



ประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน  
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่ได้มีประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือ  
การตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ได้กำหนดค่าใช้จ่ายในการรังวัด  
ดังกล่าว โดยใช้เนื้อที่สูงสุด ๑๕๐ ไร่ขึ้นไป

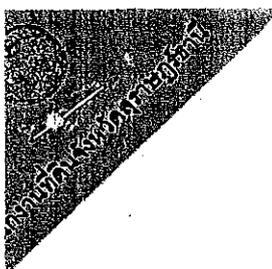
เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์  
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงขอยกเลิกประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี ฉบับลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ และเห็นสมควรกำหนด  
ค่าใช้จ่ายเพื่อใช้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำ  
ประโยชน์ในท้องที่จังหวัดนี้ ตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทยดังนี้

ลำดับ ที่	ท้องที่ อำเภอ/เขต ตำบล/แขวง	โฉนดที่ดิน				หนังสือรับรองการทำประโยชน์					
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก			
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)		
๑	สำนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ทุกตำบล ทุกอำเภอ	<b>โดยวิธีแผนที่ชั้น ๑</b>									
		ไม่เกิน ๕	๓,๕๓๐	ไม่เกิน ๕	๓,๕๓๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๙๐	ไม่เกิน ๒๐	๒,๖๙๐		
		ไม่เกิน ๑๕	๖,๘๑๐	ไม่เกิน ๑๕	๖,๘๑๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๑๓๐	ไม่เกิน ๕๐	๕,๑๓๐		
		ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๘๐	ไม่เกิน ๓๐	๑๐,๐๘๐						
		ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๗๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๓,๓๗๐						
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
		<b>โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยกล้อง)</b>									
		ไม่เกิน ๕	๓,๑๑๐	ไม่เกิน ๕	๓,๑๑๐						
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๗๐	ไม่เกิน ๑๕	๕,๙๗๐						
		ไม่เกิน ๓๐	๘,๘๓๐	ไม่เกิน ๓๐	๘,๘๓๐						
		ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๙๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๑,๖๙๐						
		* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
		<b>โดยวิธีแผนที่ชั้น ๒ (รังวัดด้วยไซ)</b>									
		ไม่เกิน ๕	๒,๖๙๐	ไม่เกิน ๕	๒,๖๙๐						
		ไม่เกิน ๑๕	๕,๑๓๐	ไม่เกิน ๑๕	๕,๑๓๐						
		ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๗๐	ไม่เกิน ๓๐	๗,๕๗๐						
ไม่เกิน ๕๐	๑๐,๐๑๐	ไม่เกิน ๕๐	๑๐,๐๑๐								
* กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน											

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

(นายศุภวัชร ศักดา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี



**ประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี**  
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน  
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้กำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อใช้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์  
สอบสวนตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามระเบียบ  
ของกระทรวงมหาดไทย จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกันดังนี้

ลำดับที่	ท้องที่อำเภอ ตำบล สำนักงานที่ดิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี	โฉนดที่ดิน (แผนที่ ชั้น 1)				หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ทำการรังวัดด้วยกล้องหรือโซ่)	
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/แบ่งแยก	
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวน เงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวน เงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
1.	อำเภอเมือง	ไม่เกิน 5	3,530	ไม่เกิน 5	3,530	ไม่เกิน 20	2,690/-
	ทุกตำบล	" 15	6,810	" 15	6,810	" 50	5,130/-
	อำเภอเคียนซา	" 30	10,090	" 30	10,090	" 100	7,570
	ทุกตำบล	" 50	13,370	" 50	13,370	" 150	10,010
	" 100	16,650	" 100	16,650	150 ไร่ขึ้นไป	12,450	
	" 150	19,930	" 150	19,930	ไป		
	150 ไร่ขึ้นไป	23,210	150 ไร่ขึ้นไป	23,210			

**หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด**

1. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือ  
เทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ  
เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
2. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
3. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆข้างเคียง 30 แปลง หรือเศษเกินกว่า 15 แปลงให้เพิ่ม  
วันทำการรังวัด 1 วัน
4. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ 8 แปลง หรือเศษเกินกว่า 4 แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
5. กรณีมีเหตุข้อ 1 และ 2 รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘

  
(นายศุภวัชร ศักดา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี



ประกาศจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน

หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้กำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อใช้เรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวนตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามระเบียบของกระทรวงมหาดไทย จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกันดังนี้

ลำดับที่	ท้องที่อำเภอตำบล สำนักงานที่ดิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี	โฉนดที่ดิน (แผนที่ ชั้น 2 ทำการรังวัดด้วยกล้อง)				หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ทำการรังวัดด้วยกล้องหรือโซ่)	
		ออก/สอบเขต/รวม		แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/แบ่งแยก	
		เนื้อที่ (ไร่)	จำนวน เงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
1.	อำเภอเมือง ทุกตำบล อำเภอเคียนซาทุก ตำบล	ไม่เกิน 5	3,110	ไม่เกิน 5	3,110	ไม่เกิน 20	2,690
		" 15	5,970	" 15	5,970	" 50	5,130
		" 30	8,830	" 30	8,830	" 100	7,570
		" 50	11,690	" 50	11,690	" 150	10,010
		" 100	14,550	" 100	14,550	150 ไร่ขึ้นไป	12,450
		" 150	17,410	" 150	17,410		
		150 ไร่ขึ้นไป	20,270	150 ไร่ขึ้นไป	20,270		

หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

1. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนครหรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
2. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
3. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆข้างเคียง 30 แปลง หรือเศษเกินกว่า 15 แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
4. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ 8 แปลง หรือเศษเกินกว่า 4 แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด 1 วัน
5. กรณีมีเหตุข้อ 1 และ 2 รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘

(นายสุภวัชร ศักดา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี