. 68	วี.แลนด์พรีอพเพอร์ตี้ (บจก.)	บางกอก บูเลอวาร์ด วิกาวดีพหลโยธิน 2	ฉ. 230416	คลองหนึ่ง	คลองหลวง	ปทุมธานี	163	0	0	0	0	0	21	1	73.4	
29	40/2568	26 ก.ย. 68	เบญบุรี (บจก.)	-	ฉ. 2207 ฯลฯ	บึงลาดสวย	ลำลูกกา	ปทุมธานี	69	0	323	53	1	0	38	0	03	
30	6/2568	5 ก.ย. 68	เฮอริเมซ่า วิสตา (บจก.)	WOODSBOROUGH	ฉ. 93842 ฯลฯ	หินเหล็กไฟ	หัวหิน	ประจวบคีรีขันธ์	36	0	0	0	0	0	15	2	26.2	
31	8/2568	1 ก.ย. 68	สมชายพัฒนาก่อสร้าง (หจก.)	พระปิ่น 9 วิลเลจ	ฉ. 64146 ฯลฯ	สามเรือน	บางปะอิน	พระนครศรีอยุธยา	1	0	214	0	0	0	26	0	73	
32	9/2568	1 ก.ย. 68	สมชายพัฒนาก่อสร้าง (หจก.)	หมู่บ้านพระปิ่น 9 ป๊อบ 2	ฉ. 3119 (บางส่วน)	สามเรือน	บางปะอิน	พระนครศรีอยุธยา	1	0	0	0	0	0	8	1	92	
33	6/2568	24 ก.ย. 68	นางสาวณัฐชา ชะนะ และนายณรุฒม์ นรินทร์สุขสันติ	หมู่บ้าน "บ้านฉนวนาริน"	ฉ. 9619	วัดจันทร์	เมือง	พิษณุโลก	0	0	0	0	16	0	3	0	47.3	
34	5/2568	22 ส.ค. 68	นางเมตตา เทพหัสดิน ณ อยุธยา (โดยนายสุรศักดิ์ โพยาธรส แทน)	เมธาวี วิลล์ บ้านกุ่ม เพชรบุรี	ฉ. 5089 ฯลฯ	บ้านกุ่ม	เมือง	เพชรบุรี	61	0	0	0	0	0	16	0	66.4	
35	1/2568	26 ก.ย. 68	นางฉันทิรา ขาวสะอาด	มินาโฮม	ฉ. 27485 ฯลฯ	เวียงทอง	สูงเม่น	แพร่	0	0	0	0	24	0	9	1	42.8	
36	8/2568	23 ก.ย. 68	อะซิน่า ดิวิลอปเปอร์ (บจก.)	เดอะ ลาริมาร์ วิลล่า (The Larimar Villa)	ฉ. 2386 ฯลฯ	ฉลอง	เมือง	ภูเก็ต	8	0	0	0	27	0	9	1	28.4	
37	9/2568	23 ก.ย. 68	การ์มิน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	สุพิชฌาย์ เดอะ เซอร์เคิล	ฉ. 16306 ฯลฯ	ฉลอง	เมือง	ภูเก็ต	44	102	0	0	1	0	44	2	68.3	
38	89/2568	16 ก.ย. 68	พันศักดิ์โฮม (บจก.)	จินัฐตาโฮม 4	ฉ. 84884 ฯลฯ	มาบข่า	นิคมพัฒนา	ระยอง	2	6	10	0	0	0	1	3	51.9	
39	90/2568	16 ก.ย. 68	เอ็นที พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	เอ็น ที วิลล์	ฉ. 101644	พนานิคม	นิคมพัฒนา	ระยอง	0	16	0	0	0	0	1	3	10.7	
40	91/2568	16 ก.ย. 68	เดอะ เน็กซ์ แอสเซท (บจก.)	เดอะเน็กซ์ วิลเลจ @ มะขามคู่	ฉ. 2435 ฯลฯ	มะขามคู่	นิคมพัฒนา	ระยอง	0	0	228	10	0	0	21	1	52.1	
41	92/2568	16 ก.ย. 68	เคเอสเจ เอสเตท (บจก.)	คงศักดิ์ พาร์ควิลล์ มาบยางพร 2	ฉ. 1814 (บางส่วน)	มาบยางพร	ปลวกแดง	ระยอง	0	0	74	0	0	0	7	3	68.2	
42	93/2568	29 ก.ย. 68	อิสเทิร์น ดี ดี พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	ทรัพย์มณี 999 เฟต 16	ฉ. 18885 ฯลฯ	แม่น้ำคู่	ปลวกแดง	ระยอง	11	58	218	0	0	0	36	3	52	
43	94/2568	29 ก.ย. 68	เอสที มหานคร (2019) (บจก.)	เอสที กรีนวิลล์ 7	ฉ. 82199	แม่น้ำคู่	ปลวกแดง	ระยอง	0	32	30	0	0	0	8	0	49	
44	95/2568	29 ก.ย. 68	นายธีรรงค์ เงินท้วม	บ้านศิริน 2	ฉ. 97604	มะขามคู่	บ้านค่าย	ระยอง	2	12	0	0	0	0	2	0	0	
45	12/2568	15 ก.ย. 68	พีเอ็นเค แลนด์แอนด์เฮาส์ (บจก.)	สรารินทร์	ฉ. 243213 ฯลฯ	บ้านพรุ	หาดใหญ่	สงขลา	6	0	0	0	0	0	1	0	34	
46	47/2568	17 ก.ย. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย เบลล่า บางนา-ศรีวารี	ฉ. 36446 ฯลฯ	ศิระจรเข้่น้อย	บางเสาธง	สมุทรปราการ	43	56	61	0	0	0	24	1	68.9	
47	48/2568	22 ก.ย. 68	เอสซี แอล5 (บจก.)	เวนิว ฟอรั่ม บางนา-ศรีวารี	ฉ. 42288	ศิระจรเข้่น้อย	บางเสาธง	สมุทรปราการ	164	0	0	0	0	0	39	2	47.40	
48	49/2568	29 ก.ย. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2024) (บจก.)	Moden บางนา-สุวรรณภูมิ	ฉ. 35049	ศิระจรเข้่น้อย	บางเสาธง	สมุทรปราการ	155	18	0	0	0	0	37	3	89.7	
49	50/2568	29 ก.ย. 68	พฤกษา เรียลเอสเตท (บมจ.)	The Connect Biztown Bangna km 5 Srinakarin (2)	ฉ. 185100 (บางส่วน)	บางแก้ว	บางพลี	สมุทรปราการ	0	0	24	0	0	0	2	0	12.8	
50	51/2568	29 ก.ย. 68	พฤกษา เรียลเอสเตท (บมจ.)	The Plant Citi Mega Bangna	ฉ. 134338 ฯลฯ	บางพลีใหญ่	บางพลี	สมุทรปราการ	0	0	0	18	0	0	1	2	23.8	
51	52/2568	29 ก.ย. 68	พฤกษา เรียลเอสเตท (บมจ.)	PASSORN SRINAKARIN - THEPARAK	ฉ. 369858	เทพารักษ์	เมือง	สมุทรปราการ	115	0	0	0	0	0	25	3	7.8	
52	53/2568	8 ต.ค. 68	ภูมิไฉนิเวศน์ (บจก.)	ภูมิไฉนิเวศน์ 7 โครงการ 2	ฉ. 86945 (บางส่วน)	ในคลองบางปลากด	พระสมุทรเจดีย์	สมุทรปราการ	0	0	495	0	0	0	40	3	64.8	
53	1/2569	1 ต.ค. 68	ดกกลเด็น เอ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 21279	ทับกวาง	แก่งคอย	สระบุรี	25	2	0	8	0	0	6	0	21	
54	6/2568	20 ส.ค. 68	บริทาเนีย รังษิณา (บจก.)	แกรนด์ บริทาเนีย อุดรธานี	ฉ. 70492 ฯลฯ	หนองบัว	เมือง	อุดรธานี	89	0	0	0	0	0	26	0	90	
รวม (ภูมิภาค)									1,300	576	2,493	129	177	0				
รวม									1,785	660	3,057	129	177	0				

หมายเหตุ : เป็นข้อมูลที่ได้รับรายงานเข้ามายังกรมที่ดิน