

ข้อมูลการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินทั่วประเทศ (ทั้งโครงการ)
ประจำเดือน สิงหาคม 2568

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
1	63/2568	25 ก.ค. 68	รุ่งกิจ เรียลเอสเตท (บจก.)	Zenex รามคำแหง-กรุงเทพมหานคร	ฉ. 17709 ฯลฯ	สะพานสูง	สะพานสูง	กทม.	11	0	0	0	0	0	2	0	08	
2	64/2568	31 ก.ค. 68	เสนาดีเวลลอปเม้นท์ (บมจ.)	เสนา พาร์คแกรนด์ 2	ฉ. 17050 ฯลฯ	คันนายาว	คันนายาว	กทม.	169	0	0	0	0	0	45	1	9.5	
3	65/2568	31 ก.ค. 68	บริทานีย์ เอสพีวี 16 (บจก.)	บรีสตอล แบงค์ค็อก	ฉ. 1145 ฯลฯ	บางบอนเหนือ	บางบอน	กทม.	65	0	0	0	0	0	26	3	48.2	
4	67/2568	4 ส.ค. 68	เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โสม (ประเทศไทย) (บจก.)	โกลดิน่า สาทร	ฉ. 11024 ฯลฯ	บางขุนเทียน	จอมทอง	กทม.	0	0	168	0	0	0	20	0	14.6	
5	68/2568	5 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 39581	บางแค	บางแค	กทม.	0	62	82	0	0	0	20	3	87.8	
6	73/2568	6 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 63309 และ 63339	ประเวศ	ประเวศ	กทม.	94	0	0	0	0	0	33	0	5.4	
7	75/2568	7 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 346 ฯลฯ	ตลาดบางเขน	หลักสี่	กทม.	0	54	79	0	0	0	18	0	18.6	
8	76/2568	8 ส.ค. 68	ไพรเวท ไพร์ด พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	ทเวนทีวัน ไพเรต เอกชัย-บางบอน	ฉ. 24612 (บางส่วน)	บางบอนเหนือ	บางบอน	กทม.	21	0	0	0	0	0	9	2	06.5	
9	81/2568	21 ส.ค. 68	เดอะ เนสท์ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	เดอะ เนสท์ ประชาชื่น	ฉ. 3779	บางซื่อ	บางซื่อ	กทม.	0	0	96	0	0	0	9	1	25	
10	83/2568	21 ส.ค. 68	แสนสิริ (บมจ.)	สราญสิริ จตุโชติ	ฉ. 60126	ออเงิน	สายไหม	กทม.	265	0	0	0	0	0	70	3	76.1	
11	84/2568	21 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2024) (บจก.)	Grande Pleno กรุงเทพมหานคร	ฉ. 25494 ฯลฯ	ทับช้าง	สะพานสูง	กทม.	0	184	0	0	0	0	34	0	30.0	
12	85/2568	21 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 2519 ฯลฯ	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กทม.	0	0	85	0	0	0	8	0	35.4	
13	86/2568	21 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2024) (บจก.)	-	ฉ. 1252 (บางส่วน) ฯลฯ	คูคด	บางเขน	กทม.	0	56	70	0	0	0	14	2	97.4	
14	87/2568	21 ส.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	-	ฉ. 460 ฯลฯ	บางปะกอก	ราษฎร์บูรณะ	กทม.	0	22	113	0	0	0	14	2	74.9	
15	89/2568	21 ส.ค. 68	นายพิษณุ สุวรรณโยธิน ฯลฯ	บ้านโมชิ	ฉ. 4241 ฯลฯ	อนุสาวรีย์	บางเขน	กทม.	0	0	14	0	0	0	1	0	0	
16	54/2567	18 มิ.ย. 67	ไพรเวท เนอวานา (บจก.)	ไพรเวท เนอวานา ธรู เอกมัย-รามอินทรา	ฉ. 148943 ฯลฯ	คลองจั่น	บางกะปิ	กทม.	0	54	0	0	0	0	9	3	68	
รวม (กรุงเทพมหานคร)									625	432	707	0	0	0				
17	61/2568	22 ก.ค. 68	ศุภาลัย พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ (บจก.)	บลิส สุขประยูร-มอเตอร์เวย์	ฉ. 6421 ฯลฯ	สำนักบก	เมือง	ชลบุรี	0	84	38	0	0	0	18	3	95	
18	59/2568	18 ก.ค. 68	พี พลัส แอสเซท (บจก.)	พี พลัส คาซ่า	ฉ. 118945 ฯลฯ	สำนักบก	เมือง	ชลบุรี	0	0	58	0	0	0	3	3	65	
19	56/2568	15 ก.ค. 68	เดือนเพ็ญ พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	RICHMOND VILLAGE 2	ฉ. 68385	คลองแก้ว	บ้านบึง	ชลบุรี	21	0	0	0	0	0	5	2	43.40	
20	2/2568	30 มิ.ย. 68	กันลัถทัย เอ็สเตท (บจก.)	หมู่บ้านกันลัถทัย	ฉ. 31287 ฯลฯ	นาฝาย	เมือง	ชัยภูมิ	37	0	0	0	0	0	8	1	99.9	
21	24/2568	6 มิ.ย. 68	ปาล์ม การ์เด้น เชียงใหม่ (บจก.)	โมดิน่า	ฉ. 800 ฯลฯ	สันนาเม็ง	สันทราย	เชียงใหม่	73	0	0	0	0	0	18	2	62.8	
22	25/2568	6 มิ.ย. 68	เอโฮม พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	เอโฮม 2 (A HOME 2)	ฉ. 3605 ฯลฯ	สันทรายหลวง	สันทราย	เชียงใหม่	10	0	0	0	0	0	1	3	46.1	
23	32/2568	14 ส.ค. 68	นางสาวจันทร์ฉาย ใจสันต์	ใจแก้วเอราวัณ 29 เฟส 3	ฉ. 80077	ท่าวังตาล	สารภี	เชียงใหม่	48	0	0	0	0	0	8	3	91.2	
24	3/2568	3 ก.ค. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย เลค แอนด์ ริเวอร์วิลล์ นครสวรรค์	ฉ. 75023 ฯลฯ	แควใหญ่	เมือง	นครสวรรค์	371	0	0	0	0	0	99	0	79.4	
25	4/2568	3 ก.ค. 68	ซี.พี.แลนด์ (บมจ.)	โซลวานี นครสวรรค์	ฉ. 1439 ฯลฯ	วัดไทรย์	เมือง	นครสวรรค์	201	0	0	0	0	0	48	1	59.6	

