

ประกาศจังหวัดสระแก้ว

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับ
หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามประกาศจังหวัดสระแก้ว เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์
สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕
ได้กำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อใช้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่
เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัด ตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทยแล้ว นั้น

จังหวัดได้จัดทำกำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อใช้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์
สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ท้องที่จังหวัดสระแก้วใหม่ โดยกำหนด
ค่าใช้จ่ายวิธีการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง, รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยกล้อง, รังวัดโดยวิธีแผนที่
ชั้นสองทำการรังวัดด้วยโซ่ และรังวัดการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรอง
การทำประโยชน์ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัด เกี่ยวกับ
โฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ.๒๕๕๘ ข้อ ๓ จึงให้ยกเลิกประกาศจังหวัดสระแก้ว เรื่องค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือ
พิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดสระแก้ว
แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่ วันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

จ. เวียงทอง

(นายภัครธรณ์ เทียนไชย)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว

สำเนาถูกต้อง


(นายสุจิตต์ เพาะกลาง)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

25 ส.ค. 2563

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ				ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่ารายการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)						
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	*ไม่เกินอัตรา ที่กำหนดใน กฎกระทรวง	๒๐๐	๒๐๐	๒,๖๔๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด	
๒	ไม่เกิน ๕๐	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๒๕ ไร่	๒๐๐	๒๐๐	๕,๐๘๐	๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองส่วนรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน	
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่							ไร่ เกินกว่า ๕๐ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน				๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน	
												๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุก ๆ ซ้ำงเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน	
												๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน	
												๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ไม่เกินกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น	

ตำแหน่ง

นายชัชวาลย์ พงษ์พานิช

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นสอง ทำการรังวัดด้วยโซ่)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ				ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่ารายการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)						
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	*ไม่เกินอัตรา	๒๐๐	๒,๖๔๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด		
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐	ที่กำหนดใน	๒๐๐	๕,๐๘๐	๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนชั้นไม่ย่นต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๒	๔๒๐	๒,๕๒๐	กฎกระทรวง	๒๐๐	๗,๕๒๐	๒. กรณีการรังวัดต่อจำนวนจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๒	๔๒๐	๓,๓๖๐		๒๐๐	๙,๙๖๐	๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุก ๆ ซ้ำงเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน											๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน	
												๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ไม่เกินกรณีหนึ่งเท่ากัน	

สำนักงานที่ดิน
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ดินสอง ทำการรังวัดด้วยกล้อง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ				ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่ารายการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)						
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๓	๔๒๐	๑,๒๖๐	*ไม่เกินอัตรา ที่กำหนดใน กฎกระทรวง	๒๐๐	๓,๐๖๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด		
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๓	๔๒๐	๒,๕๒๐		๒๐๐	๕,๙๒๐	๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๓	๔๒๐	๓,๙๖๐		๒๐๐	๘,๙๘๐	๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๓	๔๒๐	๕,๐๔๐		๒๐๐	๑๑,๖๔๐	๓. กรณีการรังวัดที่มีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุก ๆ ซ้ำงเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน												
<p style="text-align: right;"> ด้านถูกต้อง  (นายสุเมธศักดิ์ เพาะกาตาง) นายช่างรังวัดชำนาญงาน </p>													

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ยื่นหนึ่ง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ				ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)						
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๔	๔๒๐	๑,๖๘๐	*ไม่เกินอัตรา ที่กำหนดใน กฎกระทรวง	๒๐๐	๓,๔๘๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด		
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๔	๔๒๐	๓,๓๖๐		๒๐๐	๖,๗๖๐	๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่ส่วนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๔	๔๒๐	๕,๐๔๐		๒๐๐	๑๐,๐๔๐	๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๔	๔๒๐	๖,๗๒๐		๒๐๐	๑๓,๓๒๐	๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุก ๆ ซ้ำเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน		
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน												
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นายผู้แต่งคดี เพาะกาสาง)</p> <p>นายช่างรังวัดชำนาญงาน</p>													