

ข้อมูลการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินทั่วประเทศ (ทั้งโครงการ)

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
1	11/2568	11 มี.ค. 68	บริษัท เอ็นริช อาชีส์กะ (บจก.)	ไกล้ เพชรเกษม - สาย 1	ฉ.3540 ๓ล๓	บางด้วน	ภาษีเจริญ	กทม.	0	12	0	86	0	0	16	1	92.2	
2	14/2568	13 มี.ค. 68	พุทธชาด เอสเตท (บจก.)	ภัสสร ฉลองกรุง	ฉ. 121348	ลำผักชี	หนองจอก	กทม.	198	0	0	0	0	0	75	1	3	
3	15/2568	21 มี.ค. 68	นารา พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	THE TERMINAL 81	ฉ. 12070 ๓ล๓	หนองแขม	หนองแขม	กทม.	193	0	0	0	0	0	84	1	50.1	
4	16/2568	21 มี.ค. 68	พีเอส เวล 1 (บจก.)	THE PALM RESIDENCES PATTANKARN	ฉ. 8826 ๓ล๓	สวนหลวง	สวนหลวง	กทม.	57	0	0	0	0	0	20	0	96.7	
5	17/2568	25 มี.ค. 68	โมทีฟ ดีเวลลอปเม้นท์ (บจก.)	โมทีฟ ไพรวาท เรสซิเดนซ์	ฉ.5897 ๓ล๓	บางนาใต้	บางนา	กทม.	14	0	0	0	0	0	3	3	99	
6	18/2568	26 มี.ค. 68	เพลินพัฒน์ แอสเสท (บจก.)	GRAND MORGEN PRIVACY (พรานนก-สาย1)	ฉ.2110 ๓ล๓	บางเขิน	ตลิ่งชัน	กทม.	14	0	0	0	0	0	6	0	54.7	
7	19/2568	31 มี.ค. 68	อาร์.เอ็ม. เลคแลนด์ (บจก.)	ฟอร์เรสต์้า โกร	ฉ.115683	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กทม.	265	0	0	0	0	0	52	0	7	
รวม (กรุงเทพมหานคร)									741	12	0	86	0	0				
8	1/2568	20 ก.พ. 68	แอล.เอช.เอ็ม.เฮ้าส์ซิง (บจก.)	บ้านพักตากอากาศ ริเวอร์พาส 2	น.ส.3 ก. 3945 ๓ล๓	ลาดหญ้า	เมือง	กาญจนบุรี	28	66	37	0	0	0	19	3	91	
9	2/2568	20 ก.พ. 68	นายศิริชัย แก้วกิตติคุณ	ศิริชัย ซิตี้	ฉ.34645	ปากแพรก	เมือง	กาญจนบุรี	27	0	0	0	0	0	5	3	74.3	
10	3/2568	24 ก.พ. 68	นายสิริวัฒน์ จิโรจโชติชัย	สิริสังขละ	ฉ.3436	หนองลู	สังขละบุรี	กาญจนบุรี	0	0	0	0	44	0	12	3	36.3	
11	2/2568	27 ก.พ. 68	ท็อป เกนเนอร์ 2020 (บจก.)	Top village (ท็อป วิลเลจ ท่าไข่)	ฉ.99092	ท่าไข่	ท่าไข่	ฉะเชิงเทรา	4	6	0	0	0	0	1	2	55	
12	5/2568	15 ม.ค. 68	ปิยบุญพัฒนา (บจก.)	ปิยวัฒน์ การ์เด็นวิลล์ 2	ฉ.24439 ๓ล๓	คลองตำหรุ	เมือง	ชลบุรี	46	72	0	0	0	0	28	2	18.3	
13	7/2568	24 ม.ค. 68	ลีน่า เรียวเอสเตท (บจก.)	ลารี่ลาน่า วิลล่า	ฉ.51145 ๓ล๓	ห้วยใหญ่	บางละมุง	ชลบุรี	29	0	0	0	0	0	11	0	94.1	
14	8/2568	30 ม.ค. 68	เอสเตทครีเอชั่น (บจก.)	เดอะมิกซ์ ไฮแลนด์	ฉ.94673 ๓ล๓	บ่อวิน	ศรีราชา	ชลบุรี	11	54	180	0	0	0	28	0	63.3	
15	9/2568	30 ม.ค. 68	ไลฟ์ แอนด์ ลีฟวิ่ง (บจก.)	เทอร์เรซโฮม หนองค้อ- ศรีราชา	ฉ.64033 ๓ล๓	หนองขาม	ศรีราชา	ชลบุรี	12	60	109	0	0	0	24	0	85	
16	10/2568	4 ก.พ. 68	ไลฟ์ แอนด์ ลีฟวิ่ง (บจก.)	อัลญา หลังอัสสัมชัญ	ฉ.157950	สุรศักดิ์	ศรีราชา	ชลบุรี	0	0	109	0	0	0	7	3	37.4	
17	13/2568	7 ก.พ. 68	นางสาว ปิยวรรณ สุรกิจบวร	Otis	ฉ.68973	บ้านบึง	บ้านบึง	ชลบุรี	0	0	10	0	0	0	0	2	93.3	
18	14/2568	21 ก.พ. 68	กิริติ เฮ้าส์ 2014 (บจก.)	กิริติ 33	ฉ.180473 ๓ล๓	แสนสุข	เมือง	ชลบุรี	37	0	0	0	0	0	8	0	38	

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
19	15/2568	21 ก.พ. 68	ธนา นภาตล (บจก.)	เดอะ พาล์ม แกรนด์โอ (The Plam Grandio's)	ฉ.68405 ๗๗๓	หนองปลาไหล	บางละมุง	ชลบุรี	117	0	0	0	0	0	39	0	39.2	
20	16/2568	24 ก.พ. 68	ลักขณา วิลเลจ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	ลักขณา วิลเลจ	ฉ.4291	หนองหงษ์	พานทอง	ชลบุรี	21	0	0	0	0	0	4	1	85.2	
21	2/2568	25 ก.พ. 68	นายปรกรณ์ ธรรมจริยวัฒน์	บ้านลมทะเล 2	ฉ. 14425	ละแม	ละแม	ชุมพร	12	4	0	0	0	0	2	3	69.7	
22	10/2568	4 มี.ค. 68	นางสาว จันทร์ฉาย ใจสันต์	ใจแก้วเอราวัณ 29 เฟส 4	ฉ.69791	แม่เหียะ	เมือง	เชียงใหม่	17	0	0	0	0	0	3	2	16.1	
23	11/2568	4 มี.ค. 68	นางสาว จันทร์ฉาย ใจสันต์	ใจแก้วเอราวัณ 31 เฟส 8	ฉ.24448 ๗๗๓	หนองหอย	เมือง	เชียงใหม่	25	0	0	0	0	0	4	1	6	
24	8/2568	11 ก.พ. 68	ไทวา โฮม พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	Q PARK	ฉ.84541 ๗๗๓	คลองสาม	คลองหลวง	ปทุมธานี	0	0	14	0	0	0	1	0	0	
25	3/2568	10 ก.พ. 68	ที.แอล.แลนด์ แอนด์ เฮาส์ (บจก.)	บ้านเลิศเศรษฐี - เสนา	ฉ.5238 ๗๗๓	เจ้าเจ็ด	เสนา	พระนครศรีอยุธยา	9	38	84	10	0	0	18	2	3	
26	1/2568	31 ม.ค. 68	นายประธานวิทย์ ยูวะเวส	-	ฉ.67319	ในเมือง	เมือง	พิจิตร	44	0	0	0	0	0	10	2	24.3	
27	1/2568	19 ก.พ. 68	ร่มฉัตร ควอลิตี้เฮาส์ (บจก.)	-	ฉ. 219496	บ้านกร่าง	เมือง	พิษณุโลก	5	0	0	0	5	0	2	0	31.7	
28	2/2568	4 ก.พ. 68	ทีเอ็นวาย แอสเสท (บจก.)	ลีสริรา วังชมภู	ฉ.139075 ๗๗๓	วังชมภู	เมือง	เพชรบูรณ์	78	0	0	0	0	0	19	0	10.2	
29	1/2568	6 มี.ค. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย ไพร์ด อนุสาวรีย์ฯ - ป่าคอก	ฉ. 20458	ป่าคอก	กลาง	ภูเก็ต	203	130	119	0	0	0	77	3	75.1	
30	27/2568	3 ก.พ. 68	เบญญาภา พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	คาซ่า วิลเลจ	ฉ. 216389 ๗๗๓	ห้วยโป่ง	เมือง	ระยอง	215	88	0	0	0	0	51	2	55	
31	28/2568	14 ก.พ. 68	บ้านอรุณชนกฤตเรียลเอสเตทระยอง (บจก.)	บ้านอรุณช แกรนด์ คาซ่า	ฉ. 64851 ๗๗๓	มาบตาพุด	เมือง	ระยอง	6	46	0	0	0	0	8	0	42.6	
32	29/2568	19 ก.พ. 68	อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท (บมจ.)	แกรนด์ เวลาน่า 2	ฉ. 42555	พลา	บ้านฉาง	ระยอง	84	0	0	0	0	0	37	1	85	
33	1/2568	11 ก.พ. 68	เจ แลนด์ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	แลนด์มาร์ค วิลล์	ฉ. 9911 ๗๗๓	อ่างทอง	เมือง	ราชบุรี	8	0	10	0	0	0	2	2	57	
34	8/2568	11 ก.พ. 68	เบลีส โซไฮตี้ (บจก.)	เบลีสวิลล์ บางบ่อ (บ้านแถว)	ฉ.66347 ๗๗๓	คลองด่าน	บางบ่อ	สมุทรปราการ	0	0	216	0	0	0	17	0	98.7	
35	9/2568	18 ก.พ. 68	เบลีส โซไฮตี้ (บจก.)	เบลีสวิลล์ บางบ่อ (บ้านแฝด , บ้านเดี่ยว)	ฉ 65978 ๗๗๓	คลองด่าน	บางบ่อ	สมุทรปราการ	68	136	0	0	0	0	34	1	77.6	
36	11/2568	19 ก.พ. 68	ไทยสมบุรณ์ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	เดอะ แกรนด์ ไทยสมบุรณ์ แอท ประชาอุทิศ 90	ฉ. 21751 ๗๗๓	บ้านคลองสวน	พระสมุทรเจดีย์	สมุทรปราการ	183	102	0	0	0	0	61	1	36.1	
37	12/2568	19 ก.พ. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย การ์เด็นวิลล์ เทพารักษ์ - บางนา	ฉ 6733 (บางส่วน) ๗๗๓	แพรกษาใหม่	เมือง	สมุทรปราการ	328	0	0	0	0	0	70	0	32.3	
38	13/2568	20 ก.พ. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย แกรนด์วิลล์ สุขุมวิท - บางนา	ฉ 4168 ๗๗๓	แพรกษาใหม่	เมือง	สมุทรปราการ	357	0	0	0	0	0	99	2	99.2	
39	14/2568	21 ก.พ. 68	ศรีสุข วิลล่า (บจก.)	สิรินทาวน์ 4	ฉ. 65596 ๗๗๓	บ้านคลองสวน	พระสมุทรเจดีย์	สมุทรปราการ	0	0	184	0	0	0	15	2	1.3	
40	15/2568	3 มี.ค. 68	พฤษภา เรียลเอสเตท (บมจ.)	THE PLANT NEU TOWN บางนา - เทพารักษ์	ฉ.41390	บางเสาธง	บางเสาธง	สมุทรปราการ	0	122	200	0	0	0	38	3	12.1	

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
41	1/2568	10 มี.ค. 68	มหาทรัพย์รุ่งเรือง (บจก.)	มารินทาวน์	ฉ.184216	นาดี	เมือง	สมุทรสาคร	10	22	176	0	0	0	34	3	59.3	
42	2/2568	12 มี.ค. 68	เบเน่ บิซซิเนส (บจก.)	เดอะมันนี โคกขาม	ฉ.13618 ฯลฯ	โคกขาม	เมือง	สมุทรสาคร	0	0	216	0	0	0	19	2	38.2	
43	3/2568	14 มี.ค. 68	ณัฏวัฒน์บ้านและที่ดิน (บจก.)	เดอะมันนี พระราม 2-ปากบ่อ	ฉ.185074	บางกระเจ้า	เมือง	สมุทรสาคร	2	0	111	0	0	0	11	1	30	
44	5/2568	11 มี.ค. 68	นางสาว ศศิธร ลักษณะล้าย	โครงการศศิธร 20	ฉ.846 ฯลฯ	ตาลเดี่ยว	แก่งคอย	สระบุรี	82	0	0	12	1	0	16	3	70	
45	1/2568	16 ม.ค. 68	ธาดาโฮมส์รินทร์ (บจก.)	ธาดาโฮมส์รินทร์ 2	ฉ. 27107 ฯลฯ	นอกเมือง	เมือง	สุรินทร์	40	8	12	0	0	0	12	1	37.7	
รวม (ภูมิภาค)									2,108	954	1,787	22	50	0				
รวม									2,849	966	1,787	108	50	0				

หมายเหตุ : เป็นข้อมูลที่ได้รับรายงานเข้ามายังกรมที่ดิน

ข้อมูล ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568