ลำดับที่	เลขที่	ออกใบอนุญาต	ชื่อผู้จัดสรรที่ดิน	ชื่อโครงการ	เอกสารสิทธิ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	บ้านเดี่ยว	บ้านแฝด	บ้านแถว	อาคารพาณิชย์	ที่ดินเปล่า	อื่นๆ	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
26	5/2568	3 ก.ค. 68	นายอภิสิทธิ์ เกตุคล้ายแสง	หมู่บ้านไอซ์แลนด์ 9	ฉ. 1337 ฯลฯ	วัดไทรย์	เมือง	นครสวรรค์	114	0	0	12	0	0	34	0	43.5	
27	20/2568	9 ก.ค. 68	ศุภาลัย (บมจ.)	ศุภาลัย พรีเมา วิลล่า รังสิต คลอง 3	ฉ. 137280 (บางส่วน)	บึงยี่โถ	ธัญบุรี	ปทุมธานี	271	0	0	0	0	0	98	3	45.3	
28	4/2568	12 มิ.ย. 68	กรีนโฮม พอร์ไลน์ (บจก.)	กรีนโฮม	ฉ. 3047 (บางส่วน) ฯลฯ	บ้านเกาะ	พระนครศรีอยุธยา	พระนครศรีอยุธยา	59	46	0	0	0	0	24	2	43.6	
29	5/2568	1 ก.ค. 68	นายกิตติพงศ์ อินทร์แจ่ม	กิตติกุล	ฉ. 23446	พยอม	วังน้อย	พระนครศรีอยุธยา	0	0	21	0	0	0	1	2	16	
30	6/2568	3 ก.ค. 68	สยามเออบาน่า (บจก.)	ดิเออบาน่า	ฉ. 2922 (บางส่วน)	บ้านกรด	บางปะอิน	พระนครศรีอยุธยา	64	64	12	0	0	0	23	2	23	
31	2/2568	6 ส.ค. 68	โสภณ ทาวเวอร์เฮาต์ (บจก.)	-	ฉ. 68571 ฯลฯ	เมืองเก่า	เมือง	พิจิตร	64	92	0	0	8	0	21	1	23.46	
32	4/2568	25 ก.ค. 68	ซี.พี.แลนด์ (บมจ.)	โซลวานี พิกซ์โลก (SOLVANI PHITSANULOK)	ฉ. 229041	อรัญญิก	เมือง	พิษณุโลก	128	0	0	0	0	0	34	1	69.6	
33	5/2568	22 ก.ค. 68	แสนสิริ (บมจ.)	เศรษฐสิริ เกาะแก้ว ริทรีด	ฉ. 39133 ฯลฯ	เกาะแก้ว	เมือง	ภูเก็ต	110	0	0	0	0	0	34	3	75.5	
34	4/2568	25 ก.ค. 68	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) (บจก.)	อภิทาวน์ ราชบุรี	ฉ. 1871 (บางส่วน) ฯลฯ	โคกหม้อ	เมือง	ราชบุรี	127	68	98	0	0	0	48	0	59	
35	5/2568	22 ก.ค. 68	ศรีสุวรรณสุภาพร พร็อพเพอร์ตี้ (บจก.)	เอ ลีฟวิ่ง (เพชรเกษม 81)	ฉ. 95588	สวนหลวง	กระทุ่มแบน	สมุทรสาคร	0	0	57	0	0	0	5	0	0	
รวม (ภูมิภาค)									1,698	354	284	12	8	0				
รวม									2,323	786	991	12	8	0				

หมายเหตุ : เป็นข้อมูลที่ได้รับรายงานเข้ามายังกรมที่ดิน

ข้อมูล ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2568