



ประกาศจังหวัดตรัง

เรื่อง การเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน
หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่ เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่ จังหวัดตรังได้กำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามระเบียบ กระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่ เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ.๒๕๔๒ นั้น

เนื่องจาก กระทรวงมหาดไทยได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการ รังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๘ โดยให้ยกเลิกบัญชีค่าใช้จ่าย ตามบัญชีท้ายระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรอง การทำประโยชน์ พ.ศ.๒๕๔๒

ดังนั้น จึงให้ยกเลิกประกาศจังหวัดตรัง เกี่ยวกับการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัด เกี่ยวกับ โฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่ เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ก่อนนี้ทุกฉบับ และให้ใช้บัญชีค่าใช้จ่ายตามแบบ ก. แบบ ข. แบบ ค. และ แบบ ง. ท้ายประกาศนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘

(นายสมศักดิ์ ปะริสุทโธ วัฒนานนท์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววารินทร์ แซ่ว่อง)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ
27 ส.ค. 2563

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่	เวลาทำการ	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑)	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	(๒)	หมายเหตุ
			วันละ	จำนวนเงิน	จำนวน	คนละ	จำนวนเงิน				
	(ไร่)	(วัน)	(บาท)	(บาท)	(คน)	(บาท)	(บาท)	(บาท)	(บาท)		
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	๕๐	๒๐๐	๒,๖๘๐	หลักการเพิ่มวันทำการรังวัด ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่บนพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร / เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่ดินเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๓. กรณีการรังวัดที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๔ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๕๐	๑	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๕,๑๓๐	
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										
อำนาจหน้าที่ (นางสาวกรินทร์ แซ่ว่อง) นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ 27 ต.ค. 2563											

อำนาจถูกต้อง

 (นางสาวกรวิมล แซ่ว่อง)
 นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ
 ๒๗ ต.ค. ๒๕๖๖

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "คำป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ	จำนวนเงิน	จำนวน	คนละ	จำนวนเงิน				
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	๕๐	๒๐๐	๒,๖๔๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองส่วนแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร / เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๓. กรณีการรังวัดมีดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๕,๑๓๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๒	๔๒๐	๒,๕๒๐	๕๐	๒๐๐	๗,๕๓๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๒	๔๒๐	๓,๓๖๐	๕๐	๒๐๐	๑๐,๐๑๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

ทำกาสร้างวัดด้วยกล่อ่ง (โดยวิธีแผนชนสอง และรวมโฉนดที่ดิน แบ่งเขต สอบแยก แ่บงที่ดิน โฉนดที่ดินออกจัดอกรังการปกครองในใช้สอย)

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่ทำการ	เวลา	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	(๒) รวมเงิน	หมายเหตุ
			วันละ	จำนวนเงิน	จำนวน	คนละ	จำนวนเงิน				
	(ไร่)	(วัน)	(บาท)	(บาท)	(คน)	(บาท)	(บาท)	(บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๔	๔๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๓,๕๓๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์การปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร / เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๓. กรณีการรังวัดมีดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๔	๔๒๐	๓,๓๖๐	๕๐	๒๐๐	๖,๘๑๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๔	๔๒๐	๕,๐๔๐	๕๐	๒๐๐	๑๐,๐๘๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๔	๔๒๐	๖,๗๒๐	๕๐	๒๐๐	๑๓,๓๗๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

อำนาจถูกต้อง

(นางสาววรินทร์ แซ่ว่อง)
นักวิชาการชำนาญการไปชำนาญการ

27 ส.ค. 2563