



ประกาศจังหวัดเชียงใหม่

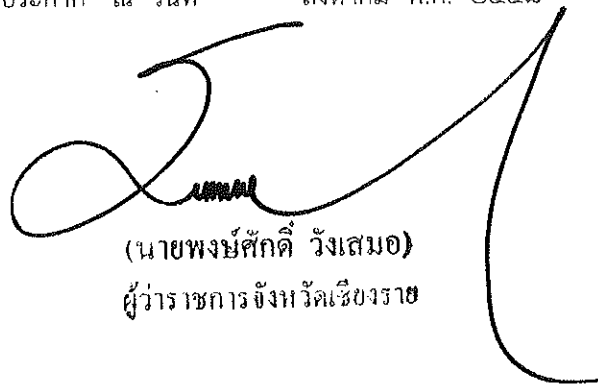
เรื่อง ประกาศค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่จังหวัดเชียงใหม่ได้ประกาศกำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อเรียกเก็บในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ในท้องที่จังหวัดนี้ ตามประกาศฉบับลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๔ นั้น

บัดนี้ กระทรวงมหาดไทยได้ปรับปรุงค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่น และสอดคล้องกับภาวะความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ ดังนั้น จังหวัดเชียงใหม่จึงให้ยกเลิกประกาศจังหวัดเชียงใหม่ฉบับลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๔ ข้างต้น และได้กำหนดให้ใช้ค่าใช้จ่ายในการรังวัด เกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในท้องที่จังหวัดนี้ ตามตามแบบ ก แบบ ข แบบ ค และแบบ ง แนบท้ายประกาศฉบับนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายพงษ์ศักดิ์ วังเสมอ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ดำเนินาณุก่อตั้ง



(นางจินตา ทองนวด)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออกโฉนดที่ดิน การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			"ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๔๐๐	๑,๔๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	๕๐	๒๐๐	๒,๔๕๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็น "ย่นต้น" เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวัน ทำการรังวัด ๑ วัน ๓. กรณีการรังวัดที่มีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการ รังวัด ๑ วัน ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๕๐	๒	๑,๔๐๐	๒,๘๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐	๑๐๐	๒๐๐	๔,๗๘๐	
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

นายณัฐพงษ์



(นางจันทา ทองนawat)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการสร้างวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ขึ้นสอง ทำการรังวัดด้วยกล้อง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			คำจ่าย อื่น ๆ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๔๐๐	๑,๔๐๐	๓	๔๒๐	๑,๒๖๐	๒๐๐	๒,๙๒๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่ส่วนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนป่า ลม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๓. กรณีการรังวัดที่มีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๔๐๐	๒,๘๐๐	๓	๔๒๐	๒,๕๒๐	๒๐๐	๕,๖๒๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๔๐๐	๔,๒๐๐	๓	๔๒๐	๓,๓๘๐	๒๐๐	๘,๓๘๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๔๐๐	๕,๖๐๐	๓	๔๒๐	๕,๐๘๐	๒๐๐	๑๑,๐๘๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
										คำนวณค่าจ้าง

(นายวิชา พงษ์นาถ)
นักสำรวจงานทั่วไปชำนาญการ

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรับการจัดสรรงบประมาณรายจ่าย (โดยวิธีแบบที่หนึ่ง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรับจ้าง			“ค่าป่วยการ” คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๔๐๐	๑,๔๐๐	๔	๔๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๓,๓๓๐	หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรับจ้าง ๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรับจ้าง ๑ วัน ๒. กรณีการจัดตั้งต้องคำนวณจากเนื้อที่ ให้เพิ่มวัน ทำการรับจ้าง ๑ วัน ๓. กรณีการจัดตั้งมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการ รับจ้าง ๑ วัน ๔. กรณีการจัดตั้งแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรับจ้าง ๑ วัน ๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรับจ้างได้ในกรณีหนึ่งเท่านั้น
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๔๐๐	๒,๘๐๐	๔	๔๒๐	๓,๓๖๐	๑๐๐	๒๐๐	๖,๕๖๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๔๐๐	๔,๒๐๐	๔	๔๒๐	๕,๐๔๐	๑๕๐	๒๐๐	๙,๕๙๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๔๐๐	๕,๖๐๐	๔	๔๒๐	๖,๓๒๐	๒๐๐	๒๐๐	๑๒,๗๒๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรับจ้าง ๑ วัน										

สำนักงานที่ดิน

(นางจันทา ทองนวล)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญพิเศษ