



ประกาศจังหวัดสมุทรปราการ

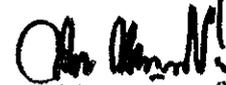
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่จังหวัดสมุทรปราการได้มีประกาศฉบับลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๕๔ ประกาศกำหนด ค่าใช้จ่าย เพื่อให้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรอง การทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดนี้ทุกอำเภอและทุกตำบล ตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทยให้ทราบโดยทั่วกันแล้วนั้น เนื่องจากประกาศฉบับดังกล่าวได้ใช้มาเป็นเวลานานไม่เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบัน จังหวัดสมุทรปราการพิจารณา แล้วเห็นควรยกเลิกประกาศจังหวัดสมุทรปราการ ฉบับลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๕๔ และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน ดังนี้

ลำดับ ที่	วิธี ดำเนินการ รังวัด	โฉนดที่ดิน				หนังสือรับรองการทำประโยชน์			
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/ตรวจสอบ/รวม		แบ่งแยก	
		เนื้อที่	จำนวน เงิน	เนื้อที่	จำนวน เงิน	เนื้อที่	จำนวนเงิน	เนื้อที่	จำนวน เงิน
		(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)
๑	รังวัดโดยวิธี แผนที่ชั้นหนึ่ง	ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐	ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐	ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐	ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐	-	-	-	-
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๕๐ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน							
๒	รังวัดโดยวิธี แผนที่ชั้นสอง (ทำการรังวัด ด้วยกล้อง)	ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐	ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐	ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐	ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐	-	-	-	-
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๕๐ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน							

ลำดับ ที่	วิธี ดำเนินการ รังวัด	โฉนดที่ดิน				หนังสือรับรองการทำประโยชน์			
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/ตรวจสอบ/รวม		แบ่งแยก	
		เนื้อที่	จำนวน เงิน	เนื้อที่	จำนวน เงิน	เนื้อที่	จำนวนเงิน	เนื้อที่	จำนวน เงิน
		(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)	(ไร่)	(บาท)
๓	รังวัดโดยวิธี แผนที่ชั้นสอง (ทำการรังวัด ด้วยไซ)	ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐	ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐	-	-	-	-
		ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐	ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐	-	-	-	-
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๕๐ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน							
๔	รังวัดการออก การตรวจสอบ เนื้อที่ แบ่งแยก และรวม หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์	-	-	-	-	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐
		-	-	-	-	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๕๐ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน							

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายพินิจ หาญพาณิชย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

**หมายเหตุ** หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร /เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น