



ประกาศจังหวัดน่าน

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่ได้มีประกาศจังหวัดน่าน เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือการตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๔ ได้กำหนดค่าใช้จ่ายในการรังวัดดังกล่าว โดยใช้เนื้อที่สูงสุด ๑๕๐ ไร่ขึ้นไป

เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรอง การทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงขอยกเลิกประกาศจังหวัดน่าน ฉบับลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๔ และเห็นควรกำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อเรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดนี้ ตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้

ลำดับ ที่	ท้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์	
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
๑.	สำนักงานที่ดินจังหวัด อำเภอเมืองน่าน (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑			
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐		
	อำเภอภูเพียง (ทุกตำบล)	ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)			
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐		
	อำเภอสันติสุข (ทุกตำบล)	ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
อำเภอบ้านหลวง (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)				
	ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐	
	ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐	
	ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐			
		ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐		
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน					

สำเนาถูกต้อง

นายชัยณรงค์ เปี่ยมเสน
นายช่างรังวัดอาวุโส

๓

ลำดับ ที่	ห้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์	
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
๒.	สำนักงานที่ดินฯ สาขาเชียงใหม่ อำเภอเชียงใหม่ (ทุกตำบล) อำเภอทุ่งช้าง (ทุกตำบล) อำเภอเฉลิมพระเกียรติ (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑			
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)			
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)					
ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐		
ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐		
ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐				
ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐				
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน					

สำเนาถูกต้อง

(นายชัยณรงค์ ...)
นายช่างรังวัดอาวุโส

ลำดับ ที่	ห้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์	
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
๓.	สำนักงานที่ดินฯ สาขาป่า อำเภอป่า (ทุกตำบล) อำเภอบ่อเกลือ (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑			
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)			
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)			
		ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐
		ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		สำเนาถูกต้อง  (นายชัยณรงค์ วัฒนวงษ์เส็น) นายช่างรังวัดอาวุโส			

ลำดับ ที่	ห้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์		
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก	
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	
๔.	สำนักงานที่ดินฯ สาขาท่าวังผา อำเภอท่าวังผา (ทุกตำบล) อำเภอสองแคว (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑				
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐			
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐			
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐			
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐			
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน				
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)				
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐			
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐			
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐			
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐			
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน				
โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)						
ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐			
ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐			
ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐					
ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐					
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน						

สำเนาถูกต้อง

(นายชัยณรงค์)
นายช่างรังวัดอาวุโส

ลำดับ ที่	ห้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์		
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก	
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	
๕.	สำนักงานที่ดินฯ สาขาเวียงสา อำเภอเวียงสา (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑				
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐			
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐			
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐			
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐			
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน				
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)				
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐			
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐			
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐			
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐			
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน				
โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)						
ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐			
ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐			
ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐					
ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐					
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน						

สำเนาถูกต้อง

(นายชัยณรงค์ เปี่ยมเสนา)
นายช่างรังวัดอาวุโส

ลำดับ ที่	ท้องที่ อำเภอ / ตำบล	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์	
		ออก/สอบเขต/รวม	แบ่งแยก	ออก/ตรวจสอบ/รวม	แบ่งแยก
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
๖.	สำนักงานที่ดินฯ สาขาน้อย อำเภอน้อย (ทุกตำบล) อำเภอนาหมื่น (ทุกตำบล)	โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑			
		ไม่เกิน ๕	๓,๔๘๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๗๖๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๔๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๒๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
		โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)			
		ไม่เกิน ๕	๓,๐๖๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๒๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๗๘๐		
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๔๐		
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน			
โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)					
ไม่เกิน ๕	๒,๖๔๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๔๐		
ไม่เกิน ๑๕	๕,๐๘๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๐๘๐		
ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๒๐				
ไม่เกิน ๕๐	๙,๙๖๐				
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน					

หมายเหตุ

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

สำเนาถูกต้อง

(นายชัยณรงค์ เปี่ยมเดชะ)
นายช่างรังวัดอาวุโส

(นายกาจพล เอิบสุขสิริ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน