



ประกาศจังหวัดนครปฐม
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๘

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทย โดยความเห็นชอบของกระทรวงการคลัง เห็นควรปรับปรุง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ.๒๕๔๒ ให้เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่น และสอดคล้องกับภาวะความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ จังหวัดนครปฐมจึงขอยกเลิกประกาศ เรื่องค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๒ และให้ใช้ระเบียบค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๘ ตามบัญชีค่าใช้จ่ายแบบ ก. แบบ ข. แบบ ค. และแบบ ง. ท้ายประกาศนี้แทน จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

แบบ ก.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์
ในเขตท้องที่อำเภอเมืองนครปฐม, ดอนตูม, นครชัยศรี, สามพราน, บางเลน, พุทธมณฑลและกำแพงแสน

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) “ค่าป่วยการ” คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๒๐	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	*ไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง	๒๐๐	๒,๖๔๐
๒	ไม่เกิน ๕๐	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐		๒๐๐	๕,๐๘๐
๓	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ ช่อง “รวมเงิน” ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง “ค่าป่วยการ” ตามตาราง (๑)										

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

สำนักงานที่ดิน

(นายชนวัฒน์ วิสิทธิ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส
- 2 ก.อ. 2563

แบบ ข.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยไข)
ในเขตท้องที่อำเภอเมืองนครปฐม, ดอนตูม, นครชัยศรี, สามพราน, บางเลน, พุทธมณฑลและกำแพงแสน

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๒	๔๒๐	๘๔๐	* ไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง	๒๐๐	๒,๖๔๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๒	๔๒๐	๑,๖๘๐		๒๐๐	๕,๐๘๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๒	๔๒๐	๒,๕๒๐		๒๐๐	๗,๕๒๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๒	๔๒๐	๓,๓๖๐		๒๐๐	๙,๙๖๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง (๑)										

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง



(นายธนวัฒน์ วิถีชัย)

นายช่างรังวัดอาวุโส

แบบ ค.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอดเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยกล้อง)
ในเขตท้องที่อำเภอเมืองนครปฐม, ดอนตูม, นครชัยศรี, สามพราน, บางเลน, พุทธมณฑลและกำแพงแสน

ลำดับ ที่	จำนวน เนื้อที่ (ไร่)	เวลา ทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) “ค่าป่วยการ” คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่าย อื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๓	๔๒๐	๑,๒๖๐	* ไม่เกินอัตรา	๒๐๐	๓,๐๖๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๓	๔๒๐	๒,๕๒๐	ที่กำหนดใน	๒๐๐	๕,๙๒๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๓	๔๒๐	๓,๗๘๐	กฎกระทรวง	๒๐๐	๘,๗๘๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๓	๔๒๐	๕,๐๔๐		๒๐๐	๑๑,๖๔๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ ช่อง “รวมเงิน” ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง “ค่าป่วยการ” ตามตาราง										

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง



(นายธนวัฒน์ วิเศษชัย)

นายช่างรังวัดอาวุโส

แบบ ง.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอดเขต และรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง)
ในเขตท้องที่อำเภอเมืองนครปฐม, คอนตุม, นครชัยศรี, สามพราน, บางเลน, พุทธมณฑลและกำแพงแสน

ลำดับที่	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	เวลาทำการ (วัน)	ค่าพาหนะ		ค่าจ้างคนงานรังวัด			(๑) "ค่าป่วยการ" คนหนึ่งวันละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (บาท)	(๒) รวมเงิน (บาท)
			วันละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	คนละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
๑	ไม่เกิน ๕	๑	๑,๖๐๐	๑,๖๐๐	๕	๔๒๐	๑,๖๘๐	* ไม่เกินอัตรา	๒๐๐	๓,๔๘๐
๒	ไม่เกิน ๑๕	๒	๑,๖๐๐	๓,๒๐๐	๕	๔๒๐	๓,๓๖๐	ที่กำหนดใน	๒๐๐	๖,๗๖๐
๓	ไม่เกิน ๓๐	๓	๑,๖๐๐	๔,๘๐๐	๕	๔๒๐	๕,๐๔๐	กฎกระทรวง	๒๐๐	๑๐,๐๔๐
๔	ไม่เกิน ๕๐	๔	๑,๖๐๐	๖,๔๐๐	๕	๔๒๐	๖,๗๒๐		๒๐๐	๑๓,๓๒๐
๕	กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่ หรือ เศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน									
หมายเหตุ ช่อง "รวมเงิน" ตามตาราง (๒) ยังไม่รวมช่อง "ค่าป่วยการ" ตามตาราง										

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๘


(นายกำธร ตั้งสวัสดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครปฐม ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครปฐม

สำเนาถูกต้อง


(นายธนวัฒน์ วิถีชัย)
นายช่างรังวัดอาวุโส
- 2 ก.ย. 2563