



ประกาศจังหวัดสระบุรี

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่จังหวัดสระบุรีได้มีประกาศฉบับลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๕ เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยให้ทราบทั่วกันแล้วนั้น เนื่องจากกระทรวงมหาดไทยได้ปรับปรุงแก้ไขระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินฯ ให้เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่นและสอดคล้องกับภาวะความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน โดยให้ยกเลิกประกาศจังหวัดสระบุรี ฉบับลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๕ และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน จึงประกาศให้ทราบทั่วกันดังนี้

ลำดับ ที่	ท้องที่ อำเภอ/ เขต ตำบล/ แขวง	โฉนดที่ดิน				หนังสือรับรองการทำประโยชน์			
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก	
		เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)
๑	เมืองสระบุรี แก่งคอย หนองแค พระพุทธบาท	ไม่เกิน ๕	(1) ๓,๑๓๐	ไม่เกิน ๕	(1) ๓,๑๓๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๒๙๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๒๙๐
		๑ วัน	(2) ๒,๗๑๐	๑ วัน	(2) ๒,๗๑๐				
		(3) ๒,๒๙๐	(3) ๒,๒๙๐						
		ไม่เกิน ๑๕	(1) ๖,๐๑๐	ไม่เกิน ๑๕	(1) ๖,๐๑๐	ไม่เกิน ๕๐	๔,๓๓๐	ไม่เกิน ๒๐	๔,๓๓๐
		๒ วัน	(2) ๕,๑๗๐	๒ วัน	(2) ๕,๑๗๐				
		(3) ๔,๓๓๐	(3) ๔,๓๓๐						
ไม่เกิน ๓๐	(1) ๘,๘๙๐	ไม่เกิน ๓๐	(1) ๘,๘๙๐	ไม่เกิน ๓๐	๖,๓๗๐	ไม่เกิน ๓๐	๖,๓๗๐		
๓ วัน	(2) ๗,๖๓๐	๓ วัน	(2) ๗,๖๓๐						
(3) ๖,๓๗๐	(3) ๖,๓๗๐								
ไม่เกิน ๕๐	(1) ๑๑,๗๗๐	ไม่เกิน ๕๐	(1) ๑๑,๗๗๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๐,๐๙๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๐,๐๙๐		
๔ วัน	(2) ๑๐,๐๙๐	๔ วัน	(2) ๑๐,๐๙๐						
(3) ๘,๕๑๐	(3) ๘,๕๑๐								
๒	เฉลิมพระเกียรติ เสาไห้ หนองแขง ม่วงเหล็ก วิหารแดง หนองโดน	ไม่เกิน ๕	(1) ๓,๓๓๐	ไม่เกิน ๕	(1) ๓,๓๓๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๔๙๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๔๙๐
		๑ วัน	(2) ๒,๙๑๐	๑ วัน	(2) ๒,๙๑๐				
		(3) ๒,๔๙๐	(3) ๒,๔๙๐						
		ไม่เกิน ๑๕	(1) ๖,๕๑๐	ไม่เกิน ๑๕	(1) ๖,๕๑๐	ไม่เกิน ๕๐	๔,๗๓๐	ไม่เกิน ๕๐	๔,๗๓๐
		๒ วัน	(2) ๕,๕๗๐	๒ วัน	(2) ๕,๕๗๐				
		(3) ๔,๗๓๐	(3) ๔,๗๓๐						

สำเนาถูกต้อง

(นายศุภชัย พอลินธิ์) บ้านหมอ...  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ที่	ท้องที่ อำเภอ/ เขต ตำบล/ แขวง	โฉนดที่ดิน				หนังสือรับรองการทำประโยชน์			
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก	
		เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ ไร่	จำนวนเงิน (บาท)
	บ้านหมอ คอนพุด	ไม่เกิน ๓๐ ๓ วัน	(1) ๙,๔๙๐ (2) ๘,๒๓๐ (3) ๖,๙๗๐	ไม่เกิน ๓๐ ๓ วัน	(1) ๙,๔๙๐ (2) ๘,๒๓๐ (3) ๖,๙๗๐				
		ไม่เกิน ๕๐ ๔ วัน	(1) ๑๒,๕๗๐ (2) ๑๐,๘๙๐ (3) ๙,๒๑๐	ไม่เกิน ๕๐ ๔ วัน	(1) ๑๒,๕๗๐ (2) ๑๐,๘๙๐ (3) ๙,๒๑๐				
๓	วังม่วง	ไม่เกิน ๕ ๑ วัน	(1) ๓,๕๓๐ (2) ๓,๑๑๐ (3) ๒,๖๙๐	ไม่เกิน ๕ ๑ วัน	(1) ๓,๕๓๐ (2) ๓,๑๑๐ (3) ๒,๖๙๐	ไม่เกิน ๒๐ ๑ วัน	๒,๖๙๐	ไม่เกิน ๒๐ ๑ วัน	๒,๖๙๐
		ไม่เกิน ๑๕ ๒ วัน	(1) ๖,๘๑๐ (2) ๕,๙๗๐ (3) ๕,๑๓๐	ไม่เกิน ๑๕ ๒ วัน	(1) ๖,๘๑๐ (2) ๕,๙๗๐ (3) ๕,๑๓๐	ไม่เกิน ๕๐ ๒ วัน	๕,๑๓๐	ไม่เกิน ๕๐ ๒ วัน	๕,๑๓๐
		ไม่เกิน ๓๐ ๓ วัน	(1) ๑๐,๐๙๐ (2) ๘,๘๓๐ (3) ๗,๕๗๐	ไม่เกิน ๓๐ ๓ วัน	(1) ๑๐,๐๙๐ (2) ๘,๘๓๐ (3) ๗,๕๗๐				
		ไม่เกิน ๕๐ ๔ วัน	(1) ๑๓,๓๗๐ (2) ๑๑,๖๙๐ (3) ๑๐,๐๑๐	ไม่เกิน ๕๐ ๔ วัน	(1) ๑๓,๓๗๐ (2) ๑๑,๖๙๐ (3) ๑๐,๐๑๐				
กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									

หมายเหตุ

- (1) รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง
- (2) รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นสอง (ทำการรังวัดด้วยกล้อง)
- (3) รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นสอง (ทำการรังวัดด้วยไซ)

สำเนาถูกต้อง

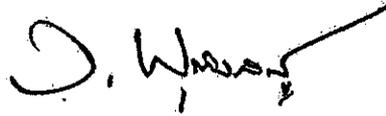
(นายศุภชัย พอสินธุ์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน /หลักเกณฑ์การ...

หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพฯ/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๓. กรณีการรังวัดที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆข้างเคียง ๓๐ แปลงหรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลงให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้กรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายวิเชียร พุฒิวิญญู)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี

สำนักงานที่ดิน  
(นายศุภชัย พอลินธ์)  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน