



ประกาศจังหวัดภูเก็ต  
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน  
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามที่จังหวัดภูเก็ตได้มีการประกาศฉบับลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๕ เรื่องค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยให้ทราบทั่วกันแล้วนั้น เนื่องจากกระทรวงมหาดไทยได้ปรับปรุงแก้ไขระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน ฯ ให้เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่นและสอดคล้องกับสถานะความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน โดยให้ยกเลิกประกาศจังหวัดภูเก็ต ฉบับลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๕ และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ลำดับที่	ท้องที่อำเภอ	โฉนดที่ดิน		หนังสือรับรองการทำประโยชน์	
		ออก/สอบเขต/รวม/แบ่งแยก		ออก/สอบเขต/รวม/แบ่งแยก	
		เนื้อที่ (ไร่)	วิธีแผนที่ชั้นที่ ๑	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนเงิน (บาท)
			จำนวนเงิน		
๑	เมืองภูเก็ต กลาง กะทู้	ไม่เกิน ๕ ๑ วัน	๓,๒๘๐	ไม่เกิน ๒๐ ๑ วัน	๒,๔๔๐
		ไม่เกิน ๑๕ ๒ วัน	๖,๕๖๐	ไม่เกิน ๕๐ ๒ วัน	๔,๘๘๐
		ไม่เกิน ๓๐ ๓ วัน	๙,๘๔๐		
		ไม่เกิน ๕๐ ๔ วัน	๑๓,๑๒๐		
กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน					

หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพฯ/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆข้างเคียง ๓๐ แปลงหรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน

หนึ่งเท่านั้น

๕. กรณีมีเหตุข้อ ๓ และข้อ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกัน ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้กรณีใดกรณี

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

นายสมเกียรติ สว่างสุทธิรักษ์  
รองผู้ว่าการรังวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าการรังวัดเขตกรุงเทพ