

# สำเนา

ประกาศจังหวัดนครสวรรค์  
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน  
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่จังหวัดนครสวรรค์ได้มีประกาศ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘ เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ นั้น

เนื่องจากประกาศดังกล่าวข้างต้นยังไม่เป็นไปตามแบบตามนัยข้อ ๕ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ.๒๕๔๒ ดังนั้นเพื่อให้การกำหนดค่าใช้จ่ายถูกต้องตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย จึงขอแก้ไขแบบประกาศฉบับ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘ และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ดังนี้

| ลำดับที่ | ท้องที่ อำเภอ ตำบล                                       | โฉนดที่ดิน  |                                   |   |                                   | หนังสือรับรองการทำประโยชน์ |                 |                          |                 |
|----------|--|---|-----------------------------------|---|-----------------------------------|----------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|
|          |  | ออก/สอบเขต/รวม                                      |                                   | แบ่งแยก   |                                   | ออก/ตรวจสอบ/รวม            |                 | แบ่งแยก                  |                 |
|          |  | เนื้อที่ (ไร่)                                      | จำนวนเงิน (บาท)                   | เนื้อที่ (ไร่)                                      | จำนวนเงิน (บาท)                   | เนื้อที่ (ไร่)             | จำนวนเงิน (บาท) | เนื้อที่ (ไร่)           | จำนวนเงิน (บาท) |
| ๑        | แผนที่ชั้น ๑<br>ทุกอำเภอ<br>ทุกตำบล                      | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๓,๓๓๐<br>๖,๔๑๐<br>๙,๔๙๐<br>๑๒,๕๗๐ | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๓,๓๓๐<br>๖,๔๑๐<br>๙,๔๙๐<br>๑๒,๕๗๐ |                            |                 |                          |                 |
| ๒        | แผนที่ชั้น ๒<br>(รังวัดด้วยกล้อง)<br>ทุกอำเภอ<br>ทุกตำบล | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๒,๙๑๐<br>๕,๕๗๐<br>๘,๒๓๐<br>๑๐,๘๙๐ | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๒,๙๑๐<br>๕,๕๗๐<br>๘,๒๓๐<br>๑๐,๘๙๐ |                            |                 |                          |                 |
| ๓        | แผนที่ชั้น ๒<br>(รังวัดด้วยไซ)<br>ทุกอำเภอ<br>ทุกตำบล    | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๒,๔๙๐<br>๔,๗๓๐<br>๖,๙๗๐<br>๙,๒๑๐  | ไม่เกิน ๕<br>ไม่เกิน ๑๕<br>ไม่เกิน ๓๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๒,๔๙๐<br>๔,๗๓๐<br>๖,๙๗๐<br>๙,๒๑๐  | ไม่เกิน ๒๐<br>ไม่เกิน ๕๐   | ๒,๔๙๐<br>๔,๗๓๐  | ไม่เกิน ๒๐<br>ไม่เกิน ๕๐ | ๒,๔๙๐<br>๔,๗๓๐  |

\*กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุก ๆ ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

สำเนาถูกต้อง

(นายณัฐ พงษ์)  
หัวหน้าฝ่ายรังวัด  
18 ส.ค. 2563

หมายเหตุ หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

- ๑.กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือเทศบาลนครหรือเทศบาลเมือง ฯลฯ หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการ รังวัด ๑ วัน
- ๒.กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๓.กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลงทุก ๆ ข้างเคียงมาก ๓๐ แปลงหรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๔.กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุก ๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
- ๕.กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

(นายธนาคม พงษ์)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์