



ประกาศจังหวัดอ่างทอง

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๕๘

ด้วยกระทรวงมหาดไทย โดยความเห็นชอบของกระทรวงการคลัง เห็นควรปรับปรุงค่าใช้จ่ายตามบัญชี ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๕๒ ให้เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่น และสอดคล้องกับสภาวะความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ

เพื่อปฏิบัติเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ จังหวัดอ่างทองจึงยกเลิกประกาศจังหวัดอ่างทอง เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ รังวัดโดยแผนที่ชั้นหนึ่งและชั้นสอง ประกาศ ณ วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๕๒ และวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๕ และให้ใช้ประกาศ เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ ตามบัญชีค่าใช้จ่ายแบบ ก. แบบ ข. แบบ ค. และ แบบ ง. ดังนี้

แบบ ก.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ในเขตท้องที่อำเภอเมืองอ่างทอง อำเภอวิเศษชัยชาญ อำเภอโพธิ์ทอง อำเภอป่าโมก อำเภอไชโย อำเภอแสวงหา และอำเภอสสามโก้

ลำดับ	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) ค่าป่วยการคนหนึ่งวันละ (บาท)	(๒) ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๕๐๐	๑,๕๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	* ไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง	๒๐๐	๒,๕๔๐
๒	ไม่เกิน ๕๐	๒	๑,๕๐๐	๓,๐๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐		๒๐๐	๕,๘๘๐
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									

หมายเหตุ ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง (๑)

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เบนตน ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีมีเหตุข้อ ๑ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

นายสกลชัย ยิ้มสวัสดิ์

แบบ ข.

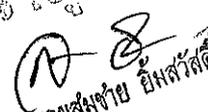
บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนด  
(โดยวิธีแผนที่ชั้นสอง ทำการรังวัดด้วยไซ)

ในเขตท้องที่อำเภอเมืองอ่างทอง อำเภอวิเศษชัยชาญ อำเภอโพธิ์ทอง อำเภอป่าโมก  
อำเภอไชโย อำเภอแสวงหา และอำเภอสามโก้

ลำดับ	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) ค่าป่วยการคนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๕๐๐	๑,๕๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	* ไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง	๒๐๐	๒,๕๔๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๕๐๐	๓,๐๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐		๒๐๐	๔,๘๘๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๕๐๐	๔,๕๐๐	๒	๔๒๐	๒,๕๒๐		๒๐๐	๗,๒๒๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๕๐๐	๖,๐๐๐	๒	๔๒๐	๓,๓๖๐		๒๐๐	๙,๕๖๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง (๑)										

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

อำนาจถูกต้อง  
  
 นายสังข์ชัย อิ่มสวัสดิ์

แบบ ค.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนด  
(โดยวิธีแผนที่ชั้นสอง ทำการรังวัดด้วยกล้อง)

ในเขตท้องที่อำเภอเมืองอ่างทอง อำเภอวิเศษชัยชาญ อำเภอโพธิ์ทอง อำเภอป่าโมก  
อำเภอไชโย อำเภอแสวงหา และอำเภอสามโก้

ลำดับ	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) ค่าป่วยการ คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๕๐๐	๑,๕๐๐	๓	๔๒๐	๑,๒๖๐	* ไม่เกินอัตรา	๒๐๐	๒,๙๖๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๕๐๐	๓,๐๐๐	๓	๔๒๐	๒,๕๒๐	ที่กำหนดใน	๒๐๐	๕,๗๒๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๕๐๐	๔,๕๐๐	๓	๔๒๐	๓,๗๘๐	กฎกระทรวง	๒๐๐	๘,๔๘๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๕๐๐	๖,๐๐๐	๓	๔๒๐	๕,๐๔๐		๒๐๐	๑๑,๒๔๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ	ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง (๑)									

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง  
นายส่งจ่าย ยิ้มสวัสดิ์

3/8e  
636e

แบบ ง.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และร่วมโฉนด  
(โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง)

ในเขตท้องที่อำเภอเมืองอ่างทอง อำเภอวิเศษชัยชาญ อำเภอโพธิ์ทอง อำเภอป่าโมก  
อำเภอไชโย อำเภอแสวงหา และอำเภอสามโก้

ลำดับ	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) ค่าป่วยการคนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๕๐๐	๑,๕๐๐	๔	๔๒๐	๑,๖๘๐	* ไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง	๒๐๐	๓,๓๘๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๕๐๐	๓,๐๐๐	๔	๔๒๐	๓,๓๖๐		๒๐๐	๖,๕๖๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๕๐๐	๔,๕๐๐	๔	๔๒๐	๕,๐๔๐		๒๐๐	๙,๗๔๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๕๐๐	๖,๐๐๐	๔	๔๒๐	๖,๗๒๐		๒๐๐	๑๒,๙๒๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									

หมายเหตุ ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง (๑)

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

*(Signature)*  
 (นายปวิณ ชำนิประศาสน์)  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดอ่างทอง

อำนาจถูกต้อง  
*(Signature)*  
 นายสุเทพชัย อิมสวัสดิ์