



ข่าวกรมที่ดิน



ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน

WWW.dol.go.th

E-mail:prteedin@hotmail.com

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๖ ถ.แจ้งวัฒนะ กทม. ๑๐๒๑๐ โทร. ๐๒๑๔๑ ๕๕๕๕ โทรสาร ๐๒๑๔ ๓๙๐๐๔

กรมที่ดิน ชี้แจงกรณีการตรวจสอบที่ดินในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ

ตามที่สื่อมวลชนเสนอข่าวเกี่ยวกับการตรวจสอบการออกเอกสารสิทธิและปราบปรามการบุกรุกการถือครองที่ดินในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ จำนวน ๘๑๕ แปลง มูลค่ากว่า ๑ แสนล้านบาท ของคณะทำงานว่าไม่มีความคืบหน้าเท่าที่ควร ทั้งนี้ปัญหาส่วนใหญ่เกิดจากการไม่ได้รับความร่วมมือจากกรมที่ดิน โดยเฉพาะการขอดัดถ่ายเอกสารที่เป็นสาระสำคัญ เช่น ส.ค. ๑ ทะเบียนการครอบครองที่ดิน รายงานการตรวจสอบที่ดินที่เสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ฯลฯ นั้น

นายศิริพงษ์ ห่านตระกูล อธิบดีกรมที่ดิน ได้รับรายงานจากการตรวจสอบของ นายสิทธิชัย พรหมชาติ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง กรณีบันทึกการตรวจสอบสารบบที่ดินแปลงที่ระบุว่าจะยังไม่ได้รับเอกสารปรากฏว่ารายละเอียดตามที่ขอให้ตรวจสอบเพิ่มเติม เช่น หลักฐานการยื่นคำขอ การตั้งคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดิน การตรวจพิสูจน์ที่ดิน สำเนาทะเบียนการครอบครองของที่ดินแต่ละแปลง เป็นต้น สารบบแปลงที่ดินที่ไม่พบส่วนใหญ่ เป็นที่ดินซึ่งแบ่งแยกต่อเนื่องมาจากที่ดินแปลงเดิมที่ได้ถ่ายเอกสารให้แล้ว โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง ได้มอบเอกสารสารบบทั้งหมดให้เจ้าหน้าที่อุทยานแห่งชาติครบถ้วนแล้ว ซึ่งได้ถ่ายสำเนาเอกสารจำนวน ๒ ชุด เจ้าหน้าที่อุทยานรับไป ๑ ชุด และเก็บไว้ ณ สำนักงานที่ดิน ๑ ชุด จากการตรวจสอบสำเนาเอกสารที่เก็บไว้ ณ สำนักงานที่ดินพบว่า เอกสารสำคัญที่เกี่ยวข้องกับการออกเอกสารสิทธิมีอยู่ครบถ้วนถูกต้องตรงกับสารบบตัวจริง และฉบับที่เจ้าหน้าที่อุทยานรับไป เอกสารสารบบที่ดินแต่ละแปลงอาจไม่เหมือนกัน เนื่องจากการดำเนินการตรวจพิสูจน์ที่ดินตามขั้นตอนของกฎหมายและระเบียบปฏิบัติแต่ละช่วงเวลาที่มีการเปลี่ยนแปลง และบางแปลงเป็นที่ดินแปลงที่แบ่งแยกมา เอกสารเกี่ยวกับการออกเอกสารสิทธิจะอยู่ในแปลงเดิม สาเหตุที่ไม่พบอาจเป็นเพราะเจ้าหน้าที่อุทยานแห่งชาติไม่มีความเชี่ยวชาญ เนื่องจากการตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารสิทธิจะต้องใช้ความรู้ความสามารถพอสมควรในการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ กรมที่ดินได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง ให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวก ตั้งแต่กลางเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๗ แล้ว ต่อมาในปลายเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๗ กรมที่ดินยังได้มีหนังสือแจ้งไปยังจังหวัดทุกจังหวัด ให้เจ้าหน้าที่ในสังกัดของกรมที่ดินยึดถือเป็นนโยบาย และพิจารณาให้ความสำคัญแก่หน่วยงานในสังกัดของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ หรือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่มาขอคัดหรือถ่ายสำเนาเอกสาร การที่มีปัญหาเดิมซ้ำๆ กัน น่าจะเป็นเรื่องที่เกิดจากการขาดการประสานงานกันภายใน ตามที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้ให้ข่าวในลักษณะดังกล่าว กรมที่ดินจะได้นำหนังสือชี้แจงเพื่อทำความเข้าใจให้กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ทราบต่อไป

/แต่อย่างไร...



ข่าวกรมที่ดิน



ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน

WWW.dol.go.th

E-mail:prteedin@hotmail.com

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๖ ถ.แจ้งวัฒนะ กทม. ๑๐๒๑๐ โทร. ๐๒๑๔๑ ๕๕๙๕ โทรสาร ๐๒๑๔ ๓๙๐๐๔

-๒-

แต่อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่กรมอุทยานแห่งชาติเห็นว่า มีผู้บุกรุกยึดถือครอบครองที่ดินในเขตอุทยานแห่งชาติ ก็ชอบที่จะดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันหรือบรรเทาความเสียหายที่เห็นว่าจะเกิดแก่อุทยานแห่งชาติได้ตามสมควรแก่กรณี ทั้งนี้ ตามมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๔

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