

ประกาศจังหวัดเพชรบูรณ์

เรื่อง การเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒)พ.ศ.๒๕๕๘

ตามที่จังหวัดเพชรบูรณ์ ได้มีประกาศ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๕๒ เรื่อง การเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ.๒๕๕๒ นั้น

เนื่องจาก กระทรวงมหาดไทยได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์(ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๘ โดยให้ยกเลิกบัญชีค่าใช้จ่ายตามแบบ ก. แบบ ข. แบบ ค. และแบบ ง. ท้ายระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๕๒ ดังนั้นเพื่อถือปฏิบัติให้ถูกต้องตาม ระเบียบกระทรวงมหาดไทย จึงเห็นควรยกเลิกประกาศจังหวัดเพชรบูรณ์ ฉบับลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๕๒ โดยให้ใช้ประกาศฉบับ นี้แทน ดังนี้

แบบ ก.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๕๒๐	๘๔๐	๕๐	๒๐๐	๒,๖๙๐	
๒	ไม่เกิน ๕๐	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๕๒๐	๑,๐๘๐	๕๐	๒๐๐	๕,๑๓๐	
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

สำเนาถูกต้อง


นายสุพงษ์ คำขันธ์
นายจังหวัดเพชรบูรณ์

19 ส.ค. 2563

แบบ ข.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน(โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยโต๊ะ)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	๕๐	๒๐๐	๒,๖๒๐	
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๕,๑๕๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๒	๔๒๐	๒,๕๒๐	๕๐	๒๐๐	๗,๕๙๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๒	๔๒๐	๓,๓๒๐	๕๐	๒๐๐	๑๐,๐๑๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

แบบ ค.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน(โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยกล้อง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๓	๔๒๐	๑,๒๖๐	๕๐	๒๐๐	๓,๑๑๐	
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๓	๔๒๐	๒,๕๒๐	๕๐	๒๐๐	๕,๙๙๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๓	๔๒๐	๓,๗๘๐	๕๐	๒๐๐	๘,๘๖๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๓	๔๒๐	๕,๐๔๐	๕๐	๒๐๐	๑๑,๖๕๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

สำเนาถูกต้อง


 (นายสุพจน์ คำแสง)
 นายช่างรังวัดอาวุโส

19 ส.ค. 2563

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน(โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง)

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)				
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๕	๘๒๐	๑,๖๘๐	๕๐	๒๐๐	๓,๕๓๐	
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๕	๘๒๐	๓,๓๖๐	๕๐	๒๐๐	๖,๘๑๐	
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๕	๘๒๐	๕,๐๔๐	๕๐	๒๐๐	๑๐,๐๙๐	
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๕	๘๒๐	๖,๗๒๐	๕๐	๒๐๐	๑๓,๓๙๐	
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน										

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘

(นายปัทมทิพย์ เทวีพิวารักษ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

(นายสุพจน์ ศิวะธัม)
นายช่างรังวัดอาวุโส

19 ส.ค. 2563

(นายคณิศร ชื่นชูเกียรติ)
(รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์)

(นายประสงค์ จันทร์เหลา)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการผอ.เขต

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

(นายสมเกียรติ คุ้มภัย)
..... ก.ค. ๒๕๕๘

.....
.....