



# ที่ดินสัมพันธ์

ออก ๒๖-๑๖-๒๕๖๕



ประจำวันที่ 1 - 15 กุมภาพันธ์ 2569

ปีที่ 43 ฉบับที่ 3 ISBN 0993-1017



## อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมด้วยประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน ร่วมเฝ้ารับเสด็จฯ สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี และรับพระราชทานเข็ม "พุ่มเพชร"

นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมด้วย นางจิรวรรณ เพ็ญพาส ประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน ร่วมเฝ้ารับเสด็จฯ สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี และรับพระราชทานเข็ม "พุ่มเพชร" สัญลักษณ์ของมูลนิธิร่วมจิตต์น้อมเกล้าฯ เพื่อเยาวชน ในพระบรมราชินูปถัมภ์ ณ การไฟฟ้านครหลวง สำนักงานใหญ่ คลองเตย กรุงเทพฯ



## อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีทำบุญตักบาตร และเข้าเฝ้าถวายสักการะ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก เนื่องในมงคลสมัย 9 ปี นับแต่พระราชพิธีสถาปนาสมเด็จพระสังฆราช



นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีทำบุญตักบาตร และเข้าเฝ้าถวายสักการะ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก เนื่องในมงคลสมัย 9 ปี นับแต่พระราชพิธีสถาปนาสมเด็จพระสังฆราช ณ วัดราชบพิธสถิตมหาสีมาราม กรุงเทพมหานคร



## ประธานองคมนตรี เชิญผ้าขาวพระราชทานในงานบุญประเพณีข้าวเปลือก ประจำปี 2569

พลเอกสุรยุทธ์ จุลานนท์ ประธานองคมนตรี เชิญผ้าขาวพระราชทาน ซึ่งพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าโปรดกระหม่อม

พระราชทานในงานบุญประเพณีข้าวเปลือก ประจำปี 2569 โดยมี นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ วัดป่าदानวิเวก ตำบลศรีชมภู อำเภอโซ่พิสัย จังหวัดบึงกาฬ



## อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขานครชัยศรี และสาขาสามพราน เพื่อรับทราบผลการปฏิบัติงาน รับฟังปัญหา อุปสรรคในการให้บริการประชาชน โดยมีเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินให้การต้อนรับและรับการตรวจ



## อริบดิกรมที่ติน พร้อมด้วยประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ติน เข้าร่วมพิธีสดุดีกองอาสารักษาดินแดน และพิธีกระทำสัตย์ปฏิญาณตนต่อธงประจำกองอาสารักษาดินแดน เนื่องในวันคล้ายวันสถาปนากองอาสารักษาดินแดน ประจำปี 2569

นายกองใหญ่ อนุทิน ชาญวีรกุล นายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ในฐานะผู้บัญชาการกองอาสารักษาดินแดน เป็นประธานในพิธีสดุดีกองอาสารักษาดินแดน และพิธีกระทำสัตย์ปฏิญาณตนต่อธงประจำกองอาสารักษาดินแดน เนื่องในวันคล้ายวันสถาปนากองอาสารักษาดินแดน ประจำปี 2569 โดยมี นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน นางจิรวรรณ เพ็ญพาส ประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน เข้าร่วมพิธี ณ อาคารศูนย์พัฒนาบุคลากรวิทยาลัยการปกครอง และสนามกีฬาวิทยาลัยการปกครอง อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



## อริบดิกรมที่ติน ร่วมพิธีปิดโครงการศึกษาอบรม เพื่อเสริมสมรรถนะผู้บริหารระดับสูง ของกระทรวงมหาดไทย เพื่อมุ่งสู่ความเป็นเลิศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีปิดโครงการศึกษาอบรมเพื่อเสริมสมรรถนะผู้บริหารระดับสูง ของกระทรวงมหาดไทย เพื่อมุ่งสู่ความเป็นเลิศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ณ โรงแรมรอยัลปรีนเซส กรุงเทพมหานคร



## อริบดิกรมที่ติน พร้อมคณะร่วมแสดงความยินดี เนื่องในโอกาสครบรอบวันสถาปนาลำดับงบประมาณ ปีที่ 67

นายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะร่วมแสดงความยินดีเนื่องในโอกาสครบรอบวันสถาปนาลำดับงบประมาณ ปีที่ 67 ณ สำนักงานงบประมาณ กรุงเทพมหานคร

## รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีบำเพ็ญกุศลเนื่องในวาระครบสมวาร (100 วัน) แห่งการสวรรคต ถวายพระราชกุศลแด่สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง



นายวรวุฒิ หลายพูนสวัสดิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีบำเพ็ญกุศลเนื่องในวาระครบสมวาร (100 วัน) แห่งการสวรรคต ถวายพระราชกุศลแด่ สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ณ ทำเนียบรัฐบาล

## นายช่างใหญ่ พร้อมคณะ เข้าตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายด้านการรังวัด ให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์ นายช่างใหญ่ (ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ) กรมที่ดิน พร้อมด้วย นายวุฒิพงษ์ เครือรัตน์ ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่ นายยุทธนา แยมส์สี ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ นายธนกรณ์ สกฤตภูมิ ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด นายชัยโชติ บวรสาโชติ ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน และคณะ เข้ามอบนโยบายการปฏิบัติราชการพร้อมตรวจ ติดตาม เฝ้าระวังการปฏิบัติงาน และรับฟังปัญหาด้านการรังวัด ของสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่



## รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดและมอบนโยบาย ในการปฏิบัติราชการให้กับผู้เข้ารับการฝึกอบรม โครงการฝึกอบรมหลักสูตร เสริมสร้างสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน สำหรับนักวิชาการที่ดินบรรจุใหม่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569



นายเจนกิจ เขญูฐวณิชย์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดและมอบนโยบายในการปฏิบัติราชการให้กับผู้เข้ารับการฝึกอบรมโครงการฝึกอบรมหลักสูตรเสริมสร้างสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน สำหรับนักวิชาการที่ดินบรรจุใหม่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร



รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมเข้าเฝ้ารับเสด็จฯ และเข้ารับพระราชทานเหรียญที่ระลึกจาก สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



นายเจนกิจ เชษฐวานิชย์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมเข้าเฝ้ารับเสด็จฯ และเข้ารับพระราชทาน เหรียญที่ระลึก สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี เสด็จพระราชดำเนินไปทรงเป็นประธานในพิธีบำเพ็ญกุศลเนื่องในโอกาสครบ 1 ทศวรรษ พระพุทธเมตตาประเทศไทยไตรโลกนาถคณาจารย์ธรรมานุสรณ์ และทรงประกอบพิธีทอดผ้าป่าสมทบทุน มูลนิธิพระพุทธเมตตา ประเทศไทยในพระบรมราชินูปถัมภ์ ณ พุทธอุทยาน พระพุทธเมตตา ประเทศไทยไตรโลกนาถ



คณาจารย์ธรรมานุสรณ์ วัดทิพย์สุคนธาราม อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี

นายช่างใหญ่ พร้อมคณะ ร่วมตรวจเยี่ยมให้กำลังใจผู้เข้าสอบแข่งขัน เพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการเป็นข้าราชการพลเรือนสามัญ สังกัดกรมที่ดิน และผู้เข้ารับการศึกษาและเลือกสรรเป็นพนักงานราชการทั่วไป สังกัดกรมที่ดิน (ส่วนกลาง)



นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์ นายช่างใหญ่ (ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ) กรมที่ดิน นายวรุฒิ หลายพูนสวัสดิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน พร้อมด้วยคณะผู้บริหาร ร่วมตรวจเยี่ยมให้กำลังใจผู้เข้าสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการเป็นข้าราชการพลเรือนสามัญ สังกัดกรมที่ดิน และผู้เข้ารับการศึกษาและเลือกสรรเป็นพนักงานราชการทั่วไป สังกัดกรมที่ดิน (ส่วนกลาง) ณ สนามสอบ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

# รอบรู้ชาวดิน



เจนกิจ เขมฐาวาณิชย์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมแสดงความยินดีเนื่องในวันคล้ายวันสถาปนา สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ครบรอบ 5 ปี ณ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ กรุงเทพฯ



ปิยะศิริ วัฒนวรางกูร เลขาธิการศูนย์อำนวยการบริหารจังหวัดชายแดนภาคใต้ เป็นประธานมอบโฉนดที่ดินให้กับประชาชนตามโครงการ “มอบโฉนดที่ดินทั่วไทย นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน” ณ หอประชุมที่ว่าการอำเภอเวียง จังหวัดนราธิวาส



สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ สาขาเซกา ร่วมกับ ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดอุดรธานี หนองคาย หนองบัวลำภู บึงกาฬ สกลนคร นครพนม มอบโฉนดที่ดินให้กับประชาชนในพื้นที่บ้านเหล่า หมู่ที่ 8 ตำบลหนองทุ่ม อำเภอเซกา จังหวัดบึงกาฬ



สมาน พละศักดิ์ จพด.สุรินทร์ สาขาท่าตูม พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัดถวายโฉนดที่ดินให้แก่วัดโสภณ หมู่ที่ 11 ตำบลโพโนโก อำเภอสนม จังหวัดสุรินทร์ โดยมีพระอธิการสาคร อนาลโย เจ้าอาวาส เป็นผู้รับมอบ



โกศล พลโยธา ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการตามแผนการตรวจราชการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 (รอบที่ 2) เพื่อชี้แจงนโยบายแนวทางการปฏิบัติราชการ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขากันทรลักษ์ โดยมี คมสันต์ ศรีพรมรี จพด.ศรีสะเกษ สาขากันทรลักษ์ พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ในสังกัด ให้การต้อนรับและรับการตรวจ



สมเกียรติ สุขพรสวรรค์ จพด.เชียงใหม่ พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัดร่วมกิจกรรมการน้อมนำแนวพระราชดำริของ สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนสุดาฯ สยามบรมมกุมารี สู่ปฏิบัติการปลูกผักสวนครัว เพื่อสร้างความมั่นคงทางอาหาร ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ณ บริเวณสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่



ไตรพจน์ สุวรรณกัญ จพด.ลำปาง สาขาเถิน ลงพื้นที่ร่วมตรวจสอบรังวัดชี้แนวเขตทางสาธารณประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาให้กับประชาชนผู้ยื่นคำขอรังวัดรวมโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ตำบลเถินบุรี อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง



รจนา สุขสว่าง จพด.กาญจนบุรี สาขาท่ามะกา พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัดร่วมกิจกรรม “โครงการขะมีค่าอย่าทิ้ง! แลกไข่ไก่” เพื่อให้ข้าราชการเจ้าหน้าที่ และประชาชนในพื้นที่ ได้มีส่วนร่วมในการคัดแยกขยะมีพิษที่เป็นอันตรายจากชุมชนนำมากำจัดอย่างถูกวิธี และสามารถคัดแยกขยะทั่วไป วัสดุเหลือใช้ ตามหลักการ 3 ข : (ใช้น้อย ใช้ซ้ำ และนำกลับมาใช้ใหม่) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา



**ชูชีพ พงษ์ไชย ผวจ.เชียงราย** เป็นประธานในพิธีพิธีมอบโฉนดที่ดินตามโครงการ “มอบโฉนดที่ดินทั่วประเทศ นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน” ณ วัดทุ่งโห้ง ตำบลเวียง อำเภอเทิง จังหวัดเชียงราย



**พรประสิทธิ์ ศรีอุตร จพต.นครพนม** สาขาทาตพนม ร่วมกับบุคลากรในสังกัดทำกิจกรรม 5 ส หลังเลิกงานเพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสำนักงานที่ดินเป็นการสร้างบรรยากาศที่ดีแก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาทาตพนม



**เขตชล บุตรทองคำวงษ์ จพต.กทม. สาขาบางกะปิ** พร้อมด้วยข้าราชการในสังกัดร่วมกิจกรรม “5 ส” และ “Big Cleaning Day” เพื่อจัดระเบียบสถานที่ทำงาน ปรับปรุงภูมิทัศน์ และสร้างสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน และการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ



**ข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน** เข้ารับการฝึกอบรมและซ้อมแผนระงับอัคคีภัย ตามโครงการฝึกอบรมให้ความรู้และฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 โดยมีเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเทศบาลตำบลพังโคน ร่วมให้ความรู้และสาธิตการใช้ถังดับเพลิงชนิดต่างๆ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน



**ปณณดา ลุสนธิ์ จพต.เพชรบูรณ์** พร้อมคณะ มอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับคัดเลือกให้ทำกินในชุมชน ตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าวังโป่ง ป่าชนแดน และป่าวังกำแพง จังหวัดเพชรบูรณ์ ณ โรงเรียนบ้านห้วยตุม หมู่ที่ 1 ตำบลพุทราบาท อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์



**เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา** ให้บริการแก่ผู้ขอออกใบแทนในกลุ่มบุคคลพิเศษตามโครงการ “ส่งใบแทนถึงที่ Happy ถ้วนหน้า” เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ขอออกใบแทน โดยเฉพาะกลุ่มผู้สูงอายุ (อายุ 70 ปีขึ้นไป) และผู้พิการ โดยได้กำหนดระยะทางในการให้บริการจัดส่งภายในเขตพื้นที่อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี



**คณิต คงช่วย ผวจ.สตูล** เป็นประธานมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชน ตามนโยบายรัฐบาลในลักษณะแปลงรวม พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าควนกาหลง จังหวัดสตูล” ณ ศาลาประชาคมอำเภควนกาหลง ตำบลควนกาหลง จังหวัดสตูล



**สิทธิศักดิ์ จินตุลา จพต.สระบุรี** พร้อมข้าราชการและเจ้าหน้าที่ ร่วมทำกิจกรรม Big Cleaning Day เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสำนักงานที่ดินให้สะอาด เรียบร้อย เป็นการสร้างบรรยากาศที่ดีแก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการ และเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 43 ฉบับที่ 3 ประจำวันที่ 1 - 15 กุมภาพันธ์ 2569... ฉบับนี้มีเรื่องมานำเสนอให้พี่น้องชาวดินได้ทราบกัน เรื่องแรก ขอแสดงความยินดีกับ ผอ.แม่เนียน เขาว์ศิลป์ ผอ.สำนักกฎหมาย ที่ได้รับแต่งตั้งให้รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน คนใหม่ สำหรับเส้นทางกรับราชการของท่าน สามารถติดตามอ่านได้ด้านล่าง ..... ปิดท้ายฉบับนี้ด้วยกิจกรรมวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ 125 ปี “125 ปี กรมที่ดิน : ปีแห่ง e - Service” ซึ่งจัดขึ้นในวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2569 ณ ชั้น 2 หน้ากองคลังกรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ กิจกรรมในช่วงเช้าเริ่มด้วย พิธีบวงสรวงสิ่งศักดิ์สิทธิ์ พิธีสงฆ์ และพิเศษในโอกาสครบรอบ 125 ปี ด้วยกิจกรรม เปิดตัว (Kick - off) “125 ปี กรมที่ดิน : ปีแห่ง e - Service” มีการแนะนำการใช้งานระบบ DOL e - service และบริการสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ โดยนายช่างใหญ่และผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ช่วงบ่ายมีพิธีมอบเกียรติบัตรแก่ข้าราชการผู้มีคุณธรรมและจริยธรรมดีเด่น ประจำปี พ.ศ. 2568 พิธีมอบโล่และเกียรติบัตรช่างรังวัดผู้มีสมรรถนะและปฏิบัติงานได้ผลสัมฤทธิ์ดีเลิศ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 พิธีมอบโล่รางวัลโครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 พิธีมอบรางวัลโครงการคัดเลือกสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ปิดท้ายด้วยพิธีมอบทุนการศึกษาบุตรเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน ประจำปี พ.ศ. 2569 แล้วพบกันใหม่ฉบับหน้า....

## นางแม่เนียน เขาว์ศิลป์

ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย รักษาการในตำแหน่ง  
ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน



### การศึกษา

นิติศาสตร์บัณฑิต (น.บ.) มหาวิทยาลัยรามคำแหง  
เนติบัณฑิตไทย

### ประวัติการรับราชการ

พ.ศ. 2537 – 2539	นักวิชาการที่ดิน 3 สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
พ.ศ. 2539 – 2559	นิติกร กลุ่มงานคดี สำนักกฎหมาย
พ.ศ. 2559 – 2563	หัวหน้ากลุ่มงานให้คำปรึกษา สำนักกฎหมาย
พ.ศ. 2563 – 2565	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาเชือก เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
พ.ศ. 2565 – 2566	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย
พ.ศ. 2566 – 2569	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย
พ.ศ. 2569 - ปัจจุบัน	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน



# 6 ข้อดีของ DOL e-Service ทางเลือกใหม่ของงานที่ดินยุคดิจิทัล

ในยุคที่เทคโนโลยีดิจิทัลเข้ามามีบทบาทกับชีวิตประจำวัน การติดต่อราชการก็ไม่จำเป็นต้องใช้เวลาและการเดินทางเหมือนในอดีตอีกต่อไป กรมที่ดินได้พัฒนาระบบ DOL e-Service เพื่ออำนวยความสะดวกให้ประชาชนสามารถผ่านระบบออนไลน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตอบโจทย์การใช้งานในยุคดิจิทัลอย่างแท้จริง ผ่าน 4 บริการ ได้แก่

1. ขอนหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์
2. ขอตระจสอบหลักทรัพย์
3. ขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ และหลักฐานทะเบียนที่ดิน
4. คำขอรังวัด

DOL e-Service เป็นบริการออนไลน์ที่ช่วยยกระดับการให้บริการของภาครัฐ โดยมีข้อดีที่โดดเด่น 6 ประการ ดังนี้

- 1 สะดวกสบาย :**  
**ใช้บริการได้ทุกที่ ทุกเวลา**  
 ผู้ใช้งานสามารถเข้าถึงบริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง ไม่ว่าจะอยู่ที่บ้าน ที่ทำงาน หรือระหว่างการเดินทาง เพียงมีสมาร์ตโฟนหรืออุปกรณ์ที่เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต ก็สามารถดำเนินการได้ทันที ลดข้อจำกัดด้านสถานที่และเวลา
- 2 รวดเร็วทันใจ :**  
**ลดขั้นตอนการดำเนินงาน**  
 ระบบถูกออกแบบให้ประมวลผลอัตโนมัติ ช่วยลดขั้นตอนที่ซับซ้อนและลดเวลารอคอยจากการติดต่อแบบเดิม ทำให้ประชาชนได้รับข้อมูลและเอกสารที่ต้องการอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ
- 3 ประหยัดค่าใช้จ่าย :**  
**ไม่ต้องเดินทาง**  
 การใช้บริการออนไลน์ช่วยลดค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ค่าใช้จ่ายแฝง และเวลาที่ต้องเสียไป เหมาะอย่างยิ่งสำหรับประชาชนที่อยู่ห่างไกลหรือมีเวลาจำกัด
- 4 ลดการใช้กระดาษ :**  
**ใช้ข้อมูลดิจิทัล เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม**  
 DOL e-Service ใช้ข้อมูลในรูปแบบดิจิทัล ช่วยลดการใช้กระดาษและทรัพยากรต่าง ๆ สอดคล้องกับแนวคิดการพัฒนาอย่างยั่งยืน และการเป็นหน่วยงานภาครัฐที่ใส่ใจสิ่งแวดล้อม
- 5 โปร่งใส :**  
**ตรวจสอบและติดตามสถานะได้ด้วยตนเอง**  
 ผู้ใช้งานสามารถตรวจสอบข้อมูล และติดตามสถานะคำขอได้ด้วยตนเองทุกขั้นตอน เพิ่มความโปร่งใสและความเชื่อมั่นในการให้บริการของภาครัฐ
- 6 ปลอดภัย :**  
**ด้วยการยืนยันตัวตนดิจิทัล**  
 ระบบมีมาตรการรักษาความปลอดภัยที่ได้มาตรฐานใช้การยืนยันตัวตนดิจิทัล เพื่อคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลและข้อมูลด้านทรัพย์สินของผู้ใช้งานอย่างรัดกุมประชาชนสามารถเข้าใช้บริการ DOL e-Service ได้ง่าย ๆ ผ่าน SmartLands App ซึ่งเป็นอีกก้าวสำคัญของกรมที่ดินในการพัฒนาการให้บริการสู่ความทันสมัย สะดวก โปร่งใส และปลอดภัย ตอบโจทย์การใช้ชีวิตในสังคมดิจิทัลอย่างแท้จริง



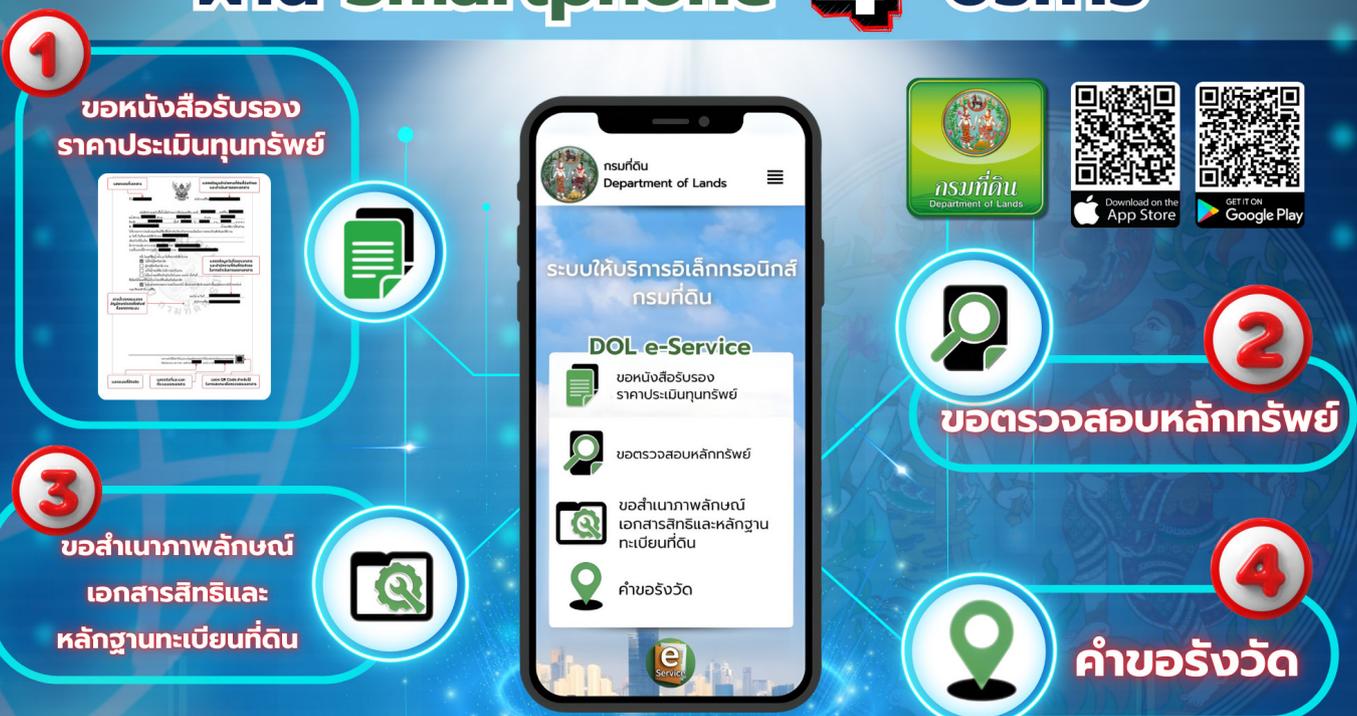
# 17 กุมภาพันธ์ 2569

วันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ 125 ปี

## 125 ปี กรมที่ดิน : ปีแห่ง e-Service

### เปิดให้บริการธุรกรรมที่ดินออนไลน์

### ผ่าน Smartphone 4 บริการ



หากยื่นและขอชำระเงินภายในช่วงเวลา 06.00 น. - 22.00 น. สามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ภายหลังตรวจสอบการชำระเงินทุกรอบ 15 นาที และหากชำระเงินหลังเวลา 22.00 น. สามารถดาวน์โหลดเอกสารได้หลังเวลา 06.00 น. ของวันถัดไป



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมสามารถติดต่อสายด่วนกรมที่ดิน โทร. 0 2141 5555 ในวันและเวลาราชการ หรือติดตามข้อมูลข่าวสารได้ที่ [www.dol.go.th](http://www.dol.go.th)



# กรมที่ดิน เตือนภัย! 5 มุกยอดฮิตที่มีจลาจลชอบใช้

## #กรมที่ดินเตือนภัย

### 5 มุกยอดฮิตจลาจลออนไลน์ แบบเด็มๆ



**1** แอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

**2** หลอกว่าท่านยังไม่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**3** หลอกให้แอดไลน์ โดยอ้างว่าเพื่อจะดำเนินการได้ทันที

**4** หลอกให้โอนเงิน โดยอ้างว่าจะต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (เชื่อมโยงหน้าเว็บของกรมที่ดิน)

**5** หลอกว่าหากไม่โอนเงินให้ จะผิดกฎหมายและโดนดำเนินคดีทันที (จะไม่มีการชำระเงินผ่านไลน์)

กรมที่ดิน ไม่มีหน้าที่รับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ไม่เชื่อ ไม่รับ ไม่โอน ไม่ตกเป็นเหยื่อ

หากมีข้อสงสัยสอบถามรายละเอียดได้ที่สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ หรือ Call center 0 2141 5555

**วิสัยทัศน์** “เป็นองค์กรชั้นนำในการคุ้มครองสิทธิด้านที่ดิน การจัดการข้อมูล ระบบแผนที่ โดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย และพัฒนาคุณภาพการบริการอย่างมีธรรมาภิบาล”

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน :  
ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



GET IT ON Google Play | Download on the App Store

## ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์

เลขานุการกรม : จีระชัย ธรรมวานิช | บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์  
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน